



URZĄD STATYSTYCZNY W LUBLINIE

ul. St. Leszczyńskiego 48, 20-068 Lublin



Kontakt: e-mail: sekretariatUSLUB@stat.gov.pl
tel. 81 533 20 51
fax 81 533 27 61

Internet: www.stat.gov.pl/lublin

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO W MAJU 2014 R.

Nr 5/2014

opublikowany 30.06.2014 r.

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było nieznacznie wyższe, zarówno w porównaniu z majem ub. roku, jak i w stosunku do poprzedniego miesiąca.
- ⇒ Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 13,4% i była niższa o 0,9 p. proc. w stosunku do maja ub. roku oraz o 0,6 p. proc. w stosunku do poprzedniego miesiąca.
- ⇒ W stosunku do maja ub. roku odnotowano wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw o 3,6%, natomiast w porównaniu do miesiąca poprzedniego wynagrodzenie pozostało na zbliżonym poziomie.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu była wyższa o 5,9% w porównaniu do maja ub. roku i o 1,8% w stosunku do poprzedniego miesiąca.
- ⇒ Wartość produkcji budowlano-montażowej była niższa o 18,9% niż rok wcześniej, a w stosunku do poprzedniego miesiąca wyższa o 9,9%.
- ⇒ Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była niższa niż w maju 2013 r. o 23,8%. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy indywidualni.
- ⇒ Sprzedaż detaliczna w jednostkach handlowych i niehandlowych była niższa o 2,2% w skali roku i o 4,8% w porównaniu do miesiąca poprzedniego.
- ⇒ Na rynku rolnym w skupie w porównaniu z majem ub. roku niższe były ceny zbóż oraz żywca wieprzowego i wołowego, wyższe zaś ceny żywca drobiowego, ziemniaków i mleka. Na targowiskach niższe były ceny pszenicy, żyta oraz jęczmienia, a wyższe owsa i ziemniaków.

SPIS TREŚCI

	Strona
RYNEK PRACY	4
WYNAGRODZENIA.....	8
CENY DETALICZNE	10
ROLNICTWO.....	12
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO.....	17
BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE	19
HANDEL WEWNĘTRZNY	22
WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM.....	24

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
sekcje	
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
działy	
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów farmaceutycznych	produkcja podstawowych substancji farmaceutycznych oraz leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

<i>Kreska (–)</i>	<i>zjawisko nie wystąpiło.</i>
<i>Zero: (0)</i>	<i>zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,5;</i>
<i>(0,0)</i>	<i>zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.</i>
<i>Kropka (.)</i>	<i>zupelny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.</i>
<i>Znak (x)</i>	<i>wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.</i>
<i>„W tym”</i>	<i>oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.</i>
<i>Znak (Δ)</i>	<i>oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.</i>
<i>p. proc.</i>	<i>punkt procentowy.</i>
<i>Znak (*)</i>	<i>oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.</i>

Dane charakteryzujące województwo lubelskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Lublinie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie lubelskim w czerwcu 2014 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Lublinie <http://www.stat.gov.pl/lublin> w dniu 27 czerwca 2014 r.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w maju 2014 r. ukształtowało się na poziomie 177,7 tys. osób i było nieznacznie wyższe niż przed rokiem. W kraju natomiast przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się o 0,7% w stosunku do maja 2013 r. Udział przeciętnego zatrudnienia w województwie w odniesieniu do wielkości krajowej wyniósł 3,2%. **Stopa bezrobocia** była niższa o 0,9 p. proc. niż przed rokiem i wynosiła 13,4%.

W porównaniu z majem ub. roku najbardziej zwiększyło się zatrudnienie m.in. w: transporcie i gospodarce magazynowej (o 7,2%), obsłudze rynku nieruchomości (o 4,5%) i informacji i komunikacji (o 4,5%). W ujęciu rocznym spadek zatrudnienia nastąpił natomiast m.in. w sekcjach: budownictwo (o 7,1%), zakwaterowanie i gastronomia (o 6,0%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 5,5%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

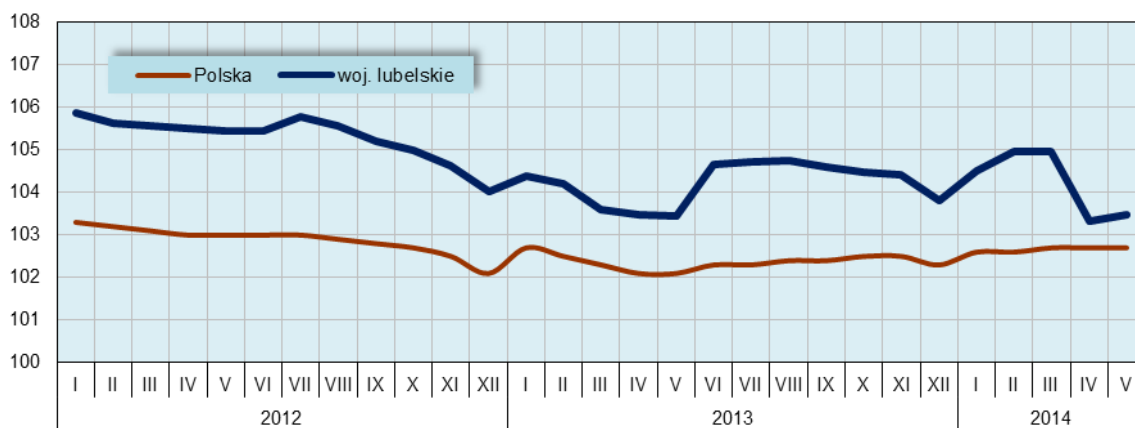
Wyszczególnienie	V 2014		I-V 2014	
	w tys.	V 2013 = 100	w tys.	I-V 2013 = 100
O g ó ł e m	177,7	100,0	180,2	101,2
w tym:				
Przemysł	90,4	102,9	90,1	102,4
w tym przetwórstwo przemysłowe	65,9	103,0	65,5	102,5
Budownictwo	16,9	92,9	16,7	93,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych...	40,0	94,5	42,6	99,9
Transport i gospodarka magazynowa	12,4	107,2	12,4	107,3
Zakwaterowanie i gastronomia	2,2	94,0	2,1	93,5
Informacja i komunikacja	2,2	104,5	2,2	106,3
Obsługa rynku nieruchomości	3,9	104,5	3,9	104,1
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	2,4	101,2	2,4	98,7
Administrowanie i działalność wspierająca	2,7	101,3	3,0	109,9

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu z poprzednim miesiącem zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się o 0,1%. Wzrost zatrudnienia zanotowano m.in. w budownictwie (o 1,8%), informacji i komunikacji (o 0,9%) i zakwaterowaniu i gastronomii (o 0,8%). W okresie pięciu miesięcy 2014 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 180,2 tys. osób i było wyższe (o 1,2%) niż w analogicznym okresie ub. roku.

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



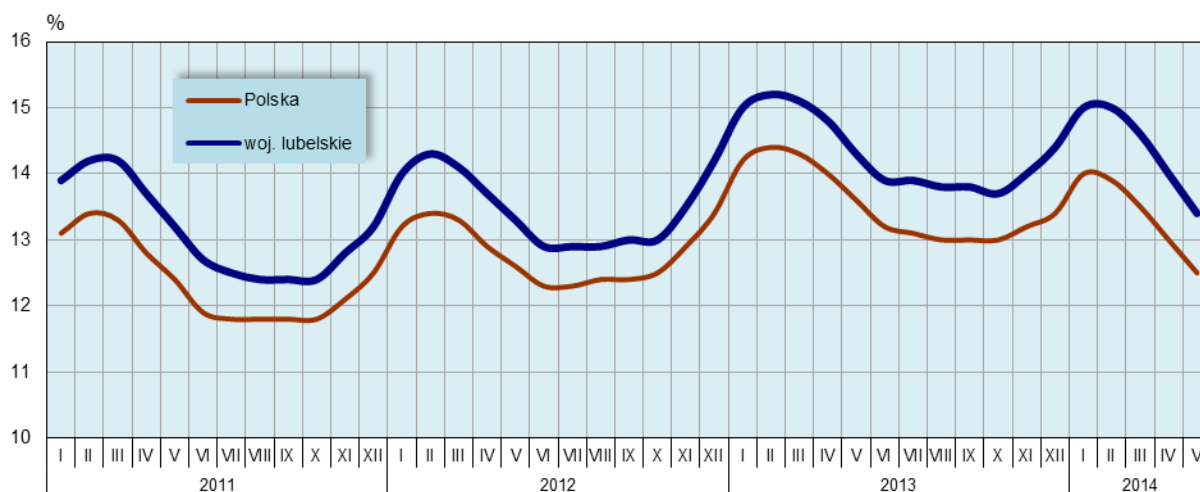
W końcu maja br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 123,8 tys. osób i była niższa o 4,9% niż w kwietniu br. i o 6,8% niż w maju ub. roku. Kobiety stanowiły 47,6% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 47,7%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2013	2014	
		IV	V
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	132,7	130,1	123,8
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	8,5	8,5	8,1
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	13,3	14,9	14,4
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %...	14,3	14,0	13,4

