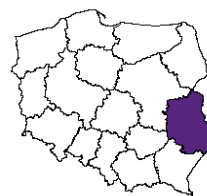




**URZĄD STATYSTYCZNY W LUBLINIE**  
ul. St. Leszczyńskiego 48, 20-068 Lublin



Kontakt: e-mail: [sekretariatUSLUB@stat.gov.pl](mailto:sekretariatUSLUB@stat.gov.pl)  
tel. 81 533 20 51  
fax 81 533 27 61

Internet: [www.stat.gov.pl/lublin](http://www.stat.gov.pl/lublin)

## **KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO W SIERPNIU 2012 R.**

Nr 8/2012

opublikowany 30.09.2012

\*\*\*

- ⇒ Na rynku pracy odnotowano spadek przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku (o 0,3%). Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 13,0% i była o 0,6 p. proc. wyższa niż przed rokiem.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wzrosło (o 2,1%) w stosunku do sierpnia ub. roku (przed rokiem wynagrodzenie wzrosło odpowiednio o 8,8%).
- ⇒ Ceny skupu żywca wieprzowego, wołowego i drobiowego oraz pszenicy były wyższe niż przed rokiem, a żyta i mleka niższe, na targowiskach z kolei obniżyły się ceny pszenicy, żyta, jęczmienia, owsa i ziemniaków. W skali miesiąca odnotowano wzrost cen skupu żywca wołowego i wieprzowego oraz pszenicy, a spadek cen skupu żywca drobiowego i żyta. Cena mleka pozostała na tym samym poziomie, co w poprzednim miesiącu. Na targowiskach w porównaniu do lipca br. zanotowano wzrost cen pszenicy oraz spadek cen żyta, jęczmienia i owsa oraz ziemniaków.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu ukształtowała się na wyższym poziomie niż przed rokiem (o 4,0%), natomiast produkcja budowlano-montażowa uległa obniżeniu (o 3,9%).
- ⇒ Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była wyższa niż w sierpniu ub. roku (o 104,8%). Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy indywidualni.
- ⇒ W porównaniu z sierpniem ub. roku utrzymał się wzrost sprzedaży detalicznej (o 7,3%), natomiast odnotowano spadek sprzedaży hurtowej (o 5,8%).

## SPIS TREŚCI

	Strona
RYNEK PRACY .....	4
WYNAGRODZENIA.....	8
CENY DETALICZNE .....	10
ROLNICTWO.....	12
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO.....	17
BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE .....	19
RYNEK WEWNĘTRZNY .....	22
WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM.....	24

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	<b>sekcje</b>
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja skór i wyrobów skórzanych produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów farmaceutycznych	produkcja podstawowych substancji farmaceutycznych oraz leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

### ZNAKI UMOWNE

<i>Kreska (–)</i>	<i>zjawisko nie wystąpiło.</i>
<i>Zero: (0)</i>	<i>zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,5;</i>
<i>(0,0)</i>	<i>zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.</i>
<i>Kropka (.)</i>	<i>zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.</i>
<i>Znak (x)</i>	<i>wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.</i>
<i>„W tym”</i>	<i>oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.</i>
<i>Znak (Δ)</i>	<i>oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.</i>
<i>p. proc.</i>	<i>punkt procentowy.</i>
<i>Znak (*)</i>	<i>oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych</i>

**Dane charakteryzujące województwo lubelskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Lublinie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w sierpniu br. ukształtowało się na poziomie 181,3 tys. osób, tj. o 0,3% niższym niż przed rokiem (w sierpniu ub. roku zanotowano wzrost o 7,6%). W tym samym okresie w kraju przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw pozostało na zbliżonym poziomie w stosunku do sierpnia 2011 r. Udział przeciętnego zatrudnienia w województwie w wielkości krajowej wyniósł 3,3%. **Stopa bezrobocia** była wyższa o 0,6 p.proc. niż przed rokiem i wynosiła 13,0%.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze publicznym w sierpniu br. wyniosło 21,5 tys. osób (o 18,0% mniej niż przed rokiem), a w sektorze prywatnym – 159,8 tys. osób (o 2,6% więcej).

W porównaniu z sierpniem ub. roku najbardziej zmniejszyło się zatrudnienie w: działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 16,6%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 8,8%), obsłudze rynku nieruchomości (o 2,0%). W ujęciu rocznym wzrost zatrudnienia nastąpił natomiast m.in. w sekcjach: transport i gospodarka magazynowa (o 5,0%), zakwaterowanie i gastronomia (o 3,0%) oraz handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 1,2%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012		I-VIII 2012	
	w tys.	VIII 2011 = 100	w tys.	I-VIII 2011 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>181,3</b>	<b>99,7</b>	<b>181,4</b>	<b>100,0</b>
w tym:				
Przemysł.....	90,1	99,0	90,0	98,8
w tym przetwórstwo przemysłowe.....	66,3	99,2	66,2	99,1
Budownictwo .....	20,5	99,9	19,9	104,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych...	42,1	101,2	42,5	101,5
Transport i gospodarka magazynowa.....	11,0	105,0	11,2	103,2
Zakwaterowanie i gastronomia .....	2,3	103,0	2,2	97,7
Informacja i komunikacja .....	1,9	100,2	1,9	97,9
Obsługa rynku nieruchomości .....	3,8	98,0	3,8	98,6
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	2,6	83,4	2,7	85,7
Administrowanie i działalność wspierająca .....	2,5	91,2	2,5	94,2

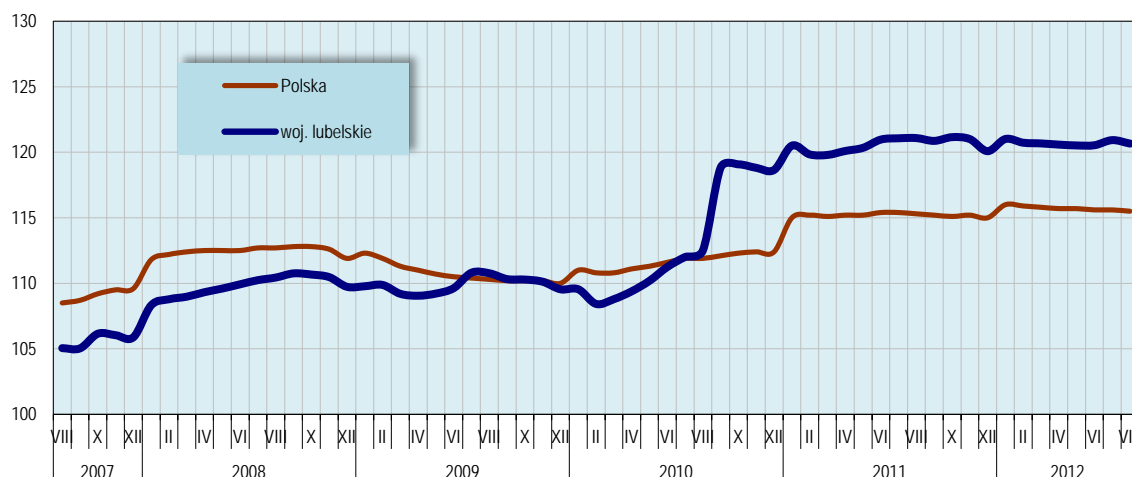
<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu z poprzednim miesiącem najgłębszy spadek zatrudnienia zanotowano m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 2,3%), informacji i komunikacji (o 1,2%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 0,9%).

W okresie ośmiu miesięcy 2012 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 181,4 tys. osób i było nieznacznie niższe niż w analogicznym okresie ub. roku.

## DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



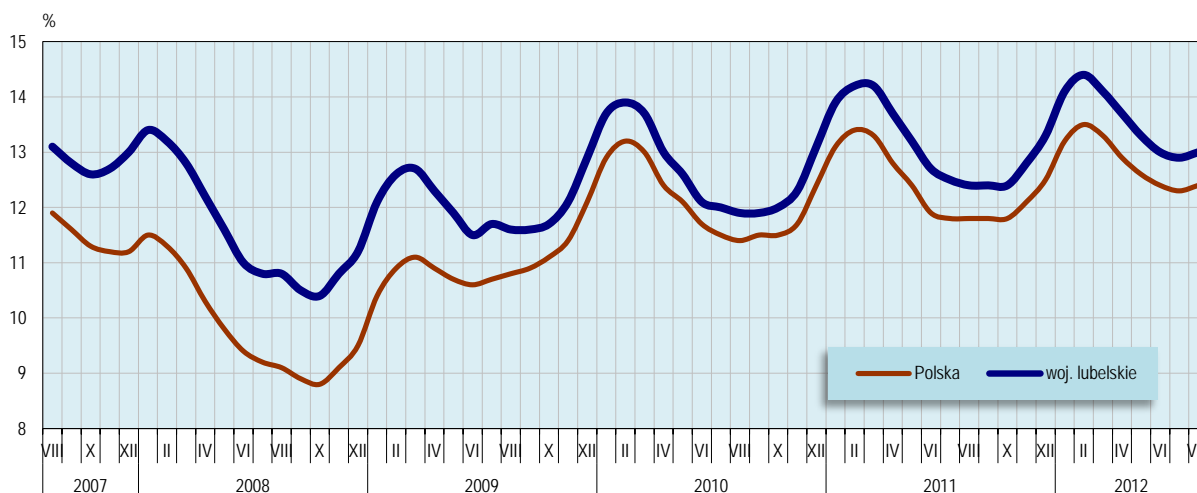
W końcu sierpnia br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 119,7 tys. osób i była większa o 0,9 tys. osób (tj. o 0,8%) niż w poprzednim miesiącu i o 6,2 tys. osób (tj. 5,4%) niż w sierpniu ub. roku. Kobiety stanowiły 51,4% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 52,9%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2011	2012	
		VII	VIII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	113,5	118,8	119,7
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	10,7	11,3	11,0
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	11,7	12,3	10,1
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %...	12,4	12,9	13,0

