

URZĄD STATYSTYCZNY W LUBLINIE



OPRACOWANIA SYGNALNE

Lublin, czerwiec 2016 r.



Kontakt: SekretariatUSLUB@stat.gov.pl  
Internet: <http://lublin.stat.gov.pl>

tel. 81 533 20 51, fax 81 533 27 61

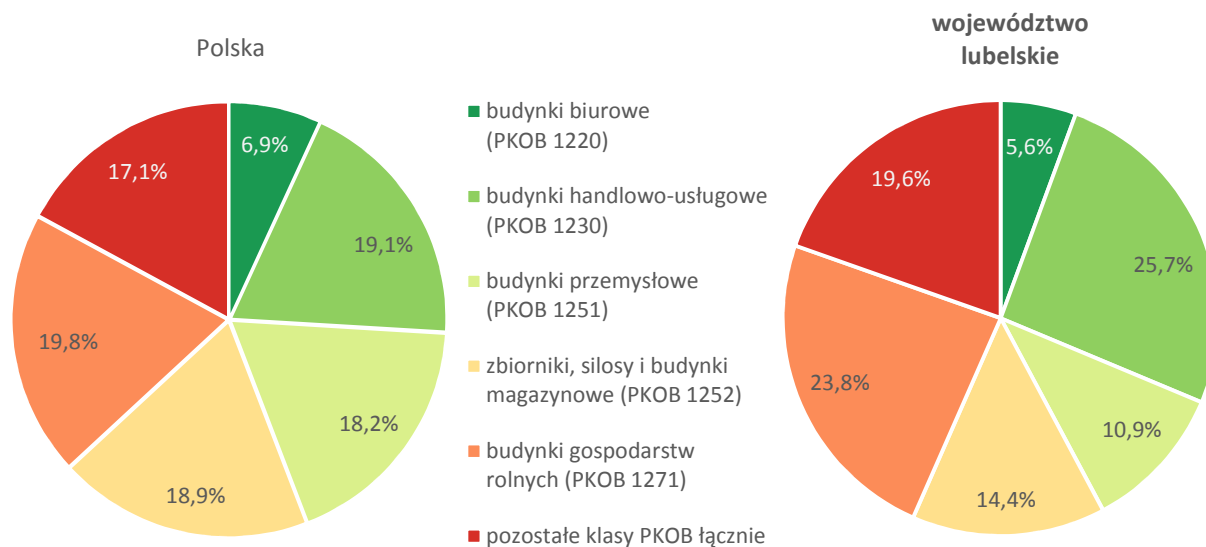
**Budownictwo niemieszkania w województwie lubelskim w 2015 roku**

**1. Efekty rzeczowe budownictwa budynków niemieszkalnych**

W roku 2015 w województwie lubelskim w wyniku budowy 1 476 nowych i rozbudowy 209 istniejących budynków niemieszkalnych oddano do użytkowania ogółem 838,7 tys. m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych<sup>1)</sup>. Wielkość ta stanowiła 5,2% powierzchni użytkowej tego rodzaju budynków oddanej w tym okresie do eksploatacji w kraju, lokując lubelskie na 9. pozycji wśród województw. Także pod względem kubatury oddanych do użytkowania budynków niemieszkalnych lubelskie uplasowało się w minionym roku na 9. miejscu wśród województw. Kubatura ta wyniosła łącznie 5,8 mln m<sup>3</sup> (5,3% udziału w kraju).

Największe udziały w łącznej powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania w 2015 r. miały – zarówno w województwie lubelskim, jak i w kraju – budynki handlowo-usługowe (PKOB 1230)<sup>2)</sup> oraz budynki gospodarstw rolnych (PKOB 1271).

**Rys. 1. Struktura powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania w 2015 r. w województwie lubelskim i Polsce według klas PKOB**



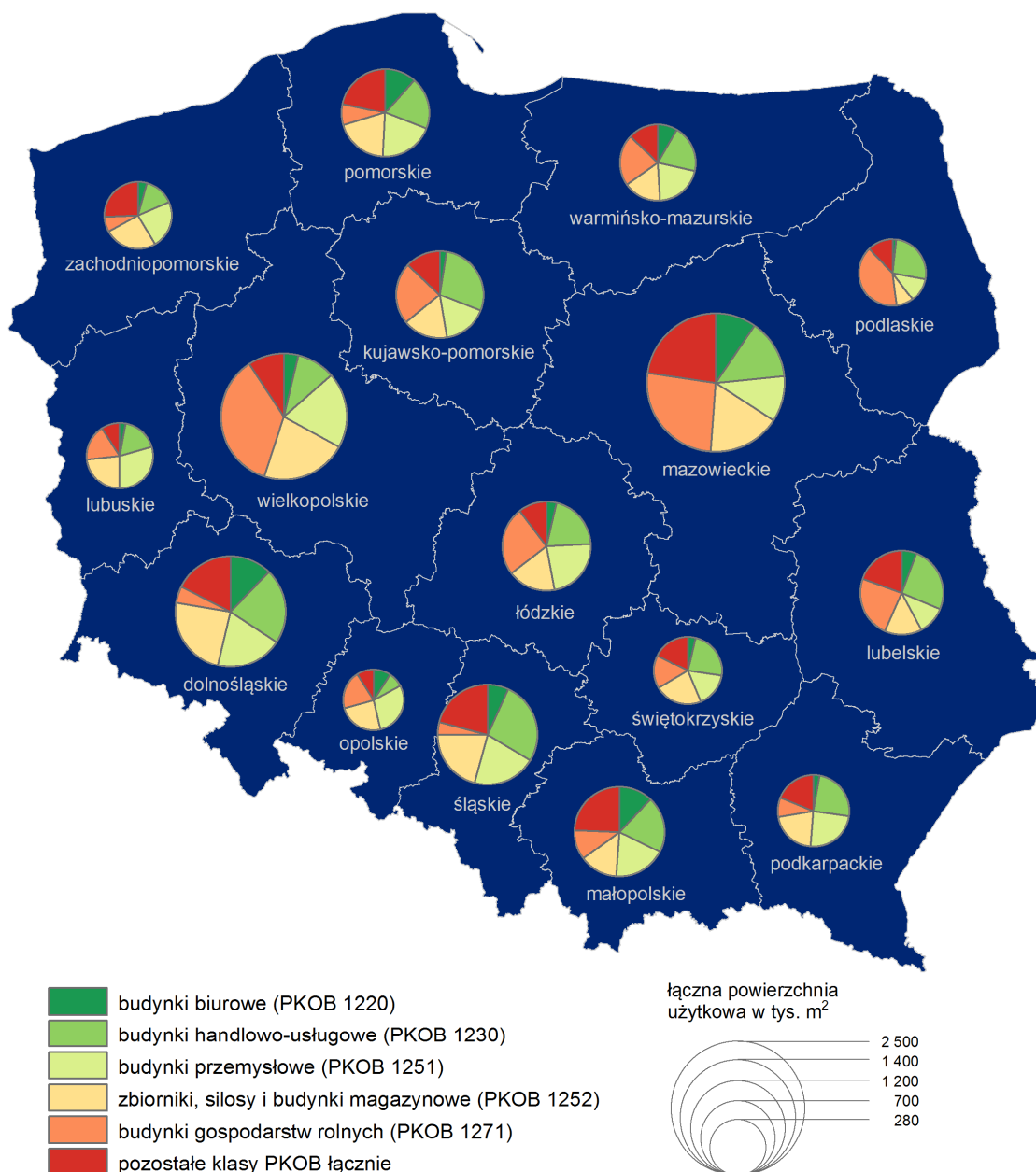
<sup>1)</sup> Ilekroć w notatce jest mowa o **powierzchni użytkowej** lub **kubaturze budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania** – należy przez to rozumieć sumę **powierzchni użytkowej (kubatury) budynków nowych oraz nowopowstałych części budynków rozbudowanych**.

<sup>2)</sup> Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych.

