

# Urząd Statystyczny w Lublinie



*Liczy się każdy*



**Ośrodek  
Statystyki  
Budownictwa**

e-mail:

[budownictwoUSLublin@stat.gov.pl](mailto:budownictwoUSLublin@stat.gov.pl)

**Budownictwo  
przemysłowe i magazynowe  
w latach 2003–2010**

**Zofia Kurlej  
Kierownik Ośrodka Statystyki Budownictwa  
Urząd Statystyczny w Lublinie**

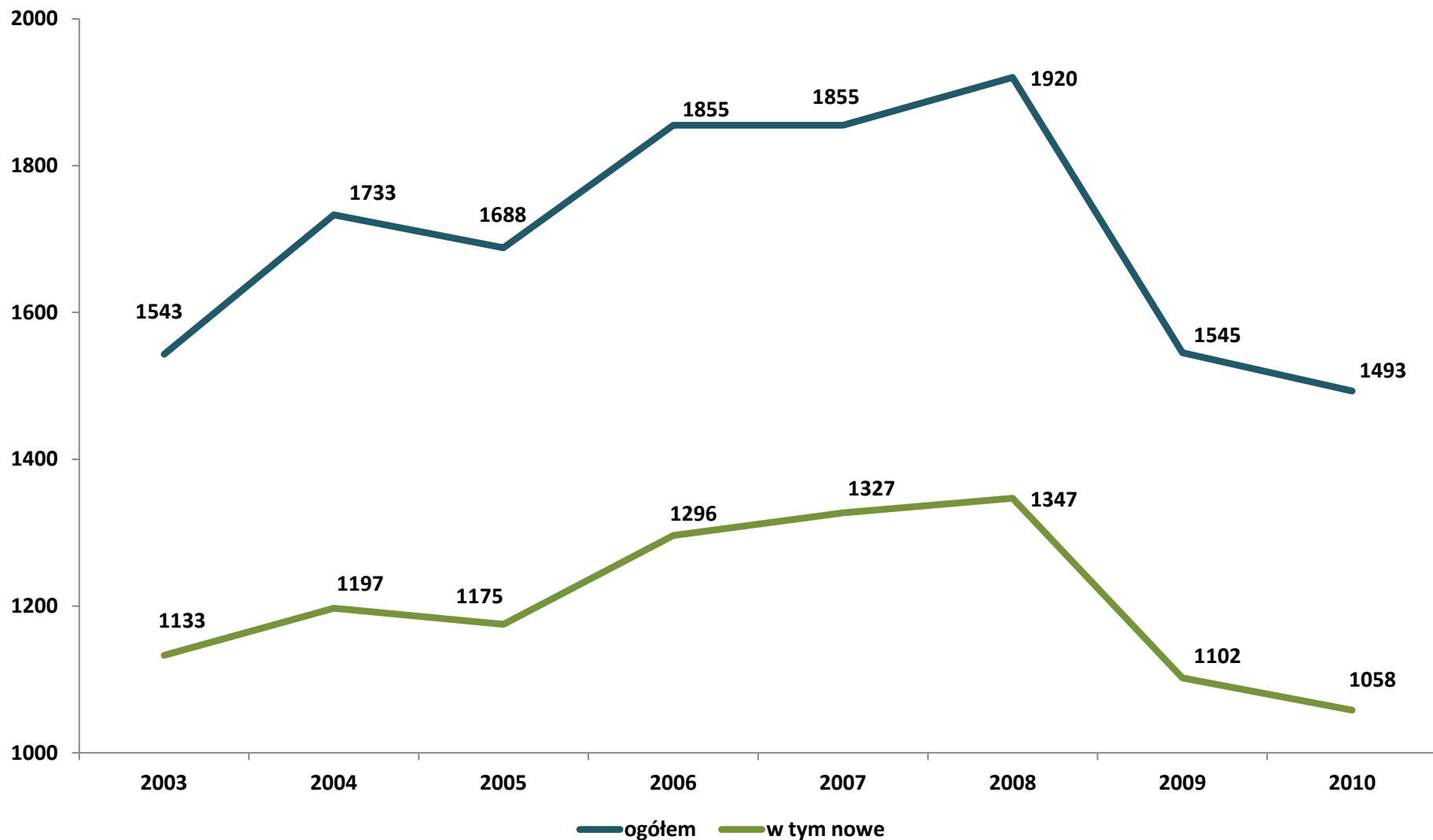
Definicja:

**Budynki przemysłowe** – budynki przeznaczone na produkcję np.: fabryki, wytwórnie filmowe, warsztaty, rzeźnie, browary, montownie itp. (PKOB 1251).

