



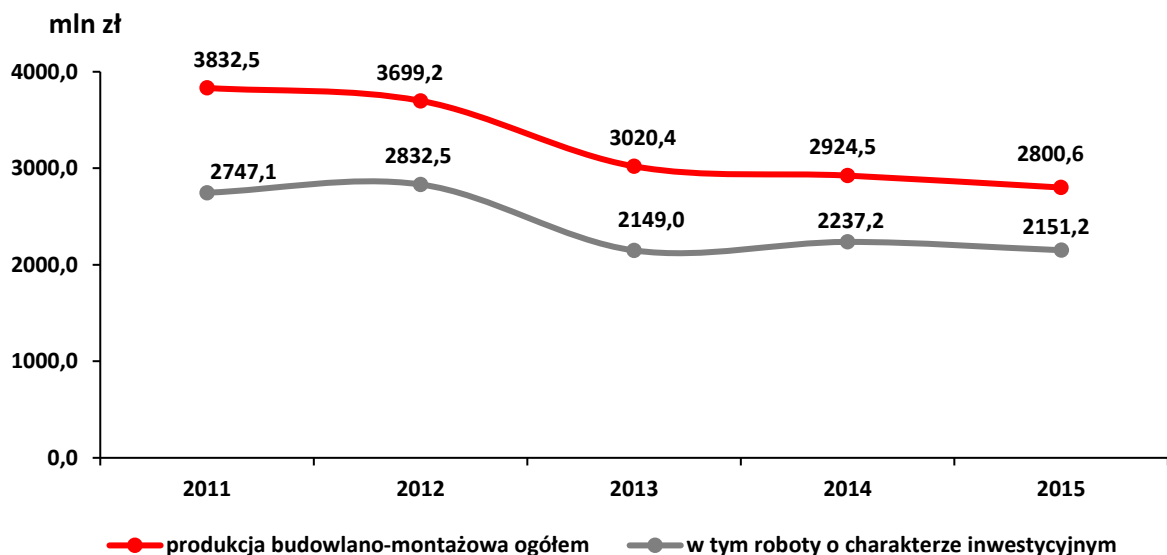
Produkcja budowlano-montażowa w województwie lubelskim w 2015 roku

Zakres prac definiujących produkcję budowlano-montażową obejmuje roboty związane ze wznoszeniem budynków lub budowli oraz roboty budowlane specjalistyczne – począwszy od przygotowania terenu pod budowę do robót wykończeniowych. Prezentowane w notatce dane dotyczą wartości produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej przez przedsiębiorstwa budowlane o liczbie pracujących powyżej 9 osób na terenie kraju i poza granicami lub zleconej podwykonawcom.

1. Produkcja budowlano-montażowa przedsiębiorstw z województwa lubelskiego

Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej przez przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę zarządu w województwie lubelskim ukształtowała się w 2015 roku na poziomie 2800,6 mln zł, co stanowiło 3,2% sprzedaży takiej produkcji w kraju i dało lubelskiemu 11. pozycję wśród województw. Największy udział w kraju miały w 2015 roku przedsiębiorstwa z siedzibą w województwie mazowieckim (22,3%). Na drugim miejscu znalazły się przedsiębiorstwa z siedzibą na terenie województwa śląskiego (11,8%), zaś na kolejnych były firmy budowlane z województw wielkopolskiego (10,3%) i małopolskiego (10,2%).

