URZĄD STATYSTYCZNY W LUBLINIE

OPRACOWANIA SYGNALNE | Lublin, październik 2009 r.

Kontakt: SekretariatUSLUB@stat.gov.pl Tel. 081 533 20 51, fax 081 533 27 61

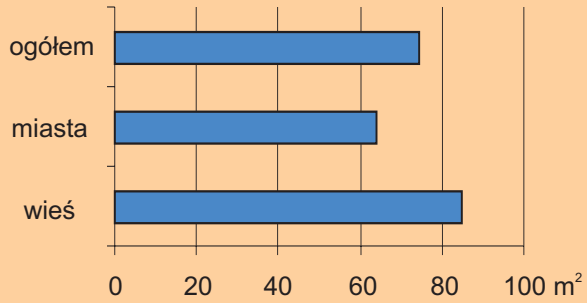
Internet: http://www.stat.gov.pl/urzedy/lublin/index.htm

220 lat Polskiej Statystyki Publicznej 1789–2009

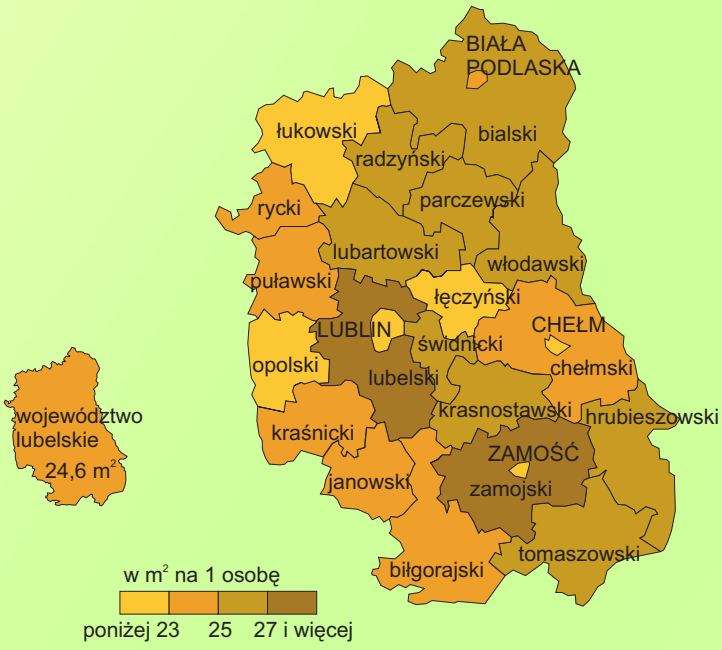
GOSPODARKA MIESZKANIOWA W WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM W 2008 R.

Zasoby mieszkaniowe w województwie lubelskim w 2008 r. liczyły 717,0 tys. mieszkań, tj. więcej o 1,0% niż w 2007 r. (w miastach o 1,1%, a na wsi o 0,8%). W porównaniu z poprzednim rokiem wzrosła również liczba izb o 1,2% oraz powierzchnia użytkowa mieszkań o 1,4%. Ponad 50% (w kraju 67,3%) mieszkań zlokalizowanych było w miastach, w tym 28,3% w miastach na prawach powiatu.

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w 2008 r.



Przeciętna powierzchnia użytkowa w 2008 r.



