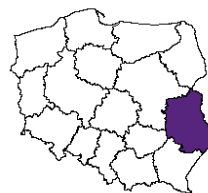




**URZĄD STATYSTYCZNY W LUBLINIE**  
**ul. St. Leszczyńskiego 48, 20-068 Lublin**



Kontakt: e-mail: [sekretariatUSLUB@stat.gov.pl](mailto:sekretariatUSLUB@stat.gov.pl)  
tel. 81 533 20 51  
fax 81 533 27 61

Internet: [www.stat.gov.pl/lublin](http://www.stat.gov.pl/lublin)

## **KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO WE WRZEŚNIU 2012 R.**

Nr 9/2012

opublikowany 31.10.2012

\*\*\*

- ⇒ Na rynku pracy odnotowano spadek przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku (o 0,5%). Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 13,0% i była o 0,6 p.proc. wyższa niż przed rokiem.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wzrosło (o 2,2%) w stosunku do września ub. roku (przed rokiem wynagrodzenie wzrosło odpowiednio o 4,3%).
- ⇒ Ceny skupu żywca wieprzowego, wołowego i drobiowego oraz pszenicy były wyższe niż przed rokiem, a niższe żyta i mleka. Na targowiskach z kolei wyższe były ceny pszenicy, żyta, jęczmienia, a obniżyły się ceny owsa i ziemniaków. W skali miesiąca odnotowano wzrost cen skupu żywca wieprzowego i drobiowego, pszenicy i żyta oraz mleka, a spadek cen skupu żywca wołowego. Na targowiskach w porównaniu do września br. zanotowano wzrost cen pszenicy, żyta i jęczmienia oraz spadek cen owsa i ziemniaków.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu ukształtowała się na wyższym poziomie niż przed rokiem (o 1,3%), natomiast produkcja budowlano-montażowa uległa obniżeniu (o 5,4%).
- ⇒ Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była niższa niż we wrześniu ub. roku (o 5,1%). Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy indywidualni.
- ⇒ W porównaniu z wrześniem ub. roku utrzymał się wzrost sprzedaży detalicznej (o 3,8%), natomiast odnotowano spadek sprzedaży hurtowej (o 7,8%).

## SPIS TREŚCI

	Strona
RYNEK PRACY .....	4
WYNAGRODZENIA.....	9
CENY DETALICZNE .....	10
ROLNICTWO.....	13
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO.....	16
BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE .....	19
RYNEK WEWNĘTRZNY .....	21
WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM.....	23

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	<b>sekcje</b>
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja skór i wyrobów skórzanych produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów farmaceutycznych	produkcja podstawowych substancji farmaceutycznych oraz leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

### ZNAKI UMOWNE

<i>Kreska (–)</i>	<i>zjawisko nie wystąpiło.</i>
<i>Zero: (0)</i>	<i>zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,5;</i>
<i>(0,0)</i>	<i>zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.</i>
<i>Kropka (.)</i>	<i>zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.</i>
<i>Znak (x)</i>	<i>wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.</i>
<i>„W tym”</i>	<i>oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.</i>
<i>Znak (Δ)</i>	<i>oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.</i>
<i>p.proc.</i>	<i>punkt procentowy.</i>
<i>Znak (*)</i>	<i>oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych</i>

**Dane charakteryzujące województwo lubelskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Lublinie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** we wrześniu br. ukształtowało się na poziomie 180,6 tys. osób, tj. o 0,5% niższym niż przed rokiem (we wrześniu ub. roku zanotowano wzrost o 1,7%). W tym samym okresie w kraju przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw pozostało na zbliżonym poziomie w stosunku do września 2011 r. Udział przeciętnego zatrudnienia w województwie w wielkości krajowej wyniósł 3,3%. **Stopa bezrobocia** była wyższa o 0,6 p.proc. niż przed rokiem i wynosiła 13,0%.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze publicznym we wrześniu br. wyniosło 21,6 tys. osób (o 17,5% mniej niż przed rokiem), a w sektorze prywatnym – 159,1 tys. osób (o 2,3% więcej).

W porównaniu z wrześniem ub. roku najbardziej zmniejszyło się zatrudnienie w: działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 15,4%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 10,5%), obsłudze rynku nieruchomości (o 2,0%). W ujęciu rocznym wzrost zatrudnienia nastąpił natomiast m.in. w sekcjach: transport i gospodarka magazynowa (o 6,6%), zakwaterowanie i gastronomia (o 5,9%) oraz handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 1,5%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012		I-IX 2012	
	w tys.	IX 2011 = 100	w tys.	I-IX 2011 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>180,6</b>	<b>99,5</b>	<b>181,5</b>	<b>100,1</b>
w tym:				
Przemysł.....	89,7	98,4	90,0	98,8
w tym przetwórstwo przemysłowe .....	65,9	98,3	66,2	99,1
Budownictwo .....	20,4	99,4	20,0	104,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ...	42,0	101,5	42,5	101,6
Transport i gospodarka magazynowa .....	11,0	106,6	11,2	103,3
Zakwaterowanie i gastronomia .....	2,3	105,9	2,3	100,3
Informacja i komunikacja .....	1,9	101,1	1,9	97,7
Obsługa rynku nieruchomości .....	3,8	98,0	3,8	98,0
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	2,5	84,6	2,7	85,9
Administrowanie i działalność wspierająca .....	2,4	89,5	2,6	94,7