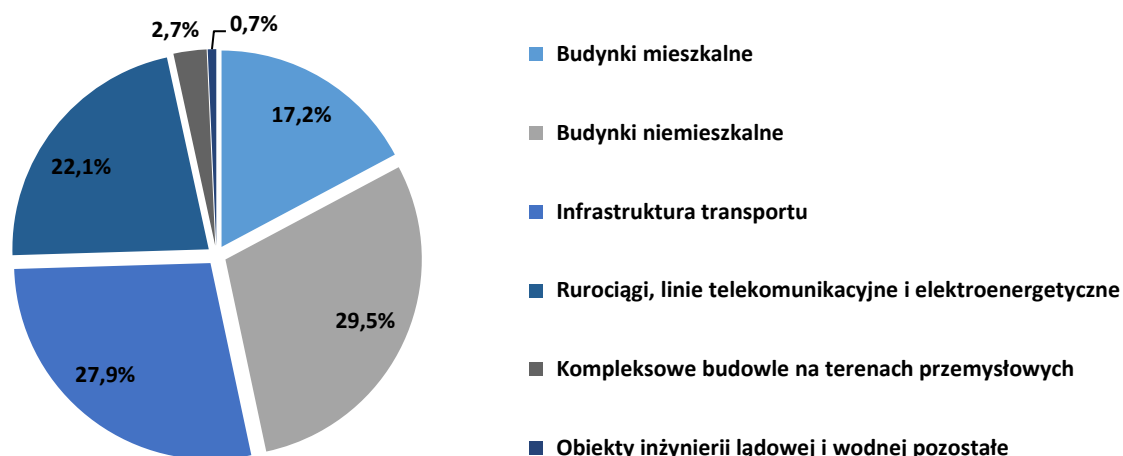
Rys. 1. Produkcja budowlano-montażowa zrealizowana w latach 2011–2015 przez przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę w województwie lubelskim



W 2015 roku, w stosunku do roku poprzedniego, dla przedsiębiorstw z siedzibą w województwie lubelskim odnotowano spadek sprzedaży produkcji budowlano-montażowej zarówno w ujęciu ogółem (o 4,2%), jak i dla robót o charakterze inwestycyjnym (o 3,8%).

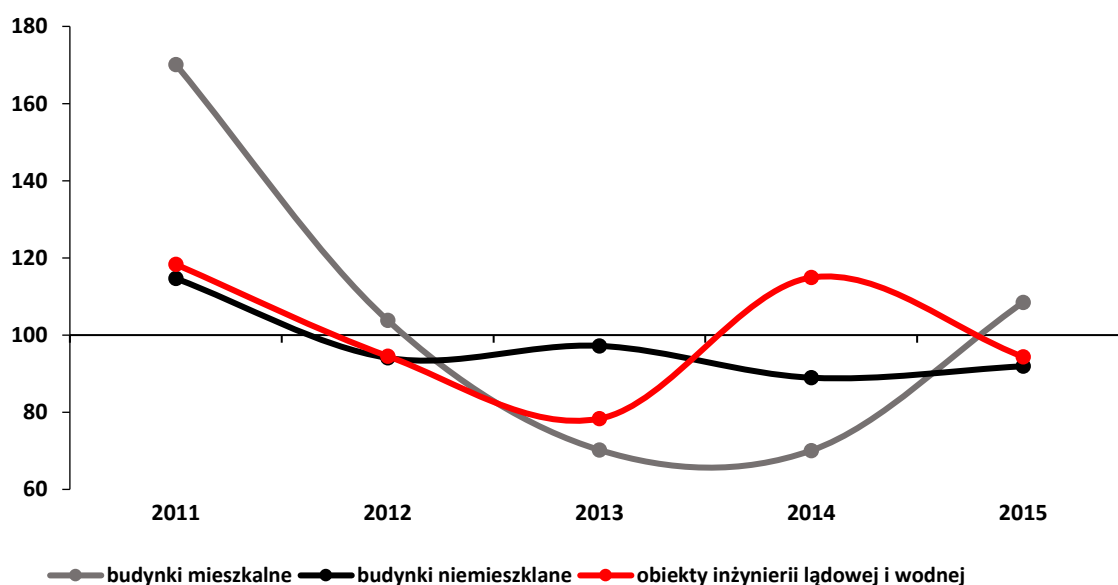
W strukturze produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej przez firmy budowlane z województwa lubelskiego, według rodzajów obiektów budowlanych, największy udział miały roboty dotyczące budownictwa niemieszkalnego (29,5% łącznej sprzedaży), infrastruktury transportu (27,9%) oraz rurociągów, linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych (22,1%).

Rys. 2. Struktura produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej w 2015 r. przez przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę w województwie lubelskim według rodzajów obiektów budowlanych (działy PKOB¹)



W przypadku robót o charakterze inwestycyjnym największy udział w 2015 roku odnotowano dla budownictwa niemieszkalnego (30,2%), rurociągów, linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych (23,6%) oraz dla prac dotyczących infrastruktury transportu (22,3%).

