

# Budownictwo w I półroczu 2019 roku

13.09.2019 r.


114,2

Dynamika liczby mieszkań oddanych do użytkowania

W I półroczu 2019 roku odnotowano wzrost liczby oraz powierzchni użytkowej zarówno mieszkań jak i budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

## Efekty rzeczowe budownictwa mieszkaniowego<sup>1</sup>

W I półroczu 2019 roku oddano do użytkowania 94 533 **mieszkania** o łącznej powierzchni użytkowej 8 509,3 tys. m<sup>2</sup> oraz liczbie izb równej 360 593. W porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku odnotowano wzrosty: liczby mieszkań o 11 747 (14,2%), powierzchni użytkowej mieszkań – o 714,4 tys. m<sup>2</sup> (9,2%) oraz liczby izb – o 31 157 (9,5%).

**Przeciętna powierzchnia użytkowa** wybudowanego mieszkania wyniosła 90,0 m<sup>2</sup> i w porównaniu do I półrocza roku 2018 zmniejszyła się o 4,2 m<sup>2</sup>. Średnia powierzchnia mieszkania w budynkach jednorodzinnych wyniosła 135,2 m<sup>2</sup>, natomiast w budynkach wielorodzinnych – 53,2 m<sup>2</sup>. Rozpatrując przeciętną powierzchnię użytkową mieszkania według form budownictwa, największe mieszkania odnotowano w budownictwie indywidualnym (144,1 m<sup>2</sup>), najmniejsze w komunalnym (43,0 m<sup>2</sup>).

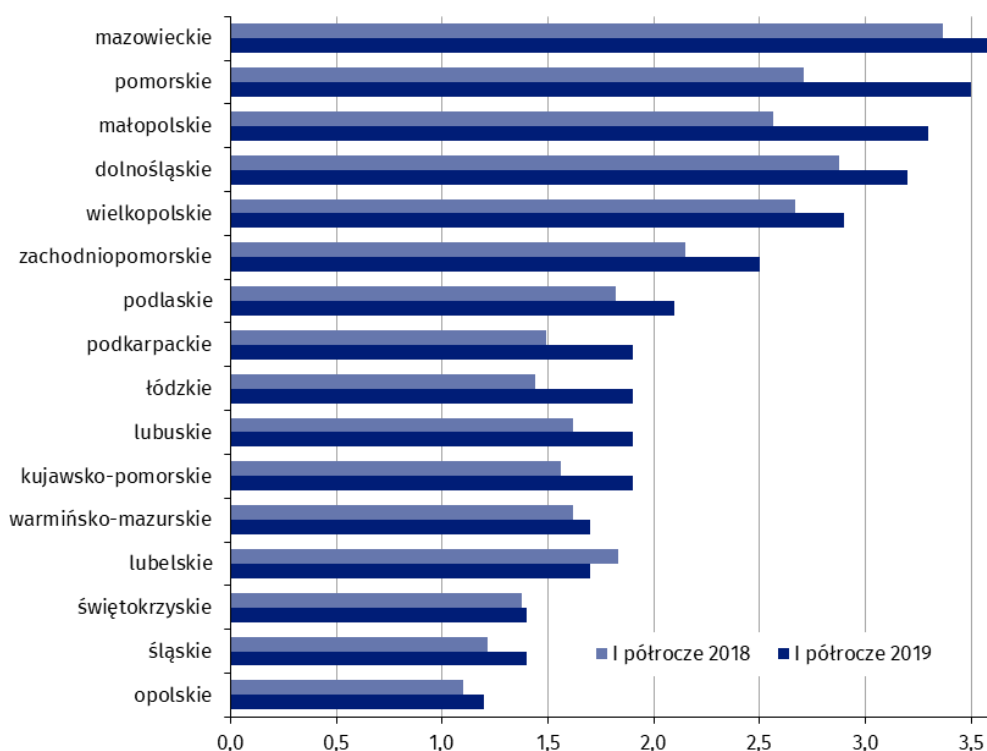
Porównanie danych dla poszczególnych województw w ujęciu bezwzględny wskazuje, że najwięcej nowych mieszkań wybudowano w mazowieckim (20,6% wartości krajowej), małopolskim (11,8%) i wielkopolskim (10,7%). Analizując wskaźnik nasilenia budownictwa mieszkaniowego, wyrażony liczbą mieszkań oddanych do użytkowania w przeliczeniu na 1 tys. ludności<sup>2</sup>, największe wartości odnotowano w województwach: mazowieckim (3,6), pomorskim (3,5) i małopolskim (3,3); najmniejsze w opolskim (1,2), świętokrzyskim i śląskim (po 1,4).

Łączna powierzchnia mieszkań oddanych do użytkowania wzrosła w I półroczu 2019 roku o 9,2% r/r

Przeciętna powierzchnia użytkowa nowo oddanego mieszkania wyniosła 90,0 m<sup>2</sup>

Wskaźnik nasilenia budownictwa w I półroczu 2019 roku wyniósł 2,5

**Wykres 1. Mieszkania oddane do użytkowania w przeliczeniu na 1 tys. ludności**



<sup>1</sup> Dane mogą ulec zmianie po ostatecznym ich opracowaniu.

<sup>2</sup> Liczba ludności – stan na 30.06.2018 r.

Ponad 62% nowo oddanych mieszkań w I półroczu 2019 roku wybudowali deweloperzy; inwestorzy indywidualni – 35,1%; pozostałe mieszkania powstały w spółdzielczej, komunalnej, społecznej czynszowej oraz zakładowej formie budownictwa (odpowiednio: 1,0%, 0,8%, 0,8% i 0,1% wartości ogółem).