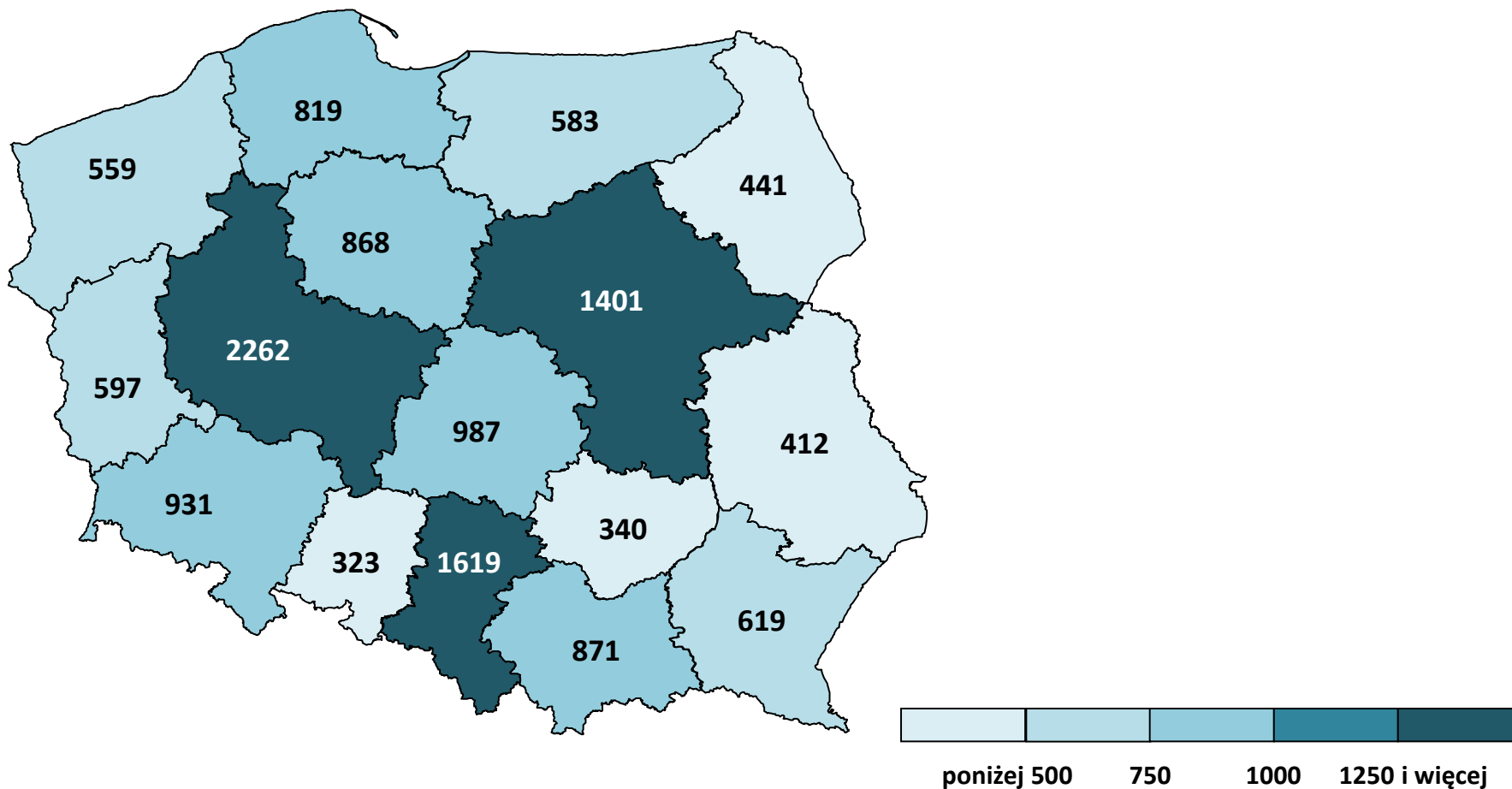
Źródło:

*Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych wprowadzona rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Dz. U. Nr 112, poz. 1316, z późn. zm.).*

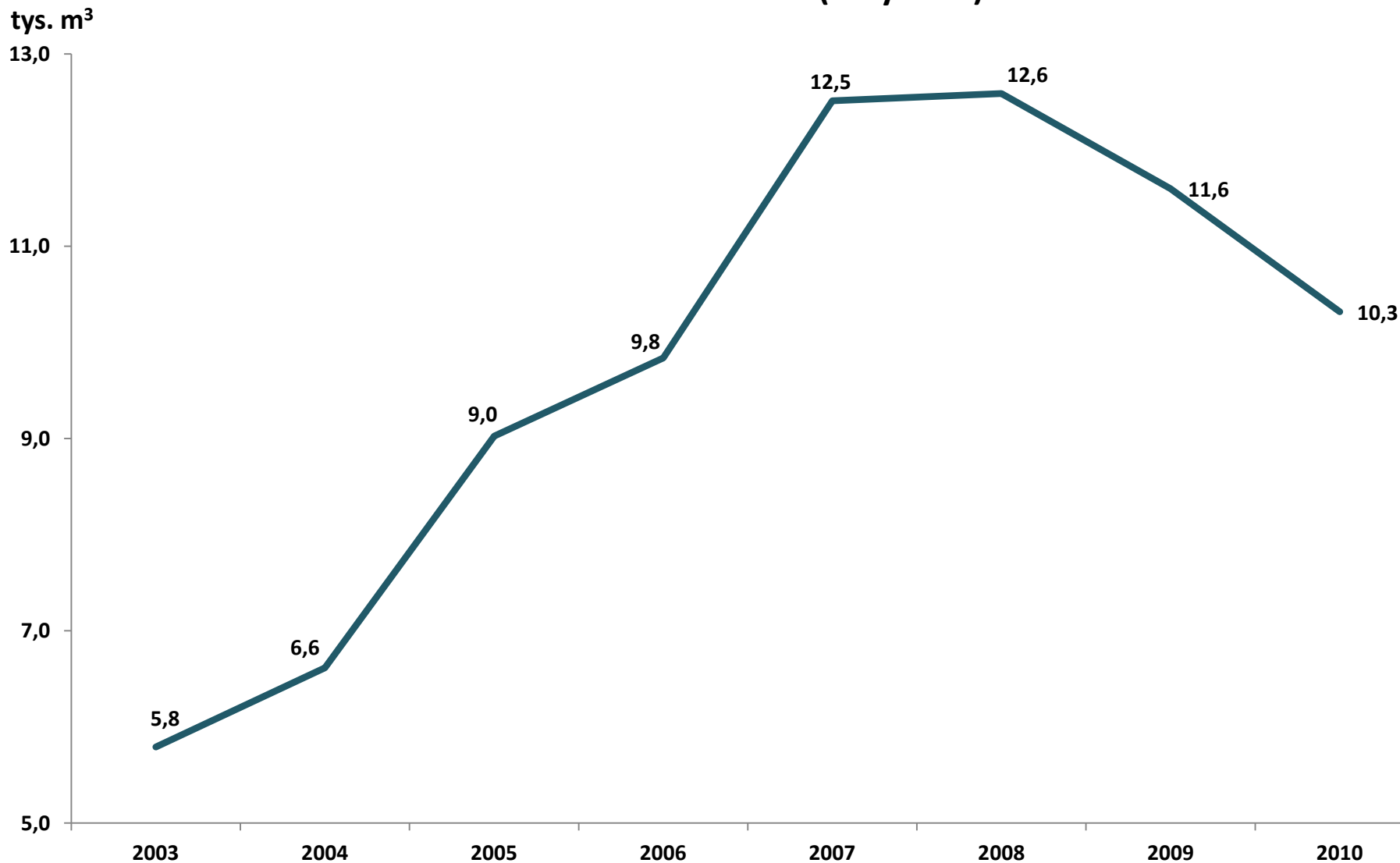
# Liczba budynków przemysłowych oddanych do użytkowania w Polsce w latach 2003 – 2010