Rys. 3. Dynamika produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej na terenie kraju w latach 2011–2015 przez przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę w województwie lubelskim według rodzajów obiektów budowlanych (rok poprzedni=100)



¹ Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych

Dynamika produkcji budowlano-montażowej realizowanej przez przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę w województwie lubelskim była w latach 2011–2015 zróżnicowana w zależności od rodzaju obiektów, których dotyczyły roboty. Zestawiając dynamikę produkcji budowlano-montażowej „rok do roku”, największą zmiennością w latach 2011-2015 charakteryzowała się wartość robót dotycząca budynków mieszkalnych.

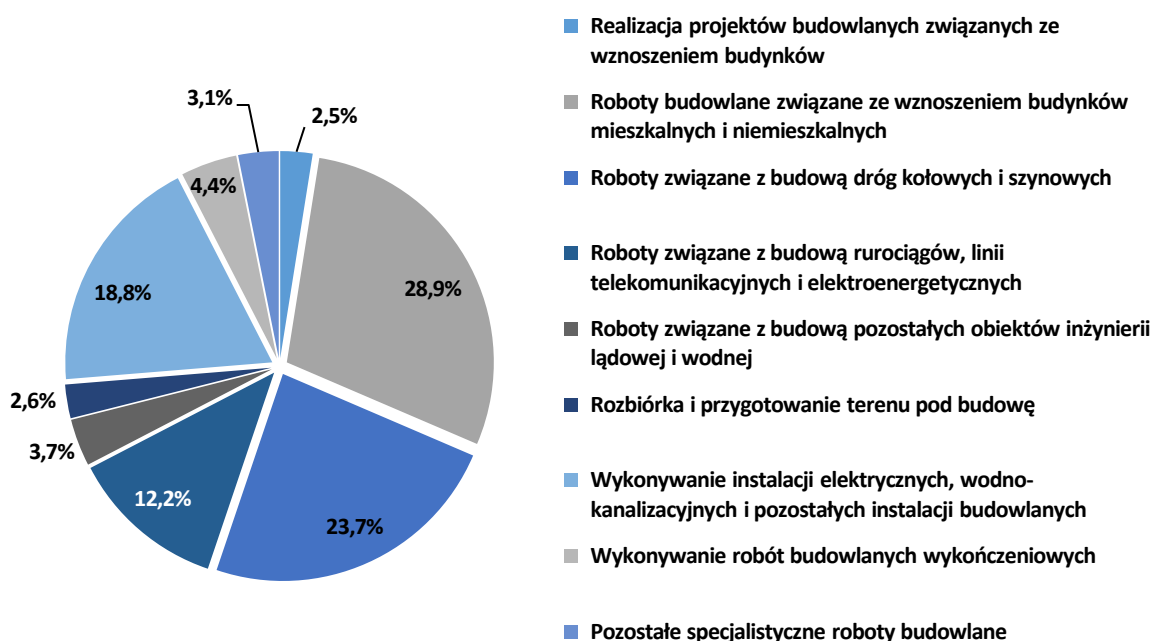
Porównując zmiany do poprzedniego roku w wartości sprzedaży produkcji budowlano-montażowej w obrębie poszczególnych grup obiektów budowlanych, największy spadek odnotowano dla budynków zbiorowego zamieszkania (o 78,3%), natomiast najistotniejszy wzrost wystąpił w realizacji rurociągów i linii telekomunikacyjnych oraz linii elektroenergetycznych przesyłowych (o 58,3%).