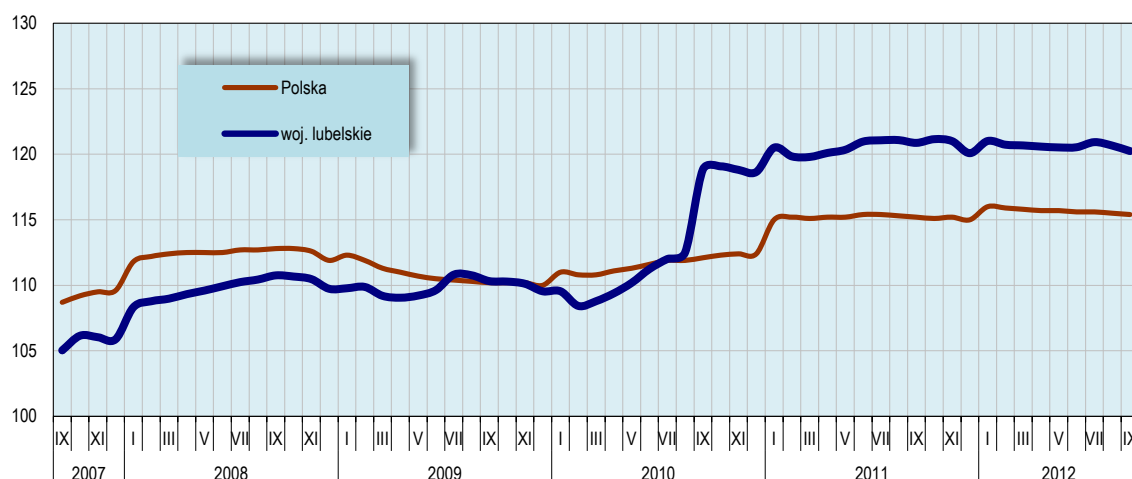
<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu z poprzednim miesiącem najgłębszy spadek zatrudnienia zanotowano m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 1,0%), przetwórstwie przemysłowym (o 0,7%), budownictwie (o 0,6%).

W okresie dziewięciu miesięcy 2012 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 181,5 tys. osób i było wyższe (o 0,1%) niż w analogicznym okresie ub. roku.

## DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



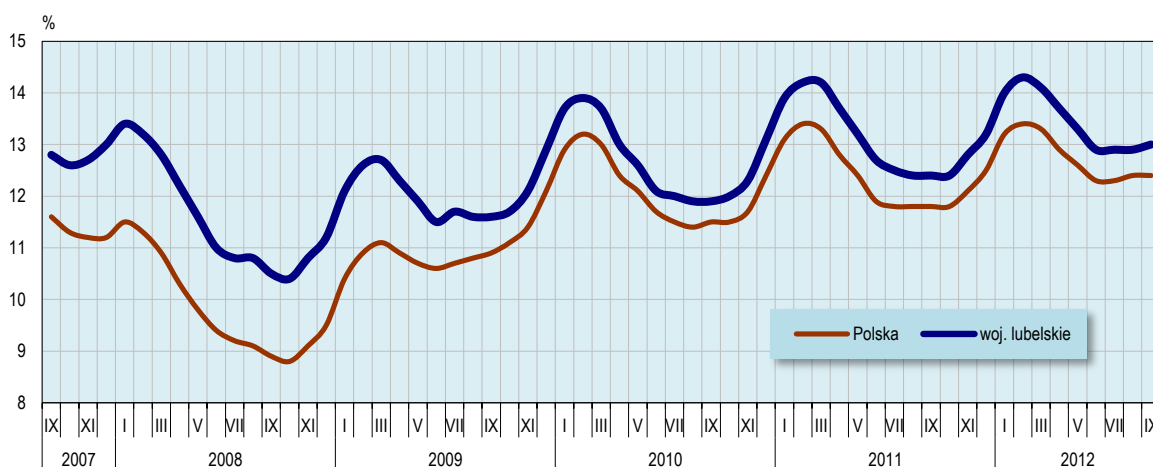
W końcu września br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 120,0 tys. osób i była większa o 0,3 tys. osób (tj. o 0,2%) niż w poprzednim miesiącu i o 6,6 tys. osób (tj. 5,8%) niż we wrześniu ub. roku. Kobiety stanowiły 51,3% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 52,8%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2011	2012	
		VIII	IX
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	113,4	119,7	120,0
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	12,8	11,0	13,2
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	12,9	10,1	12,9
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %...	12,4	12,9	13,0

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

(stan w końcu miesiąca)