Wyraźna jest natomiast różnica między województwem lubelskim a Polską w zakresie powierzchni użytkowej oddanych do eksploatacji budynków przemysłowych – w województwie lubelskim udział tej klasy PKOB wyniósł 10,9%, podczas gdy w kraju był o 7,3 p.proc. większy. Województwami z największymi udziałami budynków przemysłowych w łącznej powierzchni użytkowej oddanych do eksploatacji budynków niemieszkalnych były lubuskie (udział 29,9%) oraz opolskie (29,0%).

W przekroju województw – największą powierzchnię użytkową budynków niemieszkalnych w 2015 r. oddano do eksploatacji w województwie mazowieckim (2 476,9 tys. m<sup>2</sup>) i wielkopolskim (2 333,7 tys. m<sup>2</sup>), natomiast najmniejszą w województwach: opolskim (283,8 tys. m<sup>2</sup>) oraz świętokrzyskim (365,6 tys. m<sup>2</sup>).

**Rys. 2. Powierzchnia użytkowa budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania w 2015 r. według województw – ogółem i według klas PKOB**

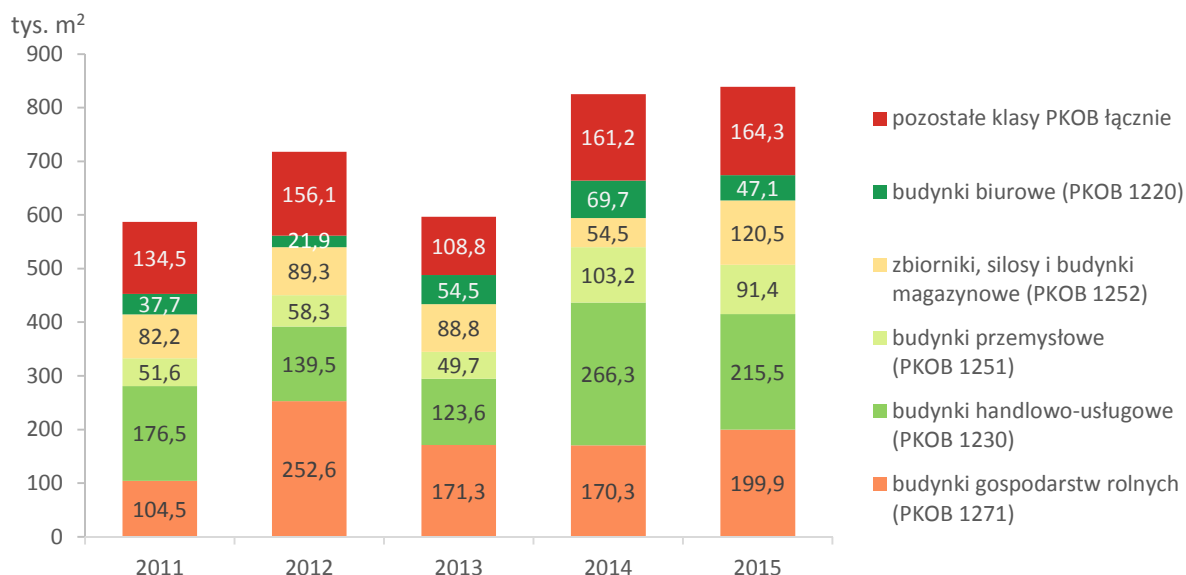


Analiza struktury opisywanej powierzchni według klas PKOB wskazuje, że lubelskie wyróżniało się na tle innych województw dużym udziałem powierzchni budynków handlowo-usługowych (25,7%). Większe udziały tej klasy odnotowano jedynie w województwach: kujawsko-pomorskim (28,5%), śląskim (26,8%) i podlaskim (26,0%). Najmniejsze udziały budynków handlowo-usługowych w łącznej powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych oddanych do eksploatacji w 2015 r. odnotowano w województwie opolskim (7,9%) i wielkopolskim (9,9%).

## 2. Efekty rzeczowe budownictwa budynków niemieszkalnych w okresie pięcioletnim

Największą łączną powierzchnię użytkową budynków niemieszkalnych w latach 2011–2015 oddano do eksploatacji w województwie lubelskim w roku 2015, natomiast najmniejszą – w 2011 r. Ponad połowę całkowitej powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych przekazanych do użytku w lubelskim w omawianym okresie stanowiła powierzchnia budynków gospodarstw rolnych oraz budynków handlowo-usługowych. Jednocześnie udziały tych dwóch klas budynków w charakteryzowanej powierzchni podlegały dość dużym wahaniom w ujęciu „rok do roku”, podczas gdy udziały innych klas PKOB pozostawały w poszczególnych latach na zbliżonym poziomie.

**Rys. 3. Powierzchnia użytkowa budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania w województwie lubelskim w latach 2011–2015 według klas PKOB**



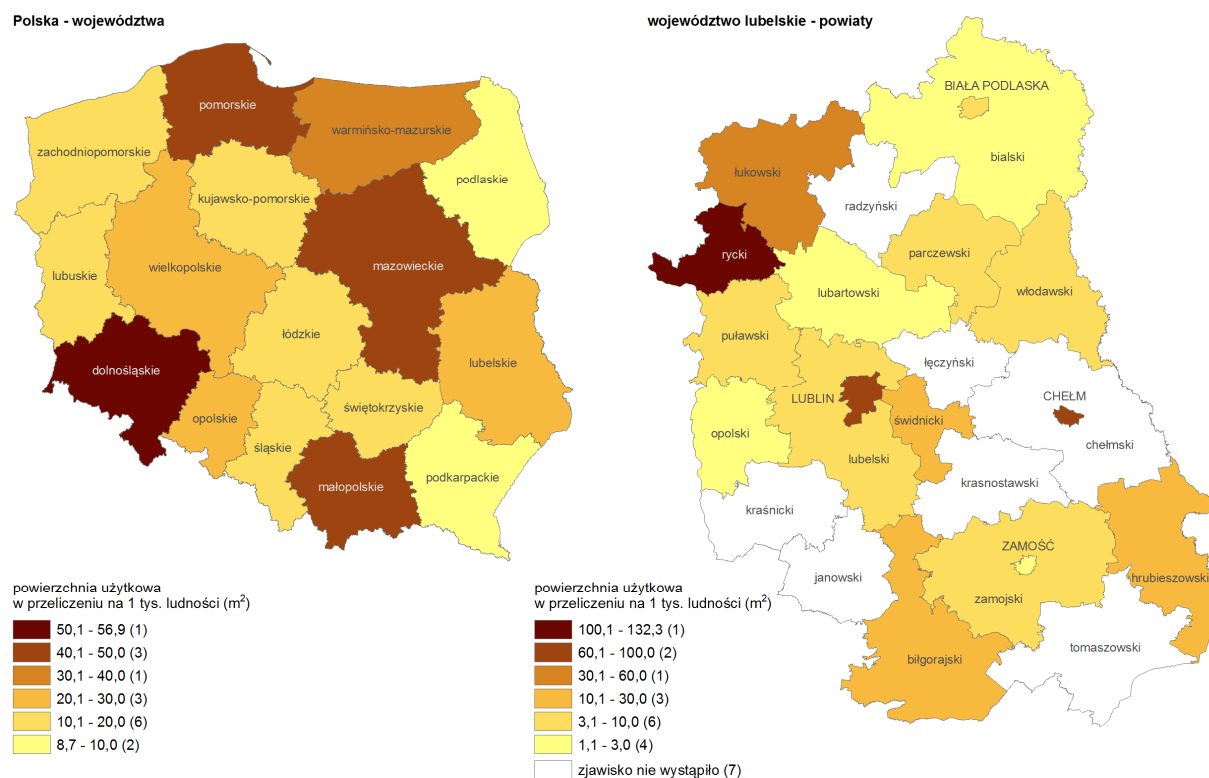
Największy udział w łącznej powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych oddawanych do eksploatacji w latach 2012–2013 w województwie lubelskim miały budynki gospodarstw rolnych, natomiast w roku 2011 oraz w latach 2014–2015 były to budynki handlowo-usługowe. Udział powierzchni budynków hoteli i zakwaterowania turystycznego (grupa PKOB 121), budynków transportu i łączności (grupa PKOB 124), obiektów kulturalnych, muzeów, szkół, szpitali i obiektów sportowych (grupa PKOB 126) oraz budynków przeznaczonych do sprawowania kultu religijnego (PKOB 1272), zabytków (PKOB 1273) i budynków pozostałych (PKOB 1274) łącznie utrzymywał się w analizowanym okresie na średnim poziomie 20,0%.