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

(stan w końcu miesiąca)

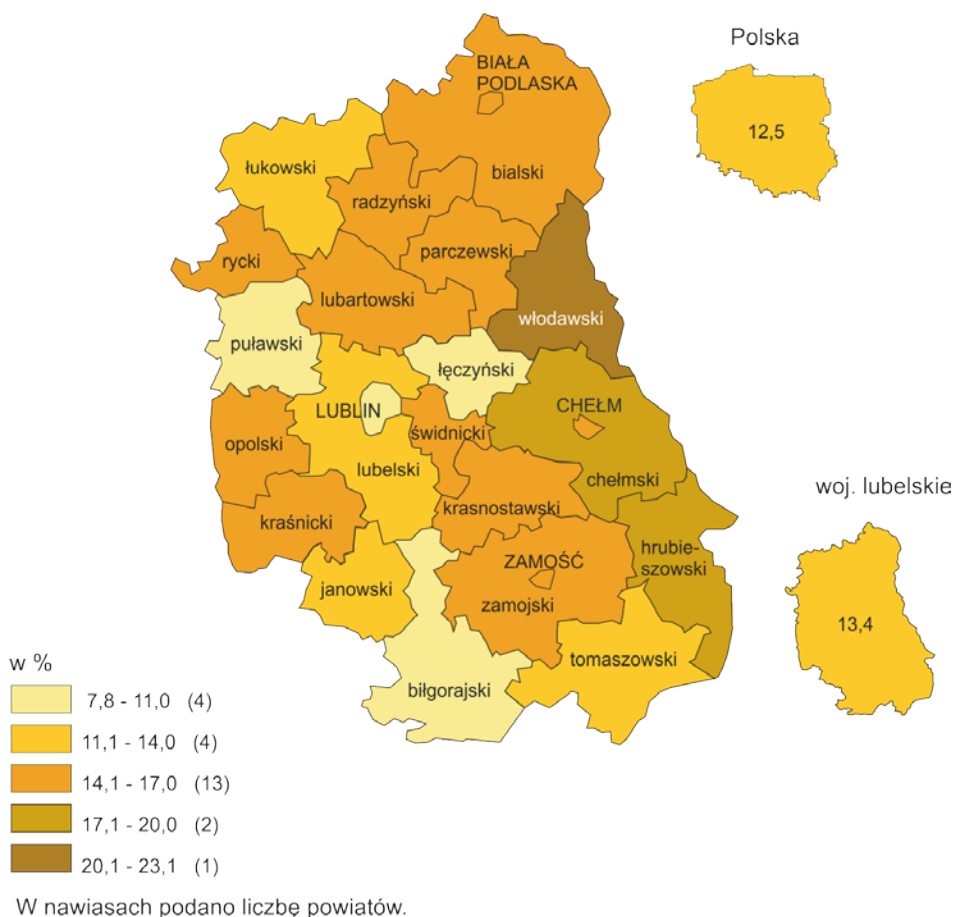


Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu maja br. ukształtowała się na poziomie 13,4% i była niższa o 0,6 p. proc. niż przed miesiącem i o 0,9 p. proc. niż przed rokiem. W rankingu województw lubelskie, pod względem wysokości stopy bezrobocia, plasowało się na 9 miejscu. W kraju najniższy poziom bezrobocia odnotowano w województwie wielkopolskim (8,7%) oraz w mazowieckim (10,5%), a najwyższy w województwie warmińsko-mazurskim (19,6%) oraz kujawsko-pomorskim (16,8%).

W województwie lubelskim do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały włodawski (23,1%, wobec 24,0% w maju 2013 r.), hrubieszowski (18,9%, wobec 19,3%), a o najniższej – powiat biłgorajski (7,8%, wobec 8,9%) oraz łęczyński (9,1%, wobec 10,8%). W porównaniu z majem 2013 r. stopa bezrobocia spadła we wszystkich powiatach, w największym stopniu w powiatach: łęczyńskim (o 1,7 p. proc.) oraz tomaszowskim (o 1,6 p. proc.).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2014 R.

Stan w końcu maja



W maju br. w urzędach pracy **zarejestrowano** 8,1 tys. nowych bezrobotnych, tj. mniej o 4,8% niż przed miesiącem i o 4,2% niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie nowo zarejestrowanych ogółem zwiększył się w stosunku do maja ub. roku o 3,1 p. proc. osiągając wartość 78,8%. Zmniejszył się za to udział osób dotychczas niepracujących (o 0,6 p. proc. do 26,7%) oraz absolwentów (o 0,6 p. proc. do 4,1%). Na niezmiennym poziomie (4,4%) pozostał udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy.

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 0,9%.

W maju br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 14,4 tys. osób, tj. mniej o 2,9% niż w kwietniu br. i więcej o 8,7% niż w maju ub. roku. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,6 tys. osób (przed rokiem 5,8 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych spadł w ujęciu rocznym o 4,4 p. proc. i osiągnął wartość 39,0%. Zmalał również odsetek osób, które nie potwierdziły gotowości do podjęcia pracy (o 1,7 p. proc. do 22,7%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji wzrósł natomiast odsetek osób, które wyrejestrowały się w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu (o 2,2 p. proc. do 15,1%), udział osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 1,9 p. proc. do 12,9%) oraz udział osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,8 p. proc. do 1,4%).

Stopa odpływu bezrobotnych z urzędów pracy (tj. stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w danym miesiącu do liczby bezrobotnych na koniec ub. miesiąca) wyniosła 11,1%.

W końcu maja br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 114,1 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zwiększył się w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 2,4 p. proc. (do 92,2%).

Osoby będące **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu maja br. stanowiły 96,2% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 91,1%). Wśród nich najliczniejszą grupę stanowiły osoby długotrwale bezrobotne¹. Ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem wzrósł w skali roku o 5,3 p. proc. Zwiększył się również udział osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 1,8 p. proc.), udział osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,6 p. proc.), odsetek osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,9 p. proc.) oraz udział osób niepełnosprawnych (o 0,5 p. proc.). Zmniejszył się natomiast udział osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,9 p. proc.). Liczba bezrobotnych w większości wymienionych kategorii zwiększyła się w ujęciu rocznym, dotyczyło to szczególnie osób niepełnosprawnych (6,9 p. proc.), osób powyżej 50 roku życia (o 2,1%), długotrwale bezrobotnych (o 2,0%) oraz samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,2%). Zmniejszeniu uległa jedynie liczba bezrobotnych w kategorii osób do 25 roku życia (o 15,1%) i bez kwalifikacji zawodowych (o 3,9%).

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

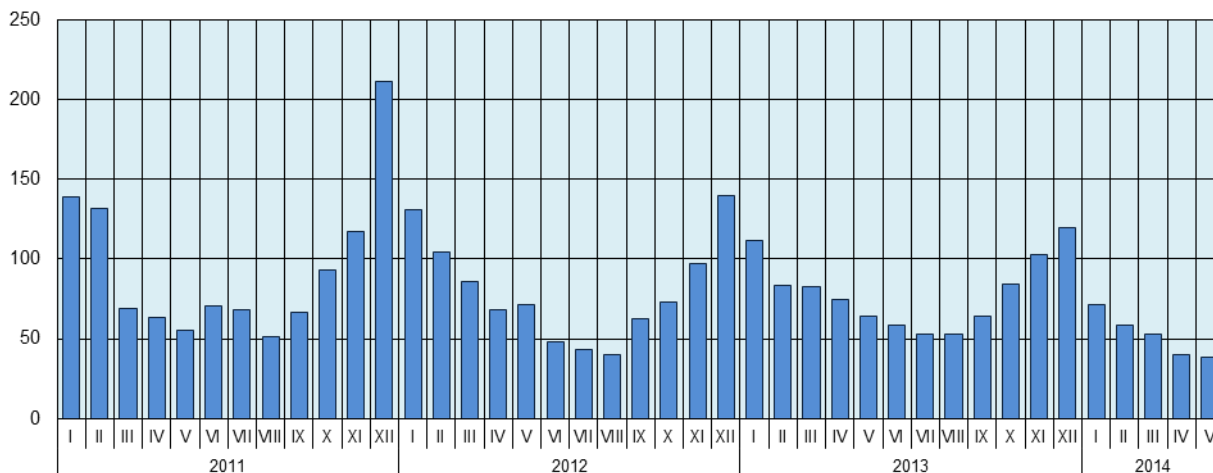
Bezrobotni	V 2013	2014	
		IV	V
w % ogółem			
Do 25 roku życia	21,2	19,7	19,3
Długotrwale ¹	56,8	60,9	62,1
Powyżej 50 roku życia	18,4	19,9	20,2
Bez kwalifikacji zawodowych	28,2	28,8	29,1
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia	7,4	7,9	8,0
Niepełnosprawni	3,5	3,9	4,0

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W maju br. do urzędów pracy zgłoszono 5,2 tys. **ofert zatrudnienia**. Było ich mniej o 0,8 tys. niż miesiąc wcześniej i więcej o 1,2 tys. niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 38 bezrobotnych (przed miesiącem 40, przed rokiem 64).

LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH NA 1 OFERTĘ PRACY

(stan w końcu miesiąca)



W okresie styczeń-maj br. wydatki z Funduszu Pracy wyniosły 110,5 mln zł (mniej o 11,7% niż rok wcześniej), z tego znaczącą pozycję stanowiły zasiłki dla bezrobotnych (46,6%).

Na programy przeciwdziałania bezrobociu z Funduszu Pracy przeznaczono 53,2 mln zł (w analogicznym okresie 2013 r. – 55,2 mln zł). Najwięcej środków wydano na: podjęcie działalności gospodarczej – 21,7 mln zł (40,8% wydatków na programy przeciwdziałania bezrobociu), stypendia wypłacane w okresie przygotowania zawodowego i stażu – 19,6 mln zł (36,8%), refundację kosztów wyposażenia i dopasowania stanowiska pracy – 6,5 mln zł (12,3%), prace interwencyjne – 2,1 mln zł (3,9%) oraz koszty szkoleń – 1,6 mln zł (3,0%).

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu maja br. 7 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 973 pracowników (przed rokiem odpowiednio 23 zakłady deklarowało zwolnienie 998 pracowników).

WYNAGRODZENIA

W maju br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3321,64 zł i było wyższe o 3,6% niż w analogicznym okresie ub. roku i nieznacznie wyższe w stosunku do kwietnia br. Średnie wynagrodzenie w tym sektorze w kraju wyniosło 3878,31 zł i było wyższe o 4,8% w odniesieniu do maja ub. roku.

W porównaniu z majem ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji. W największym stopniu wynagrodzenia wzrosły w administrowaniu i działalności wspierającej (o 15,6%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 12,0%) i handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 7,2%).

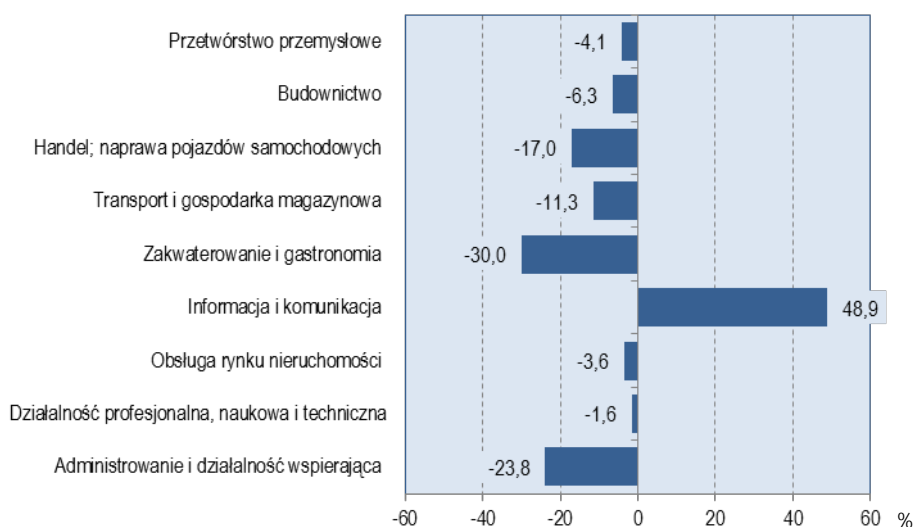
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2014		I-V 2014	
	w zł	V 2013 = 100	w zł	I-V 2013 = 100
O g ó ł e m	3321,64	103,6	3347,13	103,8
w tym:				
Przemysł	3664,16	101,6	3743,26	103,2
w tym przetwórstwo przemysłowe	3186,72	100,6	3192,50	104,2
Budownictwo	3112,73	105,5	3017,19	101,0
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ..	2758,49	107,2	2733,02	107,1
Transport i gospodarka magazynowa	2945,02	101,1	2929,98	100,9
Zakwaterowanie i gastronomia.....	2323,64	112,0	2270,47	110,3
Informacja i komunikacja.....	4945,31	105,7	5739,05	103,3
Obsługa rynku nieruchomości	3202,56	100,8	3286,71	101,8
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	3268,76	102,4	3210,81	103,8
Administrowanie i działalność wspierająca.....	2529,77	115,6	2419,18	108,2

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

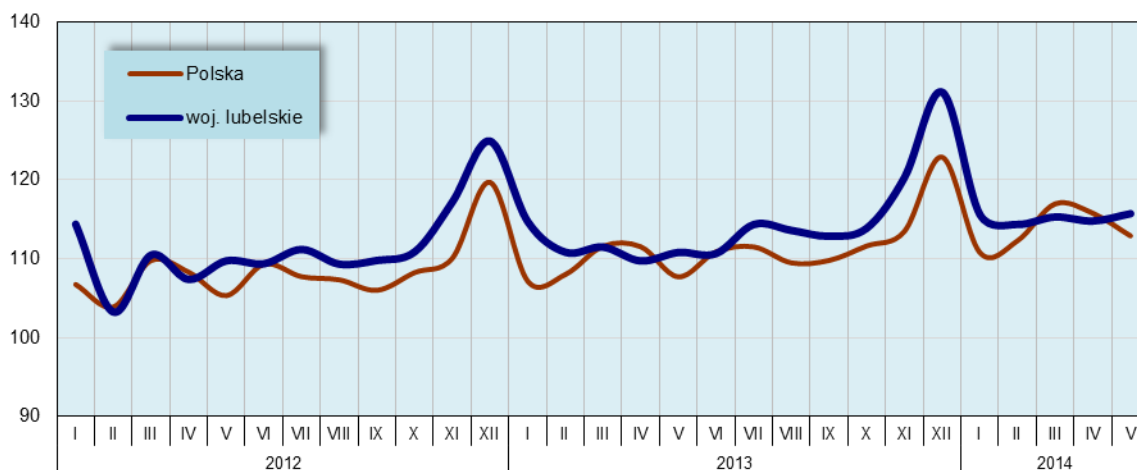
W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w maju br. wyższe wynagrodzenie otrzymywali zatrudnieni w sekcjach: informacja i komunikacja (o 48,9%), natomiast niższe wynagrodzenia w tym sektorze otrzymywali zatrudnieni m.in. w sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 30,0%) oraz administrowanie i działalność wspierająca (o 23,8%).

ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW WEDŁUG WYBRANYCH SEKCJI PKD W WOJEWÓDZTWIE W MAJU 2014 R.



W okresie pięciu miesięcy 2014 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3347,13 zł i było o 3,8% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku.