Tabl. 1. Produkcja budowlano-montażowa zrealizowana w latach 2011–2015 przez przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę w województwie lubelskim według rodzajów obiektów budowlanych

RODZAJE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH (wg PKOB)	2011	2012	2013	2014	2015
	mln zł				
OGÓŁEM	3832,5	3699,2	3020,4	2924,5	2800,6
BUDYNKI MIESZKALNE	869,7	903,1	634,2	444,4	482,0
<i>z tego:</i>					
Budynki mieszkalne jednorodzinne	73,9	120,6	51,2	38,9	51,1
Budynki o dwóch mieszkaniach i wielomieszkaniowe	697,1	736,9	542,2	365,2	422,2
Budynki zbiorowego zamieszkania	98,8	45,5	40,7	40,3	8,8
BUDYNKI NIEMIESZKALNE	1102,9	1037,8	1008,8	897,3	824,8
<i>z tego:</i>					
Hotele i budynki zakwaterowania turystycznego	32,3	44,6	23,9	22,3	17,9
Budynki biurowe	85,5	108,8	130,1	81,7	100,1
Budynki handlowo-usługowe	178,4	178,1	217,1	158,5	121,5
Budynki transportu i łączności	6,6	19,5	24,1	10,5	10,9
Budynki przemysłowe i magazynowe	260,1	366,2	329,3	347,2	362,5
Ogólnodostępne obiekty kulturalne, budynki o charakterze edukacyjnym, budynki szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej	435,0	256,4	208,6	226,8	181,1
Pozostałe budynki niemieszkalne	105,1	64,2	75,6	50,3	30,6
OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	1859,8	1758,4	1377,5	1582,8	1493,8
<i>w tym:</i>					
Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	910,1	938,5	560,2	635,9	668,7
Drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszanych	25,7	60,2	45,3	74,9	88,6
Mosty, wiadukty i estakady, tunele, przejścia nadziemne i podziemne	113,6	49,5	37,3	10,6	11,7
Budowle wodne	34,0	27,6	22,5	20,5	11,1
Rurociągi i linie telekomunikacyjne oraz linie elektroenergetyczne przesyłowe	178,0	202,7	187,9	231,8	367,0
Rurociągi sieci rozdzielczej i linie kablowe rozdzielcze	436,1	322,6	328,7	343,1	250,8
<i>w tym: oczyszczalnie wód i ścieków</i>	64,7	48,9	69,7	64,9	31,6
Kompleksowe budowle na terenach przemysłowych	100,1	120,9	150,0	196,8	76,2
Budowle sportowe i rekreacyjne	42,4	32,8	28,0	28,7	11,9

Rozpatrując sprzedaż produkcji budowlano-montażowej w 2015 roku według głównego rodzaju działalności (zarejestrowanej przez przedsiębiorstwa budowlane w rejestrze REGON), zaobserwowano największy udział jednostek o głównej działalności z zakresu robót budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (28,9%). Istotne były także udziały przedsiębiorstw o przeważającej działalności zaliczanej do robót związanych z budową dróg kołowych i szynowych (23,7%) oraz wykonujących instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne i pozostałe instalacje budowlane (18,8%).

Rys. 4. Struktura produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej w 2015 r. przez przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę w województwie lubelskim według przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstw (grupy PKD²)