W dalszej części niniejszego opracowania poddano analizie kształtowanie się w województwie lubelskim efektów rzeczowych budownictwa budynków: biurowych, handlowo-usługowych, przemysłowych, magazynowych i budynków gospodarstw rolnych. Są to grupowania PKOB o największym udziale w strukturze powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych oddawanych do eksploatacji.

### 3. Efekty rzeczowe budownictwa budynków biurowych

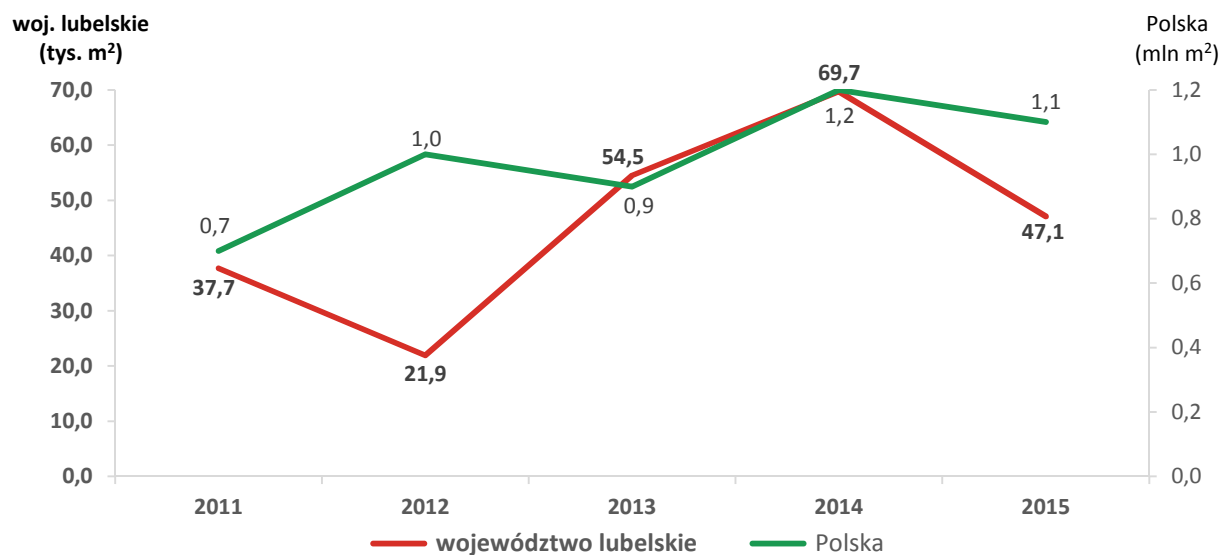
W 2015 roku na terenie województwa lubelskiego oddano do eksploatacji budynki biurowe o łącznej powierzchni użytkowej 47,1 tys. m<sup>2</sup>, co stanowiło 4,3% powierzchni takich budynków oddanej w minionym roku w Polsce i dawało lubelskiemu 8. lokatę wśród województw.

**Rys. 4. Powierzchnia użytkowa budynków biurowych oddanych do użytkowania według województw i powiatów województwa lubelskiego w 2015 r. w przeliczeniu na 1 tys. ludności**



Wśród poszczególnych powiatów województwa lubelskiego największą powierzchnię użytkową budynków biurowych oddano do eksploatacji w roku 2015 w mieście Lublin (22,2 tys. m<sup>2</sup>), powiecie ryckim (7,6 tys. m<sup>2</sup>) i mieście Chełm (6,2 tys. m<sup>2</sup>).

**Rys. 5. Powierzchnia użytkowa budynków biurowych oddanych do użytkowania w województwie lubelskim i Polsce w latach 2011–2015**

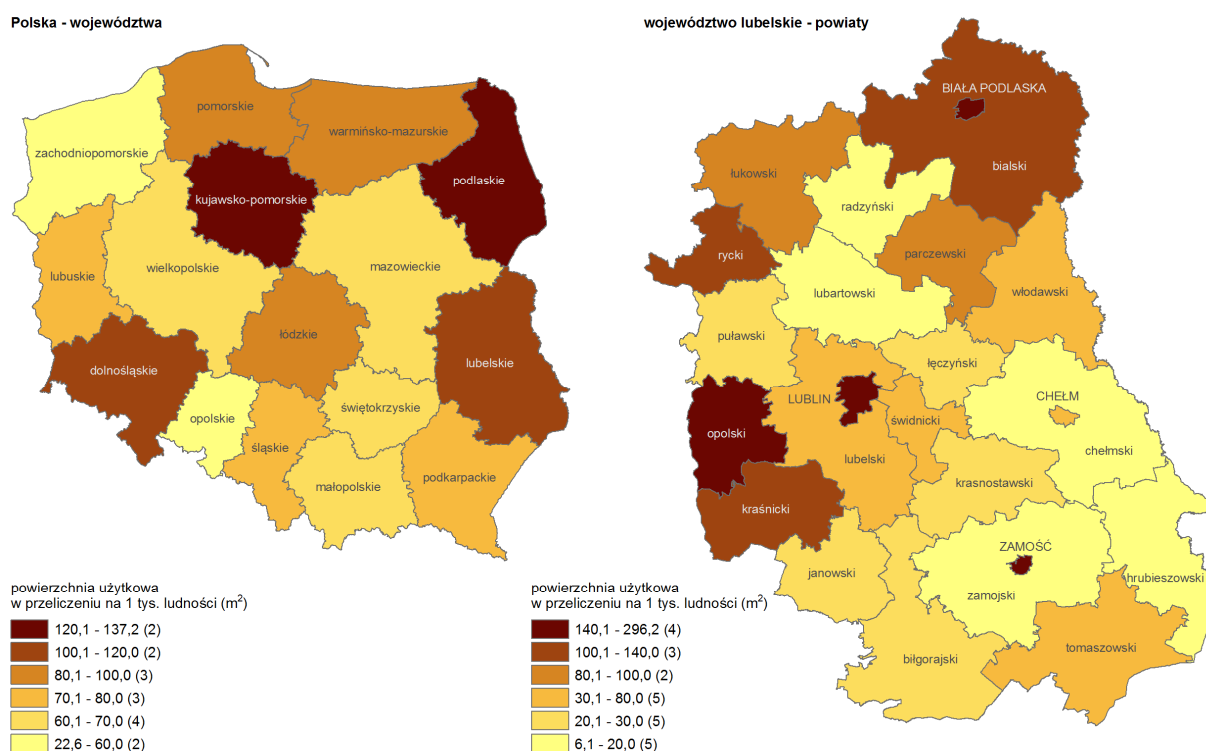


Powierzchnia użytkowa budynków biurowych oddanych w województwie lubelskim w 2015 r. była jedną z większych spośród notowanych w województwie w latach 2011-2015. Co prawda była to powierzchnia o 32,5% mniejsza niż w 2014 r. i o 13,7% mniejsza niż w roku 2013, jednak aż o 115,2% większa niż w roku 2012. W latach 2011–2013 w lubelskim notowano w odniesieniu do dynamiki opisywanej powierzchni tendencje przeciwne do krajowych (w latach, gdy w kraju powierzchnia ta w ujęciu „rok do roku” zwiększała się – w województwie lubelskim malała i *vice versa*). Natomiast w latach 2014–2015 tendencje były zgodne. Opisywana powierzchnia w województwie lubelskim podlegała w pięciu latach analizowanego okresu relatywnie większym wahaniom, niż miało to miejsce w skali kraju.