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

(stan w końcu miesiąca)

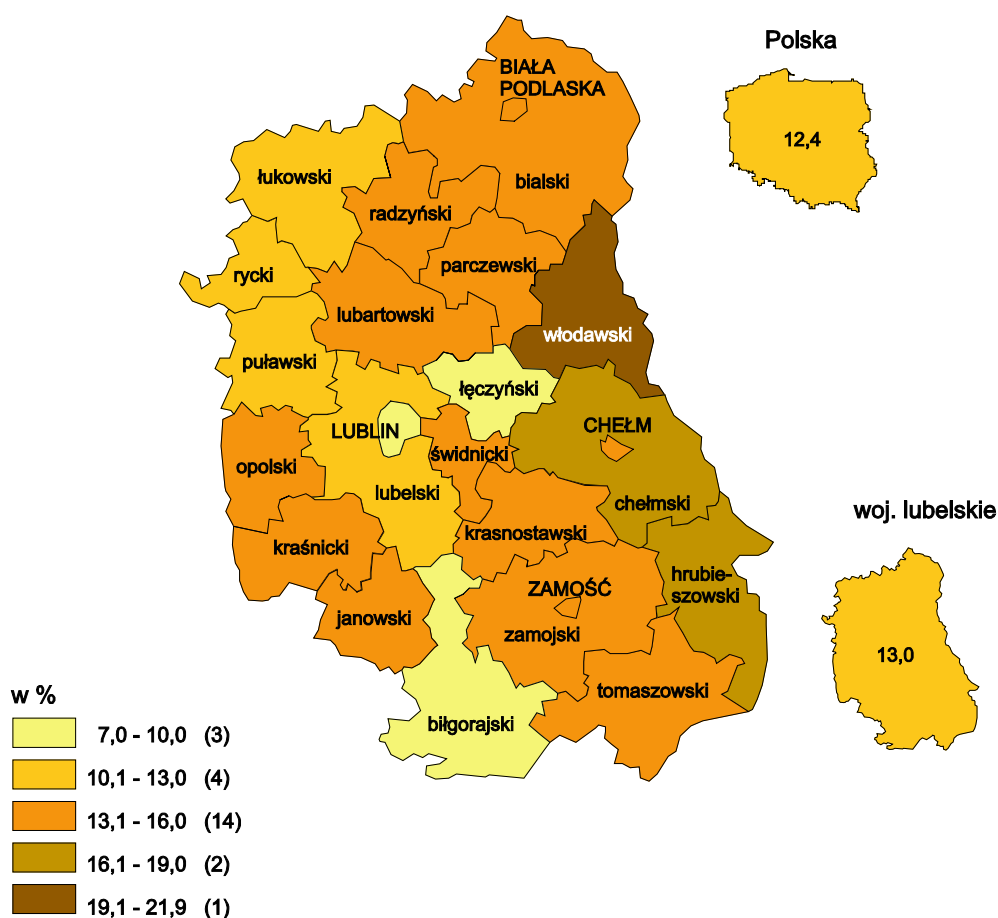


**Stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 13,0% i była wyższa o 0,1 p. proc. niż przed miesiącem i o 0,6 p. proc. niż przed rokiem. W rankingu z innymi województwami, lubelskie pod względem wysokości stopy bezrobocia plasowało się na 7. miejscu. W kraju najniższy poziom bezrobocia odnotowano w województwie wielkopolskim (1 pozycja w rankingu) ze stopą bezrobocia 9,1%.

W województwie lubelskim nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały włodawski (21,7%, wobec 20,9% w sierpniu ub. roku) i hrubieszowski (18,7%, wobec 18,8%), a o najniższej – powiat biłgorajski (7,4%, wobec 6,6%) i Lublin (9,6%, wobec 9,3%). W porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku w 22 powiatach stopa bezrobocia wzrosła, w największym stopniu w powiatach: zamojskim (o 1,3 p. proc.) oraz łukowskim (o 1,1 p. proc.). Obniżenie stopy bezrobocia odnotowano tylko w 2 powiatach: w opolskim (o 0,6 p. proc.) i hrubieszowskim (o 0,1 p. proc.).

#### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2012 R.

Stan w końcu sierpnia



W sierpniu br. w urzędach pracy **zarejestrowano** 11,0 tys. nowych bezrobotnych, tj. o 3,0% mniej niż przed miesiącem i o 2,6% więcej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie nowo zarejestrowanych ogółem zmniejszył się w stosunku do sierpnia ub. roku o 0,9 p. proc. (do 76,1%). Zmniejszył się również udział osób dotychczas niepracujących (o 1,7 p. proc. do 29,2%) oraz absolwentów (o 0,3 p. proc. do 4,9%). Zwiększył się natomiast udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy o 0,4 p. proc. (do 3,0%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,2%.

W sierpniu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 10,1 tys. osób tj. mniej o 17,9% niż w lipcu 2012 r. i o 13,4% mniej niż w sierpniu 2011 r. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 3,7 tys. osób (przed rokiem 3,8 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się o 4,2 p. proc. w ujęciu rocznym (do 36,9%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji wzrósł również odsetek osób, które nie potwierdziły gotowości do podjęcia pracy (o 0,4 p. proc. do 35,1%). Zmniejszył się natomiast udział osób, które wyrejestrowały się w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu (o 3,0 p. proc. do 7,6%), dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,6 p. proc. do 10,8%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,1 p. proc. do 0,6%).

Stopa odpływu bezrobotnych z urzędów pracy (tj. stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w danym miesiącu do liczby bezrobotnych na koniec ub. miesiąca) wyniosła 8,5%.

W końcu sierpnia br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 108,8 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmniejszył się w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku o 0,3 p. proc. (do 90,9%).

Osoby będące **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu sierpnia br. stanowiły 91,2% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 91,3%). Wśród bezrobotnych znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy najliczniejszą grupę stanowiły osoby długotrwale bezrobotne<sup>1</sup>. Ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem wzrósł w skali roku o 1,2 p. proc. Zwiększył się również udział bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,2 p. proc.), osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,4 p. proc.). Zmniejszył się natomiast udział osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,5 p. proc.), bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,0 p. proc.). Na poziomie zbliżonym do notowanego przed rokiem pozostał odsetek osób niepełnosprawnych. Liczba bezrobotnych we wszystkich wymienionych kategoriach zwiększyła się w ujęciu rocznym, dotyczyło to szczególnie osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 11,3%), długotrwale bezrobotnych (o 7,5%) oraz niepełnosprawnych (o 7,3%).

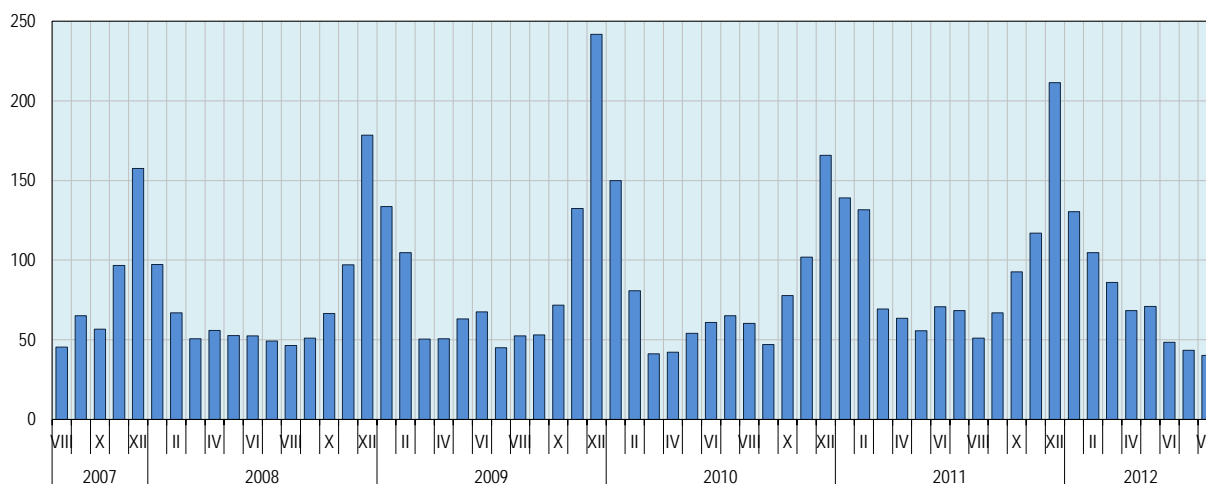
Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Bezrobotni	VIII 2011	2012	
		VII	VIII
	w % ogółem		
Do 25 roku życia .....	23,1	21,9	22,1
Długotrwale <sup>1</sup> .....	56,4	57,5	57,6
Powyżej 50 roku życia .....	18,1	18,5	18,3
Bez kwalifikacji zawodowych .....	28,6	28,3	28,1
Samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia .....	7,0	7,3	7,4
Niepełnosprawni .....	3,7	3,7	3,7

<sup>1</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W sierpniu br., podobnie jak przed miesiącem, do urzędów pracy zgłoszono 3,3 tys. **ofert zatrudnienia**. Było ich natomiast o 0,4 tys. mniej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 40 bezrobotnych (przed miesiącem 43, przed rokiem 51).

#### LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH NA 1 OFERTĘ PRACY (stan w końcu miesiąca)



W okresie styczeń-sierpień br. wydatki z Funduszu Pracy wyniosły 169,4 mln zł (mniej o 2,4% niż rok wcześniej), z tego znaczącą pozycję stanowiły zasiłki dla bezrobotnych (50,0%).

Na programy przeciwdziałania bezrobociu z Funduszu Pracy przeznaczono 76,3 mln zł (w analogicznym okresie 2011 r. – 85,6 mln zł). Najwięcej środków wydano na: stypendia wypłacane w okresie przygotowania zawodowego i stażu – 32,9 mln zł (43,1% wydatków na programy przeciwdziałania bezrobociu), podjęcie działalności gospodarczej – 23,6 mln zł (30,9%), refundację kosztów wyposażenia i dopasowania stanowiska pracy – 6,8 mln zł (9,0%), prace interwencyjne – 2,3 mln zł (3,1%), koszty szkoleń – 2,0 mln zł (2,6%).

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu sierpnia br. 14 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 654 pracowników (przed rokiem odpowiednio 28 zakłady deklarowały zwolnienie 517 pracowników).

\*\*\*

## WYNAGRODZENIA

W sierpniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3162,08 zł i było wyższe o 2,1% niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost wyniósł odpowiednio 8,8%). Wynagrodzenie w województwie było o 14,2% niższe niż w kraju, gdzie wynagrodzenie wyniosło 3686,45 zł i było wyższe o 2,7% w odniesieniu do sierpnia ub. roku.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze publicznym w lipcu br. wyniosło 3537,34 zł (o 5,1% mniej niż przed rokiem), a w sektorze prywatnym – 3111,58 zł (o 4,0% więcej).

W porównaniu z sierpnem ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji. W największym stopniu płace wzrosły w obsłudze rynku nieruchomości (o 8,1%), administrowanie i działalność



ność wspierająca (o 5,2%), przetwórstwie przemysłowym (o 4,9%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 3,6%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,3%).

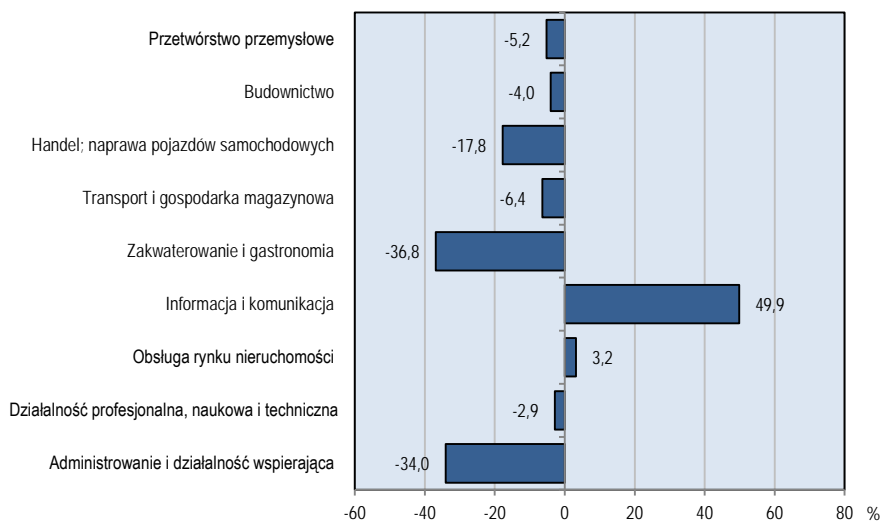
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012		I-VIII 2012	
	w zł	VIII 2011 = 100	w zł	I-VIII 2011 = 100
<b>O g ó ł e m .....</b>	<b>3162,08</b>	<b>102,1</b>	<b>3167,01</b>	<b>104,5</b>
w tym:				
Przemysł .....	3485,39	102,2	3509,88	105,3
w tym przetwórstwo przemysłowe .....	2997,85	104,9	2965,80	106,5
Budownictwo .....	3034,88	98,4	2988,50	102,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ..	2600,15	103,6	2567,75	104,1
Transport i gospodarka magazynowa .....	2958,50	101,0	2852,45	102,1
Zakwaterowanie i gastronomia.....	1997,08	101,3	2011,12	102,5
Informacja i komunikacja .....	4738,81	96,3	5551,67	101,1
Obsługa rynku nieruchomości .....	3264,01	108,1	3215,93	106,1
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	3071,50	97,5	3198,21	105,3
Administrowanie i działalność wspierająca.....	2085,57	105,2	2075,45	106,6

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. wyższe wynagrodzenie otrzymywali zatrudnieni m.in. w sekcjach informacja i komunikacja (o 49,9%) oraz obsługa rynku nieruchomości (o 3,2%). Najniższe wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw otrzymywali zatrudnieni w sekcjach zakwaterowanie i gastronomia (o 36,8%) oraz administrowanie i działalność wspierająca (o 34,0%).

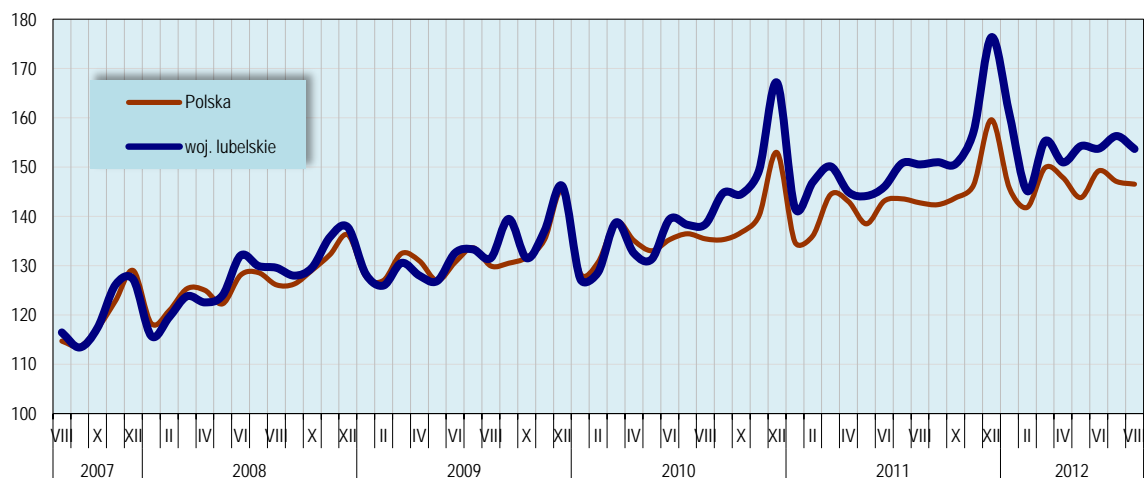
#### ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW WEDŁUG WYBRANYCH SEKCJI PKD W WOJEWÓDZTWIE W SIERPNIU 2012 R.



W okresie ośmiu miesięcy 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3167,01 zł i było o 4,5% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku.

## DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



\*\*\*

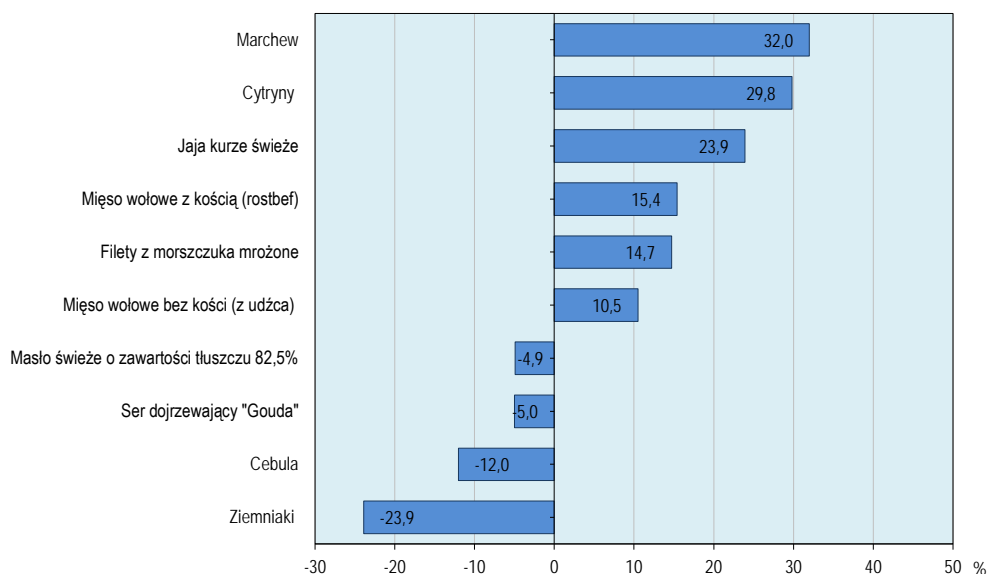
## CENY DETALICZNE

Ceny większości artykułów żywnościowych w sierpniu br. były wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku.