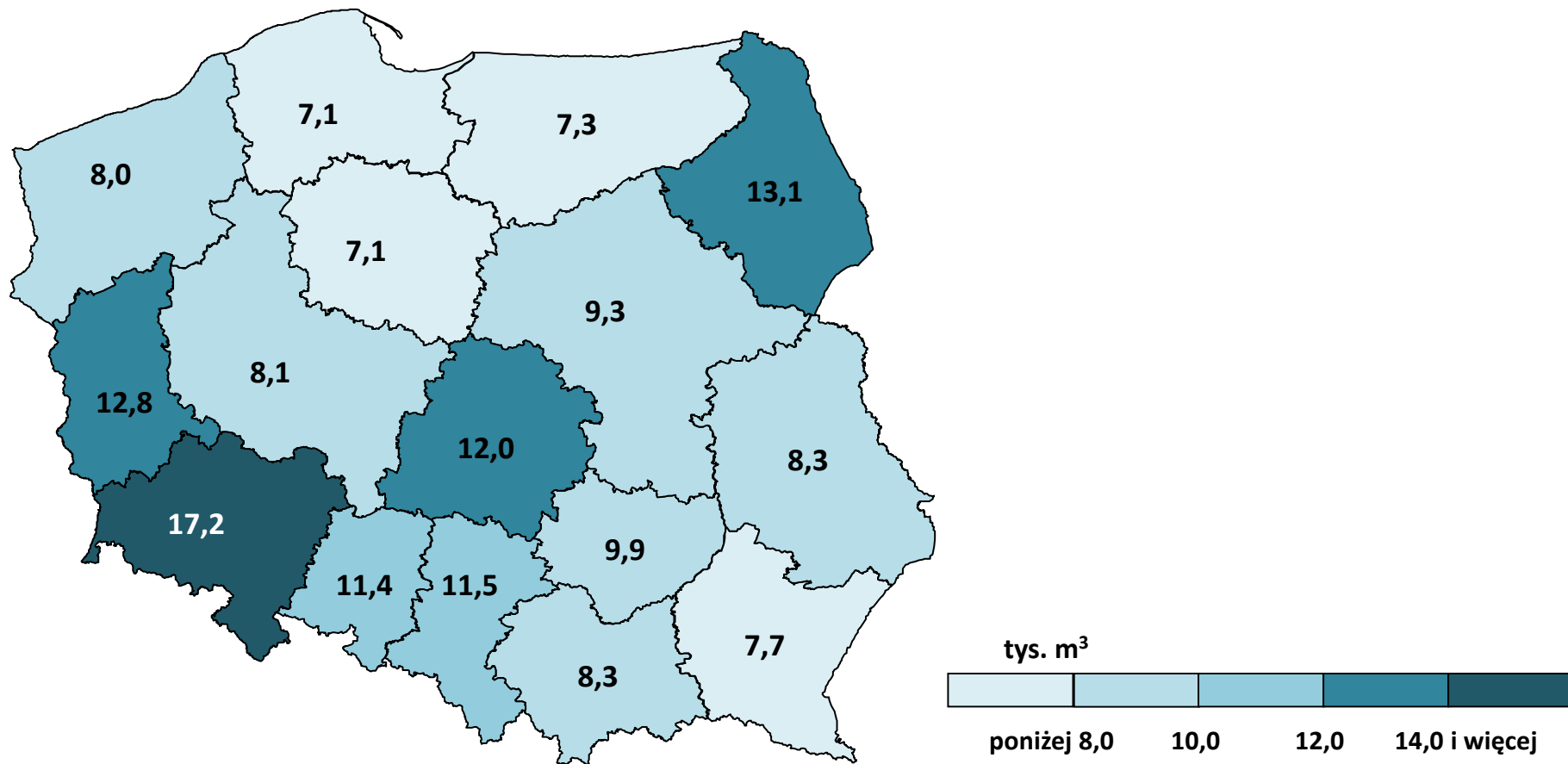
## Liczba budynków przemysłowych oddanych do użytkowania w latach 2003-2010 według województw



# Średnia kubatura budynku przemysłowego oddanego do użytkowania w Polsce w latach 2003 – 2010 (w tys. m<sup>3</sup>)

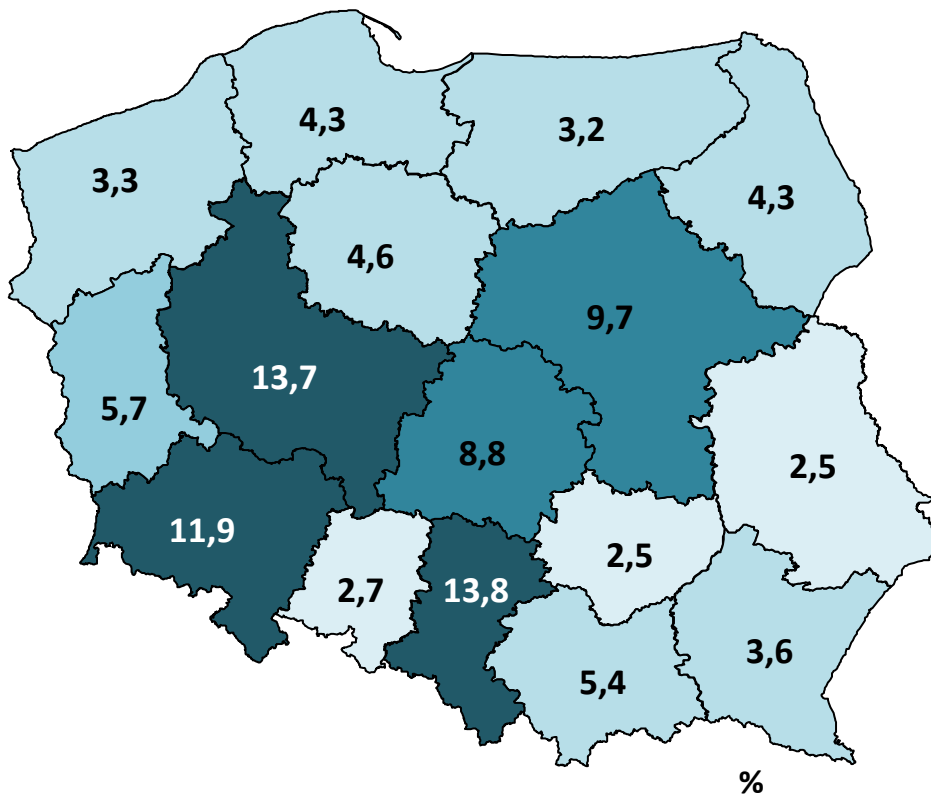


## Średnia kubatura budynku przemysłowego oddanego do użytkowania w latach 2003-2010 według województw (w tys. m<sup>3</sup>)