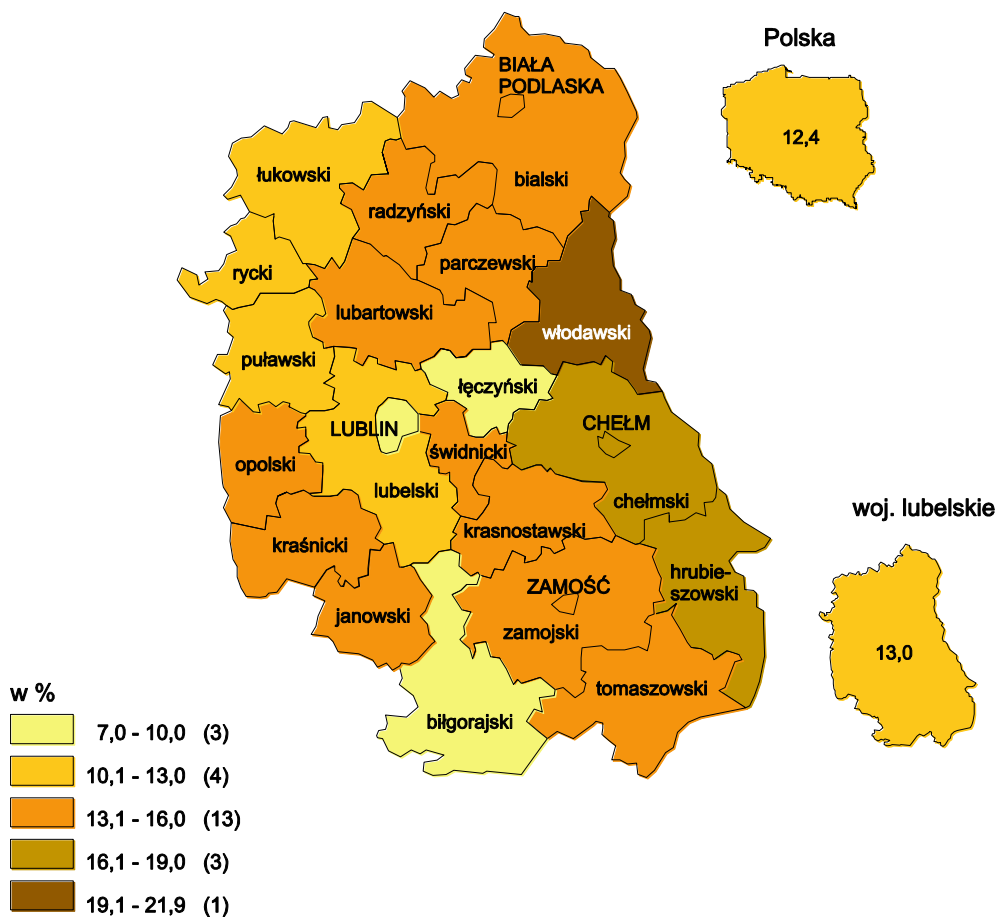


**Stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 13,0% i była wyższa o 0,1 p.proc. niż przed miesiącem i o 0,6 p.proc. niż przed rokiem. W rankingu z innymi województwami, lubelskie pod względem wysokości stopy bezrobocia plasowało się na 7. miejscu. W kraju najniższy poziom bezrobocia odnotowano w województwie wielkopolskim (1 pozycja w rankingu) ze stopą bezrobocia 9,1%.

W województwie lubelskim nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały włodawski (22,4%, wobec 21,0% we wrześniu ub. roku) i hrubieszowski (18,4%, wobec 18,6%), a o najniższej – powiat biłgorajski (7,4%, wobec 6,6%) i Lublin (9,3%, wobec 9,4%). W porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku w 19 powiatach stopa bezrobocia wzrosła, w największym stopniu w powiatach: Zamość (o 1,7 p.proc.) oraz chełmskim (o 1,4 p.proc.). Obniżenie stopy bezrobocia odnotowano w 4 powiatach: opolskim (o 0,4 p.proc.), hrubieszowskim i świdnickim (po 0,2 p.proc.) oraz w łęczyńskim (o 0,1 p.proc.) natomiast w powiecie janowskim stopa bezrobocia nie zmieniła się.

#### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2012 R.

Stan w końcu września



We wrześniu br. w urzędach pracy **zarejestrowano** 13,2 tys. nowych bezrobotnych, tj. o 19,8% więcej niż przed miesiącem i o 3,1% więcej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie nowo zarejestrowanych ogółem pozostał na poziomie zbliżonym do notowanego przed rokiem i wyniósł 71,8%. Udział osób dotychczas niepracujących zmniejszył się w stosunku do września ub. roku o 1,6 p.proc. (do 29,8%) oraz absolwentów o 0,4 p.proc. (do 6,1%). Zwiększył się natomiast udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,5 p.proc. do 3,1%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,4%.

We wrześniu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 12,9 tys. osób tj. więcej o 27,6% niż w sierpniu 2012 r. i o 0,1% więcej niż we wrześniu 2011 r. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,6 tys. osób (przed rokiem 5,7 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych nie uległ zmianie w ujęciu rocznym i osiągnął wartość 43,3%. Spośród osób wykreślonych z ewidencji zmalał odsetek osób, które nie potwierdziły gotowości do podjęcia pracy (o 5,5 p.proc. do 24,7%). Zwiększył się natomiast udział osób, które wyrejestrowały się w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu (o 8,4 p.proc. do 15,3%), dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,3 p.proc. do 9,4%). Udział osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe również nie uległ zmianie w ujęciu rocznym osiągając wartość 0,5%.

Stopa odpływu bezrobotnych z urzędów pracy (tj. stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w danym miesiącu do liczby bezrobotnych na koniec ub. miesiąca) wyniosła 10,8%.

W końcu września br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 109,3 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmniejszył się w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku o 0,3 p.proc. (do 91,1%).