W grupie „mleko, sery, jaja” najbardziej zdrożały jaja świeże kurze (o 23,9%) oraz ser twarogowy półtłusty (o 6,4%) i mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 3,7%). Spadek cen odnotowano w przypadku sera dojrzewającego „Gouda” (o 5,0%),.

### ZMIANA CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W SIERPIEŃ 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wiecej niż przed rokiem płacono także za mięso i jego przetwory. Największe tempo wzrostu odnotowano dla cen mięsa wołowego z kością — rostbef (o 15,4%) i bez kości — z udźca (o 10,5%) oraz kurcząt patroszonych (o 7,8%), kielbas „Toruńskiej” (o 8,1%) i „Myśliwskiej” (o 6,5%). W sierpniu br. w stosunku do analogicznego okresu ub. roku droższe były też ryby, w tym filet z morszczuka mrożonego (o 14,7%).

W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” podrożały kasza jęczmienna (o 8,7%) i chleb pszenno-żytni (o 1,8%), a potaniała bułka pszenna (o 2,3%), ryż (o 2,1%) oraz mąka pszenna „Poznańska” (o 1,3%).

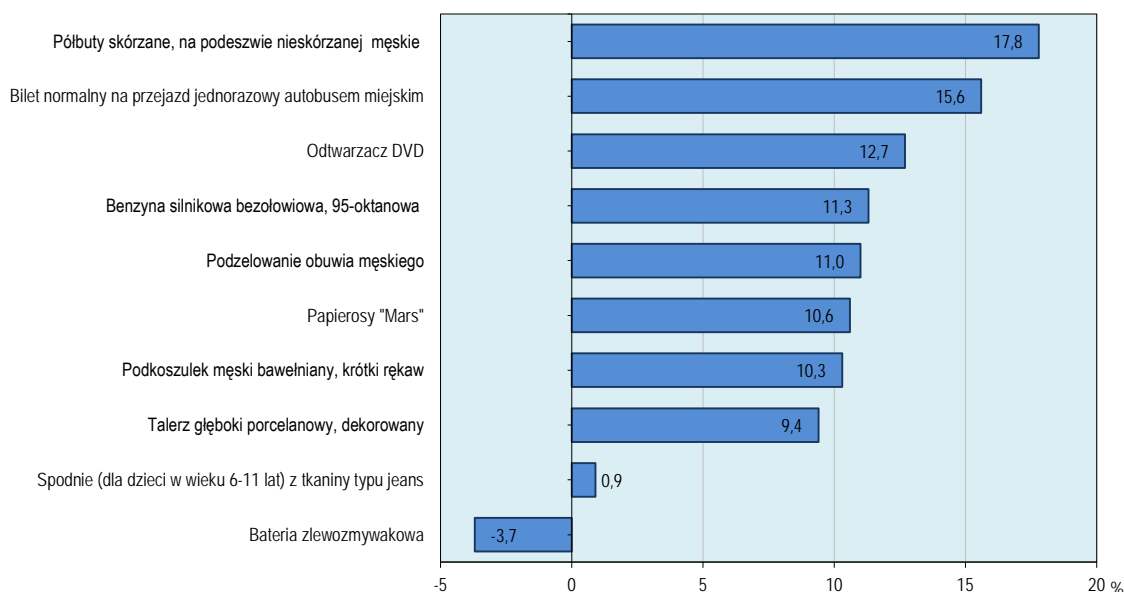
Z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” konsumenci musieli zapłacić więcej za olej rzepakowy produkcji krajowej (o 7,6%), natomiast mniej za masło świeże o zawartości tłuszczu 82,5% (o 4,9%) i margarynę (o 0,3%).

W sierpniu br. w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego w grupie „owoce i warzywa” odnotowano znaczny wzrost cen marchwi (o 32,0%) oraz cytryn (o 29,8%), zaś spadek cen ziemniaków i cebuli odpowiednio o 23,9% i 12,0%.

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych wysokim wzrostem charakteryzowały się ceny kawy naturalnej „Tchibo Family Classic” (o 6,9%), czekolady mlecznej (o 4,8%) i cukru białego kryształ (o 2,1%).

#### ZMIANA CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH USŁUG I ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH W SIERPNIU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu z sierpniem 2011 r. znacznie podrożały ceny niemal wszystkich usług. Spośród kosztów usług związanych z użytkowaniem mieszkania zanotowano wzrost opłat za ciepłą wodę (o 8,8%), za wywóz śmieci (o 5,8%) i za zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 4,9%).

Ceny w zakresie transportu były wyższe niż przed rokiem głównie w wyniku wzrostu cen paliw, w tym benzyny silnikowej bezołowiowej 95 oktanowej o 11,3%. W efekcie bilet normalny na przejazd jednorazowy autobusem miejskim podrożał o 15,6%, a opłata za przejazd taksówką osobową o 2,1%.

Odnotowano również wzrost cen usług medycznych (opłata za wizytę u lekarza specjalisty wzrosła o 9,4%) oraz niektórych usług dla ludności – opłata za podzelowanie obuwia męskiego wzrosła o 11,0%, za oczyszczenie chemiczne garnituru męskiego 2-częściowego o 5,9%, a za strzyżenie włosów męskich o 3,0%.

Wśród artykułów nieżywnościowych znacząco wzrosły ceny artykułów w grupie „odzież i obuwie”, najwięcej ceny półbutów skórzanych, na podeszwie nieskórzanej: męskich (o 17,8%) i damskich (o 7,4%) oraz podkoszulka męskiego bawełnianego, krótki rękaw (o 10,3%), garnituru męskiego 2-częściowego, z elanowelny (o 5,3%) i koszuli męskiej z elanobawełny, długi rękaw (o 2,7%).

Podrożały także środki czystości, m. in i proszek do prania (o 9,3%) i mydło toaletowe (o 7,7%), a z pozostałych artykułów nieżywnościowych znacznie wzrosły ceny odtwarzaczy DVD (o 12,7%), papierosów „Mars” (o 10,6%), talerza głębokiego porcelanowego (o 9,4%), kuchni mikrofalowej (o 6,5%), gazety – dziennika lokalnego (o 6,3%), węgla kamiennego (o 5,9%), firanki syntetycznej (o 3,3%) i miksera elektrycznego (o 3,3%).

Wśród artykułów nieżywnościowych spadek cen odnotowano jedynie w odniesieniu do baterii zlewozmywakowej (o 3,7%).

\*\*\*

## ROLNICTWO

W sierpniu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa lubelskiego wyniosła 18,4°C i była wyższa od średniej z lat 1971-2000 o 1,2°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 35,2°C, a minimalna 4,3°C. Średnia suma opadów atmosferycznych stanowiła 143,0% normy z wielolecia <sup>2</sup>.

Na terenie województwa w sierpniu nie wystąpiły w większej skali żadne utrudnienia związane ze zbiorem zbóż, żniwa wykonano na ogół w terminie i bez większych strat. Stan buraków cukrowych był dobry, sprzyjająca pogoda stwarzała korzystne warunki dla wegetacji i przyczyniła się do poprawy prognoz w odniesieniu do plonów jak i zawartości cukru w korzeniach.

Szacuje się, że w 2012 r. zbiory zbóż wyniosą 2,6 mln ton, tj. więcej (o 0,4%) niż w 2011 r. i więcej (o 11,2%) niż średnia z lat 2000-2011. W skali roku przewiduje się zwiększenie zbiorów m.in.: kukurydzy na ziarno (o 42,0%), owsa (o 15,3%), mieszanek zbożowych na ziarno (o 11,3%). Zmniejszy się natomiast produkcja m.in. żyta (o 17,7%) oraz pszenicy (o 8,2%). Zanotowano także zwiększenie zarówno powierzchni upraw, jak i zbiorów rzepaku i rzepiku (odpowiednio o 8,8% i 16,0%).

Przewiduje się, że zbiory warzyw gruntowych wyniosą 543,1 tys. ton i będą wyższe od ubiegłorocznych o 2,0% i od średniej z lat 2000-2011 o 14,5%.

Produkcja sadownicza będzie w bieżącym roku wyższa (o 11,0%) od zbiorów ubiegłorocznych, w tym jabłek o 13,0%. Przewidywane zbiory owoców z krzewów owocowych i plantacji jagodowych w omawianym okresie wyniosą 290,2 tys. ton i zwiększą się o 6,1%.