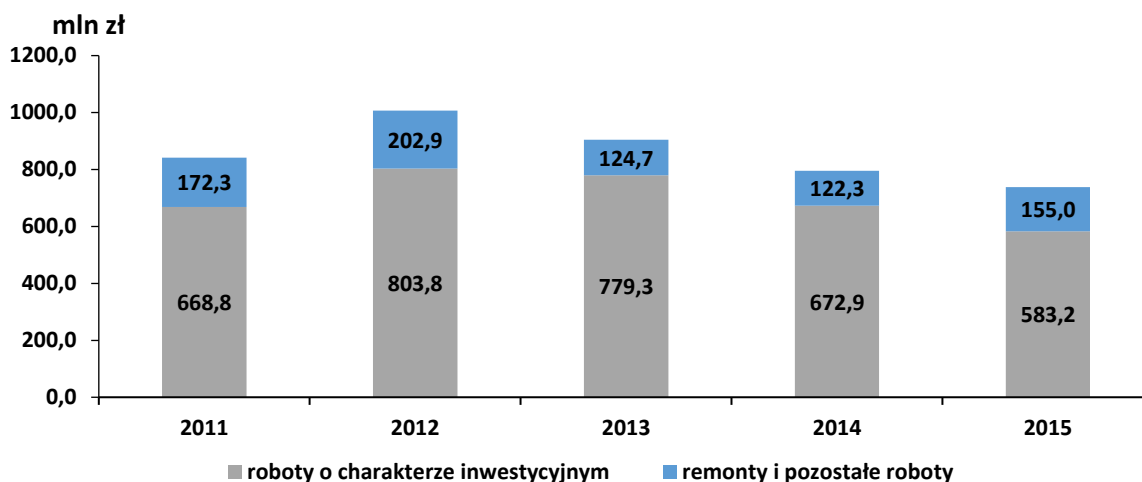


Zdecydowana większość (75,3%) produkcji budowlano-montażowej, wykonanej w 2015 roku przez przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę w województwie lubelskim, dotyczyła robót zrealizowanych na terenie województwa lubelskiego. Istotny był także udział robót zrealizowanych przez te przedsiębiorstwa na terenie województwa mazowieckiego (10,6%).

Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej realizowanej na terenie kraju przez podwykonawców przedsiębiorstw budowlanych wyniosła w 2015 roku 738,2 mln zł (o 7,2% mniej niż w poprzednim roku), z tego roboty o charakterze inwestycyjnym stanowiły 79,0% (o 5,6 p. proc. mniej niż w 2014 r.). Ponad 46% sprzedaży robót ogółem to zlecenia od firm, dla których główną zarejestrowaną działalnością w rejestrze REGON (według grup PKD) były roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych, a 