Osoby będące w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu września br. stanowiły 91,5% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 91,6%). Wśród bezrobotnych znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy najliczniejszą grupę stanowiły osoby długotrwale bezrobotne<sup>1</sup>. Ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem wzrósł w skali roku o 0,9 p.proc. Zwiększył się również udział bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,1 p.proc.), osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,4 p.proc.). Zmniejszył się natomiast udział osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,5 p.proc.), bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,2 p.proc.). Na poziomie zbliżonym do notowanego przed rokiem pozostał odsetek osób niepełnosprawnych. Liczba bezrobotnych we wszystkich wymienionych kategoriach zwiększyła się w ujęciu rocznym, dotyczyło to szczególnie osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 12,4%), długotrwale bezrobotnych (o 7,6%) oraz niepełnosprawnych (o 6,6%).

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Bezrobotni	IX 2011	2012	
		VIII	IX
	w % ogółem		
Do 25 roku życia .....	23,8	22,1	22,6
Długotrwale <sup>1</sup> .....	56,8	57,6	57,7
Powyżej 50 roku życia .....	18,0	18,3	18,1
Bez kwalifikacji zawodowych .....	28,6	28,1	28,1
Samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia .....	7,0	7,4	7,4
Niepełnosprawni .....	3,7	3,7	3,7

<sup>1</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

Osoby pozostające bez pracy do 1 miesiąca stanowiły w końcu września 10,0%, natomiast od 1 do 3 miesięcy – 13,7%, a od 3 do 6 miesięcy – 12,5%, zaś od 6 do 12 miesięcy – 21,2%. Osoby pozostające bez pracy ponad 12 miesięcy stanowiły 42,6% ogółu bezrobotnych.

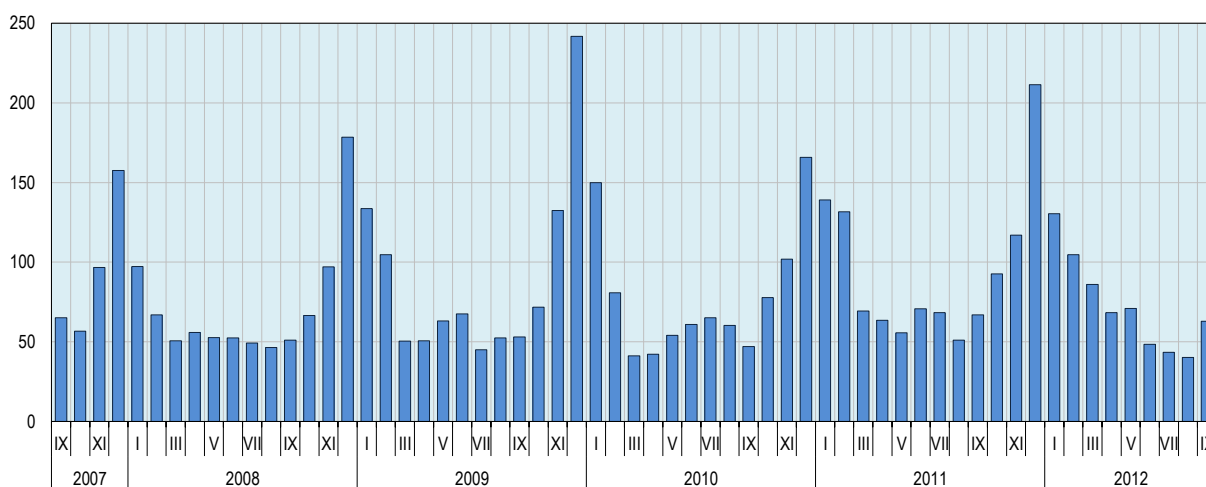
Największą grupę wśród bezrobotnych stanowiły osoby w wieku od 25 do 34 lat. Ich odsetek w ogólnej liczbie bezrobotnych w końcu września wyniósł 33,7%. Z kolei osoby w wieku do 24 lat stanowiły 22,7% bezrobotnych, od 35 do 44 lat – 18,0%, od 45 do 54 lat – 15,8%, a powyżej 55 lat – 9,8%.

Spośród ogółu bezrobotnych zarejestrowanych w powiatowych urzędach pracy osoby z wykształceniem wyższym stanowiły 15,5%, policealnym i średnim zawodowym – 24,9%, średnim ogólnokształcącym – 12,6%, zasadniczym zawodowym – 24,0% oraz gimnazjalnym i niższym – 23,0%.

Według stażu pracy do najliczniejszych grup bezrobotnych należały osoby posiadające od 1 do 5 lat pracy (24,4 tys. osób) oraz bezrobotni będący bez stażu pracy (35,7 tys. osób); stanowiły one odpowiednio: 20,3% oraz 29,8% ogółu bezrobotnych. Najmniejszą grupą bezrobotnych (2,7 tys. osób) były osoby legitymujące się stażem pracy 30 lat i dłuższym – 2,3% ogółu.

We wrześniu br., podobnie jak przed miesiącem, do urzędów pracy zgłoszono 4,4 tys. **ofert zatrudnienia**. Było ich natomiast o 1,7 tys. więcej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 63 bezrobotnych (przed miesiącem 40, przed rokiem 67).

**LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH NA 1 OFERTĘ PRACY**  
(stan w końcu miesiąca)



W okresie styczeń-wrzesień br. wydatki z Funduszu Pracy wyniosły 196,3 mln zł (więcej o 0,9% niż rok wcześniej), z tego znaczącą pozycję stanowiły zasiłki dla bezrobotnych (48,0%).