W porównaniu z rokiem poprzednim zwiększył się udział mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem (o 4,2 p. proc.), natomiast udział mieszkań wybudowanych przez inwestorów indywidualnych zmniejszył się o 4,3 p. proc. Udziały pozostałych form budownictwa pozostały na zbliżonym poziomie.

**Tablica 1. Mieszkania oddane do użytkowania według form budownictwa**

| Formy budownictwa<br>a – w liczbach<br>bezwzględnych<br>b – I półroczu 2018 = 100 | Mieszkania | Izby          |                                | Powierzchnia użytkowa<br>mieszkań w m <sup>2</sup> |                            |             |
|---|------------|---------------|--------------------------------|--|----------------------------|-------------|
|   |            | ogółem        | przeciętnie na<br>1 mieszkanie | ogółem   | przeciętna<br>1 mieszkania |             |
| <b>OGÓŁEM</b>   | <b>a</b>   | <b>94 533</b> | <b>360 593</b>                 | <b>3,8</b>   | <b>8 509 320</b>           | <b>90,0</b> |
|   | <b>b</b>   | <b>114,2</b>  | <b>109,5</b>                   | <b>95,9</b>  | <b>109,2</b>               | <b>95,6</b> |
| Indywidualne  | a          | 33 136        | 183 052                        | 5,5  | 4 774 963                  | 144,1       |
|   | b          | 101,5         | 100,6                          | 99,1   | 100,7                      | 99,2        |
| Przeznaczone na<br>sprzedaż lub wynajem   | a          | 58 788        | 170 433                        | 2,9  | 3 604 173                  | 61,3        |
|   | b          | 122,4         | 120,4                          | 98,4   | 122,4                      | 100,0       |
| w tym na wynajem <sup>3</sup>   | a          | 994           | x                              | x  | 53 276                     | 53,6        |
|   | b          | x             | x                              | x  | x                          | x           |
| Spółdzielcze  | a          | 954           | 2 761                          | 2,9  | 52 077                     | 54,6        |
|   | b          | 95,0          | 93,4                           | 98,3   | 96,4                       | 101,5       |
| Społeczne czynszowe   | a          | 750           | 2 139                          | 2,9  | 37 582                     | 50,1        |
|   | b          | 140,7         | 149,0                          | 105,9  | 143,8                      | 102,2       |
| Komunalne   | a          | 778           | 1 854                          | 2,4  | 33 470                     | 43,0        |
|   | b          | 158,5         | 151,1                          | 95,4   | 155,9                      | 98,4        |
| Zakładowe   | a          | 127           | 354                            | 2,8  | 7 055                      | 55,6        |
|   | b          | 169,3         | 120,8                          | 71,3   | 120,7                      | 71,3        |

Przewaga inwestorów indywidualnych zaznaczyła się w największym stopniu **w strukturze budownictwa mieszkaniowego** województwa świętokrzyskiego, podkarpackiego i śląskiego w których udziały tej formy budownictwa kształtowały się na poziomie odpowiednio – 64,3%; 57,5%; 54,4%. Z kolei w województwach: mazowieckim, zachodniopomorskim i dolnośląskim odnotowano największe udziały budownictwa z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem – odpowiednio: 74,5%; 74,3% oraz 73,1%.

Wszystkie **mieszkania oddane do użytkowania** w I półroczu bieżącego roku **wyposażone** były w podstawowe urządzenia techniczno-sanitarne (wodociąg, kanalizację oraz centralne ogrzewanie). Wodociąg z sieci posiadało 89,1% mieszkań, a kanalizację z odprowadzeniem do sieci 79,4%. W gaz z sieci wyposażonych było 38,7% mieszkań, natomiast w ciepłą wodę dostarczaną z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej – 40,8%. Do centralnej

<sup>3</sup> Realizowane przez różnych inwestorów z zamiarem krótkoterminowego lub długoterminowego wynajmu mieszkań, w tym na podstawie umów najmu instytucjonalnego z dojściem do własności.

sieci grzewczej podłączonych było 40,9% mieszkań, a pozostałe mieszkania miały indywidualne centralne ogrzewanie (z tego 35,9% wyposażonych było w kotły/piece na paliwo gazowe, 19,8% w piece/kotły na paliwo stałe, a 3,3% w pozostałe rodzaje ogrzewania).

W I półroczu 2019 roku oddano do użytkowania 39 965 **nowych budynków mieszkalnych**<sup>4</sup>, tj. o 5,1% więcej w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego. Łączna kubatura nowych budynków mieszkalnych wyniosła 42 100,0 tys. m<sup>3</sup> – 13,7% więcej r/r. Budynki jednorodzinne stanowiły 96,7% wszystkich budynków oddanych do użytkowania. Mimo stosunkowo niewielkiego udziału (3,3%) budynków wielorodzinnych, wybudowano w nich 54,4% wszystkich mieszkań.

W budownictwie mieszkaniowym dominowała tradycyjna udoskonalona **technologia wznoszenia**, którą zastosowano, podobnie jak przed rokiem, przy budowie 98,5% nowych budynków mieszkalnych oddanych do użytkowania.

Biorąc pod uwagę **liczbę kondygnacji**, najwięcej wybudowano nowych budynków 2-kondygnacyjnych (66,2%) i 1-kondygnacyjnych (26,1%), w których znalazło się odpowiednio 31,9% i 12,5% ogółu oddanych do użytkowania mieszkań. Z kolei w budynkach 3-, 4- i 5-kondygnacyjnych (5,0% nowych budynków) usytuowanych zostało 29,7% mieszkań.