25,0% to wartość robót zleconych podwykonawcom przez przedsiębiorstwa, dla których główną działalnością są roboty budowlane związane z budową dróg kołowych i szynowych.

² Polska Klasyfikacja Działalności

Rys. 5. Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej na terenie kraju w latach 2011-2015 przez podwykonawców przedsiębiorstw budowlanych mających siedzibę w województwie lubelskim



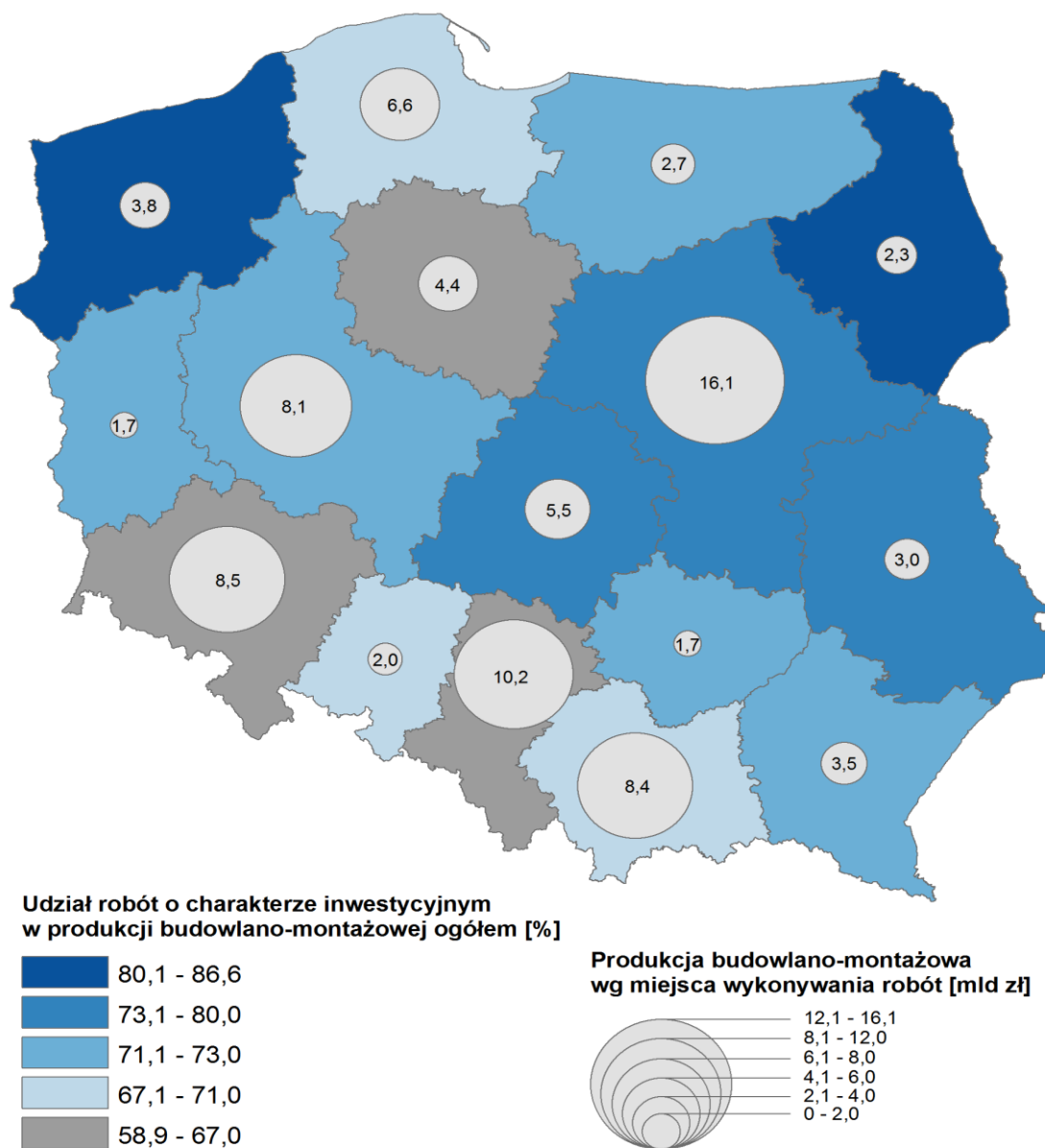
Oprócz prac realizowanych na terenie Polski, przedsiębiorstwa budowlane wykonują siłami własnymi roboty budowlane poza jej granicami. Całkowita wartość tych robót dla przedsiębiorstw budowlanych mających siedzibę w województwie lubelskim wyniosła w 2015 roku 111,1 mln zł i była niższa niż w 2014 roku o 24,5%. Ogółem w kraju w 2015 roku wartość eksportu prac budowlanych wyniosła 4,1 mld zł i była zbliżona do poziomu z poprzedniego roku.