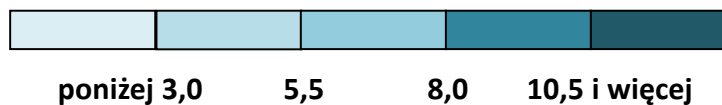
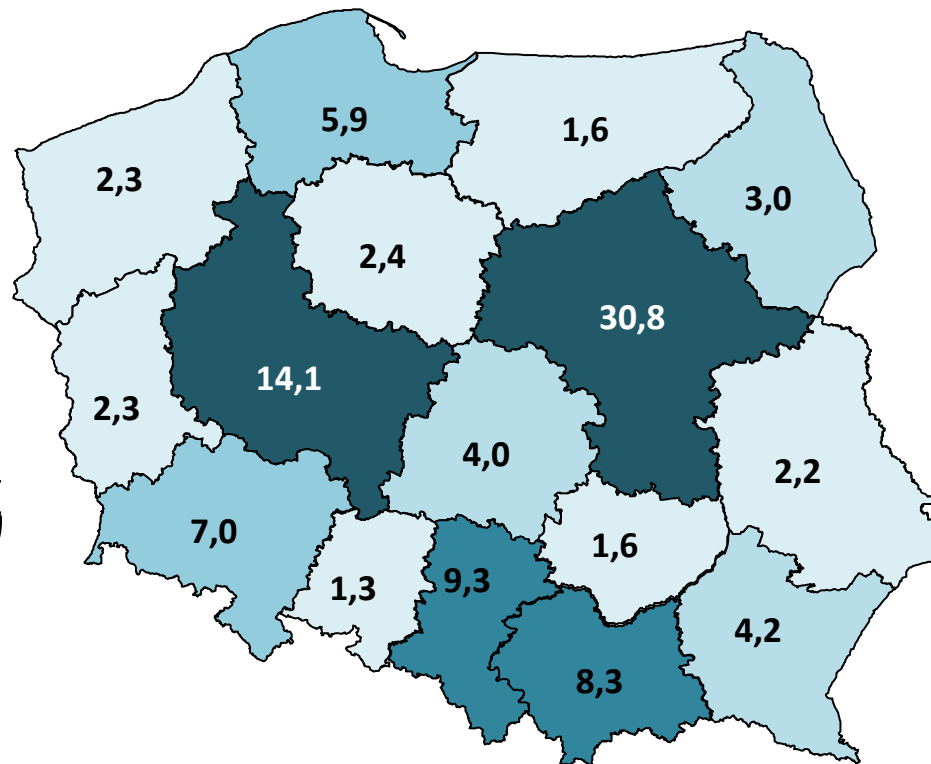


# Porównanie struktury kubatury budynków przemysłowych i biurowych oddanych do użytkowania w latach 2003-2010 według województw

## Budynki przemysłowe



## Budynki biurowe





**Średnio rocznie w minionych ośmiu latach oddawano w Polsce do użytkowania 1704 budynki przemysłowe, w 2010 roku oddano 1493 takie budynki, najmniej w analizowanym okresie.**

**Najwięcej budynków przemysłowych w okresie 2003-2010 oddano do użytku w województwie wielkopolskim (2262), śląskim (1619) i mazowieckim (1401), najmniej w woj. opolskim (323) i świętokrzyskim (340).**

**Budynki nowe stanowiły 71% ogólnej liczby oddanych do użytkowania budynków, ich kubatura stanowiła 80% ogółu.**

**Przeciętna dla kraju kubatura budynku przemysłowego oddanego do użytku w minionych ośmiu latach wyniosła 9,9 tys. m<sup>3</sup>. W latach 2003-2008 zaznaczyła się jej tendencja wzrostowa, w 2010 r. średnia kubatura wyniosła 10,3 tys. m<sup>3</sup> i była mniejsza od tej z 2008 roku o ponad 2,3 tys. m<sup>3</sup>.**

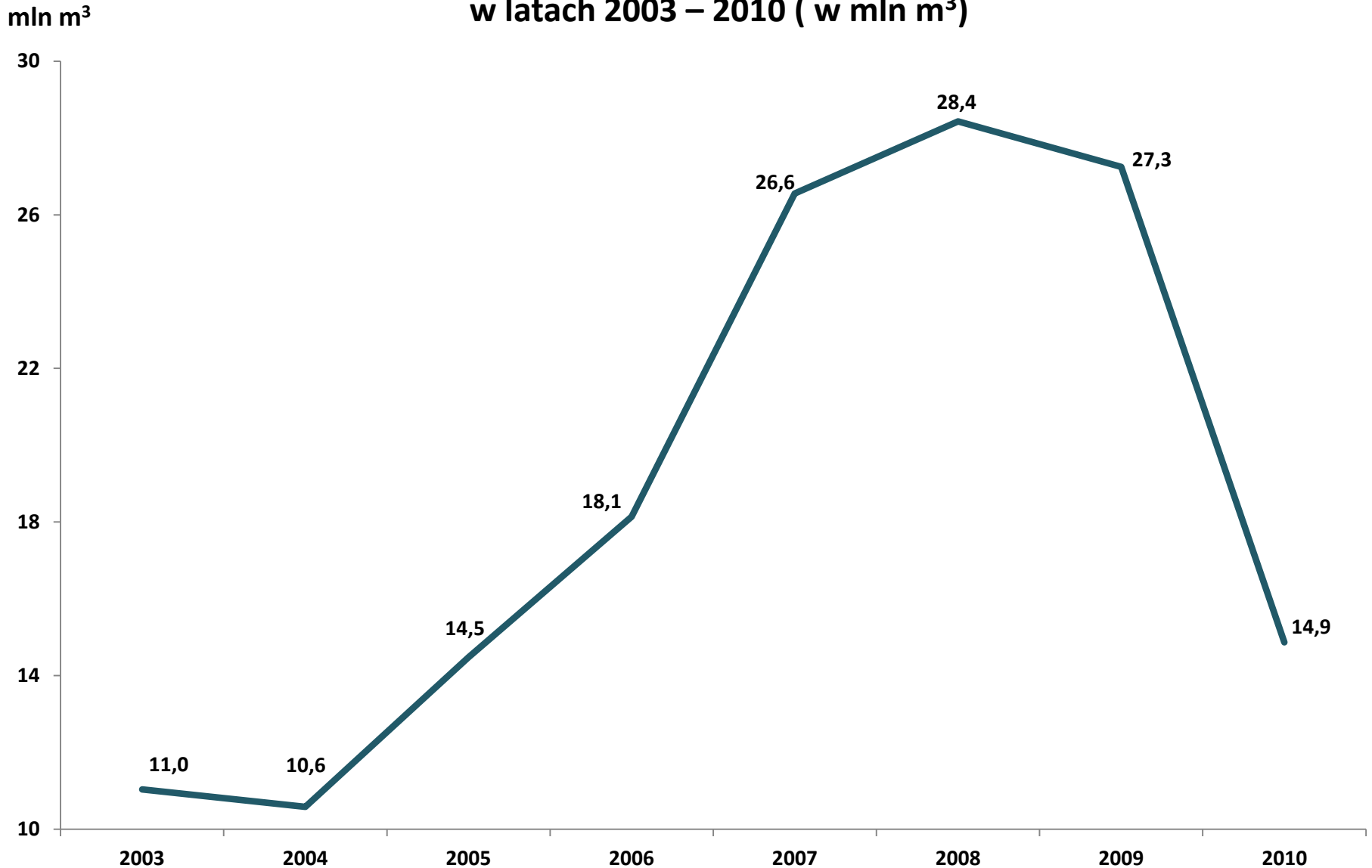
Definicja:

**Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe** – zbiorniki na ciecze lub gazy, silosy na zboże, cement i inne towary sypkie, chłodnie i budynki składowe specjalizowane, powierzchnie magazynowe (PKOB 1252).

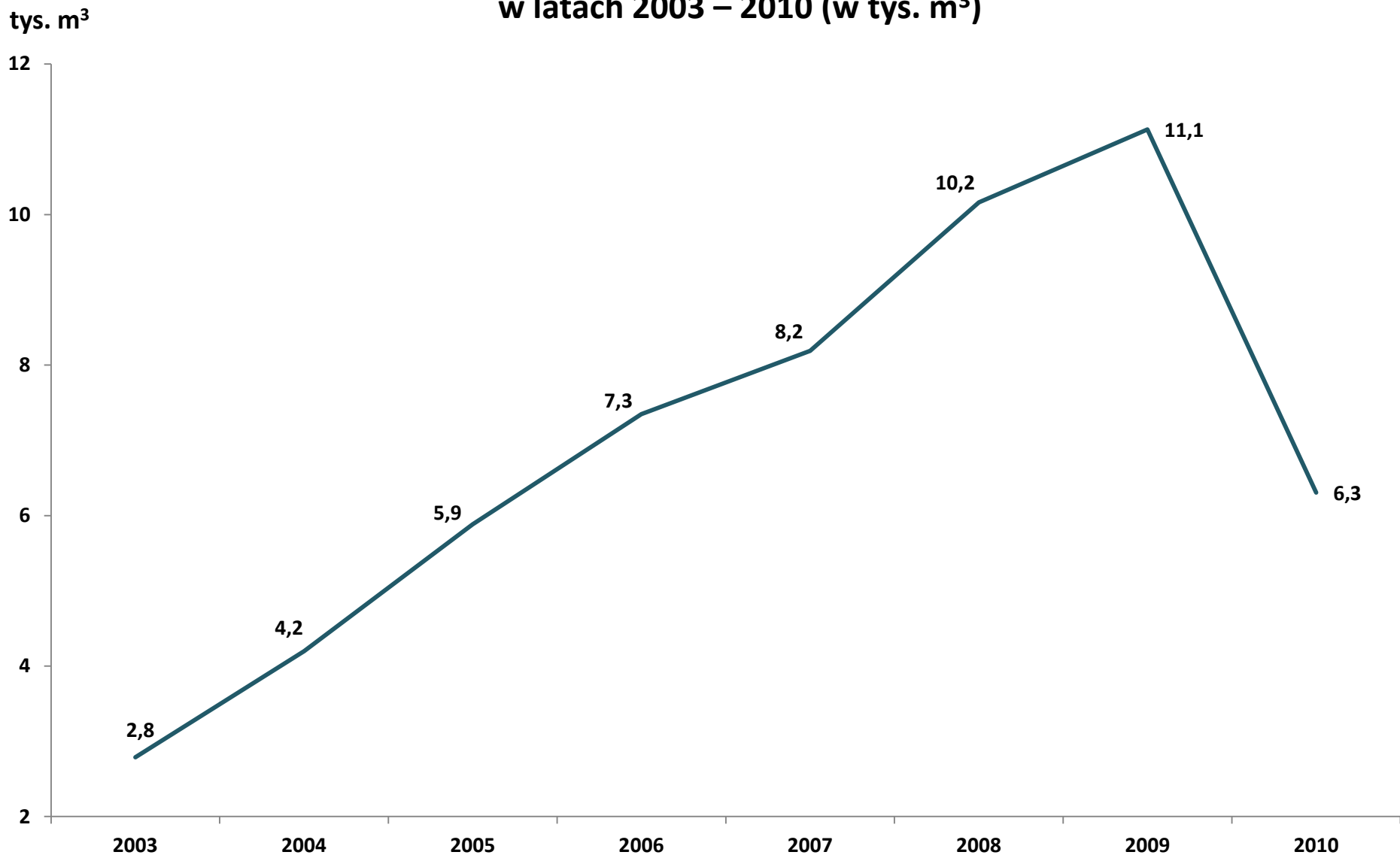
Źródło:

*Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych wprowadzona rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Dz. U. Nr 112, poz. 1316, z późn. zm.).*