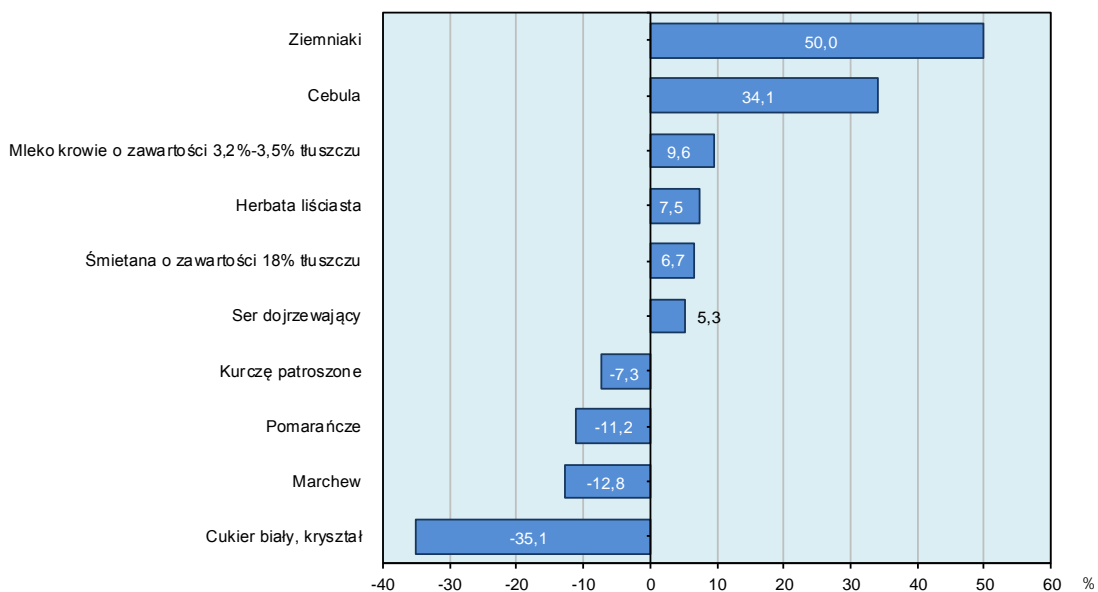
**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

W maju 2014 r., podobnie jak w poprzednim miesiącu największym wzrostem cen charakteryzowała się grupa „owoce i warzywa”, w której najbardziej zdrożały ziemniaki (o 50,0%) i cebula (o 34,1%) oraz cytryny (o 3,8%) i jabłka (o 2,9%). Spośród badanych artykułów tej grupy potaniały natomiast marchew (o 12,8%) i pomarańcze (o 11,2%).

ZMIANA CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W MAJU 2014 R.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Kolejną grupą, w której przeważały wzrosty cen była grupa „mleko, sery i jaja”, gdzie najbardziej podrożały: mleko krowie o zawartości tłuszczu 3,2%–3,5% i 2,0%–2,5% (odpowiednio o 9,6% i 4,4%), śmietana o zawartości tłuszczu 18% (o 6,7%) oraz ser dojrzewający (o 5,3%). Nieco mniej podrożał ser twarogowy półtłusty (o 2,2%). Spośród badanych artykułów tej grupy potaniały natomiast jaja świeże kurze (o 1,9%).

Wzrostem cen charakteryzowała się także grupa „oleje i pozostałe tłuszcze”, gdzie konsumenci więcej płacili za masło o zawartości 82–83% (o 2,7%) oraz margarynę do smarowania pieczywa (o 0,6%), zaś mniej za olej jadalny rzepakowy (o 2,9%).

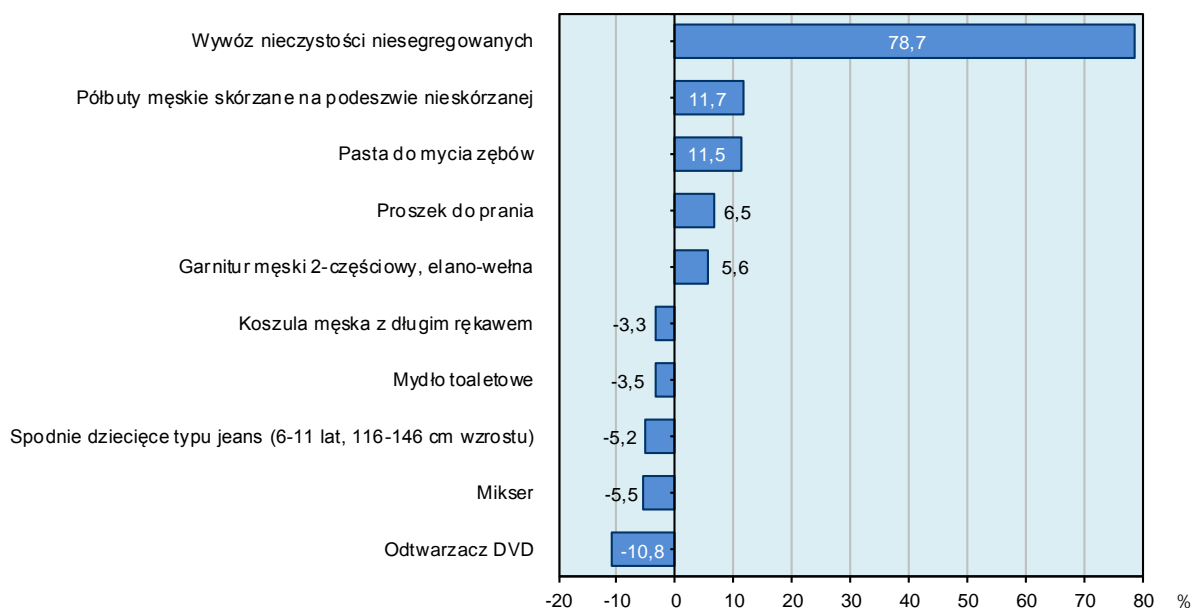
W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” odnotowano spadki cen większości badanych artykułów. Potaniały między innymi bułeczka pszenna (o 4,5%), mąka pszenna (o 4,0%) i ryż (o 1,2%). Podrożały natomiast kasza jęczmienna (o 4,2%) i chleb pszenno-żytni (o 0,5%).

Znacznym zróżnicowaniem cen charakteryzowała się grupa „mięso, jego przetwory i ryby”, gdzie spośród badanych artykułów spadły ceny kurcząt patroszonych o 7,3%, mięsa wołowego bez kości – z udźca i z kością – rostbef lub antrykot odpowiednio o 2,8% i 1,3%, mięsa wieprzowego z kością – schab środkowy o 2,6%, kiełbasy suchej o 2,3% . Wzrosła natomiast cena kiełbasy wędzonej o 1,0%.

Wśród pozostałych badanych artykułów żywnościowych więcej płacono za herbatę liściastą, której cena w ciągu roku wzrosła o 7,5%. W badanym okresie w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego potaniały natomiast cukier biały kryształ, kawa naturalna mielona i sok jabłkowy odpowiednio o 35,1%, o 4,3% i o 3,5%.

ZMIANA CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W MAJU 2014 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W maju br. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku w grupie „odzież i obuwie” konsumenci płacili więcej za półbuty męskie i damskie skórzane na podszewie nieskórzanej odpowiednio o 11,7% i o 5,3% oraz garnitur męski 2-częściowy o 5,6%. Nieznacznie wzrosły ceny podkoszulka męskiego z krótkim rękawem o 2,2% i rajstop damskich o 0,7%. Spadła natomiast cena spodni dziecięcych typu jeans, na wzrost 116 – 146 o 5,2% oraz koszuli męskiej z długim rękawem o 3,3%.

Wzrosły również koszty usług związanych z użytkowaniem mieszkania, w tym opłata za wywóz nieczystości niesegregowanych o 78,7%, ciepłą i zimną wodę odpowiednio o 5,6% i o 4,9%. Spadła zaś cena węgla kamiennego I gatunku o 2,5%.

W badanym okresie podróżowały także usługi medyczne – wizyta u lekarza specjalisty w prywatnej przychodni (gabiniecie) lub spółdzielni o 2,1% oraz niektóre usługi dla ludności, np.: oczyszczenie chemiczne lub ekologiczne garnituru męskiego 2-częściowego o 5,5%, strzyżenie włosów męskich o 3,4% oraz naprawa klejonego obuwia męskiego o 0,2%.

W grupie „środki czystości” z jednej strony podróżowała pasta do zębów i proszek do prania odpowiednio o 11,5% i o 6,5%, a z drugiej potaniało mydło toaletowe o 3,5%.

W maju 2014 r. w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego spadły ceny paliw, w tym benzyny bezołowiowej 95-oktanowej i oleju napędowego odpowiednio o 0,6% i o 0,7%. Nie znalazło to jednak odzwierciedlenia w cenach biletu normalnego jednorazowego na przejazd komunikacją miejską oraz przejazdu taksówką osobową na terenie miasta, które wzrosły odpowiednio o 2,4% i o 0,5%.

Wśród pozostałych artykułów nieżywnościowych wzrosły ceny biletu do kina (o 4,7%), papierosów (o 3,9%) oraz baterii zlewozmywakowej (o 3,4%), zaś spadły odtwarzacza DVD (o 10,8%), miksera elektrycznego (o 5,5%) i kuchni mikrofalowej (o 1,6%).

ROLNICTWO

W maju br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa lubelskiego wyniosła 13,8°C i była wyższa od średniej z lat 1971-2000 o 0,3°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 29,0°C, a minimalna minus 0,2°C. Średnia suma opadów atmosferycznych stanowiła 328,6% normy z wielolecia ².