W roku 2015 eksport robót stanowił 4,0% całej produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej przez przedsiębiorstwa mające siedzibę w województwie lubelskim i był nieznacznie niższy niż analogiczny wskaźnik dla kraju (4,6%). W sprzedaży robót budowlano-montażowych według krajów – w skali Polski dominował eksport do Niemiec (49,6% łącznej wartości), na kolejnych pozycjach, z dużo mniejszym udziałem, plasowały się państwa takie jak: Belgia (8,6%), Szwecja (5,8%) i Francja (4,9%). Firmy z województwa lubelskiego zrealizowały najwięcej robót budowlano-montażowych w Wielkiej Brytanii, Francji, Szwecji, Belgii oraz Finlandii.

2. Produkcja budowlano-montażowa zrealizowana na terenie województwa lubelskiego

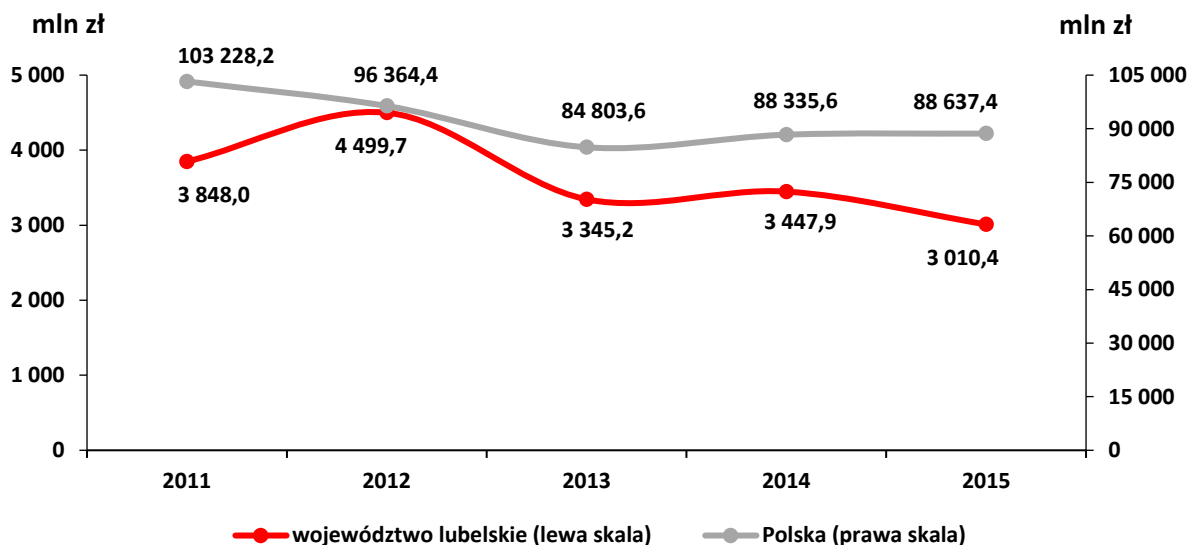
W roku 2015 na terenie województwa lubelskiego wartość sprzedaży produkcji budowlano-montażowej wyniosła 3010,4 mln zł, co stanowiło 3,4% udziału w kraju. Wartość ta lokowała lubelskie na 11. miejscu wśród województw. Prawie połowę łącznej sprzedaży produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej w Polsce w 2015 r. stanowiły roboty wykonywane na terenie czterech województw: mazowieckiego (18,2%), śląskiego (11,5%), dolnośląskiego (9,6%) i małopolskiego (9,5%). Prace o charakterze inwestycyjnym stanowiły 79,8% wartości produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej w 2015 roku na terenie województwa lubelskiego, więcej niż w skali kraju (72,1%). Wśród pozostałych województw wyższy niż w lubelskim udział robót inwestycyjnych odnotowano w województwie zachodniopomorskim (86,6%) i podlaskim (81,6%).

Rys. 6. Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej ogółem i udział robót o charakterze inwestycyjnym w 2015 r. według województw – miejsca wykonywania robót



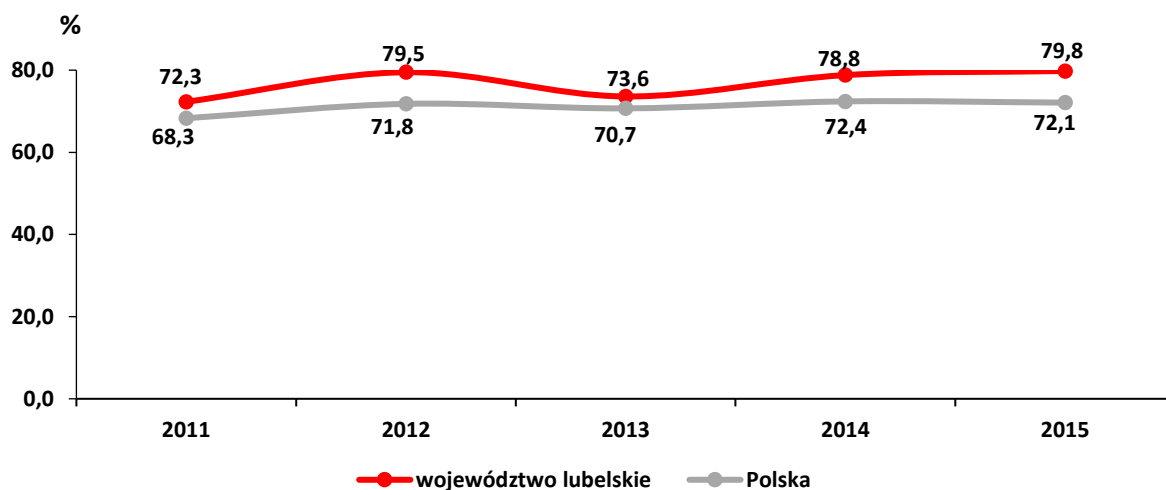
Analizując sprzedaż produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej na terenie województwa lubelskiego w okresie pięcioletnim należy zauważyć początkowy jej wzrost, a następnie spadek. W kraju, po początkowym spadku, wartość ta ustabilizowała się.