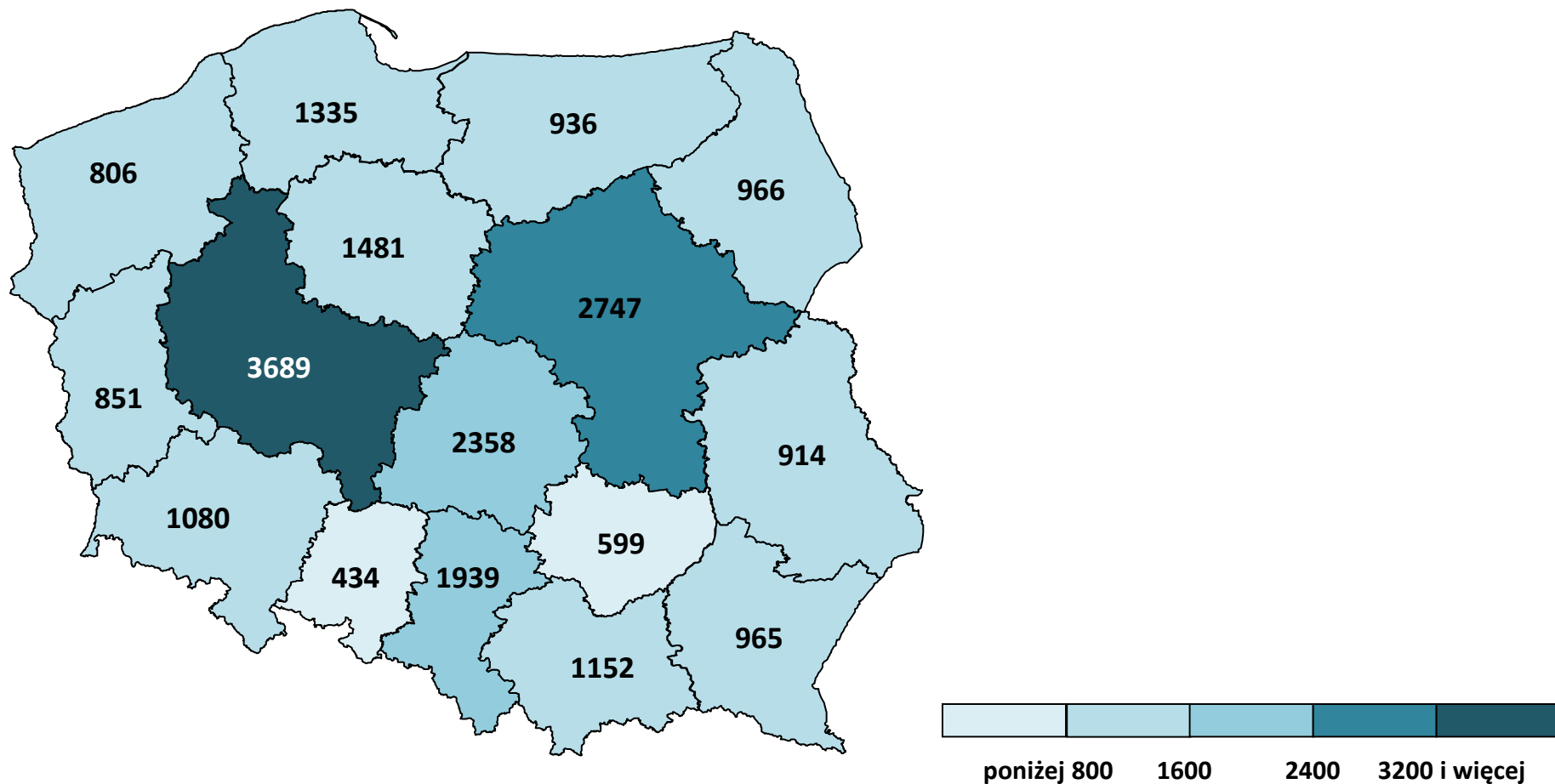
# Kubatura budynków magazynowych oddanych do użytkowania w Polsce w latach 2003 – 2010 ( w mln m<sup>3</sup> )



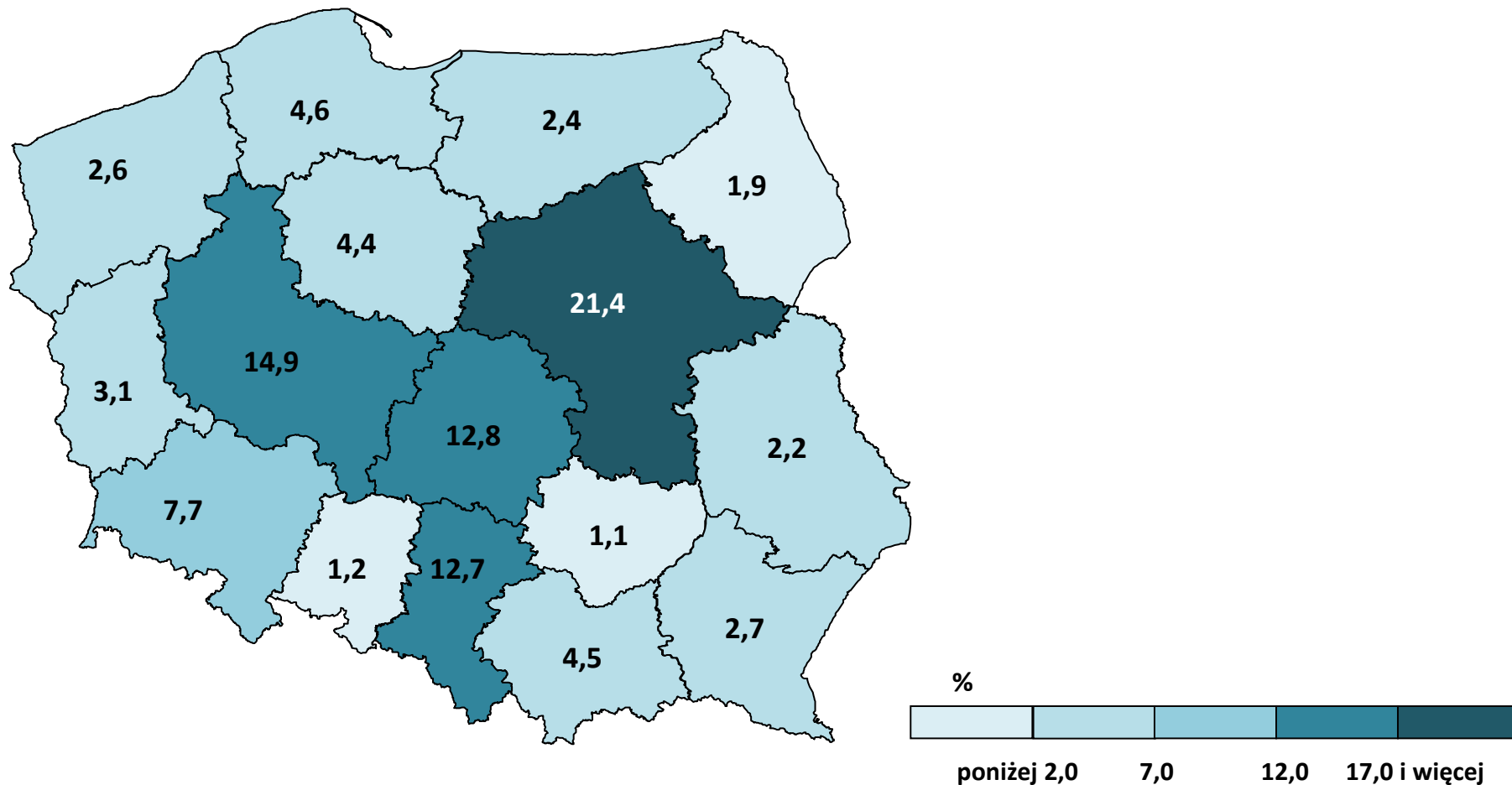
# Średnia kubatura budynku magazynowego oddanego do użytkowania w Polsce w latach 2003 – 2010 (w tys. m<sup>3</sup>)