Początek maja był dość ciepły i pogodny, co przyspieszyło wegetację roślin. Od połowy miesiąca, wystąpiły intensywne opady deszczu a lokalnie gradu, często o gwałtownym przebiegu, które doprowadziły do wezbrania rzek (Wisły, Wieprza i Tyśmienicy) i zalanie niżej położonych terenów rolniczych na powierzchni około 2 tys. ha. Duże uwilgotnienie gleby ograniczało możliwości zabiegów ochronnych. Rzeczoznawcy rolni ocenili stan zbóż jako średni, część roślin, zwłaszcza ozimych, wyległa po intensywnych opadach deszczu.

² Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, zlokalizowanych w Lublinie, Terespolu i Włodawie.

Ocena stanu zasiewów i użytków zielonych w gospodarstwach rolnych

Stan w dniu 31 V

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ocena stanu zasiewów w stopniach kwalifikacyjnych ^a			
	2005	2010	2013	2014
Pszenica ozima	3,8	3,7	3,9	3,4
jara	3,6	3,9	3,8	3,6
Żyto	3,5	3,8	3,7	3,5
Jęczmień ozimy	3,8	3,6	4,0	3,6
jary	3,6	4,0	3,8	3,6
Pszonżyto ozime	3,8	3,8	3,9	3,5
jare	3,6	4,0	4,0	3,5
Owies	3,7	3,8	4,0	3,5
Mieszanki zbożowe ozime	3,5	3,8	3,8	3,5
jare	3,6	4,0	4,0	3,6
Mieszanki zbożowo-strączkowe	3,8	3,7	3,7	3,5
Rzepak i rzepik ozimy	3,8	3,7	3,8	3,4
Rzepak i rzepik jary	3,5	4,0	3,9	3,5
Ziemniaki	3,5	3,8	3,7	3,4
Buraki cukrowe	3,5	3,8	3,9	3,5
Łąki	3,8	4,0	3,9	3,0
Pastwiska	3,8	4,0	3,7	3,0

^a Stopnie kwalifikacyjne oznaczają: 5 – stan bardzo dobry, 4 – dobry, 3 – dostateczny, 2 – słaby, 1 – zły.

Plantacje drzew i krzewów owocowych kwitły obficie i wcześniej niż zwykle, bo już w II dekadzie kwietnia. Kwitnieniu towarzyszyła dość ciepła i słoneczna pogoda, która sprzyjała oblotowi pszczół, lokalnie wystąpiły niewielkie przygruntowe przymrozki, które nie wyrządziły większych szkód. Szacuje się, że plony z upraw sadowniczych będą na wysokim poziomie, z wyjątkiem miejsc, gdzie pod koniec maja wystąpiły silne ulewy i gradobicia.

Ocena kwitnienia drzew, krzewów owocowych i plantacji jagodowych

Stan w dniu 31 V

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ocena kwitnienia w stopniach kwalifikacyjnych ^a			
	2005	2010	2013	2014
Jabłonie	3,5	4,5	4,0	5,0
Grusze	3,5	4,5	4,0	4,0
Śliwy	3,5	4,5	4,0	4,0
Wiśnie	3,5	4,5	4,0	4,0
Czereśnie	3,5	4,5	4,0	5,0
Brzoskwinie	2,5	4,5	3,5	4,0
Morele	2,5	4,0	3,5	4,0
Orzechy włoskie	4,0	4,5	4,0	4,0
Maliny	3,5	4,4	4,0	4,0
Porzeczki kolorowe	3,5	4,5	4,0	5,0
Porzeczki czarne	3,5	4,5	4,0	5,0
Agrest	3,5	4,4	4,0	4,0
Jagodowe pozostałe ^b	3,5	4,4	4,0	4,0

^a Stopnie kwalifikacyjne oznaczają: 5 – stan bardzo dobry, 4 – dobry, 3 – dostateczny, 2 – słaby, 1 – zły. ^b Arońnia, borówka wysoka i inne.

Szacunkowe zużycie nawozów mineralnych w przeliczeniu na 1 ha użytków rolnych w roku gospodarczym 2013/2014 (od 1 VII 2013 r. do 30 VI 2014 r.) w porównaniu do poprzedniego okresu było niższe o 1,5%, a nawozów wapniowych o 53,3%.

Zużycie nawozów mineralnych i wapniowych
(w przeliczeniu na czysty składnik na 1 ha użytków rolnych w kg)

WYSZCZEGÓLNIENIE	2004/2005	2009/2010	2012/2013	2013/2014 ^a
Nawozy mineralne.....	100	104	135	133
azotowe	54	57	74	75
fosforowe	20	23	27	28
potasowe	25	25	34	30
Nawozy wapniowe.....	70	27	60	28

^a Dane szacunkowe.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2013-V 2014		V 2014		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	V 2013 = 100	IV 2014 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	425,7	92,4	26,1	88,0	75,2
w tym:					
pszenica.....	294,6	97,1	22,4	102,5	76,8
żyto	28,4	65,7	0,9	49,0	38,5

^a W okresie I – V bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec 2013 r. – maj 2014 r. skup zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 425,7 tys. t i był mniejszy o 7,6% niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Skup pszenicy w tym okresie był niższy o 2,9%, a żyta o 34,3%.

W maju br. dostawy zbóż do skupu były większe niż przed miesiącem – łącznie skupiono 26,1 tys. t zbóż, tj. o 24,8% mniej niż w kwietniu br., przy czym skup pszenicy był niższy o 23,2%, a żyta o 61,5%. W porównaniu z majem ub. roku odnotowano wzrost podaży pszenicy o 2,5%, a spadek żyta o 51,0%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-V 2014		V 2014		
	w tys. t	I-V 2013 = 100	w tys. t	V 2013 = 100	IV 2014 = 100
Żywiec rzeźny ^b	83,7	106,9	15,3	95,9	86,5
w tym:					
trzoda chlewna	34,5	98,5	6,1	91,3	84,2
bydło (bez cieląt)	8,0	110,8	1,7	95,6	108,4
drób	40,0	114,0	7,3	99,9	84,0
Mleko ^c	225,4	103,0	48,2	104,1	108,7

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

Od początku roku **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był większy (o 6,9%) od notowanego w okresie styczeń-maj 2013 r. Największy wzrost odnotowano w przypadku skupu drobiu (o 14,0%) i bydła (o 10,8%), zmniejszyła się natomiast wielkość skupu trzody chlewnej (o 1,5%).

W maju dostarczono do skupu 15,3 tys. t żywca rzeźnego (mniej o 4,1% niż przed rokiem). Zarówno w skali roku, jak i w skali miesiąca zmniejszyła się podaż żywca wieprzowego i drobiowego. Skup żywca wołowego kształtował się na poziomie niższym niż w maju 2013 r., a wyższym w porównaniu z kwietniem.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

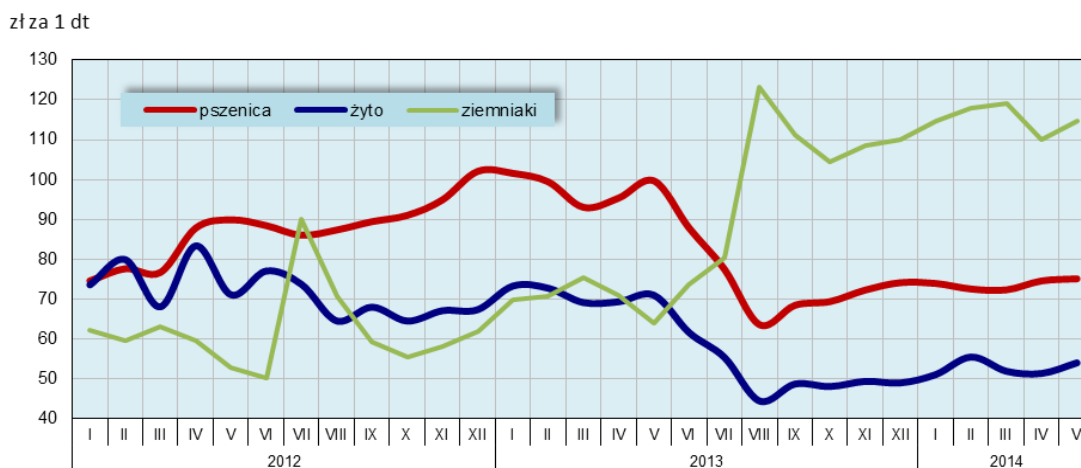
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	V 2014			I- V 2014		V 2014			I- V 2014	
	zł	V 2013 = 100	IV 2014 = 100	zł	I- V 2013 = 100	zł	V 2013 = 100	IV 2014 = 100	zł	I- V 2013 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	75,10	75,3	100,7	73,57	74,7	83,02	85,4	99,9	83,84	85,0
żyto	53,97	76,1	105,2	53,25	74,7	63,13	89,2	101,6	62,54	83,2
Ziemniaki ^b za 1 dt....	.	x	x	.	x	114,61	179,2	104,2	115,34	164,3
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt)...	6,79	98,8	89,1	7,01	100,6	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	4,98	98,0	100,2	4,83	94,2	.	x	x	.	x
drób	4,37	102,6	107,4	4,21	98,1	.	x	x	.	x
Prosię na chów.....	.	x	x	.	x	155,48	100,3	103,8	153,16	97,7
Mleko za 1 hl	137,58	110,0	97,9	143,44	114,8	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

W maju 2014 r. producenci z województwa lubelskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 0,7%) i żyto (o 5,2%). W omawianym okresie w obrocie targowiskowym odnotowano spadek cen pszenicy (o 0,1%), a wzrost cen żyta (o 1,6%).