Na programy przeciwdziałania bezrobociu z Funduszu Pracy przeznaczono 92,7 mln zł (w analogicznym okresie 2011 r. – 97,2 mln zł). Najwięcej środków wydano na: stypendia wypłacane w okresie przygotowania zawodowego i stażu – 40,9 mln zł (44,1% wydatków na programy przeciwdziałania bezrobociu), podjęcie działalności gospodarczej – 26,1 mln zł (28,1%), refundację kosztów wyposażenia i dopasowania stanowiska pracy – 8,7 mln zł (9,4%), prace interwencyjne – 2,8 mln zł (3,1%), koszty szkoleń – 2,3 mln zł (2,5%).



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu września br. 18 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 1141 pracowników (przed rokiem odpowiednio 27 zakłady deklarowały zwolnienie 714 pracowników).

\*\*\*

## WYNAGRODZENIA

We wrześniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3175,68 zł i było wyższe o 2,2% niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost wyniósł odpowiednio 4,3%). Wynagrodzenie w województwie było o 12,8% niższe niż w kraju, gdzie wynagrodzenie wyniosło 3640,86 zł i było wyższe o 1,6% w odniesieniu do września ub. roku.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze publicznym we wrześniu br. wyniosło 3644,48 zł (o 5,0% mniej niż przed rokiem), a w sektorze prywatnym – 3112,16 zł (o 4,3% więcej).

W porównaniu z wrześniem ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji. W największym stopniu płace wzrosły w przetwórstwie przemysłowym (o 5,3%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 2,7%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 2,6%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,2%).

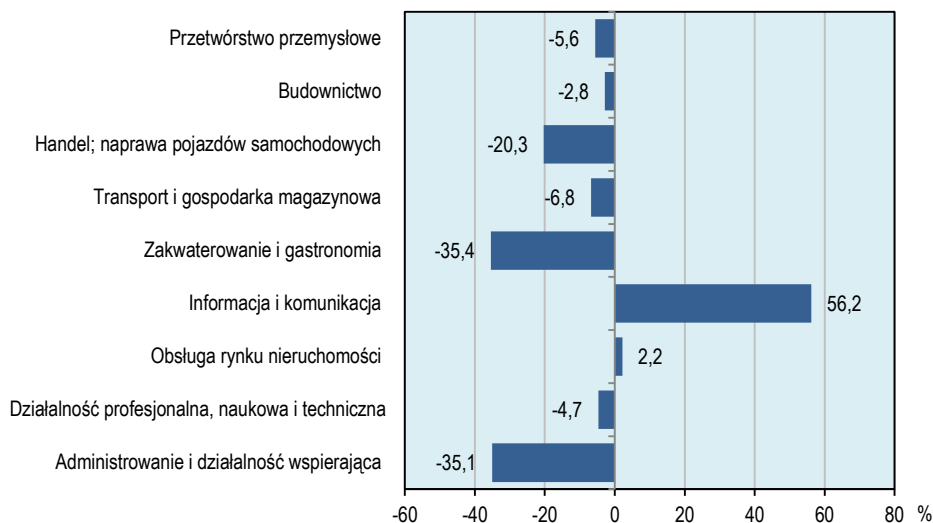
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012		I-IX 2012	
	w zł	IX 2011 = 100	w zł	I-IX 2011 = 100
<b>O g ó ł e m .....</b>	<b>3175,68</b>	<b>102,2</b>	<b>3169,33</b>	<b>104,2</b>
w tym:				
Przemysł .....	3521,57	104,4	3515,03	105,2
w tym przetwórstwo przemysłowe .....	2998,14	105,3	2970,61	106,4
Budownictwo .....	3085,33	98,1	2999,53	101,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ..	2529,78	102,7	2551,06	103,4
Transport i gospodarka magazynowa .....	2960,77	100,0	2865,79	101,9
Zakwaterowanie i gastronomia .....	2050,49	101,2	2014,83	102,9
Informacja i komunikacja .....	4960,41	90,1	5498,10	100,4
Obsługa rynku nieruchomości .....	3244,15	99,2	3223,31	105,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	3027,32	97,1	3171,04	103,5
Administrowanie i działalność wspierająca .....	2061,22	102,6	2068,99	105,3

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu br. wyższe wynagrodzenie otrzymywali zatrudnieni m.in. w sekcjach informacja i komunikacja (o 56,2%) oraz obsługa rynku nieruchomości (o 2,2%). Najniższe wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw otrzymywali zatrudnieni w sekcjach zakwaterowanie i gastronomia (o 35,4%) oraz administrowanie i działalność wspierająca (o 35,1%).