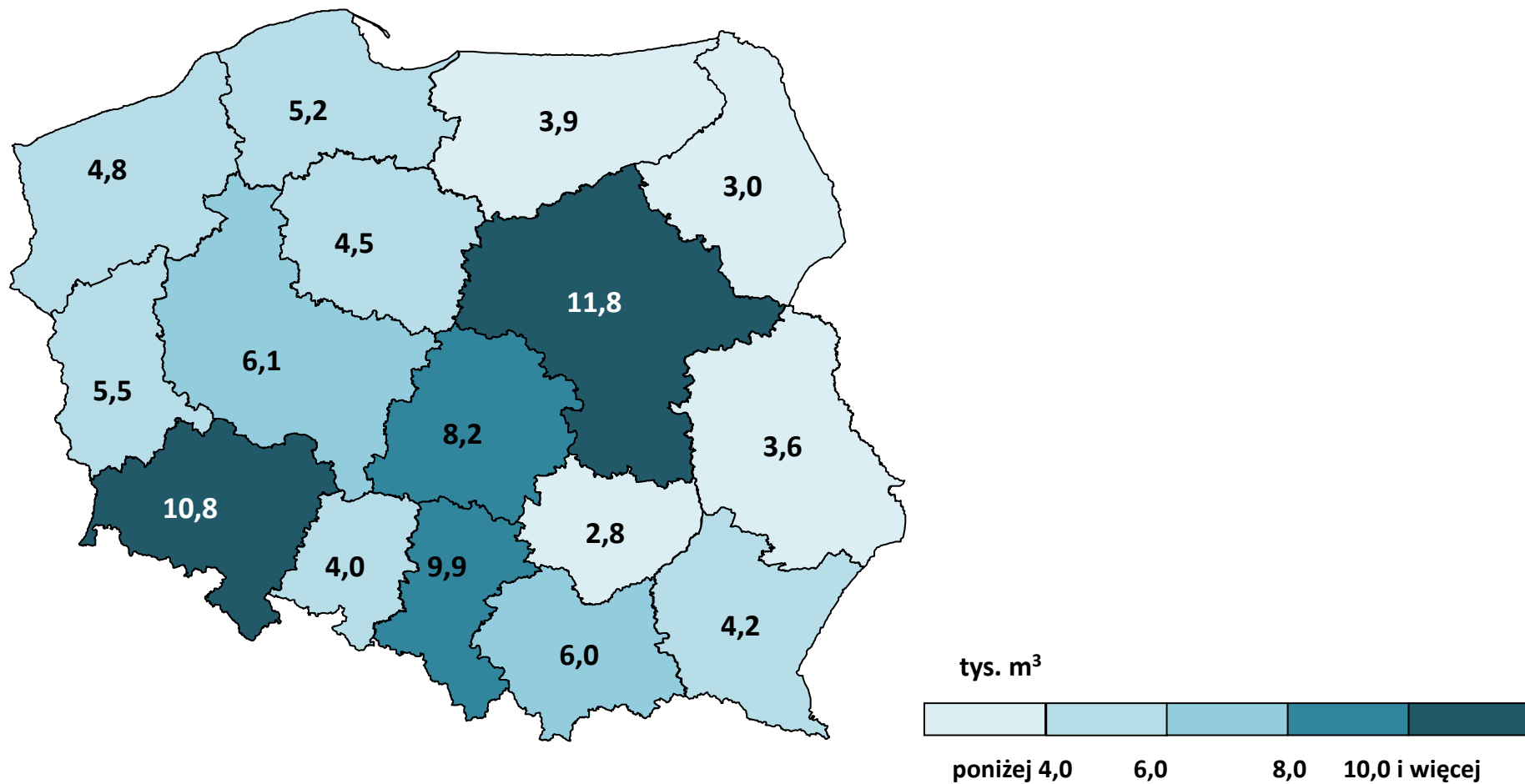
## Liczba budynków magazynowych oddanych do użytkowania w latach 2003-2010 według województw



## Struktura kubatury budynków magazynowych oddanych do użytkowania w latach 2003-2010 według województw



## Średnia kubatura budynku magazynowego oddanego do użytkowania w latach 2003-2010 według województw (w tys. m<sup>3</sup>)



**Kubatura wszystkich budynków magazynowych oddanych do użytkowania w latach 2003 – 2010 wyniosła średnio 18,9 mln m<sup>3</sup>. W latach 2004 – 2008 zaznacza się coroczny wzrost kubatury oddawanych budynków. W 2010 oddano budynki magazynowe o łącznej kubaturze 14,9 mln m<sup>3</sup>, w stosunku do 2008 roku jest to spadek o 13,5 mln m<sup>3</sup> (48%).**

**Przeciętna dla kraju kubatura budynku magazynowego oddanego do użytku w minionych ośmiu latach wyniosła 6,8 tys. m<sup>3</sup>. W latach 2003-2009 zaznaczyła się jej tendencja wzrostowa, w 2010 r. średnia kubatura budynku magazynowego wyniosła 6,3 tys. m<sup>3</sup> i była mniejsza od tej z 2009 roku o ponad 4,8 tys. m<sup>3</sup> (spadek o 43%).**

**Budynki nowe stanowiły 86% ogólnej liczby oddanych do użytkowania budynków, ich kubatura stanowiła 89% ogółu.**

**Najwięcej budynków magazynowych w okresie ostatnich ośmiu lat oddano do użytku w województwie wielkopolskim (3689) i mazowieckim (2747), najmniej w woj. opolskim (434) i świętokrzyskim (599).**



Definicja:

**Produkcja budowlano – montażowa** są to roboty wykonane siłami własnymi na rzecz zleceniodawców, przez podmioty budowlane (o liczbie pracujących powyżej 9 osób), do których zalicza się:

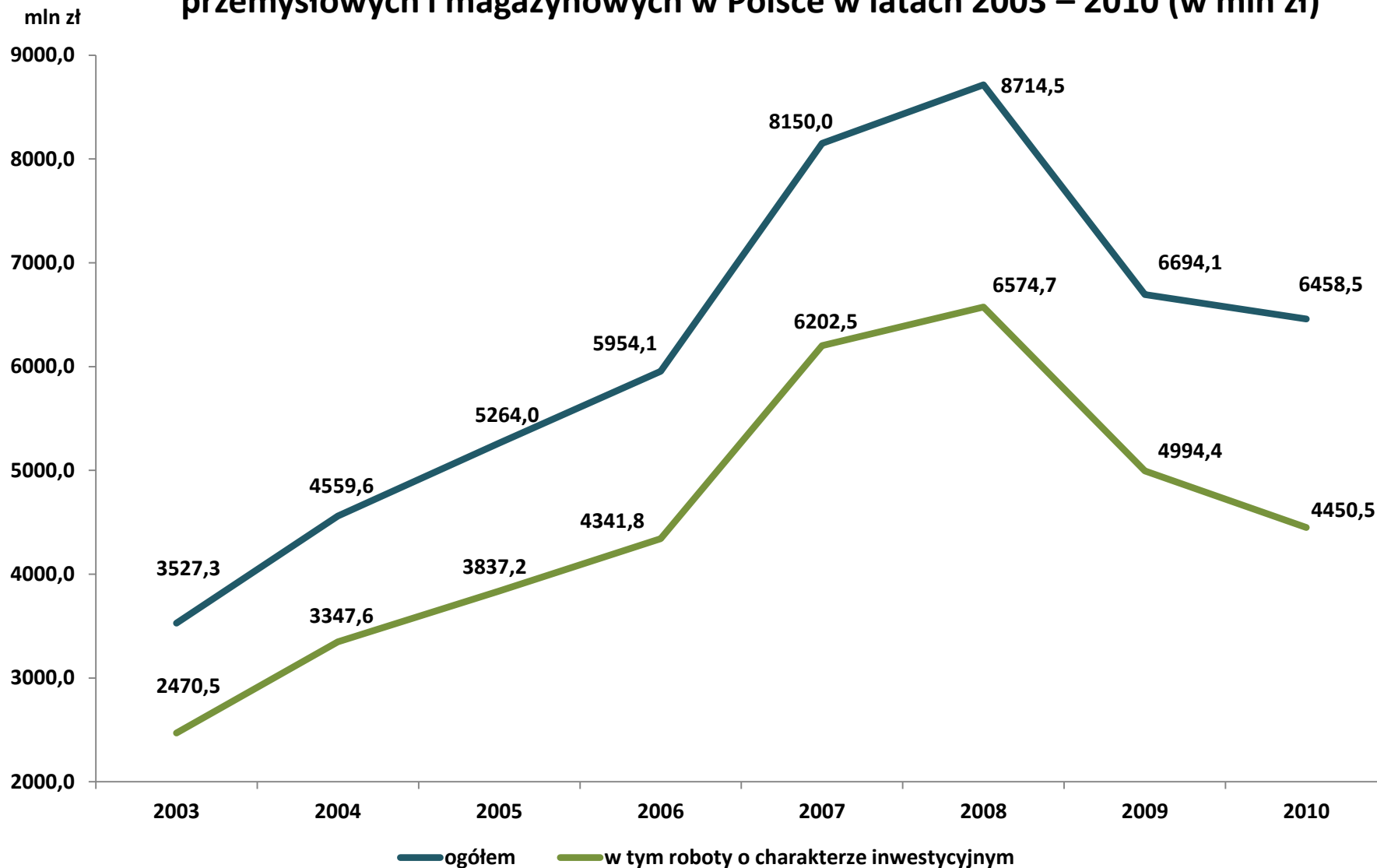
- przygotowanie terenu pod budowę;
- wznoszenie kompletnych budynków i budowli lub ich części; inżynierię lądową i wodną;
- wykonywanie instalacji budowlanych;
- wykonywanie robót budowlanych wykończeniowych.

W zakresie produkcji budowlano – montażowej wyróżniamy roboty o charakterze inwestycyjnym, remontowym i pozostałe.

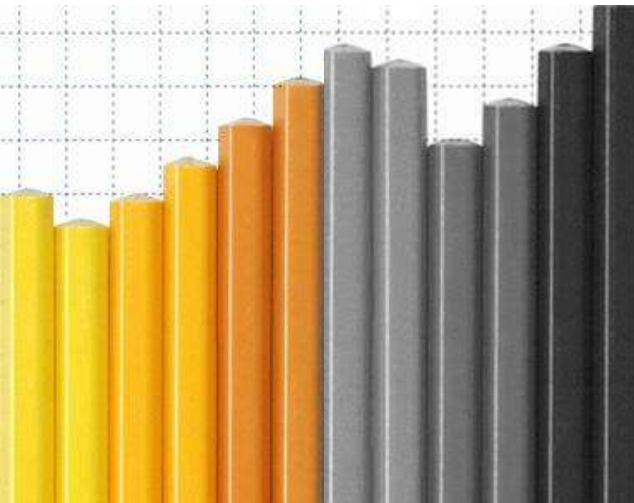
Źródło:

*Objaśnienia do formularza B – 01*

# Produkcja budowlano-montażowa związana z realizacją budynków przemysłowych i magazynowych w Polsce w latach 2003 – 2010 (w mln zł)



**Średnia wartość produkcji budowlano – montażowej zrealizowanej w budownictwie przemysłowym i magazynowym wyniosła w ostatnich ośmiu latach 6165,3 mln złotych. W latach 2003 – 2008 wartość robót wzrastała z roku na rok, w ostatnich dwóch latach odnotowano spadki. Roboty o charakterze inwestycyjnym stanowiły 73% ogólnej wartości.**



# Urząd Statystyczny w Lublinie



*Liczy się każdy*



e-mail:  
[budownictwoUSLublin@stat.gov.pl](mailto:budownictwoUSLublin@stat.gov.pl)

ul. Leszczyńskiego 48  
20-068 Lublin

tel.: (81) 533 20 51  
e-mail: [sekretariatUSlub@stat.gov.pl](mailto:sekretariatUSlub@stat.gov.pl)  
[www.stat.gov.pl/lublin](http://www.stat.gov.pl/lublin)