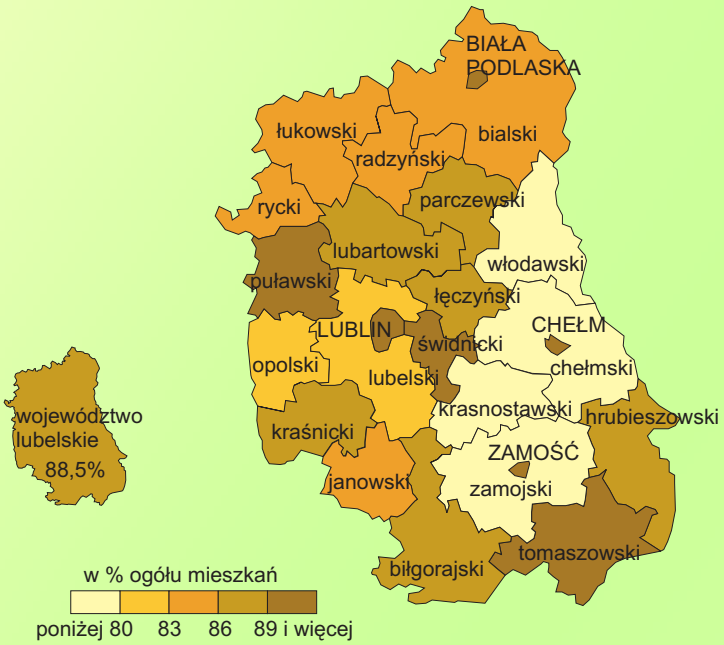
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania wyniosła 74,2 m^2 i była o 4 m^2 większa niż w kraju. Na wsi mieszkania były średnio o 21 m^2 większe niż w miastach, natomiast w kraju różnica ta wynosiła 24 m^2. Największe mieszkania zlokalizowane były w powiatach: lubelskim (prawie 91 m^2 powierzchni użytkowej), janowskim (87,9 m^2) oraz zamojskim (86,8 m^2).

W jednym mieszkaniu mieszkało przeciętnie 3 osoby (w kraju 2,9). Pomimo większej powierzchni użytkowej na wsi, na 1 mieszkanie przypadało więcej osób niż w mieście (o 0,5), w kraju różnica ta wynosiła 0,8. Najmniej osób na 1 mieszkanie przypadało w miastach na prawach powiatu: Lublinie i Chełmie (odpowiednio 2,6 i 2,8), a najwięcej w powiatach: janowskim (3,6) oraz łukowskim (3,5).

W 2008 r. udział mieszkań wyposażonych w wodociąg wyniósł 88,5%, w łazienkę 76,6%, w ustęp 76,3%, gaz sieciowy 40,7% i centralne ogrzewanie 71,5%.

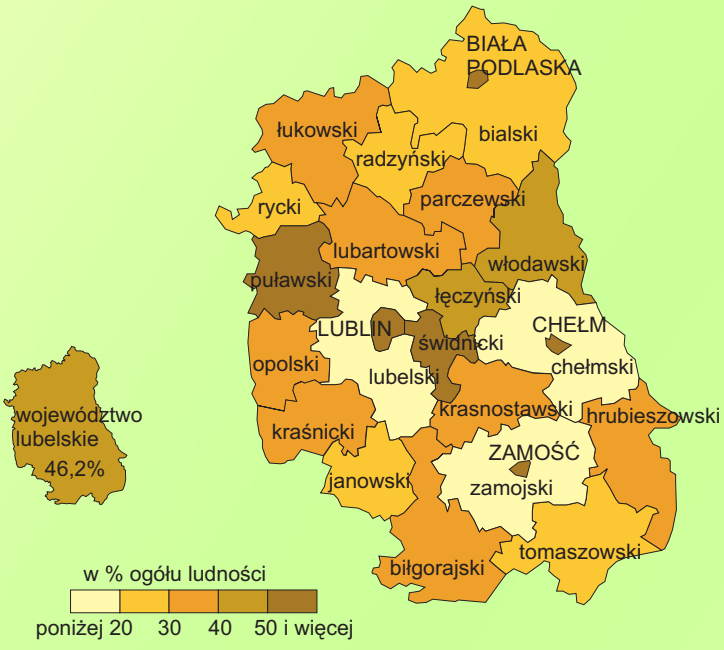
Mieszkania w województwie lubelskim były gorzej wyposażone niż w kraju. Udział mieszkań z dostępem do gazu z sieci był mniejszy o 14,9 pkt proc. niż w kraju, wyposażonych w ustęp o 11,7 pkt proc., a mieszkań z łazienką o 10,3 pkt proc.

Mieszkania wyposażone w wodociąg w 2008 r.



W województwie lubelskim zróżnicowanie w wyposażeniu mieszkań w podstawowe instalacje w podziale na miasto i wieś było większe niż w kraju. Udział mieszkań wyposażonych w wodociąg w miastach był o 18 pkt proc. wyższy niż na wsi (w kraju różnica ta wyniosła 9,6 pkt. proc.), natomiast udział mieszkań z łazienką w miastach był wyższy o 32,3 pkt proc. niż na wsi (w kraju o 16,4 pkt proc.).

Ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej w 2008 r.



Najmniejszy odsetek mieszkań wyposażonych w podstawowe instalacje zanotowano w powiatach: chełmskim i zamojskim.

Rozbudowa sieci kanalizacyjnej przebiegała wolniej niż rozwój sieci wodociągowej. W 2008 r. z sieci wodociągowej korzystało 80,2% mieszkańców województwa, natomiast z sieci kanalizacyjnej 46,2%. Najmniej ludności korzystało z sieci kanalizacyjnej w powiatach: zamojskim i lubelskim (odpowiednio 8,5% i 13,3%).

TABL. 1. **ZASOBY MIESZKANIOWE**

WYSZCZEGÓLNIENIE	2006		2007		2008	
	ogółem	w tym miasta	ogółem	w tym miasta	ogółem	w tym miasta
Mieszkania w tys.	705,0	355,3	710,2	358,3	717,0	362,3
Izby w tys.	2629,7	1309,1	2654,5	1321,8	2687,0	1338,5
Powierzchnia użytkowa mieszkań w tys. m^2	51938,2	22525,3	52509,2	22805,4	53234,0	23150,1
Przeciętna:						
liczba izb w mieszkaniu	3,73	3,68	3,74	3,69	3,75	3,69
powierzchnia użytkowa w m^2:						
1 mieszkania	73,7	63,4	73,9	63,7	74,2	63,9
na 1 osobę	23,9	22,2	24,2	22,6	24,6	23,0
liczba osób na:						
1 mieszkanie	3,08	2,85	3,05	2,82	3,02	2,78
1 izbę	0,83	0,77	0,82	0,76	0,80	0,75

TABL. 2. **MIESZKANIA WYPOSAŻONE W INSTALACJE**

WYSZCZEGÓLNIENIE	2006		2007		2008	
	miasta	wieś	miasta	wieś	miasta	wieś
	w % ogółu mieszkań zamieszkanych					
Wodociąg	97,3	79,1	97,3	79,3	97,4	79,4
Ustęp	94,0	57,5	94,1	57,8	94,1	58,1
Łazienka	92,4	59,8	92,5	60,0	92,5	60,3
Gaz z sieci	69,0	11,4	69,0	11,6	69,2	11,7
Centralne ogrzewanie	88,6	53,2	88,7	53,5	88,9	53,8

TABL. 3. **WYBRANE WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH WEDŁUG PODREGIONÓW I POWIATÓW W 2008 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Przeciętna				
	liczba izb w 1 mieszkaniu	liczba osób		powierzchnia użytkowa w m^2	
		w 1 mieszkaniu	na 1 izbę	1 mieszkania	na 1 osobę
WOJEWÓDZTWO	**3,75**	**3,02**	**0,80**	**74,2**	**24,6**
Podregion bialski	**3,90**	**3,03**	**0,78**	**77,7**	**25,6**
Powiaty:					
bialski	3,97	3,11	0,78	81,5	26,2
parczewski	3,76	2,93	0,78	75,8	25,9
radzyński	3,98	3,26	0,82	83,5	25,6
włodawski	3,78	2,87	0,76	74,5	25,9
Miasto na prawach powiatu:					
Biała Podlaska	3,85	2,86	0,74	68,9	24,1
Podregion chełmsko-zamojski	**3,75**	**3,07**	**0,82**	**77,0**	**25,1**
Powiaty:					
biłgorajski	3,98	3,43	0,86	85,3	24,8
chełmski	3,53	2,97	0,84	73,2	24,7
hrubieszowski	3,65	3,03	0,83	75,5	25,0
krasnostawski	3,68	2,88	0,78	77,4	26,8
tomaszowski	3,91	3,22	0,82	83,5	25,9
zamojski	3,82	3,20	0,84	86,8	27,1
Miasta na prawach powiatu:					
Chełm	3,59	2,76	0,77	61,5	22,3
Zamość	3,74	2,94	0,79	65,9	22,4
Podregion lubelski	**3,68**	**2,86**	**0,78**	**68,9**	**24,1**
Powiaty:					
lubartowski	3,79	3,18	0,84	79,5	25,0
lubelski	4,00	3,27	0,82	90,9	27,8
łęczyński	3,75	3,30	0,88	75,5	22,9
świdnicki	3,54	2,90	0,82	67,1	23,1
Miasto na prawach powiatu:					
Lublin	3,57	2,59	0,72	59,1	22,8
Podregion puławski	**3,75**	**3,18**	**0,85**	**76,8**	**24,1**
Powiaty:					
janowski	3,83	3,62	0,94	87,9	24,3
kraśnicki	3,85	3,26	0,85	79,4	24,3
łukowski	3,84	3,45	0,90	80,6	23,4
opolski	3,56	3,10	0,87	74,2	23,9
puławski	3,70	2,87	0,78	70,7	24,6
rycki	3,71	3,05	0,82	74,3	24,4