**Tablica 2. Nowe budynki mieszkalne oddane do użytkowania według rodzajów budynków i technologii wznoszenia**

| Wyszczególnienie        | Budynki       | Kubatura w m <sup>3</sup> | Mieszkania    | Powierzchnia użytkowa mieszkań w m <sup>2</sup> | Przeciętny czas trwania budowy w miesiącach |
|-------------------------|---------------|---------------------------|---------------|---|---|
| <b>OGÓŁEM</b>           | <b>39 965</b> | <b>42 100 020</b>         | <b>92 624</b> | <b>8 346 514</b>                                | <b>39,5</b>                                 |
| <b>Jednorodzinne</b>    | <b>38 649</b> | <b>26 810 886</b>         | <b>41 503</b> | <b>5 630 081</b>                                | <b>48,8</b>                                 |
| <b>Wielorodzinne</b>    | <b>1 316</b>  | <b>15 289 134</b>         | <b>51 121</b> | <b>2 716 433</b>                                | <b>23,1</b>                                 |
| Tradycyjna udoskonalona | 39 349        | 36 270 925                | 75 084        | 7 393 304                                       | 42,0  |
| Monolityczna            | 192           | 4 372 746                 | 12 982        | 687 755   | 23,4  |
| Wielokopłytowa          | 80            | 834 254                   | 2 822         | 152 643   | 22,8  |
| Wielokoblokowa          | 31            | 467 623                   | 1 403         | 80 454  | 24,6  |
| Konstrukcji drewnianych | 311           | 153 514                   | 324           | 32 192  | 34,0  |
| Inne                    | 2             | 958                       | 9             | 166   | 11,2  |

**Przeciętny czas trwania budowy** nowego budynku mieszkalnego, liczony od daty jego rozpoczęcia do terminu oddania budynku do użytkowania, w pierwszym półroczu 2019 roku skrócił się w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego o 1,4 miesiąca i wyniósł 39,5 miesiąca. Budynki wielorodzinne oddane do użytkowania w analizowanym okresie wznoszono w czasie ponad 2-krotnie krótszym niż jednorodzinne (odpowiednio 23,1 i 48,8 miesiąca).

## Mieszkania, których budowę rozpoczęto oraz mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia<sup>5</sup>

W I półroczu 2019 roku **rozpoczęto budowę** 115 392 **mieszkań**, tj. o 1 726 mieszkań (o 1,5%) więcej niż w analogicznym okresie roku poprzedniego. Mieszkania realizowane w budownictwie indywidualnym stanowiły 40,0% ogółu, zaś mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem – 57,7%. Pozostałe 2,3% mieszkań, których budowę rozpoczęto, stanowiły inwestycje mieszkaniowe realizowane w spółdzielczej, komunalnej, społecznej czynszowej i zakładowej formie budownictwa.

Liczba nowych budynków mieszkalnych oddanych do użytkowania w I półroczu 2019 roku wzrosła o 5,1% r/r

Liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto wzrosła w I półroczu 2019 roku o 1,5% r/r

<sup>4</sup> Ilekcóż w notatce jest mowa o liczbie nowych budynków mieszkalnych, dane odnoszą się do budynków oddanych w całości lub jako pierwsza część. W przypadku przeciętnego czasu budowy oraz kubatury nowych budynków mieszkalnych a także liczby i powierzchni użytkowej znajdujących się w nich mieszkań, ujęto również dane dotyczące budynków oddanych jako kolejna lub ostatnia część.

<sup>5</sup> Łącznie ze zgłoszeniami budowy z projektem budowlanym.

W I półroczu 2019 roku wydano **pozwolenia na budowę** lub dokonano zgłoszeń z projektem budowlanym budowy 129 570 mieszkań, tj. o 2,0% mniej niż w przed rokiem, z czego 97,6% (podobnie jak przed rokiem) realizowanych będzie w nowych budynkach mieszkalnych. Pozostałe mieszkania powstaną w nowych budynkach niemieszkalnych, zbiorowego zamieszkania oraz w rozbudowywanych i przebudowywanych budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych.

Średnia prognozowana powierzchnia mieszkań w nowych budynkach wielorodzinnych ukształtowała się na poziomie 55,1 m<sup>2</sup> (I półrocze 2018 roku – 55,0 m<sup>2</sup>), a w budynkach jednorodzinnych – 135,3 m<sup>2</sup> (przed rokiem – 136,9 m<sup>2</sup>).

**Tablica 3. Pozwolenia wydane na budowę i zgłoszenia z projektem budowlanym budowy nowych budynków mieszkalnych**

| WYSZCZEGÓLNIENIE | Pozwolenia i zgłoszenia z projektem budowlanym <sup>a</sup> | Budynki <sup>a</sup> | Mieszkania     | Powierzchnia użytkowa mieszkań w m <sup>2</sup> |                         |
|------------------|---|----------------------|----------------|---|-------------------------|
|                  |   |                      |                | ogółem  | przeciętna 1 mieszkania |
| <b>OGÓŁEM</b>    | <b>50 578</b>   | <b>59 863</b>        | <b>126 524</b> | <b>12 024 703</b>                               | <b>95,0</b>             |
| Jednorodzinne    | 49 594  | 58 164               | 63 044         | 8 527 973                                       | 135,3                   |
| Wielorodzinne    | 984   | 1699                 | 63 480         | 3 496 730                                       | 55,1                    |