<sup>2</sup> Przeciętna wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, zlokalizowanych w Lublinie, Terespolu i Włodawie.

**Przedwiniowy szacunek głównych ziemiopłodów rolnych i ogrodnich**

ZIEMIOPŁODY	2009	2010	2011	2012
	w tys. t			
Zboża .....	2869,5	2523,9	2588,3	2599,2
zboża podstawowe z mieszan-				
kami zbożowymi .....	2764,9	2416,0	2472,1	2436,8
pszenica .....	1061,8	992,1	1085,6	996,5
żyto .....	226,5	211,9	222,4	183,0
jęczmień .....	501,7	371,0	378,9	414,7
owies .....	187,3	168,4	162,6	187,5
pszenżyto .....	365,8	276,3	286,0	280,7
mieszan-ki zbożowe na ziarno .	421,9	396,3	336,6	374,6
gryka, proso i pozostałe zbożowe	21,2	13,8	17,0	21,6
kukurydza na ziarno .....	83,4	94,1	99,2	140,8
Strączkowe jadalne na ziarno .....	23,3	26,4	27,8	26,4
Rzepak i rzepik .....	82,8	80,7	96,9	112,4
Owoce z drzew .....	456,6	318,0	500,0	555,2
w tym jabłka .....	397,7	271,4	431,3	487,4
Owoce z krzewów owocowych				
i plantacji jagodowych oraz lesz-				
czyzny .....	204,0	230,5	273,6	290,2
w tym:				
porzeczki .....	76,9	87,3	96,0	96,2
truskawki .....	66,7	72,2	50,4	51,3
maliny .....	44,4	46,5	98,7	108,5
Warzywa .....	484,7	511,3	532,5	543,1
w tym:				
kapusta .....	90,5	101,3	116,2	111,1
marchew jadalna .....	98,5	97,1	104,3	93,6

W wyniku tych korzystnych tendencji pogłowie bydła w czerwcu 2012 r. liczyło 382,7 tys. szt. i w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku zwiększyło się o 4,5%, W odniesieniu do czerwca ubiegłego roku odnotowano zwiększenie liczebności we wszystkich grupach wiekowych, przy czym największy wzrost odnotowano w przypadku młodego bydła w wieku 1-2 lat (o 13,2%).

W końcu lipca pogłowie trzody chlewnej wyniosło 635,2 tys. szt. i w stosunku do ubiegłego roku zmniejszyło się o 19,0%. W porównaniu z lipcem 2011 r. spadek liczebności stada świń odnotowano w większości grup wagowych - największy w grupie o wadze 50 kg i więcej z przeznaczeniem na ubój (o 30,6%) oraz prosiąt o wadze do 20 kg (o 14,0%). Zwiększyła się natomiast liczebność loch na chów (o 1,1%), co może świadczyć o tendencji do odbudowy stada świń w przyszłych okresach.

## Zwierzęta gospodarskie

WYSZCZEGÓLNIENIE	2009	2010	2011	2012
	w tys. szt.			
Bydło <sup>a</sup> .....	364,1	388,9	366,3	382,7
cielęta w wieku poniżej 1 roku.....	90,5	101,0	94,9	95,5
młode bydło w wieku 1-2 lat.....	69,6	82,7	75,8	85,8
bydło w wieku 2 lat i więcej .....	204,0	205,3	195,6	201,4
w tym krowy .....	185,0	187,2	176,3	178,0
Trzoda chlewna <sup>b</sup> .....	936,1	1000,2	784,1	635,2
prosięta o wadze do 20 kg .....	284,7	266,9	204,9	176,2
warchlaki o wadze od 20 do 50 kg.....	238,6	279,0	200,2	176,8
trzoda chlewna o wadze 50 kg i więcej.....	412,8	454,3	379,1	282,2
na ubój.....	316,3	357,7	312,3	216,6
na chów .....	96,5	96,6	66,8	65,6
w tym lochy .....	94,0	95,2	63,6	64,3
w tym prośne .....	57,4	57,7	39,5	40,0
Owce <sup>a</sup> .....	17,8	17,1	12,9	13,5
w tym maciorki .....	12,4	12,4	9,4	8,6

a Stan w czerwcu. b Stan w końcu lipca.

Skup zbóż <sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2012-VIII 2012		VIII 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>bc</sup> ....	110,1	130,5	79,7	109,0	262,6
w tym:					
pszenica.....	64,4	111,9	47,5	87,5	281,8
żyto .....	7,7	175,4	4,2	112,0	123,0

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszkankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec-sierpień skup zbóż podstawowych (z mieszkankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 110,1 tys. t. i był większy o 30,5% niż w analogicznym okresie ubiegłego roku, w tym pszenicy o 11,9% i żyta o 75,4%. W sierpniu br., po żniwach, dostawy zbóż do skupu były zwyczajowo znacznie większe niż przed miesiącem — łącznie skupiono 79,7 tys. t zbóż, tj. o 162,6% więcej niż w lipcu br., przy czym skup pszenicy był wyższy o 181,8%, a żyta o 23,0%. W porównaniu z sierpniem ub. roku odnotowano wzrost podaży żyta o 9,0%, a spadek pszenicy o 12,5%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych <sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VIII 2012		VIII 2012		
	w tys. t	I–VIII 2011 = 100	w tys. t	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	146,5	90,3	15,7	99,7	116,8
w tym:					
bydło (bez cieląt) .....	17,2	80,7	1,3	94,1	89,8
trzoda chlewna .....	71,1	83,7	6,4	77,3	111,8
drób .....	55,6	102,5	7,7	134,3	128,0
Mleko <sup>c</sup> .....	365,1	106,6	41,1	94,7	133,8

<sup>a</sup> W okresie lipiec-sierpień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

Od początku roku **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był mniejszy (o 9,7%) od notowanego w okresie styczeń-sierpień 2011 r. Największy spadek odnotowano dla skupu bydła (o 19,3%) i trzody chlewnej (o 16,3%).

W sierpniu br. producenci z województwa lubelskiego dostarczyli do skupu 15,7 tys. t żywca rzeźnego (mniej o 0,3% niż przed rokiem, a więcej o 16,8% niż przed miesiącem). Zarówno w skali roku, jak i w skali miesiąca zwiększyła się podaż drobiu i trzody chlewnej.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

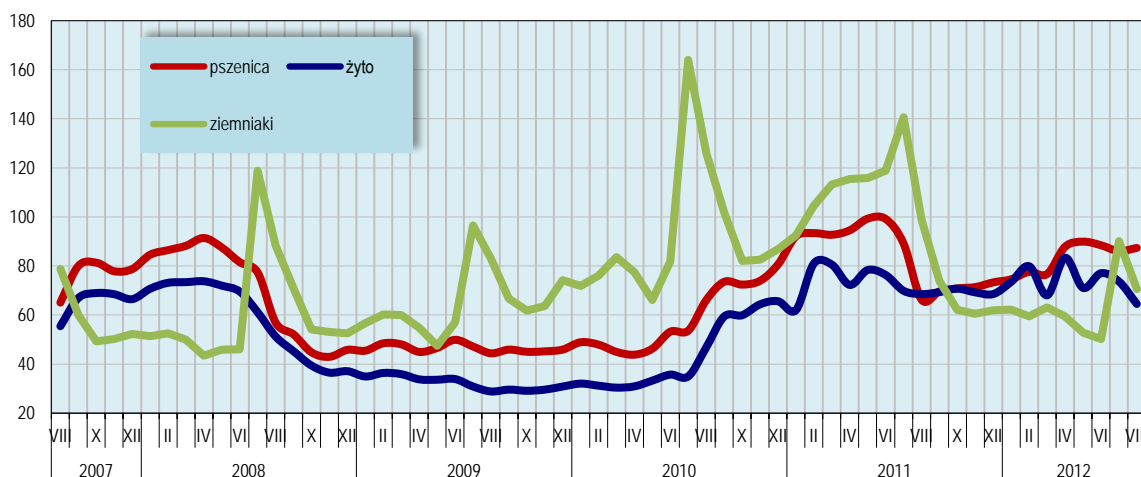
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VIII 2012			I–VIII 2012		VIII 2012			I–VIII 2012	
	zł	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100	zł	I–VIII 2011 = 100	zł	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100	zł	I–VIII 2011 = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:										
pszenica .....	87,35	131,8	101,5	83,27	96,5	87,49	95,6	100,8	86,67	91,7
żyto .....	64,51	94,1	87,5	70,88	97,7	66,15	83,3	98,6	70,62	95,5
Ziemniaki <sup>b</sup> za 1 dt....	36,64	186,7	70,0	32,12	81,6	70,61	71,3	78,4	63,50	56,4
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt)...	7,10	121,6	102,2	6,96	122,8	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,66	116,9	103,3	5,59	122,1	.	x	x	.	x
drób .....	4,42	100,9	96,3	4,27	105,9	.	x	x	.	x
Prosię na chów.....	.	x	x	.	x	168,77	145,6	103,9	163,72	165,4
Mleko za 1 hl .....	110,97	94,0	100,4	118,11	101,6	.	x	x	.	x

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne wczesne.