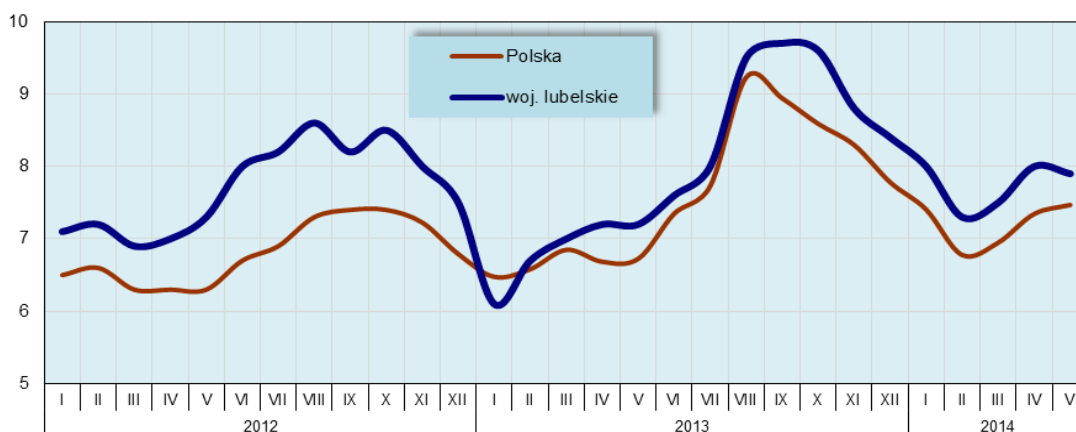
W skali roku zmniejszyła się cena żyta w skupie (o 23,9%) i na targowiskach (o 10,8%). Spadła także średnia cena pszenicy w skupie (o 24,7%) i na targowiskach (o 14,6%).

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W maju na targowiskach przeciętna cena ziemniaków jadalnych późnych wyniosła 114,61 zł/dt i była wyższa w porównaniu z majem 2013 r. o 79,2% i o 4,2% niż przed miesiącem.

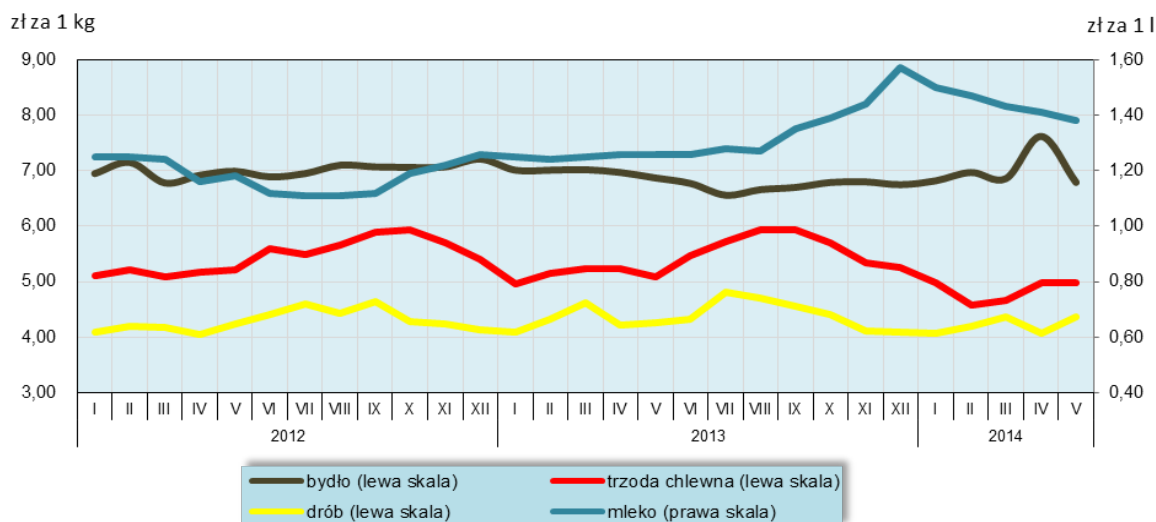
RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



W maju br. odnotowano wzrost **cen żywca wieprzowego** w skupie w skali miesiąca (o 0,2%), a spadek w ujęciu rocznym (o 2,0%). Cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 7,9 kg żyta na targowiskach. Średnia cena targowiskowa za prosię przeznaczone do dalszego chowu wyniosła 155,48 zł/szt i była wyższa o 3,8% w stosunku do kwietnia i o 0,3% w porównaniu z majem ub. roku. Ceny **żywca drobiowego** wzrosły w skali miesiąca (o 7,4%) i w skali roku (o 2,6%). W omawianym miesiącu ceny skupu **żywca wołowego** spadły w porównaniu z miesiącem poprzednim (o 10,9%) i w odniesieniu do maja ub. roku (o 1,2%).

W maju br. **skup mleka** wyniósł 48,2 mln l i kształtował się na poziomie wyższym (o 8,7%) w porównaniu do kwietnia br., zaś jego cena ukształtowała się na poziomie 137,58 zł za 100 l i była o 10,0% wyższa w ujęciu rocznym, a niższa o 2,1% w porównaniu z poprzednim miesiącem.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



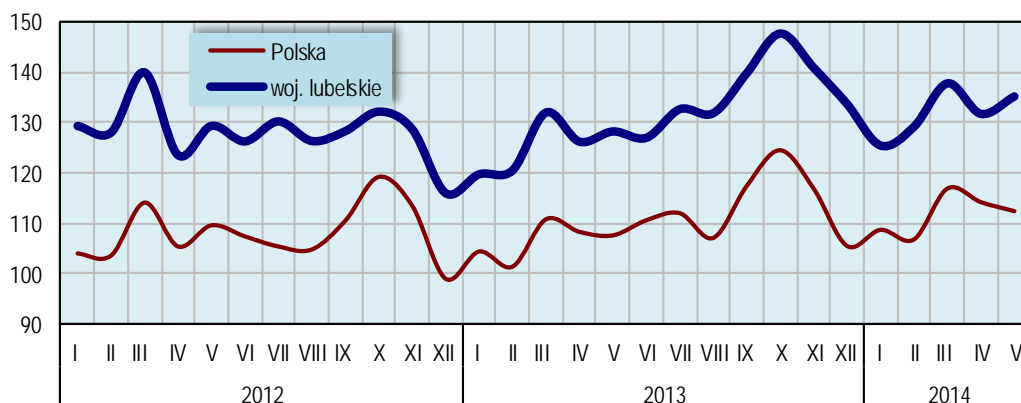
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w maju 2014 r. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2523,7 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 5,9% niż przed rokiem i o 1,8% niż przed miesiącem. W kraju produkcja sprzedana przemysłu była wyższa o 4,4% w porównaniu z majem 2013 r. i niższa o 1,7% w stosunku do kwietnia br.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 74,6% produkcji przemysłowej, wzrosła o 7,2% w porównaniu z majem ub. roku i o 4,8% w stosunku do kwietnia.