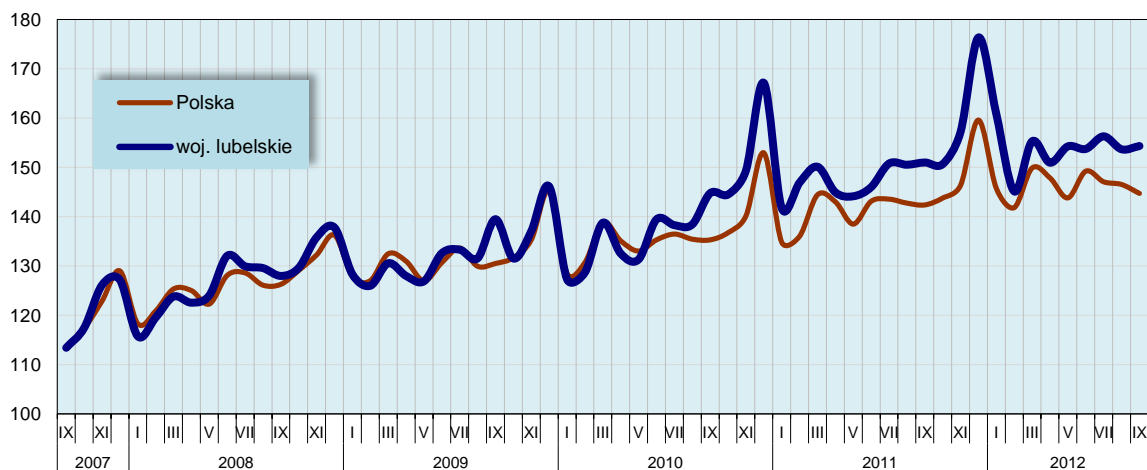
**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO OD ŚREDNIEGO  
WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW WEDŁUG WYBRANYCH SEKCJI PKD  
W WOJEWÓDZTWIE WE WRZEŚNIU 2012 R.**



W okresie dziewięciu miesięcy 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3169,33 zł i było o 4,2% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku.

**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO  
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



\*\*\*

## CENY DETALICZNE

W II kwartale 2012 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie lubelskim wzrosły w skali roku o 4,2% wobec 4,6% odpowiednio w 2011 r., jedynie w grupie „odzież i obuwie” odnotowano spadek cen o 2,7% w 2012 r. wobec wzrostu o 1,5% w 2011 r.

Największy wzrost cen zanotowano w grupie „transport” o 8,9% oraz „mieszkania” o 5,2%. Nieco mniejszy wzrost nastąpił w przypadku „napojów alkoholowych i wyrobów tytoniowych” o 4,9%, usług z zakresu zdrowia o 4,2% oraz żywność i napoje bezalkoholowe o 4,1%.

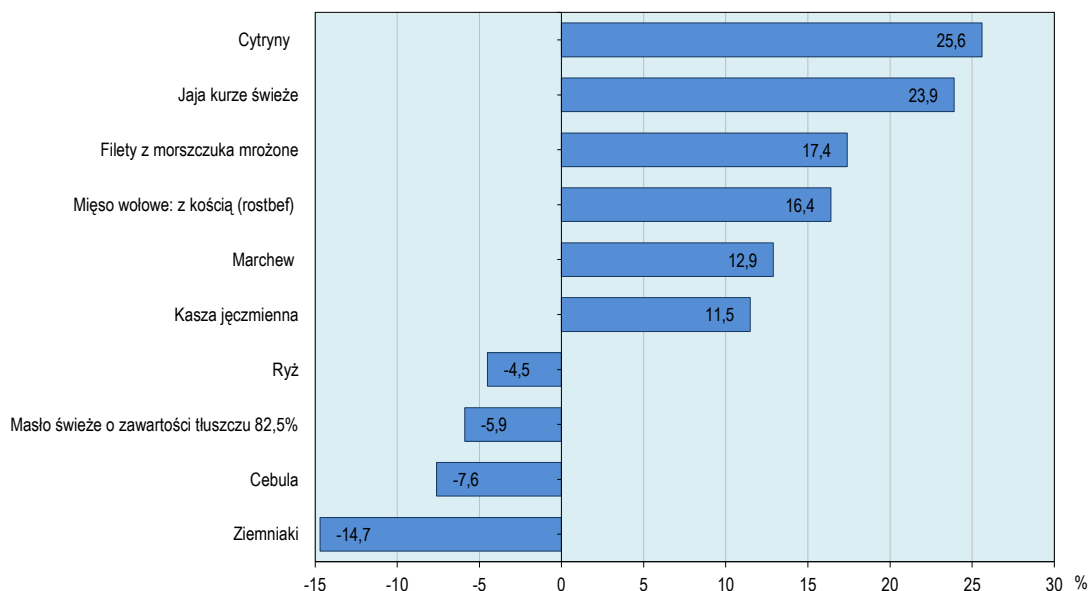
Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie lubelskim.

Wyszczególnienie	2011		2012	
	I kw.	II kw.	I kw.	II kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
<b>Ogółem</b> .....	<b>102,5</b>	<b>104,6</b>	<b>104,4</b>	<b>104,2</b>
Żywność i napoje bezalkoholowe .....	105,0	107,4	104,9	104,1
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe .....	104,3	102,7	104,3	104,9
Odzież i obuwie .....	98,1	101,5	98,2	97,3
Mieszkanie .....	104,7	104,9	104,8	105,2
Zdrowie .....	102,9	103,3	104,1	104,2
Transport .....	106,0	106,2	110,4	108,9
Rekreacja i kultura .....	87,9	101,2	102,5	102,7
Edukacja .....	104,4	103,6	102,9	103,0

We wrześniu 2012 r. ceny większości artykułów żywnościowych były wyższe niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Największym zróżnicowaniem cen charakteryzowała się grupa artykułów „owoce i warzywa”, gdzie z jednej strony podrożały cytryny (o 25,6%) i marchew (o 12,9%), a z drugiej strony potaniały ziemniaki (o 14,7%) i cebula (o 7,6%).