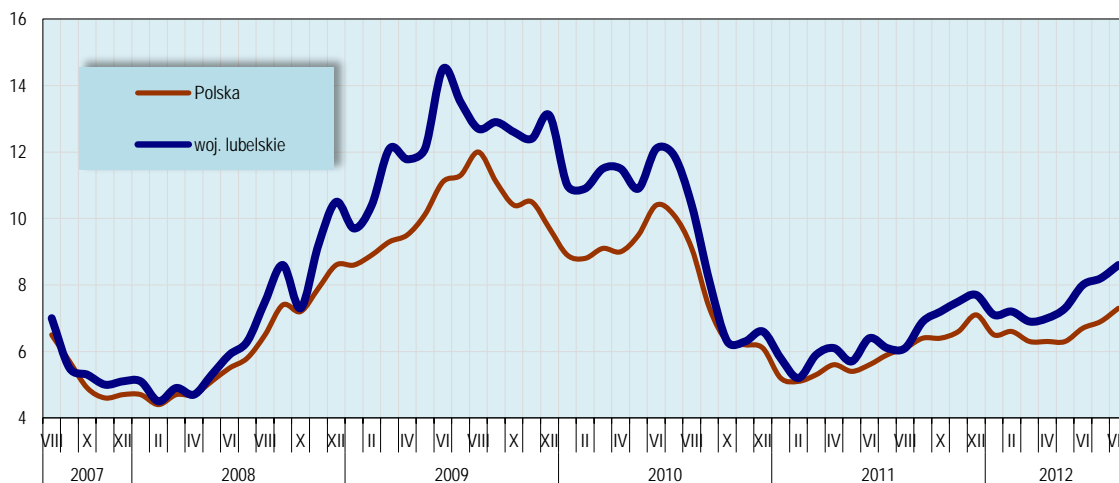
W sierpniu 2012 r. producenci z województwa lubelskiego uzyskiwali niższe niż przed miesiącem ceny za dostarczone do skupu żyto (o 12,5%), a wyższe za pszenicę (o 1,5%). W omawianym okresie w obrocie targowiskowym również odnotowano spadek cen żyta (o 1,4%), a wzrost cen pszenicy (o 0,8%).

W skali roku cena żyta spadła w skupie (o 5,9%) i na targowiskach (o 16,9%). Średnia cena pszenicy wzrosła w skupie (o 31,8%), a spadła na targowiskach (o 4,4%).

zł za 1 dt

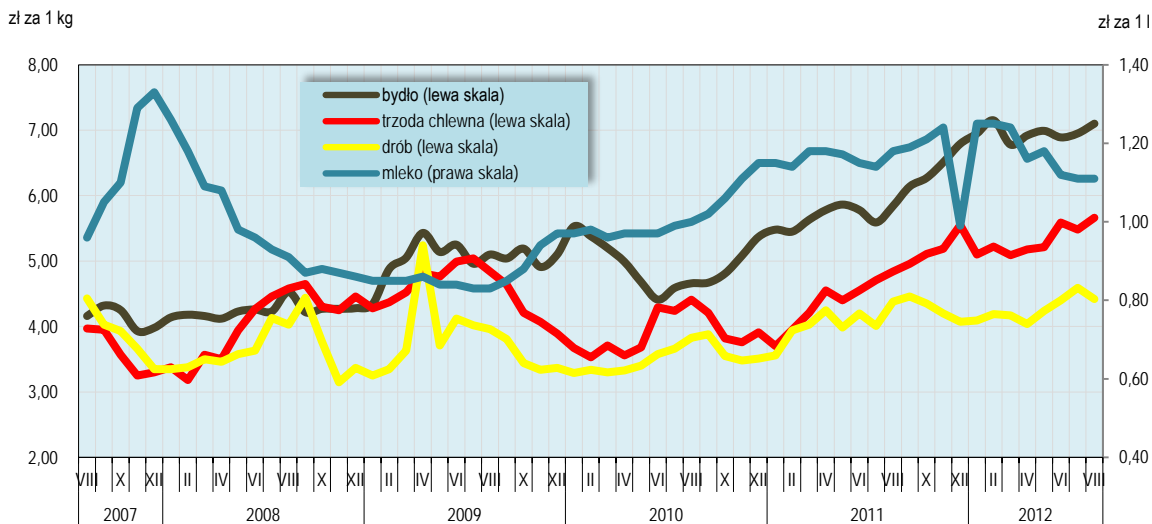


## RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



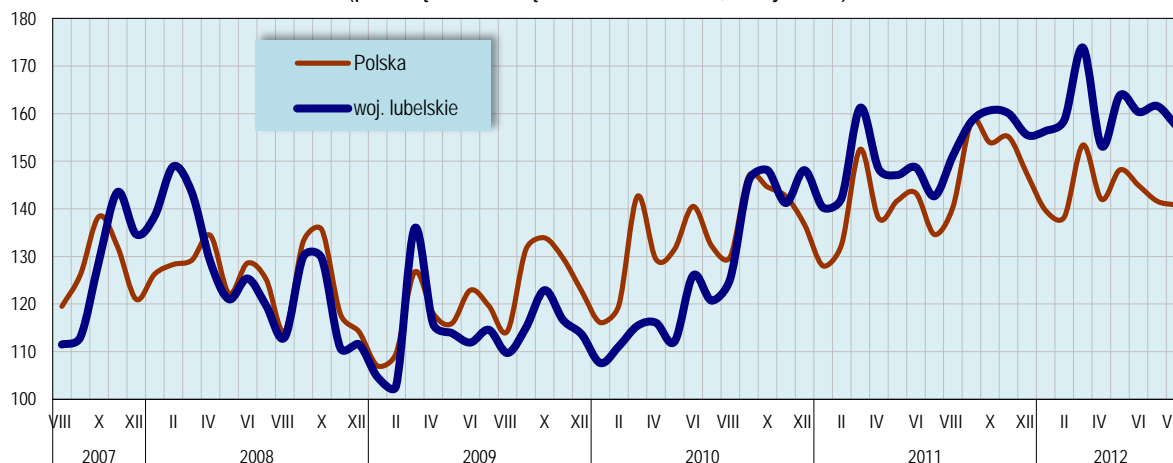
16





## DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2005 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w sierpniu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 20 (spośród 30) występujących w województwie działach przemysłu, a niższy – w 10. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu największy wzrost sprzedaży w stosunku do sierpnia ub. roku zanotowano w produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 10,9%), wyrobów z drewna (o 7,6%) oraz wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 5,0%). Znacząco zwiększyła się również produkcja sprzedana w działach o mniejszym udziale m.in.: w poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 163,1%), produkcji wyrobów tekstylnych (o 46,6%), skór i wyrobów skórzanych (o 45,2%) oraz urządzeń elektrycznych (o 30,4%). Najgłębszy spadek w odniesieniu do sierpnia ub. roku odnotowano w naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 24,2%), produkcji napojów (o 22,6%) oraz produkcji papieru i wyrobów z papieru (o 19,1%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012	I–VIII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>104,0</b>	<b>109,0</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	102,8	108,9	74,3
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	96,5	99,1	22,9
napojów .....	77,4	109,8	6,1
wyrobów z drewna .....	107,6	105,4	2,3
papieru i wyrobów z papieru .....	80,9	86,1	1,9
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	105,0	110,6	2,2
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	110,9	96,1	1,9
metali .....	106,1	131,9	1,1
wyrobów z metali .....	104,8	113,7	5,0
urządzeń elektrycznych .....	130,4	151,9	1,2
maszyn i urządzeń.....	101,8	114,6	4,1
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep .....	100,7	113,2	2,0
mebli .....	102,5	98,8	3,5
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja .....	106,1	101,0	1,9

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 26,6 tys. zł i była (w cenach stałych) o 5,1% wyższa niż przed rokiem, przy mniejszym o 1,0% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnych miesięcznych płac brutto o 2,2%.

W okresie od stycznia do sierpnia produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 19455,0 mln zł była (w cenach stałych) wyższa o 9,0% niż w analogicznym okresie ubiegłego roku, przy czym wzrost produkcji odnotowano w 23 spośród 30 występujących w województwie działach przemysłu.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w sierpniu br. wyniosła 464,9 mln zł i była o 0,8% niższa niż w analogicznym miesiącu ub. roku (w sierpniu 2011 roku zanotowano wzrost produkcji o 18,1% w stosunku do sierpnia 2010 roku).

W sierpniu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 0,1% niższe niż przed rokiem, przy spadku przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 1,6%.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 311,0 mln zł i stanowiła 66,9% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. Produkcja budowlano-montażowa zmniejszyła się o 3,9% w odniesieniu do sierpnia ub. roku. Była jednak wyższa o 6,5% w stosunku do poprzedniego miesiąca.