#### 4. Efekty rzeczowe budownictwa budynków handlowo-usługowych

W województwie lubelskim w roku 2015 oddano do eksploatacji łącznie 215,5 tys. m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków handlowo-usługowych. Stanowiło to 7,0% powierzchni użytkowej takich budynków oddanych do użytku w kraju, co dawało lubelskiemu 8. miejsce wśród województw.

**Rys. 6. Powierzchnia użytkowa budynków handlowo-usługowych oddanych do użytkowania według województw i powiatów województwa lubelskiego w 2015 r. w przeliczeniu na 1 tys. ludności**

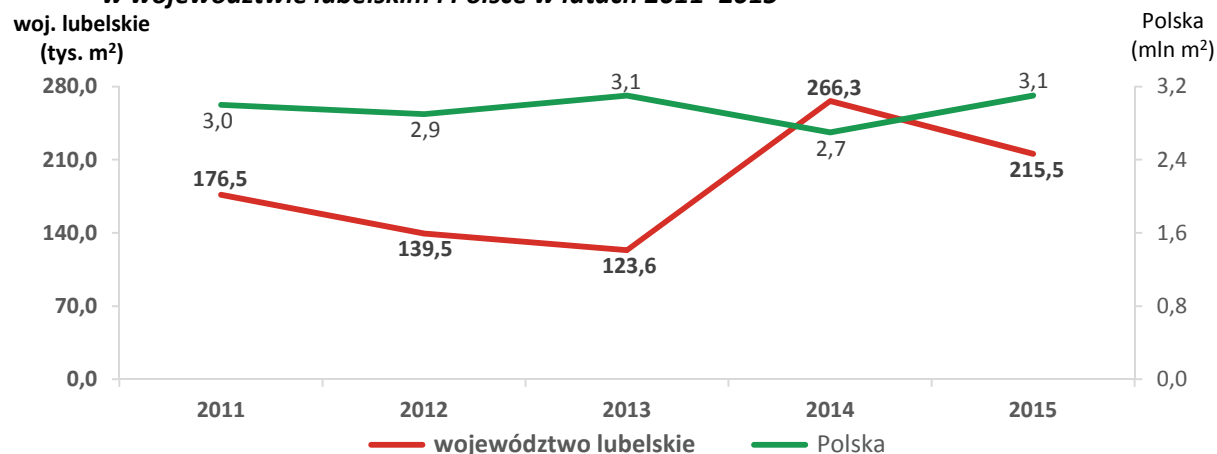


Powiatami, na terenie których oddano do użytkowania w 2015 r. największą powierzchnię budynków handlowo-usługowych były w województwie lubelskim miasta Lublin (101,1 tys. m<sup>2</sup>) i Biła Podlaska (12,7 tys. m<sup>2</sup>).

W analizowanym okresie pięcioletnim (2011–2015) powierzchnia użytkowa budynków handlowo-usługowych oddanych do użytkowania w województwie lubelskim była największa w 2014 r.

Dynamikę opisywanej powierzchni w ujęciu „rok do roku” – zarówno w województwie lubelskim, jak i w kraju – charakteryzowały od roku 2012 na przemian wzrosty i spadki, a tendencje jej zmian w lubelskim w latach 2013–2015 były przeciwne do krajowych. Największa rozbieżność wystąpiła w roku 2014, w którym w skali kraju odnotowano nieznaczny spadek w stosunku do roku poprzedniego, natomiast w województwie lubelskim bardzo duży wzrost.

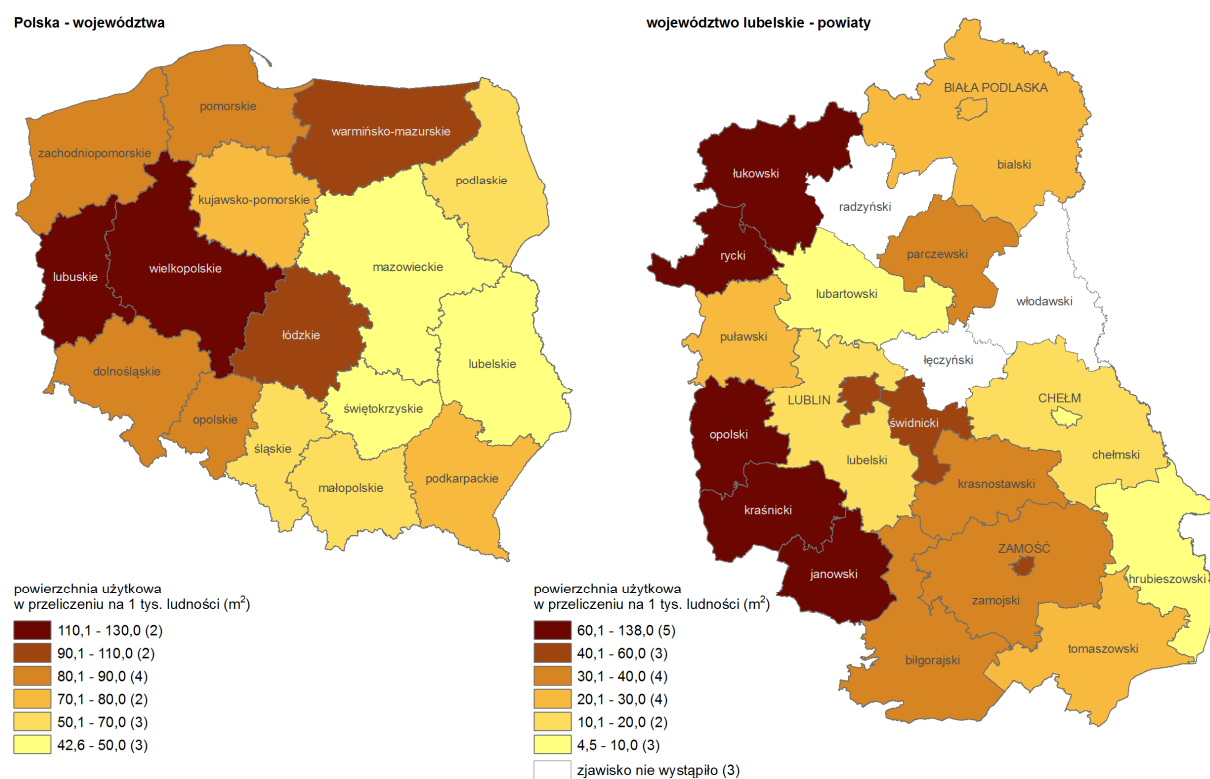
**Rys. 7. Powierzchnia użytkowa budynków handlowo-usługowych oddanych do użytkowania w województwie lubelskim i Polsce w latach 2011–2015**



### 5. Efekty rzeczowe budownictwa budynków przemysłowych

W 2015 roku na terenie województwa lubelskiego oddano do użytku łącznie 91,4 tys. m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków przemysłowych. Stanowiło to 2,8% powierzchni takich budynków oddanej do eksploatacji w kraju i dawało lubelskiemu 14. miejsce wśród województw. Biorąc pod uwagę poszczególne powiaty województwa lubelskiego największą powierzchnię użytkową oddanych do eksploatacji budynków przemysłowych odnotowano w mieście Lublin (20,1 tys. m<sup>2</sup>) i w powiecie łukowskim (15,0 tys. m<sup>2</sup>).