#### ZMIANA CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOSCIOWYCH WE WRZEŚNIU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Kolejną grupą artykułów, w której można zauważyć znaczne różnice cen, jest grupa „pieczywo i produkty zbożowe”, gdzie najwyższy wzrost cen zaobserwowano w przypadku kaszy jęczmiennej, za którą obecnie trzeba było zapłacić o 11,5% więcej niż we wrześniu ubiegłego roku. Nieznaczny wzrost cen odnotowano w przypadku mąki pszennej „Poznańskiej” (o 1,3%) i chleba pszenno-żytniego (o 0,5%), natomiast spadek w odniesieniu do bułki pszennej (o 4,4%) i ryżu (o 4,5%).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze”, podobnie jak w dwóch powyżej wymienionych, zanotowano znaczne wzrosty i spadki cen w ciągu roku. Olej rzepakowy był droższy o 4,1%, zaś masło świeże o zawartości tłuszczu 82,5% oraz margaryna były tańsze odpowiednio o 5,9% i 2,1%.

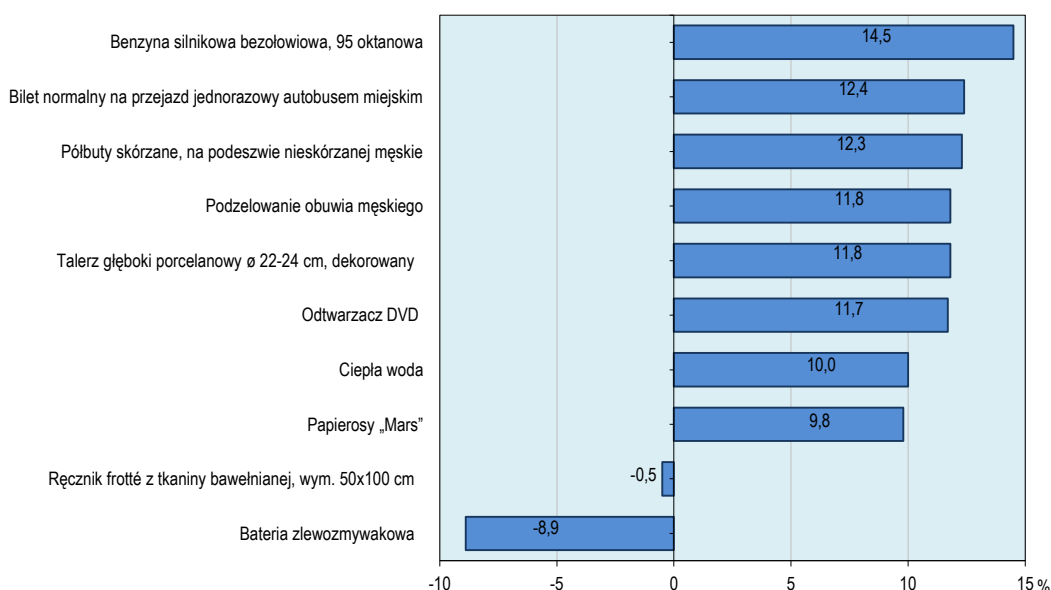
Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili również za „mięso, jego przetwory i ryby”. Najwięcej w tej grupie zdrożały filety z morszczuka mrożonego (o 17,4%), mięso wołowe: z kością — rostbef (o 16,4%) oraz bez kości — z udźca (8,2%) i kielbasy „Toruńską” (o 8,3%) i „Myśliwską” (o 6,8%). W nieco mniejszym stopniu podrożało mięso wieprzowe z kością – schab środkowy (o 2,9%), kurczęta patroszone (o 0,8%) i szynka wieprzowa gotowana (o 0,6%).

W grupie „mleko, sery i jaja” najbardziej zdrożały świeże jaja kurze (o 23,9%), ser twarogowy półtłusty (o 5,2%) oraz mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2 – 2,5% (o 2,8%), natomiast staniał ser dojrzewający „Gouda” (o 0,4%).

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych wysokim wzrostem charakteryzowały się ceny herbaty „Madras” (o 8,6%), czekolady mlecznej (o 4,5%), cukru (o 4,0%) oraz kawy naturalnej „Tchibo Family Classic” (o 1,4%).

#### **ZMIANA CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH WE WRZEŚNIU 2012 R.**

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wrzesień jest kolejnym miesiącem bieżącego roku, w którym wzrosły ceny usług i produktów nieżywnościowych. Najwyższy wzrost odnotowano w przypadku cen związanych z transportem w wyniku wyższych cen paliw, w tym benzyny silnikowej bezołowiowej 95-oktanowej, która w ciągu roku wzrosła o 14,5 %. W związku z tym konsumenci musieli zapłacić o 12,4% więcej za bilet jednorazowy na autobus miejski oraz o 2,1% za przejazd taksówką osobową.

We wrześniu bieżącego roku w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego odnotowano znaczny wzrost kosztów usług związanych z użytkowaniem mieszkania i tak opłata za ciepłą wodę wzrosła o 10,0%, za wywóz śmieci o 5,8%, zaś za zimną wodę o 4,9%, natomiast węgiel kamienny podrożał o 4,6%.

Odnotowano również wzrost cen usług medycznych – opłata za wizytę u lekarza specjalisty wzrosła o 9,4% oraz niektórych usług dla ludności np. opłata za podzelowanie obuwia męskiego wzrosła o 11,8%, oczyszczenie chemiczne garnituru męskiego 2-częściowego o 6,5% i strzyżenie włosów męskich o 3,0%.