W skali roku spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach, w największym zakresie w jednostkach zajmujących się robotami budowlanymi specjalistycznymi.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012	I–VIII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>96,1</b>	<b>114,1</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków.....	99,1	120,0	49,0
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej.....	96,0	100,1	25,7
Roboty budowlane specjalistyczne .....	89,5	119,8	25,3

W porównaniu z poprzednim miesiącem wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w jednostkach wykonujących roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków (o 9,5%) oraz związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 9,1%). W podmiotach zajmujących się robotami budowlanymi specjalistycznymi produkcja zmalała o 4,7%.

W okresie od stycznia do sierpnia br. produkcja budowlano-montażowa wyniosła 2122,7 mln zł i wzrosła o 14,1% w porównaniu do analogicznego okresu ub. roku. Wzrost produkcji odnotowano we wszystkich działach, największy (o 20,0%) w dziale „Budowa budynków”.

\*\*\*

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W sierpniu br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 104,8%). Zmalała natomiast liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 56,9%) oraz mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia (o 34,3%).

Według wstępnych danych<sup>3</sup>, w sierpniu br. **przekazano do użytkowania** 592 mieszkania, tj. o 303 więcej niż przed rokiem. Najwięcej mieszkań w badanym miesiącu przekazali inwestorzy indywidualni – 359 (60,6% ogólnej liczby oddanych mieszkań, wobec 92,0% przed rokiem). W sierpniu udział województwa lubelskiego wśród mieszkań oddanych do użytkowania w kraju wyniósł 4,6% i był o 2,6 p. proc. mniejszy niż w czerwcu br.

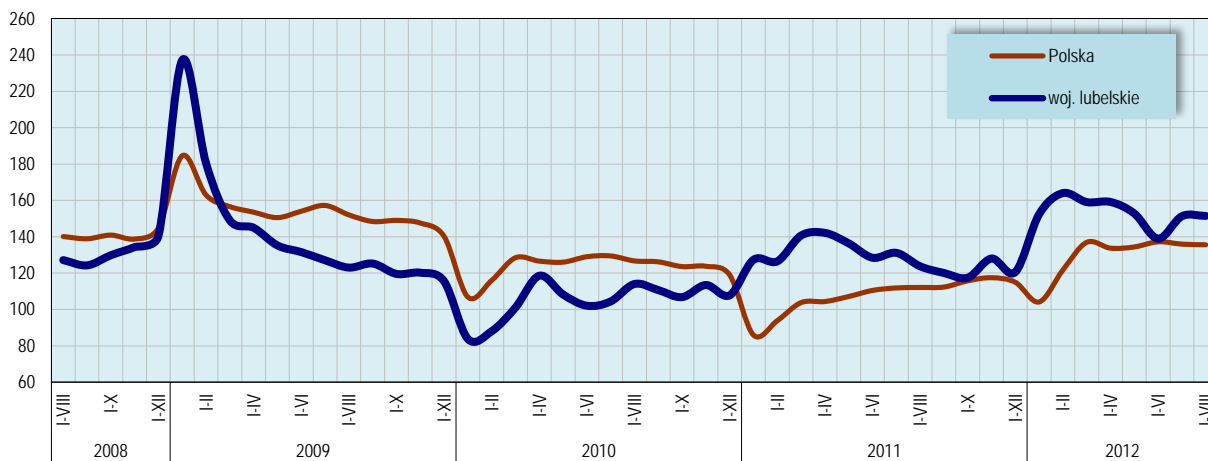
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń-sierpień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2011 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>4502</b>	<b>100,0</b>	<b>122,4</b>	<b>104,7</b>
Indywidualne .....	2844	63,2	118,8	131,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	1165	25,9	137,2	62,3
Spółdzielcze .....	430	9,5	164,1	55,1
Komunalne .....	55	1,2	43,3	37,4
Zakładowe.....	8	0,2	266,7	49,6

W okresie styczeń-sierpień oddano do użytkowania 4502 mieszkania, tj. o 22,4% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. W budownictwie indywidualnym, przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem, spółdzielczym i zakładowym odnotowano wzrost liczby zrealizowanych mieszkań, mniej natomiast powstało mieszkań komunalnych.

#### DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2005 = 100)



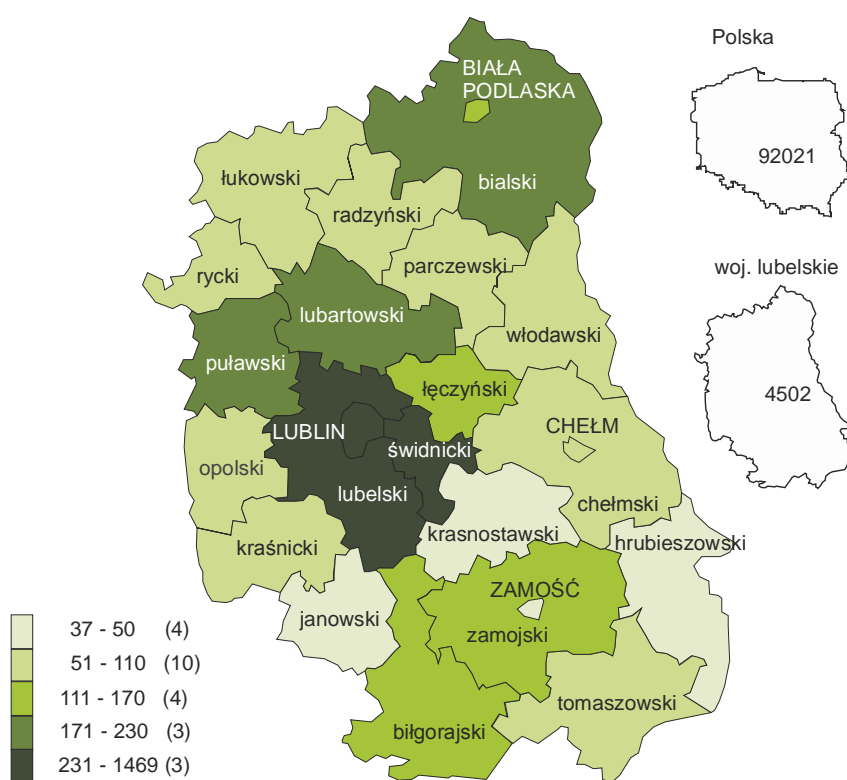
**Powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania w okresie styczeń-sierpień br. wyniosła 104,7 m<sup>2</sup> i była o 7,9 m<sup>2</sup> mniejsza niż w analogicznym okresie ub. Roku. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni, a ich powierzchnia użytkowa była mniejsza niż przed rokiem, podobnie jak w przypadku pozostałych inwestorów.

<sup>3</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Lublinie (1615), powiecie lubelskim (547), świdnickim (264) i bialskim (227). Najmniej wybudowano ich w Zamościu (37) powiecie janowskim i krasnostawskim (po 41) oraz hrubieszowskim (44).

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej powstały w powiecie krasnostawskim (143,4 m<sup>2</sup>), radzyńskim (142,7 m<sup>2</sup>) oraz janowskim (141,7 m<sup>2</sup>). Najmniejsze (poniżej 100 m<sup>2</sup>) wybudowano w Lublinie (72,1 m<sup>2</sup>), Chełmie (74,3 m<sup>2</sup>), Białej Podlaskiej (74,6 m<sup>2</sup>) i powiecie świdnickim (90,9 m<sup>2</sup>).

#### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ-SIERPIEŃ 2012 R.



W nawiasach podano liczbę powiatów.

W sierpniu br. wydano **pozwolenia na budowę** 529 mieszkań, tj. o 34,3% mniej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej mieszkań (74,1%) wybudowanych zostanie przez inwestorów indywidualnych.

W badanym miesiącu w skali roku zmniejszyła się o 56,9% liczba **mieszkań, których budowę rozpoczęto** (z 1034 do 446). Większość mieszkań (99,6%) budowanych było przez inwestorów indywidualnych.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-sierpień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VIII 2011 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VIII 2011 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>5522</b>	<b>100,0</b>	<b>103,7</b>	<b>4667</b>	<b>100,0</b>	<b>85,2</b>
Indywidualne .....	3464	62,7	90,3	3757	80,5	89,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	1314	23,8	103,7	663	14,2	69,4
Spółdzielcze .....	310	5,6	174,2	217	4,7	78,6
Komunalne .....	310	5,6	659,6	30	0,6	63,8
Spółeczne czynszowe .....	124	2,3	x	-	-	x

W okresie styczeń-sierpień br. zarówno wśród mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia, jak i wśród mieszkań, których budowę rozpoczęto, ponad połowę stanowiły mieszkania budowane przez inwestorów indywidualnych.

\*\*\*

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W sierpniu br. utrzymał się w ujęciu rocznym wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 7,3%), natomiast **sprzedaż hurtowa** zmniejszyła się o 5,8%.