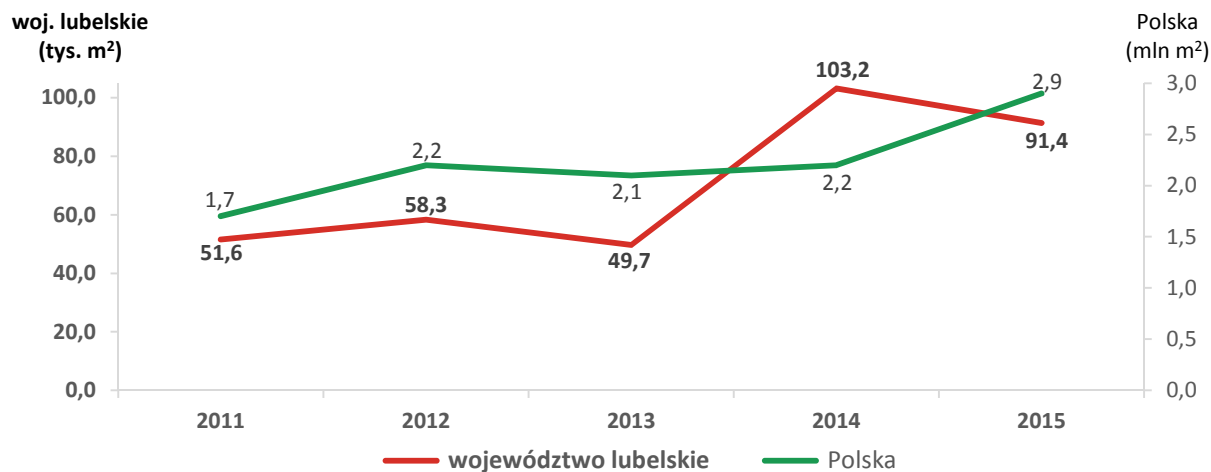
**Rys. 8. Powierzchnia użytkowa budynków przemysłowych oddanych do użytkowania według województw i powiatów województwa lubelskiego w 2015 r. w przeliczeniu na 1 tys. ludności**



W okresie 2011–2015 w odniesieniu do oddawanej do eksploatacji powierzchni użytkowej budynków przemysłowych w województwie lubelskim zaznaczyła się dość wyraźnie tendencja wzrostowa, a powierzchnia takich budynków oddana do użytkowania w województwie w roku 2014

była najwyższą z notowanych w ciągu analizowanych pięciu lat. Procentowe zmiany tej powierzchni w Polsce były mniejsze niż w badanym obszarze administracyjnym, co szczególnie wyraźnie widoczne było w roku 2014, gdy wystąpił przyrost omawianej powierzchni w stosunku do roku poprzedniego, jednak o ile w kraju był to wzrost o 5,2%, to na terenie województwa lubelskiego aż o 107,6%.

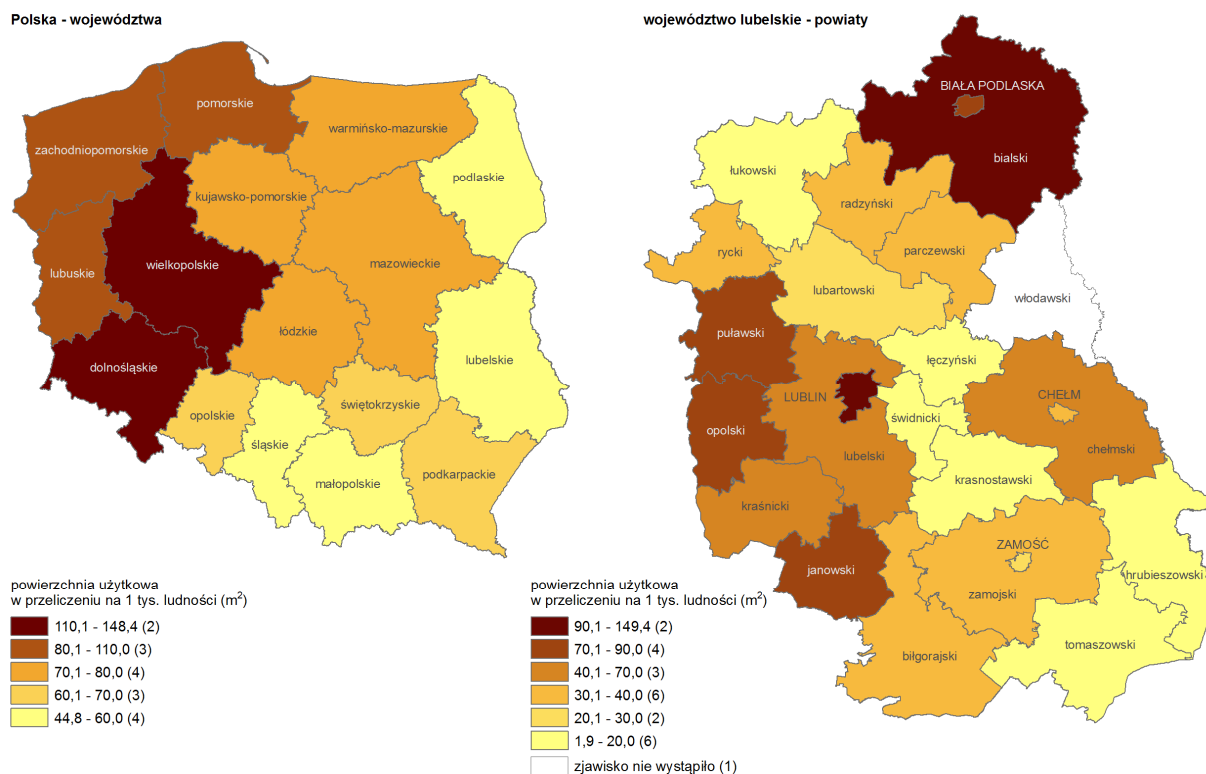
**Rys. 9. Powierzchnia użytkowa budynków przemysłowych oddanych do użytkowania w województwie lubelskim i Polsce w latach 2011–2015**



## 6. Efekty rzeczowe budownictwa budynków magazynowych<sup>3)</sup>

Powierzchnia użytkowa budynków magazynowych oddana do eksploatacji w województwie lubelskim w 2015 r. wyniosła łącznie 120,5 tys. m<sup>2</sup>. Pod względem tej powierzchni lubelskie miało 4,0% udziału w kraju zajmując w minionym roku 11. miejsce wśród województw.

**Rys. 10. Powierzchnia użytkowa budynków magazynowych oddanych do użytkowania według województw i powiatów województwa lubelskiego w 2015 r. w przeliczeniu na 1 tys. ludności**

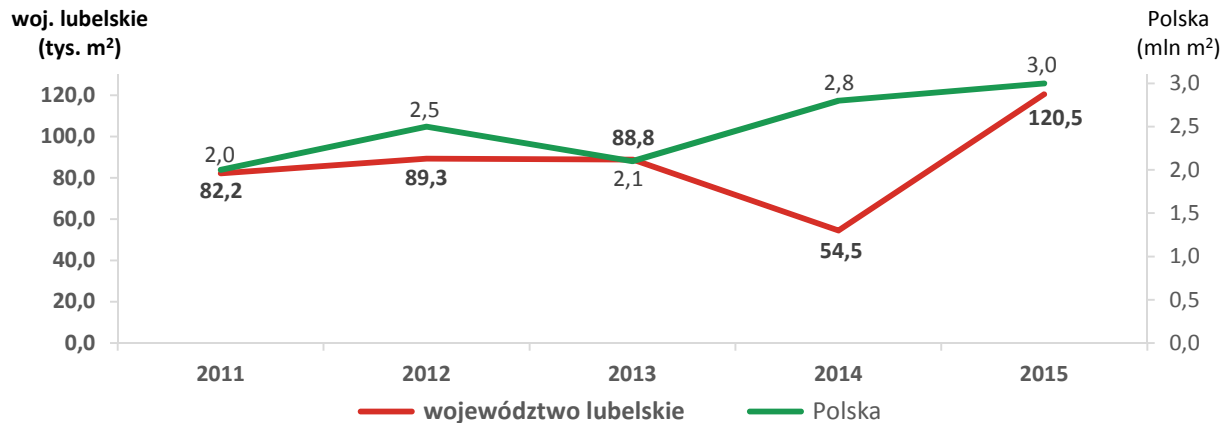


<sup>3)</sup> Nazwa „budynki magazynowe” oznacza tu klasę PKOB 1252 (zbiorniki, silosy i budynki magazynowe)



Wśród powiatów województwa lubelskiego największą powierzchnią użytkową budynków magazynowych oddano do użytkowania w 2015 r. na terenie miasta Lublin (51,0 tys. m<sup>2</sup>) oraz w powiatach bialskim (10,6 tys. m<sup>2</sup>) i puławskim (8,8 tys. m<sup>2</sup>).