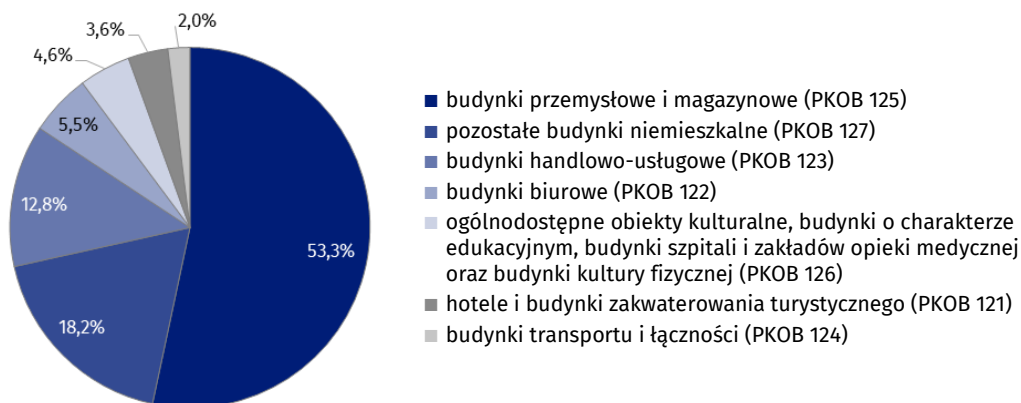
<sup>a</sup> Dane prezentowane są łącznie z domami letnimi i domkami wypoczynkowymi oraz rezydencjami wiejskimi nieprzystosowanymi do stałego zamieszkania.

Biorąc pod uwagę strukturę liczby mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym według form budownictwa, największe udziały odnotowano dla budownictwa na sprzedaż lub wynajem (60,8%) oraz indywidualnego (37,4%). Pozostałe mieszkania będą realizowane w spółdzielczej, komunalnej, społecznej czynszowej i zakładowej formie budownictwa.

## Efekty rzeczowe budownictwa budynków niemieszkalnych

W I półroczu 2019 r. przekazano do eksploatacji 11 259 **nowych budynków niemieszkalnych** oraz rozbudowano 1 560 (odpowiednio o 0,5% więcej i 12,4% mniej niż w roku poprzednim). Łączna powierzchnia użytkowa nowych i rozbudowanych budynków niemieszkalnych<sup>6</sup> wyniosła 8 068,5 tys. m<sup>2</sup>, o 4,6% więcej niż w analogicznym okresie 2018 r. Pod względem powierzchni przekazanej do eksploatacji w I półroczu 2019 r. przeważały budynki przemysłowe i magazynowe (53,3%). Znaczące udziały miały także pozostałe budynki niemieszkalne (18,2%) oraz budynki handlowo-usługowe (12,8%). Największe wzrosty oddanej do użytkowania powierzchni odnotowano dla budynków przemysłowych i magazynowych (24,1%) oraz hoteli i budynków zakwaterowania turystycznego (21,7%).

**Wykres 2. Struktura powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania w I półroczu 2019 r.**



<sup>6</sup> Ilekcóż w notatce jest mowa o powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania należy przez to rozumieć sumę powierzchni budynków nowych oraz nowopowstałych części budynków rozbudowanych.

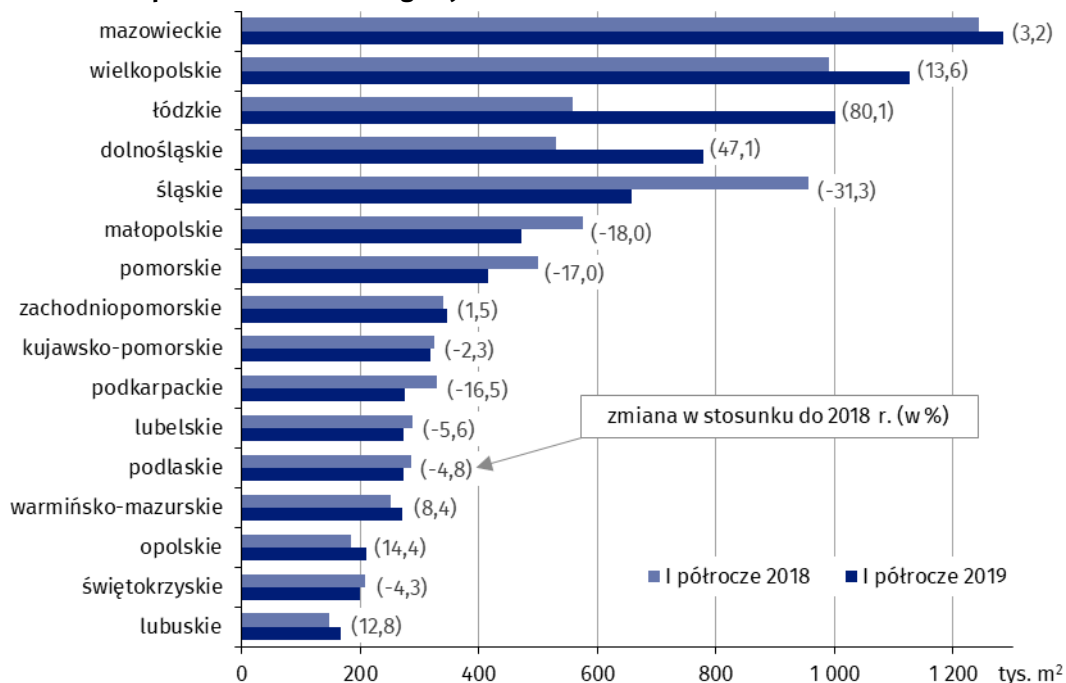
Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym w I półroczu 2019 roku spadła o 2,0% r/r

Łączna powierzchnia budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania wzrosła w I półroczu 2019 roku o 4,6% r/r

Największy udział (53,3%) w oddanej do użytkowania powierzchni miały budynki przemysłowe i magazynowe

Największą **powierzchnię użytkową budynków niemieszkalnych** w I półroczu 2019 r. oddano do użytkowania w województwach: mazowieckim (1 283,7 tys. m<sup>2</sup>), wielkopolskim (1 126,2 tys. m<sup>2</sup>) i łódzkim (1 006,4 tys. m<sup>2</sup>), najmniejszą zaś w lubuskim (166,7 tys. m<sup>2</sup>), świętokrzyskim (199,2 tys. m<sup>2</sup>) i opolskim (209,8 tys. m<sup>2</sup>). W stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, największy przyrost powierzchni odnotowano w województwach: łódzkim (wzrost o 80,1%), dolnośląskim (47,1%), opolskim (14,4%) oraz wielkopolskim (13,6%).