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w maju 2013 r. poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 24 (spośród 30) działach przemysłu, niższy — w 6. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu, największy wzrost w odniesieniu do maja ubiegłego roku odnotowano w produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 44,7%), a następnie mebli (o 27,3%) oraz wyrobów z metali (o 26,2%). Spośród działów o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu największy spadek sprzedaży w stosunku do maja ubiegłego roku zanotowano w produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 10,9%) oraz napojów (o 1,9%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2014	I-V 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
O g ó ł e m	105,9	105,6	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	107,2	105,8	72,9
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	107,4	103,5	23,2
napojów	98,1	82,7	4,2
odzieży.....	101,3	104,1	0,8
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny.....	111,9	119,5	2,3
papieru i wyrobów z papieru	100,4	103,5	2,4
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	102,9	103,2	1,0
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	118,1	110,9	1,9
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	89,1	101,5	1,7
metali	69,3	67,2	0,7
wyrobów z metali	126,2	125,0	4,8
maszyn i urządzeń.....	113,2	118,1	4,0
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	144,7	122,5	2,6
mebli	127,3	124,2	4,0
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	125,4	124,1	2,3

W okresie od stycznia do maja produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 12556,5 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 5,6% niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. W kraju odnotowano wzrost o 4,7%. Wyższy niż w 2013 r. poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 25 spośród 30 występujących w województwie działach przemysłu.

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w maju br. wyniosła (w cenach bieżących) 27,9 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,9% wyższa niż przed rokiem, przy większym o 2,9% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 1,6%.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w maju 2014 r. wyniosła 299,5 mln zł i była o 16,5% niższa niż w poprzednim roku.

W maju przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 7,1% niższe niż przed rokiem, a przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto wyższe o 5,5%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w maju br. ukształtowała się na poziomie 185,7 mln zł i stanowiła 62,0% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. Produkcja budowlano-montażowa zmniejszyła się o 18,9% w odniesieniu do maja 2013 r. i wzrosła o 9,9% w stosunku do poprzedniego miesiąca.

W skali roku wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowały tylko jednostki zajmujące się budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2014	I-V 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	81,1	72,1	100,0
Budowa budynków.....	61,0	55,8	39,2
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej.....	111,9	97,7	29,0
Roboty budowlane specjalistyczne	85,2	82,3	31,8

W porównaniu z poprzednim miesiącem wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa.

W okresie od stycznia do maja br. produkcja budowlano-montażowa wyniosła 761,1 mln zł i zmalała o 27,9% w porównaniu z poprzednim rokiem. Spadek produkcji odnotowano we wszystkich działach budownictwa: w jednostkach wznoszących budynki – 44,2%, wykonujących roboty budowlane związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej – 2,3%, a zajmujących się robotami budowlanymi specjalistycznymi – 17,7%.

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W maju 2014 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku zwiększyła się liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 43,2%) i mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia (o 126,6%). Zmniejszyła się natomiast liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 23,8%).

Według wstępnych danych³, w maju br. **przekazano do użytkowania** 368 mieszkań, tj. o 115 mniej niż rok wcześniej. Najwięcej mieszkań w badanym miesiącu przekazali inwestorzy indywidualni – 321 (87,2% ogólnej liczby mieszkań wobec 61,7% rok wcześniej). W maju udział województwa lubelskiego wśród mieszkań oddanych do użytkowania w kraju wyniósł 4,1% i był o 0,5 p.proc. mniejszy niż w kwietniu.

³ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

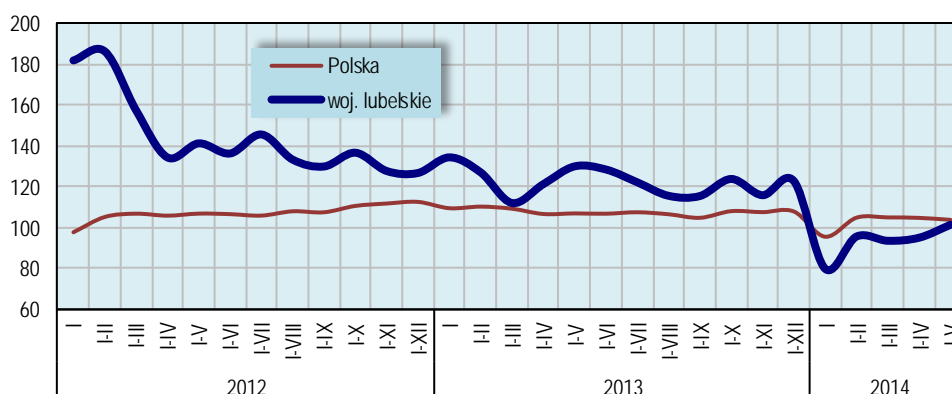
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń - maj br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2013 = 100	
O g ó ł e m	2014	100,0	77,9	122,1
w tym				
indywidualne	1669	82,9	94,1	135,1
przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	223	11,1	43,1	62,5
spółdzielcze	89	4,4	30,3	53,8
społeczne czynszowe	32	1,6	x	45,8

W okresie styczeń – maj br. oddano do użytkowania 2014 mieszkań, tj. o 22,1% mniej niż w 2013 r. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy indywidualni (82,9%).

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010 = 100)

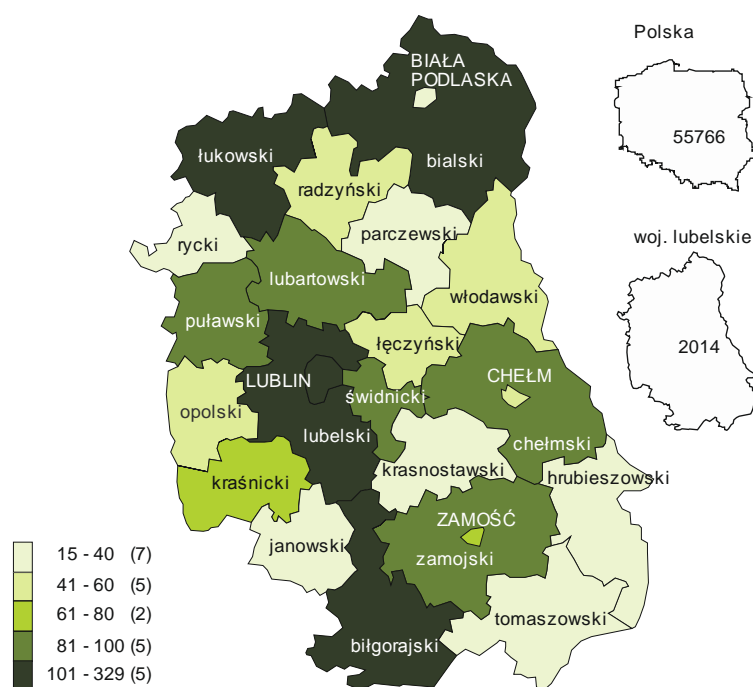


Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń – maj br. wyniosła 122,1 m² i była o 15,4 m² większa niż w analogicznym okresie ub. roku. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni (135,1 m²), a ich powierzchnia użytkowa była większa o 4,4 m² niż rok wcześniej.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w powiecie lubelskim (329), Lublinie (319) i bialskim (129). Najmniej wybudowano ich w powiecie hrubieszowskim (15), krasnostawskim (28) oraz tomaszowskim i Białej Podlaskiej (po 29).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiecie parczewskim (160,3 m²), tomaszowskim (152,7 m²) oraz bialskim (148,0 m²). Najmniejsze (poniżej 100 m²) wybudowano w Zamościu (80,5 m²), Chełmie (82,2 m²) i Lublinie (83,8 m²).

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW
W OKRESIE STYCZEŃ – MAJ 2014 R.**



W nawiasach podano liczbę powiatów.

W maju br. wydano **pozwolenia na budowę** 852 mieszkań, tj. o 126,6% więcej niż w analogicznym miesiącu poprzedniego roku. Najwięcej mieszkań (72,1%) wybudowanych zostanie przez inwestorów indywidualnych.

Liczba **mieszkań, których budowę rozpoczęto** w skali roku zwiększyła się o 43,2% (z 651 do 932). W maju br. najwięcej mieszkań budowanych było przez inwestorów indywidualnych (69,8%).

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń – maj kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2013 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2013 = = 100
O g ó ł e m.....	2363	100,0	119,2	2897	100,0	134,5
w tym:						
indywidualne	1708	72,3	107,8	1972	68,1	110,7
przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ...	499	21,1	151,2	796	27,5	347,6
spółdzielcze	156	6,6	x	128	4,4	88,9

Od stycznia do maja 2014 r. zarówno wśród mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia, jak i wśród mieszkań, których budowę rozpoczęto większość (odpowiednio 72,3% i 68,1%) stanowiły mieszkania budowane przez inwestorów indywidualnych.

HANDEL WEWNĘTRZNY

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w maju br. była niższa o 2,2% niż w analogicznym miesiącu 2013 r. i o 4,8% w porównaniu z kwietniem br.