Rys. 7. Produkcja budowlano-montażowa zrealizowana w latach 2011–2015 w województwie lubelskim i w Polsce



Udział robót o charakterze inwestycyjnym w ogólnej wartości produkcji budowlano-montażowej realizowanej na terenie województwa lubelskiego był w całym minionym pięcioleciu większy niż w kraju. Średnio w latach 2011-2015 udział ten w województwie kształtował się na poziomie 76,8% wobec 71,0% w kraju.

Rys. 8. Udział robót o charakterze inwestycyjnym w produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej w latach 2011–2015 w województwie lubelskim i w Polsce



Zestawiając dane o produkcji budowlano-montażowej według miejsca wykonywania robót, odnotowano, iż 70,0% wartości sprzedaży produkcji budowlano-montażowej wykonanej w 2015 roku na terenie województwa lubelskiego zrealizowały przedsiębiorstwa z siedzibą w województwie lubelskim. Istotny udział w tej wartości miały również podmioty mające siedzibę na terenie województwa mazowieckiego (13,3%).

Podsumowanie

1. Wartość sprzedaży produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej przez podmioty z siedzibą na terenie województwa lubelskiego w roku 2015 wyniosła 2,8 mld zł (była ona mniejsza o 4,2% w porównaniu do tej z 2014 r.), co stanowiło 3,2% udziału w kraju.
2. Na terenie województwa lubelskiego wartość sprzedaży produkcji budowlano-montażowej wykonanych robót wyniosła 3,0 mld zł, co dało 3,4% udziału w kraju (spadek o 12,7% do roku 2014).
3. Udział robót o charakterze inwestycyjnym w ogólnej wartości sprzedaży produkcji budowlano-montażowej był wyższy niż w kraju (72,1%) i wyniósł w 2015 r. w województwie lubelskim:
 - 76,8% - według siedzib zarządców przedsiębiorstw;
 - 79,8% - według miejsca wykonywania robót.
4. Największe udziały w strukturze produkcji budowlano-montażowej zrealizowanej w 2015 r. przez przedsiębiorstwa z województwa lubelskiego według rodzajów obiektów budowlanych (wg działów PKOB) miały roboty dotyczące:
 - budynków niemieszkalnych (29,5%);
 - infrastruktury transportu (27,9%);
 - rurociągów, linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych (22,1%);
 - budynków mieszkalnych (17,2%).
5. Analiza wartości sprzedaży produkcji budowlano-montażowej według głównego rodzaju działalności zarejestrowanej w rejestrze REGON przez przedsiębiorstwo budowlane wskazuje, iż największe udziały w 2015 r. miały przedsiębiorstwa z województwa lubelskiego o głównej działalności zaliczanej do grup PKD:
 - wykonywanie robót budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (28,9%);
 - roboty związane z budową dróg kołowych i szynowych (23,7%);
 - wykonywanie instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych i pozostałych instalacji budowlanych (18,8%);
 - roboty związane z budową rurociągów, linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych (12,2%).
6. Przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę w województwie lubelskim zdecydowaną większość (75,3%) produkcji budowlano-montażowej wykonanej w 2015 r. zrealizowały na terenie województwa lubelskiego. Natomiast jedną dziesiątą produkcji budowlano-montażowej zrealizowały one na terenie województwa mazowieckiego (10,6%).
7. Roboty wykonane przez przedsiębiorstwa z siedzibą w województwie lubelskim stanowiły 70,0% sprzedaży produkcji budowlano-montażowej wykonanej w 2015 r. na terenie województwa lubelskiego. Podmioty z siedzibą na terenie województwa mazowieckiego zrealizowały w lubelskim ponad jedną dziesiątą tych robót (13,3%).
8. Przedsiębiorstwa budowlane mające siedzibę w województwie lubelskim zleciły w 2015 r. podwykonawcom roboty budowlano-montażowe o wartości 738,2 mln zł, z tego 79,0% stanowiły roboty o charakterze inwestycyjnym.
9. Wartość eksportu robót budowlanych dla przedsiębiorstw budowlanych mających siedzibę w województwie lubelskim wynosiła w 2015 roku 111,1 mln zł i była niższa niż w 2014 roku o 24,5%.

Prosimy o podanie źródła przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego w Lublinie