**Wykres 3. Powierzchnia użytkowa budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania w I półroczu 2019 r. według województw**

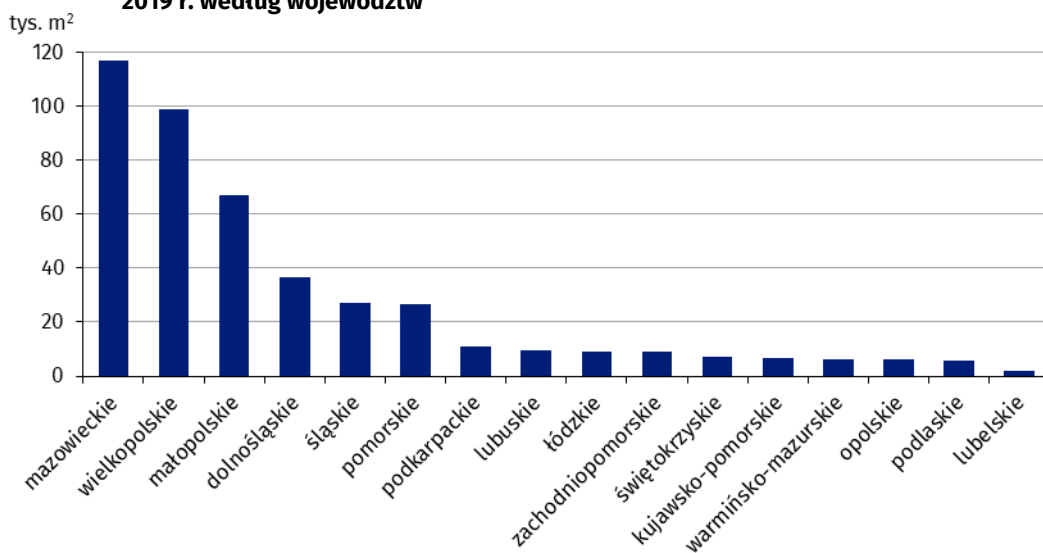


Budynki niemieszkalne stanowią niejednorodną kategorię obiektów budowlanych. W celu uzupełnienia ogólnego opisu, poniżej przedstawiono krótką charakterystykę wybranych grup i klas budynków wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych.

### Budynki biurowe

W I półroczu 2019 r. oddano do użytkowania 279 nowych budynków biurowych, co oznaczało wzrost o 15,8% względem analogicznego okresu roku 2018. Łączna powierzchnia użytkowa charakteryzowanych budynków wyniosła 445,6 tys. m<sup>2</sup>, a największa jej część przypadła na województwa: mazowieckie (26,3% wartości krajowej), wielkopolskie (22,2%) i małopolskie (15,0%). Z kolei najmniejszy jej udział odnotowano w województwach: lubelskim (0,4%), podlaskim (1,2%) i opolskim (1,4%).

**Wykres 4. Powierzchnia użytkowa budynków biurowych oddanych do użytkowania w I półroczu 2019 r. według województw**

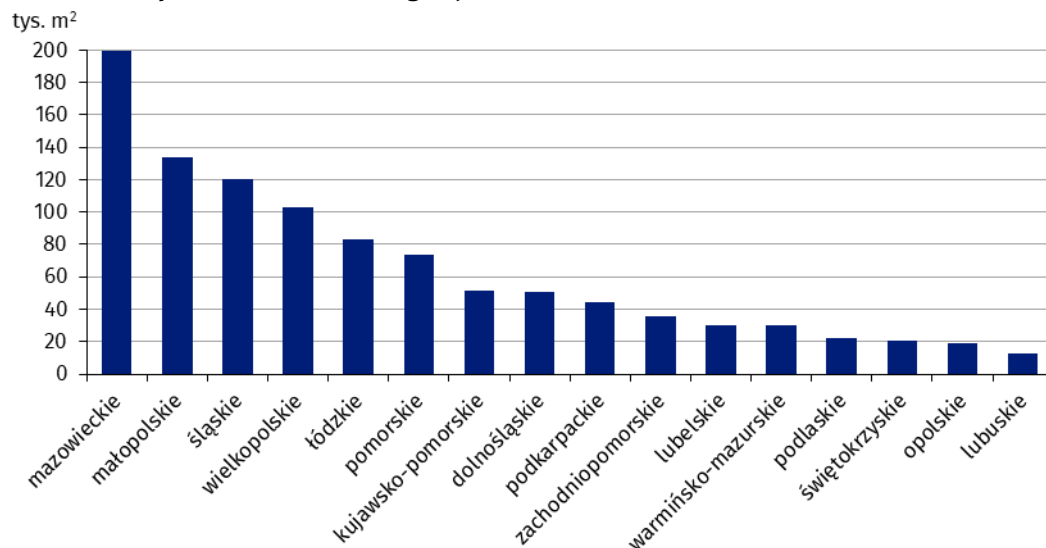


Powierzchnia użytkowa budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania na terenie województwa mazowieckiego, wielkopolskiego i dolnośląskiego stanowiła ponad 42% ogółu oddanej powierzchni w kraju