Największy spadek wartości sprzedaży detalicznej w porównaniu z majem ub. roku odnotowano w grupach: „Meble, RTV, AGD” (o 33,4%), „Pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 17,9%), oraz „Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 9,3%). Wartość sprzedaży detalicznej najbardziej wzrosła w grupach: „Paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 27,8%), „Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 4,2%), „Pozostałe” (o 3,3%) oraz „Żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 1,7%).

W stosunku do kwietnia 2014 r. sprzedaż detaliczna zmniejszyła się najbardziej w grupach: „Meble, RTV, AGD” (o 8,3%), „Żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 7,7%) oraz „Pozostałe” (o 7,4%). Największy wzrost sprzedaży detalicznej odnotowano w grupach: „Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 7,3%), „Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 5,7%) oraz „Włókno, odzież, obuwie” (o 2,6%).

W okresie styczeń–maj br. sprzedaż detaliczna była niższa o 2,0% niż w analogicznym okresie ub. roku.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2014	I-V 2014	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
O g ó ł e m ^a	97,8	98,0	100,0
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	82,1	77,9	6,6
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	127,8	114,1	10,6
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	101,7	105,0	40,9
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	97,0	95,9	3,6
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny.	104,2	99,0	8,5
Włókno, odzież, obuwie	95,3	98,5	2,0
Meble, rtv, agd	66,6	68,0	8,1
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	90,7	92,7	3,9
Pozostałe	103,3	109,4	15,8

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w maju 2014 r. była niższa o 37,5% niż przed rokiem, przy czym w przedsiębiorstwach handlu hurtowego obniżyła się o 41,3%. W porównaniu z kwietniem br. sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych obniżyła się o 4,7%, w tym w przedsiębiorstwach handlu hurtowego o 7,5%.

W okresie styczeń–maj br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych była niższa o 25,3%, w tym przedsiębiorstwach hurtowych o 28,4%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2013 B – 2014													
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a													
(w tys. osób).....	A	179,3	179,0	177,9	177,7	177,6	179,7	179,9	179,9	179,6	179,4	179,3	178,3
	B	179,5	180,6	180,2	177,5	177,7							
poprzedni miesiąc=100.....	A	100,4	99,8	99,4	99,9	100,0	101,2	100,1	100,0	99,8	99,9	99,9	99,4
	B	100,7	100,6	99,8	98,5	100,1							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	98,6	98,7	98,1	98,1	98,1	99,3	99,0	99,2	99,4	99,5	99,8	99,8
	B	100,1	100,9	101,3	99,9	100,0							
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	140,9	143,0	140,9	137,6	132,7	128,6	128,4	127,4	126,9	126,1	129,9	134,0
	B	140,4	140,1	136,4	130,1	123,8							
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu).....	A	15,0	15,2	15,1	14,8	14,3	13,9	13,9	13,8	13,8	13,7	14,0	14,4
	B	15,0	15,0	14,6	14,0	13,4							
Oferty pracy (w ciągu miesiąca).....	A	2175	4300	4324	4394	3985	4015	3525	4391	3741	3202	2964	2492
	B	2947	4494	5140	5959	5154							
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu).....	A	111	83	83	74	64	58	53	53	64	85	103	119
	B	71	59	53	40	38							
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto													
w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	3318,35	3205,80	3224,80	3173,81	3205,04	3200,77	3307,75	3286,06	3264,40	3294,07	3479,88	3793,89
	B	3344,70	3307,81	3335,38	3320,25	3321,64							
poprzedni miesiąc=100	A	91,8	96,6	100,6	98,4	101,0	99,9	103,3	99,3	99,3	100,9	105,6	109,0
	B	88,2	98,9	100,8	99,5	100,0							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	100,3	107,4	100,9	102,2	101,0	101,2	102,8	103,9	102,8	102,7	102,7	105,0
	B	100,8	103,2	103,4	104,6	103,6							
Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (w kwartale)													
analogiczny okres poprzedniego roku=100	A	.	.	100,9	.	.	100,2	.	.	100,8	.	.	100,7
	B	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2013 B – 2014	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
	Wskaźnik cen skupu:											
ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc=100..... A	99,7	96,8	93,8	100,8	105,6	90,3	83,4	91,2	106,5	100,8	101,5	96,3
..... B	109,7	95,5	99,9	102,3	101,3							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100..... A	131,2	120,3	114,4	102,3	106,3	97,4	84,9	77,1	80,6	78,5	77,4	69,3
..... B	76,3	75,3	80,2	81,4	78,1							
żywcza rzeźnego wołowego:												
poprzedni miesiąc=100..... A	97,2	100,0	100,1	99,3	98,6	98,5	96,9	101,5	100,6	101,3	100,1	99,3
..... B	101,0	102,2	98,4	111,1	89,1							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100..... A	100,9	98,0	103,5	100,7	98,3	98,3	94,4	93,8	94,8	96,2	96,2	93,6
..... B	97,3	99,4	97,7	109,3	98,8							
żywcza rzeźnego wieprzowego:												
poprzedni miesiąc=100..... A	91,7	104,0	101,7	99,8	97,1	107,5	104,8	103,7	100,2	95,8	93,7	98,7
..... B	94,7	91,8	102,2	106,4	100,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100..... A	97,1	98,7	102,9	101,0	97,5	97,7	104,4	104,8	100,8	95,8	93,5	97,4
..... B	100,6	88,7	89,1	95,0	98,0							
Relacje cen skupu ^a żywcza wieprzowego												
do targowiskowych cen żyta..... A	6,1	6,7	7,0	7,2	7,2	7,6	8,0	9,5	9,7	9,6	8,8	8,4
..... B	8,0	7,3	7,5	8,0	7,9							
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc=100..... A	103,6	99,1	110,3	96,1	101,2	99,3	104,2	99,4	106,6	105,2	95,4	95,3
..... B	94,5	101,8	106,6	96,7*	101,8							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100..... A	93,0	93,0	93,8	102,1	98,7	100,4	101,5	104,0	109,1	111,4	109,2	115,4
..... B	105,2	108,1	104,5	105,2*	105,9							
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc=100..... A	41,7	114,3	114,3	94,7	110,1	130,7	111,9	91,9	115,3	112,8	71,3	138,0
..... B	29,4	107,8	110,3	122,8	109,9							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100..... A	82,3	116,9	103,1	83,2	84,5	86,0	114,6	98,9	101,4	102,1	76,1	97,7
..... B	68,8	64,9	62,6	81,2	81,1							

^a Ceny bieżące bez VAT ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2013	B – 2014												
Mieszkania oddane do użytku (od początku roku)	A	584	991	1351	2102	2585	2902	3293	3910	4407	5229	5697	6964
	B	357*	745*	1127*	1646*	2014							
analogiczny okres poprzedniego roku=100	A	73,8	68,1	71,1	90,2	92,0	94,2	83,9	86,7	88,8	90,6	90,7	96,9
	B	61,2*	75,2*	83,4*	78,3*	77,9							
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100.....	A	88,1	97,8	114,6	102,4	98,9	99,0	104,4	97,5	98,6	102,2	92,8	113,7
	B	77,8	99,3	118,9	104,4	95,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	101,0	99,1	91,4	102,6	103,1	99,1	105,7	100,6	103,4	104,0	101,9	107,1
	B	94,6	96,1	99,7	101,7	97,8							
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b													
brutto ^c (w %).....	A	.	.	6,7	.	.	6,8	.	.	6,6	.	.	5,9
	B	.	.	6,7	.	.		.	.		.	.
netto ^d (w %).....	A	.	.	5,4	.	.	5,6	.	.	5,4	.	.	4,7
	B	.	.	5,5	.	.		.	.		.	.
Nakłady inwestycyjne ^b (w tys. zł; ceny bieżące).....	A	.	.	545311	.	.	1357661	.	.	2313079	.	.	3497375
	B	.	.	603811	.	.		.	.		.	.
analogiczny okres poprzedniego roku =100 (ceny bieżące).....	A	.	.	92,1	.	.	99,7	.	.	103,6	.	.	100,8
	B	.	.	110,7	.	.		.	.		.	.
Podmioty gospodarki narodowej ^e (stan w końcu okresu).....	A	165969	166319	166553	167054	167657	168291	168653	169089	169352	169319	169626	169762
	B	169670	169930	170241	170282	170655							
w tym spółki handlowe.....	A	9909	9968	10031	10114	10180	10220	10268	10309	10363	10440	10561	10661
	B	10727	10797	10863	10916	10973							
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	1204	1216	1227	1246	1257	1262	1269	1271	1280	1297	1307	1322
	B	1338	1358	1372	1382	1393							

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących indywidualne gospodarstwa w rolnictwie.

* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.