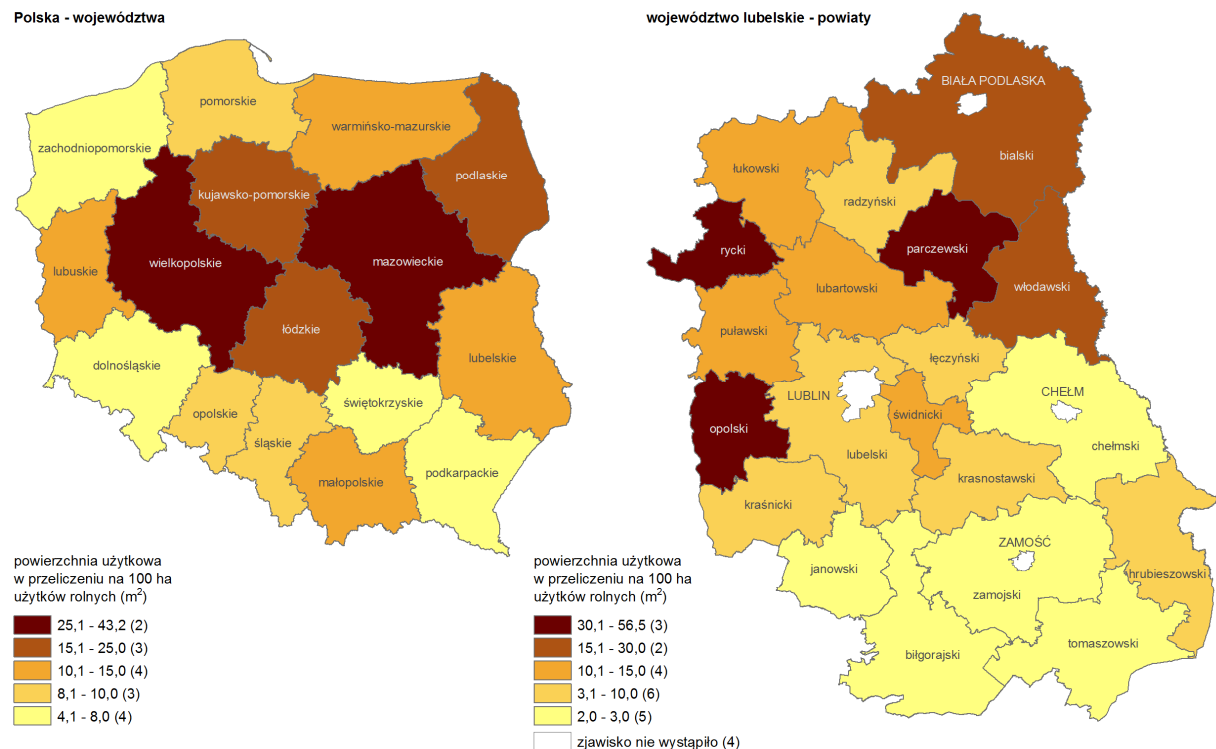
**Rys. 11. Powierzchnia użytkowa budynków magazynowych oddanych do użytkowania w województwie lubelskim i Polsce w latach 2011–2015**



### 7. Efekty rzeczowe budownictwa budynków gospodarstw rolnych

Na terenie województwa lubelskiego w 2015 roku oddano do użytkowania 199,9 tys. m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków gospodarstw rolnych. Udział lubelskiego w krajowych efektach rzeczowych budownictwa budynków gospodarstw rolnych wyniósł w tym roku 6,3% oddanej w kraju powierzchni użytkowej takich budynków. Pod względem tej powierzchni lubelskie w 2015 r. uplasowało się na 6. miejscu wśród województw.

**Rys. 12. Powierzchnia użytkowa budynków gospodarstw rolnych oddanych do użytkowania według województw i powiatów województwa lubelskiego w 2015 r. w przeliczeniu na 100 ha użytków rolnych<sup>4)</sup>**



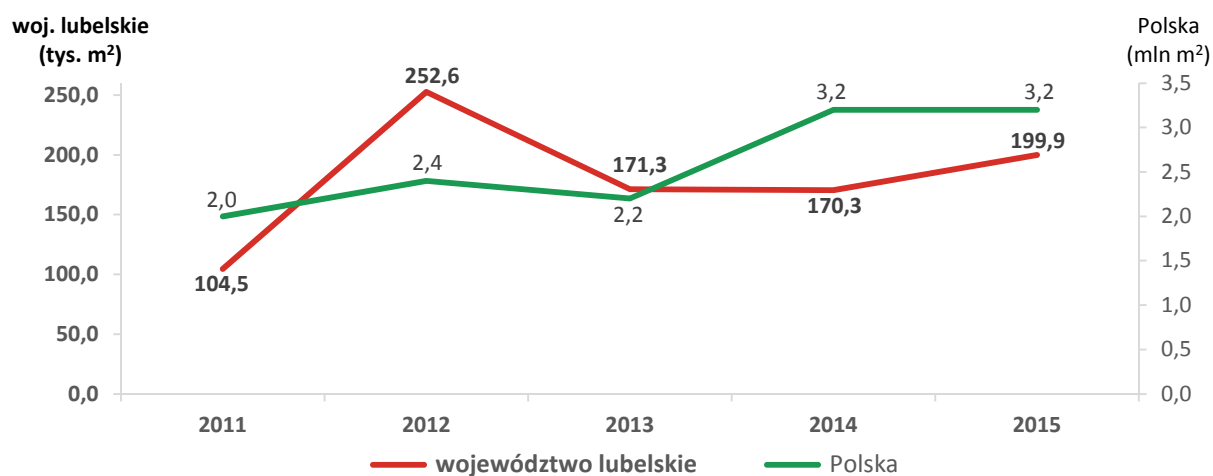
<sup>4)</sup> Powierzchnia użytków rolnych razem wg stanu na dzień 01.01.2015.



Największą powierzchnią użytkową budynków gospodarstw rolnych oddano w 2015 r. w powiatach położonych w północno-wschodniej i zachodniej części województwa lubelskiego: bialskim (34,2 tys. m<sup>2</sup>) i parczewskim (30,4 tys. m<sup>2</sup>) oraz ryckim (23,6 tys. m<sup>2</sup>) i opolskim (18,9 tys. m<sup>2</sup>).

W latach 2011–2015 największą powierzchnią budynków gospodarstw rolnych oddano do użytku w województwie lubelskim w roku 2012, kiedy przekazano do eksploatacji o 141,6% więcej takiej powierzchni niż rok wcześniej. Natomiast w roku 2013 oddana powierzchnia była mniejsza niż ta z 2012 r., przy czym jej spadek w województwie lubelskim (o 32,2%) był znacznie wyraźniejszy niż w skali kraju (o 7,0%). Ponowny wzrost nastąpił w województwie lubelskim w roku 2015 (o 17,3%). W skali kraju wielkość opisywanej powierzchni utrzymała się na tym samym poziomie w latach 2014-2015.