## Budynki handlowo-usługowe

W omawianym okresie oddano do eksploatacji 1 315 nowych budynków handlowo-usługowych (wzrost o 5,9% w stosunku do I półrocza 2018 r.). Łączna powierzchnia użytkowa tego typu budynków wyniosła 1 029,8 tys. m<sup>2</sup>, co oznaczało spadek o 7,9% w stosunku do I półrocza 2018 r. Województwami, na terenie których odnotowano największą nowo wybudowaną powierzchnię handlowo-usługową, były: mazowieckie (19,4% udziału w kraju), małopolskie (13,0%) i śląskie (11,7%). Najmniejszą powierzchnię oddano do użytkowania w województwach: lubuskim (1,2%), opolskim (1,9%) i świętokrzyskim (2,0%).

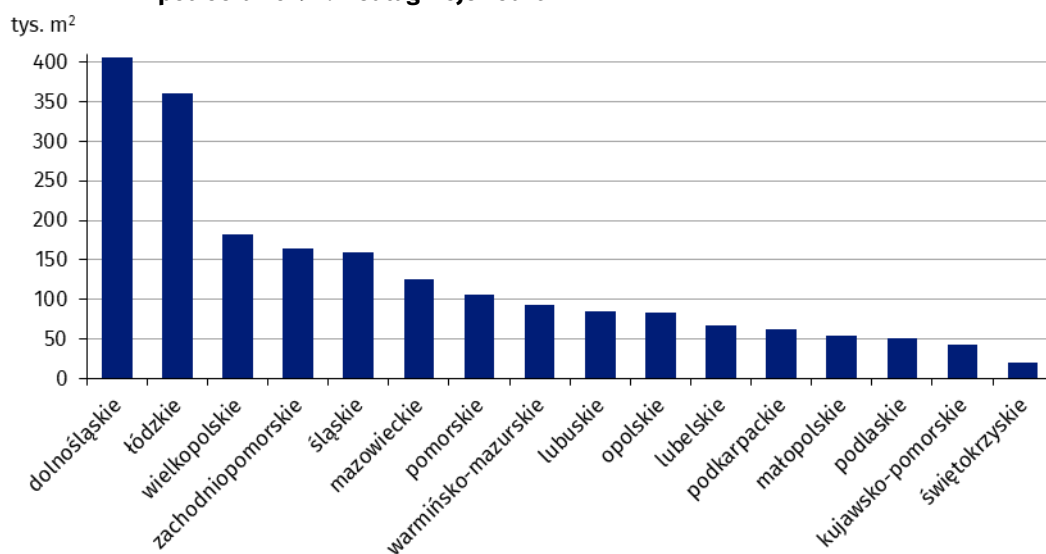
**Wykres 5. Powierzchnia użytkowa budynków handlowo-usługowych oddanych do użytkowania w I półroczu 2019 r. według województw**



## Budynki przemysłowe

W I półroczu 2019 roku wybudowano 535 nowych budynków przemysłowych (wzrost o 6,6% w porównaniu z analogicznym okresem roku 2018). Łączna powierzchnia użytkowa charakteryzowanych budynków wyniosła 2 063,6 tys. m<sup>2</sup> i była większa o 35,0% niż rok wcześniej. Największy udział w powierzchni budynków przemysłowych miały województwa: dolnośląskie (19,6%), łódzkie (17,5%) oraz wielkopolskie (8,8%), najmniejszy: świętokrzyskie (1,0%), kujawsko-pomorskie (2,1%) i podlaskie (2,4%).

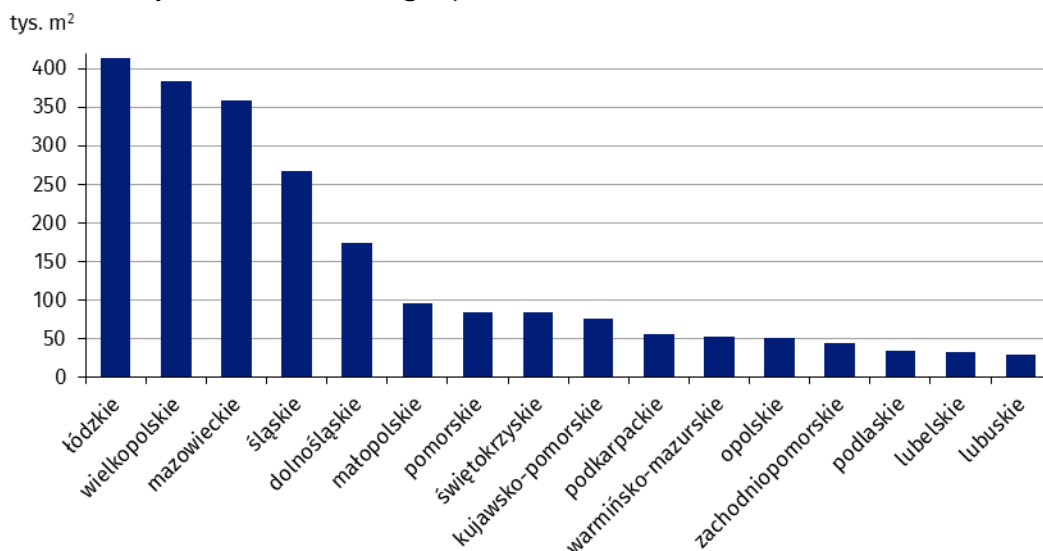
**Wykres 6. Powierzchnia użytkowa budynków przemysłowych oddanych do użytkowania w I półroczu 2019 r. według województw**



## Budynki magazynowe<sup>7</sup>

W analizowanym okresie przekazano do użytkowania 1 229 nowych budynków magazynowych (o 10,7% więcej niż przed rokiem). Łączna powierzchnia użytkowa tego rodzaju budynków wzrosła względem poprzedniego roku o 15,6% i wyniosła 2 240,0 tys. m<sup>2</sup>, osiągając największą wartość w województwach: łódzkim (18,4% udziału w kraju), wielkopolskim (17,2%) i mazowieckim (16,0%). Najmniejszą powierzchnię odnotowano w: lubuskim (1,3%), lubelskim (1,5%) oraz podlaskim (1,6%).