W porównaniu z sierpniem ub. roku sprzedaż detaliczna (zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) zwiększyła się w 7 grupach towarowych. Najbardziej wzrosła sprzedaż w grupie „Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (ponad 2-krotnie), a spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej największy wzrost odnotowano w grupach: „Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 25,1%), „Pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 24,6%) oraz „Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 13,8%). Sprzedaż zmniejszyła się w grupach: „Paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 24,3%) oraz „Meble, rtv, agd” (o 2,3%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej w 2012 r. kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012	I-VIII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>107,3</b>	<b>115,5</b>	<b>100,0</b>
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	124,6	126,7	9,2
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	75,7	109,6	7,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	104,4	104,4	38,0
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach .....	210,0	210,7	3,6
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny .....	125,1	131,9	6,1
Włókno, odzież, obuwie .....	100,7	103,8	1,8
Meble, rtv, agd .....	97,7	104,1	9,2
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	113,8	119,2	4,2
Pozostałe .....	111,3	131,1	20,0

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z lipcem br. roku sprzedaż detaliczna była wyższa o 2,4% i zwiększyła się w 7 grupach towarowych, przy czym najwyższy wzrost zanotowano w grupie „Pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 9,3%).

W okresie styczeń–sierpień br. sprzedaż detaliczna była o 15,5% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w sierpniu br. była wyższa o 4,4% niż przed miesiącem, ale niższa o 2,6% niż przed rokiem, a w przedsiębiorstwach hurtowych wyższa o 4,2% niż w lipcu br., lecz niższa o 3,2% w porównaniu do sierpnia ub. roku.

W okresie styczeń–sierpień br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 2,6%, a w przedsiębiorstwach hurtowych o 2,2%.

\*\*\*

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011    B – 2012		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup>													
(w tys. osób).....	A	181,0	180,0	180,0	180,4	180,8	181,7	181,9	181,9	181,6	182,0	181,8	180,4
	B	181,8	181,4	181,3	181,2	181,1	181,1	181,7	181,3				
poprzedni miesiąc=100.....	A	101,6	99,4	100,0	100,3	100,2	100,5	100,1	100,0	99,8	100,2	99,9	99,2
	B	100,8	99,8	100,0	99,9	99,9	100,0	100,3	99,8				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	110,0	110,5	110,1	109,8	109,2	108,7	108,1	107,6	101,7	101,7	101,8	101,2
	B	100,4	100,7	100,7	100,4	100,1	99,6	99,9	99,7				
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu) .....	A	129,2	132,5	132,0	126,7	121,8	116,2	114,5	113,5	113,4	113,7	117,9	122,4
	B	131,1	134,2	132,0	127,6	123,3	119,8	118,8	119,7				
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (w %; stan w końcu okresu).....	A	13,9	14,2	14,2	13,7	13,2	12,7	12,5	12,4	12,4	12,4	12,8	13,3
	B	14,1	14,4	14,1	13,7	13,3	13,0	12,9	13,0				
Oferty pracy (w ciągu miesiąca).....	A	1598	1638	4379	3419	3518	2983	2785	3632	2700	1932	1617	1427
	B	1835	2434	3926	4171	3599	4011	3269	3272				
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu) .....	A	139	132	69	64	56	71	68	51	67	93	117	211
	B	130	105	86	68	71	48	43	40				
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto													
w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł) .....	A	2916,57	3022,96	3089,28	2982,20	2965,82	3003,89	3102,36	3097,45	3106,84	3100,07	3235,12	3628,89
	B	3308,47	2986,18	3195,47	3106,02	3174,27	3163,56	3216,12	3162,08				
poprzedni miesiąc=100 .....	A	84,8	103,6	102,2	96,5	99,5	101,3	103,3	99,8	100,3	99,8	104,4	112,2
	B	91,2	90,3	107,0	97,2	102,2	99,7	101,7	98,3				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	A	111,3	114,2	108,2	109,4	109,8	104,7	109,0	108,8	104,3	104,3	105,3	105,5
	B	113,4	98,8	103,4	104,2	107,0	105,3	103,7	102,1				
Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (w kwartale)													
analogiczny okres poprzedniego roku=100 .....	A	.	.	102,5	.	.	104,6	.	.	104,2	.	.	104,8
	B	.	.	104,4	.	.	104,2	.	.		.	.	

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo.



**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011    B – 2012		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen skupu:													
ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc=100.....	A	113,2	105,5	100,0	100,0	106,2	96,7	87,2	82,5	104,6	101,8	100,3	103,2
	B	100,2	105,6	98,6	112,8	101,6	98,6	95,6	100,5				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	188,0	203,0	215,4	221,3	222,5	186,0	167,4	106,4	100,6	103,3	101,2	97,3
	B	86,1	86,2	84,9	95,8	91,7	93,4	102,5	124,8				
żywca rzeźnego wołowego:													
poprzedni miesiąc=100.....	A	102,0	99,5	103,3	102,7	101,4	98,6	96,7	104,5	105,1	102,1	103,8	104,3
	B	102,4	102,9	94,8	102,1	101,0	98,6	100,9	102,2				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	99,1	101,3	108,3	115,8	125,3	131,1	121,8	125,3	131,5	130,4	128,1	126,4
	B	126,8	131,2	120,4	119,7	119,2	119,2	124,3	121,6				
żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc=100.....	A	94,6	106,8	106,6	108,1	96,7	103,4	103,5	102,8	102,5	103,0	101,6	106,9
	B	91,9	102,4	97,5	101,8	100,6	107,3	98,0	103,3				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	100,8	111,9	113,5	127,8	119,6	106,1	111,1	109,8	117,8	133,8	138,0	141,9
	B	137,8	132,2	120,9	113,8	118,4	122,9	116,3	116,9				
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego													
do targowiskowych cen żyta .....	A	5,8	5,2	5,9	6,1	5,7	6,4	6,1	6,1	6,9	7,2	7,5	7,7
	B	7,1	.	6,9	7,0	7,3	8,0	8,2	8,6				
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc=100.....	A	94,7	101,5	113,2	92,1	98,2	101,1	96,0	106,1	104,4	100,9	100,1	98,0
	B	100,3	101,1	109,5	88,1	107,0	97,0	102,5*	96,7				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	130,4	128,3	121,1	128,1	130,3	118,1	118,1	121,0	106,8	107,7	113,1	105,7
	B	112,0	111,7	107,9	103,2	111,4	106,9	114,1*	104,0				
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100.....	A	41,5	77,1	140,3	126,4	105,3	139,5	81,1	120,6	114,4	107,9	93,5	128,9
	B	42,5	80,4	129,7	117,3	108,4	128,4	84,0	106,5				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	187,7	132,3	144,0	154,8	133,2	139,2	99,7	116,7	109,5	100,5	110,9	121,2
	B	124,1	129,4	119,6	110,9	114,3	105,1	108,9	96,1				

<sup>a</sup> Ceny bieżące bez VAT   <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2011      B – 2012													
Mieszkania oddane do użytku (od początku roku) .....	A	661	1122	1681	2081	2508	2847	3389	3678	4148	4652	5557	6354
	B	791*	1455*	1901*	2330*	2810*	3080*	3910*	4502				
analogiczny okres poprzedniego roku=100 .....	A	152,0	143,7	139,2	119,9	126,0	125,9	125,6	108,5	108,5	109,7	112,4	112,1
	B	119,7*	129,7*	113,1	112,0*	112,0*	108,2*	115,4*	122,4				
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100.....	A	71,5	103,4	120,9	101,3	96,6	99,5	104,5	104,8	99,1	103,2	95,7	119,5
	B	79,8	99,7	124,2	91,2	98,4	103,1	97,8	102,4				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	104,1	107,8	109,6	117,0	111,8	105,9	105,3	110,7	108,3	111,7	113,5	111,6
	B	124,6	120,1	123,4	111,2	113,2	117,3	109,8	107,3				
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup>													
brutto <sup>c</sup> (w %).....	A	.	.	6,7	.	.	5,7	.	.	5,1	.	.	6,5
	B	.	.	7,2	.	.	6,6	.	.		.	.	
netto <sup>d</sup> (w %).....	A	.	.	5,4	.	.	4,6	.	.	4,1	.	.	5,5
	B	.	.	5,8	.	.	5,3	.	.		.	.	
Nakłady inwestycyjne <sup>b</sup> (w tys. zł; ceny bieżące).....	A	.	.	.	.	.	1336448	.	.	2295878	.	.	3491425
	B	.	.	.	.	.	1361639	.	.		.	.	
analogiczny okres poprzedniego roku =100 (ceny bieżące).....	A	.	.	.	.	.	149,3	.	.	122,4	.	.	116,6
	B	.	.	.	.	.	101,9	.	.		.	.	
Podmioty gospodarki narodowej <sup>e</sup> (stan w końcu okresu).....	A	163888	163947	164360	162151	162066	162390	162683	162709	162730	162828	162519	162095
	B	161248	161394	161680	162037	162454	162946	163475	163913				
w tym spółki handlowe.....	A	8770	8804	8805	8837	8883	8923	8959	8980	9022	9104	9147	9194
	B	9254	9292	9354	9408	9454	9492	9553	9607				
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	A	1076	1085	1087	1088	1089	1092	1095	1097	1098	1111	1114	1118
	B	1122	1128	1136	1142	1145	1148	1150	1155				

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> Bez osób prowadzących indywidualne gospodarstwa w rolnictwie.

\* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.