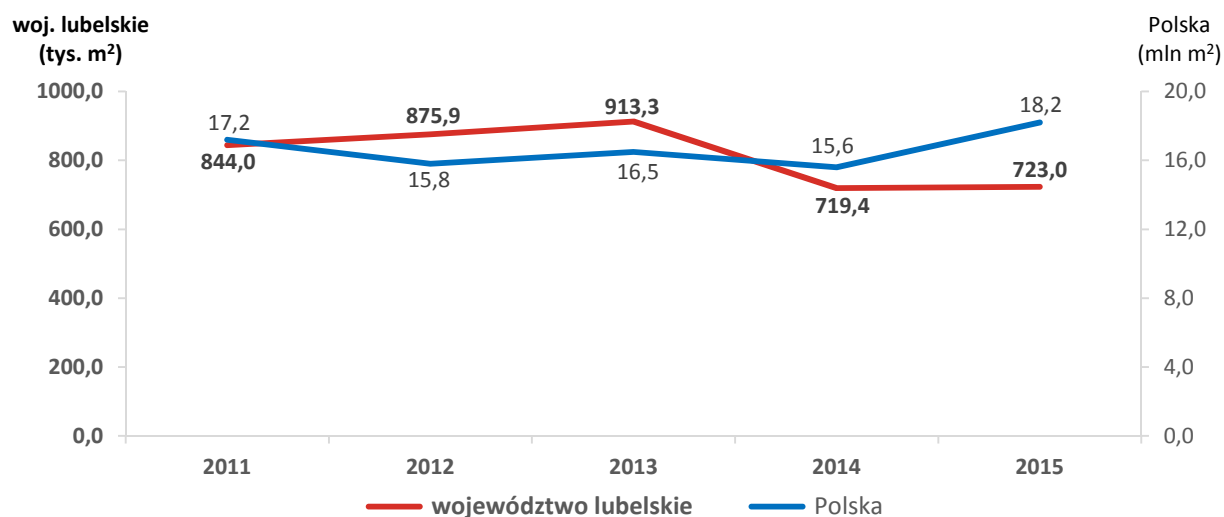
**Rys. 13. Powierzchnia użytkowa budynków gospodarstw rolnych oddanych do użytkowania w województwie lubelskim i Polsce w latach 2011–2015**



## 8. Pozwolenia na budowę nowych budynków niemieszkalnych

W roku 2015 wydano w województwie lubelskim pozwolenia na budowę 2 526 nowych budynków niemieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 723,0 tys. m<sup>2</sup>. Powierzchnia ta dawała lubelskiemu 4,0% udziału w kraju i 11. lokatę wśród województw. W porównaniu z rokiem poprzednim powierzchnia użytkowa budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w 2015 r. w województwie lubelskim była większa o 0,5%, podczas gdy w kraju o 16,7%.

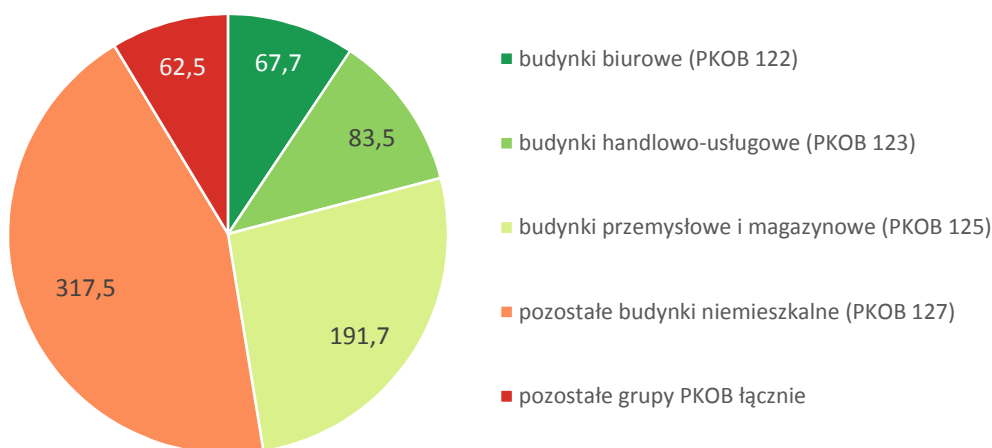
**Rys. 14. Powierzchnia użytkowa nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w województwie lubelskim i Polsce w latach 2011–2015**



Powierzchnia użytkowa nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w roku 2013 była w województwie lubelskim najwyższą z notowanych w latach 2011–2015. W kraju dynamika tej powierzchni była w poszczególnych latach analizowanego pięciolecia na przemian raz dodatnia, raz ujemna. W województwie lubelskim po wzroście następującym do roku 2013 odnotowano spadek do najniższej w okresie pięcioletnim wielkości w roku następnym i ponowny nieznaczny wzrost w roku 2015.

W strukturze powierzchni użytkowej nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w 2015 r. w województwie lubelskim dominowała (z udziałem w łącznej powierzchni 43,9%) grupa<sup>5)</sup> PKOB 127 – pozostałe budynki niemieszkalne (głównie budynki gospodarstw rolnych – klasa PKOB 1271). Pod względem udziału w łącznej powierzchni kolejnymi grupami były budynki przemysłowe i magazynowe (26,5%) oraz budynki handlowo–usługowe (11,5%).

**Rys. 15. Powierzchnia użytkowa nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w 2015 r. w województwie lubelskim według grup PKOB (w tys. m<sup>2</sup>)**



W roku 2015 w województwie lubelskim wydano pozwolenia na budowę pozostałych budynków niemieszkalnych (grupa 127) o zbliżonej powierzchni użytkowej w stosunku do roku 2014 (wzrost o 1,1%). Inaczej było w przypadku budynków biurowych oraz przemysłowych i magazynowych – dla tych grup budynków odnotowano wzrost opisywanej powierzchni w porównaniu z rokiem 2014 (odpowiednio o: 289,7% oraz 12,0%). W przypadku budynków handlowo-usługowych odnotowano spadek o 45,3%.

W przekroju powiatów występuje znaczne zróżnicowanie wydanych pozwoleń na budowę budynków niemieszkalnych. Biorąc pod uwagę wybrane grupy PKOB, największą powierzchnię użytkową nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w 2015 r. notowano w następujących powiatach województwa lubelskiego:

- dla budynków biurowych (PKOB 122) – w mieście Lublin (64,8 tys. m<sup>2</sup>);
- dla budynków handlowo-usługowych (PKOB 123) – w powiecie bialskim (11,9 tys. m<sup>2</sup>) oraz miastach Lublin (9,0 tys. m<sup>2</sup>) i Zamość (6,4 tys. m<sup>2</sup>);
- dla budynków przemysłowych i magazynowych (PKOB 125) – w mieście Lublin (53,9 tys. m<sup>2</sup>) oraz powiecie łukowskim (22,9 tys. m<sup>2</sup>);
- dla pozostałych budynków niemieszkalnych (PKOB 127) – w powiatach bialskim (76,8 tys. m<sup>2</sup>) i radzyńskim (31,0 tys. m<sup>2</sup>).

<sup>5)</sup> Dane o **pozwoleniach** na budowę budynków niemieszkalnych dostępne są na poziomie **grup** PKOB.

## Podsumowanie

1. **Powierzchnia użytkowa budynków niemieszkalnych ogółem oddana do użytkowania w 2015 r. w województwie lubelskim była o 1,6% większa** niż w 2014 r.
2. Pod względem **powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych ogółem oddanej do eksploatacji w 2015 r. (838,7 tys. m<sup>2</sup>) województwo lubelskie miało 5,2% udziału w kraju** i lokowało się **na 9. miejscu** wśród województw.
3. W **strukturze powierzchni użytkowej oddanych do eksploatacji w 2015 r. budynków niemieszkalnych** według rodzaju budynków województwo lubelskie wyróżnia:
  - **duży udział budynków handlowo-usługowych** (klasa PKOB 1230), który wyniósł **25,7%** (w kraju 19,1%);
  - **niewielki udział budynków przemysłowych** (klasa PKOB 1251) wynoszący **10,9%** (w kraju 18,2%).
4. W **okresie pięciu lat (2011–2015) największą łączną powierzchnię użytkową budynków niemieszkalnych oddano** w województwie lubelskim do eksploatacji **w roku 2015**, natomiast najmniejszą w 2011 r.
5. W **porównaniu danych za rok 2015 z rokiem 2014** dla dominujących w województwie lubelskim klas PKOB budynków niemieszkalnych widoczny jest **wzrost** powierzchni użytkowej oddanych do eksploatacji **budynków magazynowych** (o 121,1%) oraz **spadki** powierzchni użytkowej oddanych budynków **biurowych** (o 32,5%) i **handlowo-usługowych** (o 19,0%).
6. W roku 2011 **największy udział** w łącznej powierzchni użytkowej budynków niemieszkalnych oddawanych do eksploatacji na terenie województwa lubelskiego miały **budynki handlowo-usługowe**, natomiast w dwóch kolejnych latach klasą o największym udziale w tej powierzchni były **budynki gospodarstw rolnych**. W latach 2014–2015 klasą dominującą w tej kategorii były ponownie **budynki handlowo-usługowe**.
7. W **roku 2015 w województwie lubelskim** wydano **pozwolenia na budowę nowych budynków niemieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 723,0 tys. m<sup>2</sup>**, co dawało lubelskiemu **4,0% udziału w kraju** i **11. lokatę** wśród województw.
8. **Największą powierzchnię użytkową nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia** w latach 2011–2015 w województwie lubelskim odnotowano **w roku 2013**.
9. W **strukturze powierzchni użytkowej nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w 2015 r. w województwie lubelskim**:
  - **dominowała** (z udziałem w **łącznej powierzchni 43,9%**) **grupa PKOB 127 – pozostałe budynki niemieszkalne** (głównie budynki gospodarstw rolnych – PKOB 1271);
  - **kolejnymi pod względem udziału grupami były** – budynki **przemysłowe i magazynowe** (udział **26,5%**) oraz budynki **handlowo-usługowe** (udział **11,5%**).