TABL. 4. **MIESZKANIA WYPOSAŻONE W PODSTAWOWE INSTALACJE ORAZ LUDNOŚĆ KORZYSTAJĄCA Z SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ WEDŁUG PODREGIONÓW I POWIATÓW W 2008 R.**

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania wyposażone w:					Ludność korzystająca z sieci:	
	wodociąg	ustęp	łazienkę	gaz sieciowy	centralne ogrzewanie	wodociągowej	kanalizacyjnej
	w % ogółu						
WOJEWÓDZTWO	**88,5**	**76,3**	**76,6**	**40,7**	**71,5**	**80,2**	**46,2**
Podregion bialski	**84,0**	**72,3**	**72,4**	**9,5**	**65,4**	**74,1**	**41,8**
Powiaty:							
bialski	78,4	65,8	66,3	2,0	57,6	66,4	29,1
parczewski	82,3	65,8	66,0	-	59,9	77,0	31,2
radzyński	82,2	69,1	69,1	6,3	60,1	72,0	28,3
włodawski	86,8	71,6	72,8	-	66,1	82,2	49,7
Miasto na prawach powiatu:							
Biała Podlaska	94,7	91,3	90,2	38,0	87,2	84,1	82,2
Podregion chełmsko-zamojski	**86,0**	**70,9**	**72,3**	**28,7**	**66,6**	**74,1**	**39,2**
Powiaty:							
biłgorajski	91,2	72,6	74,1	14,2	67,0	90,5	39,0
chełmski	74,7	53,6	55,8	7,8	49,4	61,5	18,2
hrubieszowski	79,1	68,5	71,4	0,2	66,6	51,9	31,5
krasnostawski	83,8	60,4	63,8	29,1	59,2	78,8	30,1
tomaszowski	87,8	70,8	73,4	26,2	67,1	71,6	29,7
zamojski	77,9	57,5	59,8	18,2	52,9	52,9	8,5
Miasta na prawach powiatu:							
Chełm	98,9	95,4	92,7	60,4	87,6	96,9	92,2
Zamość	98,0	96,0	94,8	84,6	91,9	94,3	89,9
Podregion lubelski	**93,1**	**84,4**	**83,6**	**62,2**	**79,7**	**87,5**	**61,0**
Powiaty:							
lubartowski	86,0	67,2	68,1	1,2	61,0	86,1	38,0
lubelski	84,4	65,5	67,2	31,3	64,2	72,2	13,3
łęczyński	86,1	73,3	74,3	42,4	71,2	83,5	45,8
świdnicki	91,3	81,7	81,5	61,5	80,6	86,5	55,8
Miasto na prawach powiatu:							
Lublin	98,7	96,0	93,8	87,7	89,5	94,9	89,9
Podregion puławski	**87,3**	**73,4**	**74,0**	**43,1**	**69,1**	**81,7**	**36,9**
Powiaty:							
janowski	86,0	66,2	68,5	9,3	58,1	71,9	25,0
kraśnicki	87,8	74,3	75,2	53,9	73,1	80,1	37,6
łukowski	85,4	67,6	68,5	29,4	61,2	85,8	30,9
opolski	84,4	67,1	67,6	40,5	63,1	80,5	30,2
puławski	91,1	82,6	82,3	61,3	79,1	84,9	55,6
rycki	85,8	73,5	74,1	36,0	68,7	79,7	26,5