**Wykres 7. Powierzchnia użytkowa budynków magazynowych oddanych do użytkowania w I półroczu 2019 r. według województw**

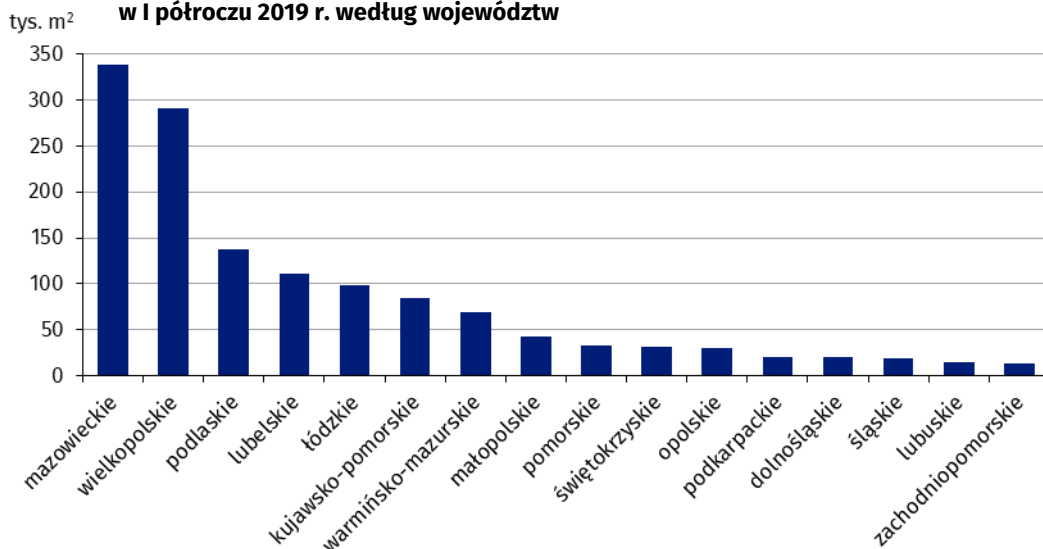


## Budynki gospodarstw rolnych

W I półroczu 2019 roku wybudowano 3 329 nowych budynków gospodarstw rolnych – o 0,9% więcej niż w analogicznym okresie roku poprzedniego. Łączna powierzchnia użytkowa tego typu obiektów wyniosła 1 350,8 tys. m<sup>2</sup> (spadek o 13,7% w stosunku do I półrocza 2018 r.).

Największym udziałem powierzchni w wartości ogólnopolskiej cechowały się województwa: mazowieckie (25,0%), wielkopolskie (21,6%) oraz podlaskie (10,2%), najmniejszym: zachodniopomorskie, lubuskie oraz śląskie - odpowiednio 0,9%, 1,1% oraz 1,3%.

**Wykres 8. Powierzchnia użytkowa budynków gospodarstw rolnych oddanych do użytkowania w I półroczu 2019 r. według województw**



<sup>7</sup> Pełna nazwa klasy PKOB brzmi: Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe.

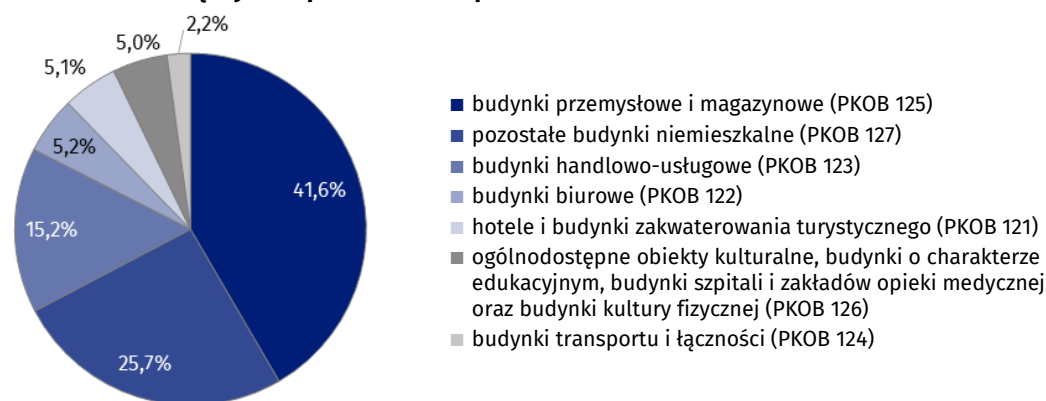


## Pozwolenia na budowę nowych budynków niemieszkalnych

W I półroczu 2019 roku wydano **pozwolenia na budowę** 16 457 nowych budynków niemieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 8 708,5 tys. m<sup>2</sup>. W porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego odnotowano spadek liczby i powierzchni budynków – odpowiednio o 5,8% i 21,0%. Wszystkie kategorie budynków charakteryzował spadek planowanej do wybudowania powierzchni użytkowej – największe w przypadku hoteli i budynków zakwaterowania turystycznego (o 46,0%), ogólnodostępnych obiektów kulturalnych, budynków o charakterze edukacyjnym, budynków szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynków kultury fizycznej (o 43,5%) oraz budynków przemysłowych i magazynowych (o 24,1%).