**Tablica 1**

**Powierzchnia użytkowa wybranych klas PKOB budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania w 2015 r. w województwie lubelskim**

Powiat	Budynki biurowe (PKOB 1220)		Budynki handlowo-usługowe (PKOB 1230)		Budynki przemysłowe (PKOB 1251)		Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe (PKOB 1252)		Budynki gospodarstw rolnych (PKOB 1271)	
	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 1 tys. mieszkańców (m <sup>2</sup> )	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 1 tys. mieszkańców (m <sup>2</sup> )	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 1 tys. mieszkańców (m <sup>2</sup> )	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 1 tys. mieszkańców (m <sup>2</sup> )	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 100 ha użytków rolnych (m <sup>2</sup> )
bialski	0,1	1,1	11,8	105,1	2,6	22,9	10,6	93,8	34,2	18,5
biłgorajski	1,1	10,9	3,1	29,9	3,4	33,4	3,3	32,5	2,6	2,8
chełmski	-	-	1,5	19,4	1,3	16,7	5,1	64,8	4,1	3,0
hrubieszowski	0,9	13,7	0,4	6,1	0,6	8,7	0,9	13,5	3,3	3,2
janowski	-	-	1,3	27,9	4,9	103,5	3,8	80,6	1,2	2,5
krasnostawski	-	-	1,8	27,2	2,2	34,2	0,1	1,9	7,3	8,8
kraśnicki	-	-	10,7	109,6	6,1	62,5	4,3	44,0	2,6	3,5
lubartowski	0,2	1,7	1,4	15,2	0,4	4,5	2,1	23,6	9,9	10,5
lubelski	1,2	8,2	10,0	66,4	2,4	16,1	6,6	43,9	13,6	9,5
łęczyński	-	-	1,3	22,6	-	-	0,3	4,4	2,5	5,3
łukowski	3,9	36,1	9,2	84,9	15,0	138,0	0,7	6,8	10,5	10,5
opolski	0,1	2,2	9,1	148,9	8,3	135,0	4,4	71,3	18,9	32,5
parczewski	0,2	6,4	2,9	81,1	1,4	38,9	1,3	35,7	30,4	47,7
puławski	0,4	3,1	2,9	25,4	3,2	27,4	8,8	76,5	8,4	14,1
radzyński	-	-	1,2	20,0	-	-	1,8	30,1	6,6	9,3
rycki	7,6	132,3	6,5	112,6	5,3	92,5	2,0	34,1	23,6	56,5
świdnicki	1,6	21,4	4,8	66,1	3,5	48,0	0,9	12,0	5,1	13,4
tomaszowski	-	-	5,2	60,7	2,3	27,0	0,5	5,9	2,7	2,5
włodawski	0,2	5,6	2,5	62,3	-	-	-	-	9,7	16,2
zamojski	0,7	6,9	1,4	12,7	3,4	30,9	3,5	32,3	2,6	2,0
m. Biała Podlaska	0,3	6,0	12,7	221,0	1,3	22,1	5,1	88,7	-	-
m. Chełm	6,2	95,4	3,0	47,0	0,5	8,1	2,1	32,4	-	-
m. Lublin	22,2	64,9	101,1	296,2	20,1	58,8	51,0	149,4	-	-
m. Zamość	0,1	1,4	9,6	148,0	3,3	50,3	1,3	20,5	-	-

**Tablica 2**

**Powierzchnia użytkowa wybranych klas PKOB budynków niemieszkalnych oddanych do użytkowania w 2015 r. w miastach wojewódzkich**

Miasto	Budynki hoteli (PKOB 1211)		Budynki biurowe (PKOB 1220)		Budynki handlowo-usługowe (PKOB 1230)		Budynki przemysłowe (PKOB 1251)		Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe (PKOB 1252)		Budynki szkół i instytucji badawczych (PKOB 1263)	
	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 1 tys. mieszkańców (m <sup>2</sup> )	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 1 tys. mieszkańców (m <sup>2</sup> )	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 1 tys. mieszkańców (m <sup>2</sup> )	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 1 tys. mieszkańców (m <sup>2</sup> )	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 1 tys. mieszkańców (m <sup>2</sup> )	ogółem (tys. m <sup>2</sup> )	na 1 tys. mieszkańców (m <sup>2</sup> )
Wrocław	1,4	2,3	131,6	207,5	25,1	39,6	55,7	87,8	15,1	23,8	22,4	35,2
Bydgoszcz	-	-	10,9	30,6	178,3	499,4	64,6	181,1	10,5	29,5	1,4	4,0
Toruń	0,4	1,8	2,6	12,8	22,3	109,7	10,0	49,0	19,9	98,1	0,1	0,4
<b>Lublin</b>	<b>2,2</b>	<b>6,3</b>	<b>22,2</b>	<b>64,9</b>	<b>101,1</b>	<b>296,2</b>	<b>20,1</b>	<b>58,8</b>	<b>51,0</b>	<b>149,4</b>	<b>14,1</b>	<b>41,4</b>
Gorzów Wlkp.	-	-	0,7	5,9	22,4	180,6	5,3	42,5	25,7	207,0	-	-
Zielona Góra	-	-	2,0	14,6	8,4	60,2	6,5	46,8	5,4	39,1	3,4	24,6
Łódź	2,2	3,1	25,4	36,1	121,1	172,2	71,3	101,4	23,3	33,2	15,8	22,4
Kraków	39,2	51,4	84,2	110,4	51,3	67,3	38,9	51,0	3,9	5,1	21,8	28,6
Warszawa	3,9	2,3	193,8	111,4	104,2	59,9	18,6	10,7	22,2	12,8	49,1	28,2
Opole	-	-	21,4	178,8	1,4	12,0	2,0	16,9	1,1	9,4	1,7	14,0
Rzeszów	1,0	5,5	2,0	10,9	18,1	97,3	4,3	23,4	13,9	74,6	11,1	60,0
Białystok	1,4	4,7	6,2	20,9	105,4	356,4	15,0	50,9	9,1	30,9	10,6	35,9
Gdańsk	5,7	12,4	83,1	179,9	42,0	90,8	12,4	26,8	55,3	119,8	37,3	80,8
Katowice	-	-	28,7	95,5	55,4	184,3	8,7	28,9	15,2	50,5	12,2	40,4
Kielce	0,7	3,7	2,3	11,5	26,9	135,8	9,2	46,2	10,9	54,9	1,8	9,3
Olsztyn	1,5	8,4	2,6	15,1	9,9	56,6	13,4	77,2	34,8	200,0	-	-
Poznań	-	-	52,5	96,4	46,0	84,5	11,7	21,5	29,0	53,2	28,6	52,5
Szczecin	1,9	4,6	17,8	43,8	18,0	44,2	68,2	167,5	4,4	10,7	-	-