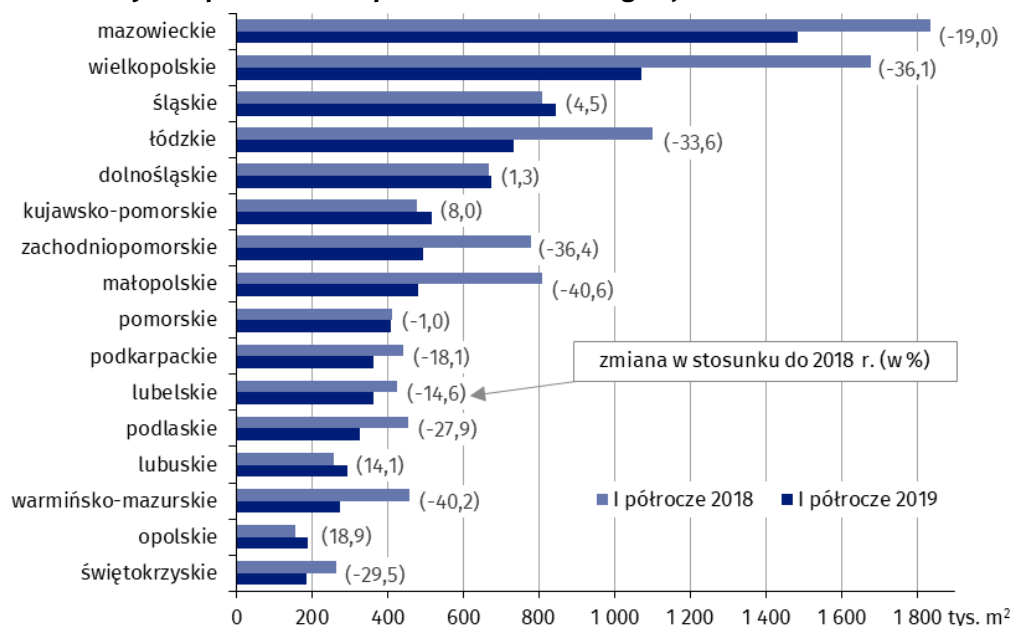
W strukturze powierzchni użytkowej nowych budynków, na budowę których wydano pozwolenia, dominowały budynki przemysłowe i magazynowe (41,6%), pozostałe budynki niemieszkalne (25,7%) oraz budynki handlowo-usługowe (15,2%).

**Wykres 9. Struktura powierzchni użytkowej nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w I półroczu 2019 r.**



Według pozwoleń wydanych w I półroczu 2019 r. największą powierzchnię nowych budynków niemieszkalnych planuje się wybudować w województwach: mazowieckim (1 485,2 tys. m<sup>2</sup>), wielkopolskim (1 071,0 tys. m<sup>2</sup>) i śląskim (845,4 tys. m<sup>2</sup>), najmniejszą zaś w świętokrzyskim (185,7 tys. m<sup>2</sup>), opolskim (188,3 tys. m<sup>2</sup>) oraz warmińsko-mazurskim (274,9 tys. m<sup>2</sup>). Największy wzrost planowanej do wybudowania powierzchni w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego zanotowano w województwach: opolskim (18,9%), lubuskim (14,1%) oraz kujawsko-pomorskim (8,0%).

**Wykres 10. Powierzchnia użytkowa nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w I półroczu 2019 r. według województw**



W rozpatrywanym okresie wydano 23 504 pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym budowy nowych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, co stanowiło wzrost o 1,5% w stosunku do I półroczu 2018 r.

Największy udział (41,6%) w powierzchni użytkowej nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia, miały budynki przemysłowe i magazynowe

Powierzchnia użytkowa nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w województwie mazowieckim, wielkopolskim i śląskim, stanowiła ponad 39% ogółu planowanej do wybudowania powierzchni



Opracowanie merytoryczne:

**US LUBLIN**

**Zofia Kurlej**

Tel: 81 533 2301

e-mail: [Z.Kurlej@stat.gov.pl](mailto:Z.Kurlej@stat.gov.pl)

Rzeczposzechnianie:

**Rzecznik Prasowy Prezesa GUS**

**Karolina Banaszek**

Tel: 22 608 3475, 22 608 3009

e-mail: [rzecznik@stat.gov.pl](mailto:rzecznik@stat.gov.pl)

**Wydział Współpracy z Mediami**

Tel: 22 608 3491, 22 608 3804

e-mail: [obslugaprasowa@stat.gov.pl](mailto:obslugaprasowa@stat.gov.pl)



[www.stat.gov.pl](http://www.stat.gov.pl)



[@GUS\\_STAT](https://twitter.com/GUS_STAT)



[@GlownyUrzadStatystyczny](https://www.facebook.com/GlownyUrzadStatystyczny)

#### **Powiązane opracowania**

[Efekty działalności budowlanej](#)

[Budownictwo mieszkaniowe](#)

#### **Temat dostępny w bazach danych**

[Dziedzinowa Baza Wiedzy Budownictwo](#)

[Bank Danych Lokalnych](#)

#### **Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku**

[Budynek oddany do użytkowania](#)

[Budynek mieszkalny oddany do użytkowania](#)

[Budynek niemieszkalny oddany do użytkowania](#)

[Obiekty inżynierii lądowej i wodnej](#)

[Pozwolenie na budowę i zgłoszenie z projektem budowlanym](#)

[Powierzchnia użytkowa budynku](#)

[Kubatura budynku](#)