Wśród artykułów nieżywnościowych znacząco wzrosły ceny artykułów w grupie „odzież i obuwie”, m. in. półbutów skórzanych, na podeszwie nieskórzanej: męskich o 12,3% i damskich o 3,7% oraz podkoszulka męskiego bawełnianego, krótki rękaw o 9,7%.

Podrożały również środki czystości, w tym proszek do prania o 5,8% oraz mydło toaletowe o 4,2%, a z pozostałych artykułów nieżywnościowych trzeba było więcej zapłacić za odtwarzacz DVD o 11,7%, papierosy „Mars” o 9,8% oraz gazetę – dziennik lokalny o 6,3%.

We wrześniu zmniejszyły się ceny jedynie dwóch artykułów nieżywnościowych baterii zlewozmywakowej o 8,9% oraz ręcznika frotte o 0,5%.

\*\*\*

## ROLNICTWO

We wrześniu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa lubelskiego wyniosła 14,4°C i była wyższa od średniej z lat 1971-2000 o 1,8°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 29,1°C, a minimalna 0,9°C. Średnia suma opadów atmosferycznych stanowiła 46,3% normy z wielolecia <sup>2</sup>.

W omawianym miesiącu znacząco pogorszyło się uwilgotnienie gleby z powodu małej ilości opadów i wysokich temperatur powietrza. Warunki klimatyczne nie sprzyjały wykonywaniu zbiorów mechanicznych i utrudniały zasiewy ozimin, zwłaszcza w zachodniej i północnej części województwa, gdzie niedobór wilgoci był największy. Pogorszył się stan roślin okopowych – w szczególności buraków cukrowych z powodu wędnięcia roślin i chorób (chwościk, szkodniki liści). Plony ziemniaków oraz buraków pastewnych i marchwi były na zadowalającym poziomie.

Skup zbóż <sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2012-IX 2012		IX 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	IX 2011 = 100	VIII 2012 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>bc</sup> ....	153,8	111,3	43,7	81,2	54,8
w tym:					
pszenica.....	91,3	91,4	26,9	63,6	56,6
żyto .....	10,0	151,9	2,3	105,7	55,5

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszkankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

<sup>2</sup> Przeciętna wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, zlokalizowanych w Lublinie, Terespolu i Włodawie.

W okresie lipiec-wrzesień skup zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 153,8 tys. t. i był większy o 11,3% niż w analogicznym okresie ubiegłego roku, w tym żyta o 51,9%. We wrześniu br. dostawy zbóż do skupu były znacznie mniejsze niż przed miesiącem — łącznie skupiono 43,7 tys. t zbóż, tj. o 45,2% mniej niż w sierpniu br., przy czym skup pszenicy był niższy o 43,4%, a żyta o 44,5%. W porównaniu z wrześniem ub. roku odnotowano wzrost podaży żyta o 5,7%, a spadek pszenicy o 36,4%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych <sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–IX 2012		IX 2012		
	w tys. t	I–IX 2011 = 100	w tys. t	IX 2011 = 100	VIII 2012 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	160,4	89,8	14,0	85,4	89,1
w tym:					
bydło (bez cieląt) .....	18,5	80,4	1,2	76,6	98,6
trzoda chlewna .....	77,0	82,6	5,9	71,5	91,4
drób .....	62,2	102,9	6,6	106,3	85,1
Mleko <sup>c</sup> .....	409,5	106,8	44,4	108,0	107,9

<sup>a</sup> W okresie lipiec-wrzesień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

Od początku roku **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był mniejszy (o 10,2%) od notowanego w okresie styczeń-wrzesień 2011 r. Największy spadek odnotowano dla skupu bydła (o 19,6%) i trzody chlewnej (o 17,4%).

We wrześniu br. producenci z województwa lubelskiego dostarczyli do skupu 14,0 tys. t żywca rzeźnego (mniej o 14,6% niż przed rokiem i o 10,9% niż przed miesiącem). Zarówno w skali roku, jak i w skali miesiąca zmniejszyła się podaż trzody chlewnej. Skup żywca drobiowego był wyższy niż przed rokiem, a niższy niż w sierpniu.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	IX 2012			I–IX 2012		IX 2012			I–IX 2012	
	zł	IX 2011 = 100	VIII 2012 = 100	zł	I–IX 2011 = 100	zł	IX 2011 = 100	VIII 2012 = 100	zł	I–IX 2011 = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:										
pszenica .....	89,44	128,5	102,4	83,92	100,7	90,92	106,8	103,9	87,14	93,2
żyto .....	67,97	98,0	105,4	70,39	97,8	71,94	100,6	108,8	70,78	96,1
Ziemniaki <sup>b</sup> za 1 dt....	23,30	104,5	63,6	25,02	95,0	59,32	80,3	84,0	63,03	58,2
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt)...	7,07	115,1	99,6	6,97	122,1	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,89	118,8	104,1	5,66	121,7	.	x	x	.	x
drób .....	4,65	104,3	105,2	4,31	105,9	.	x	x	.	x
Prosię na chów .....	.	x	x	.	x	171,75	147,7	101,8	164,61	163,1
Mleko za 1 hl .....	112,39	94,6	101,3	117,49	100,9	.	x	x	.	x

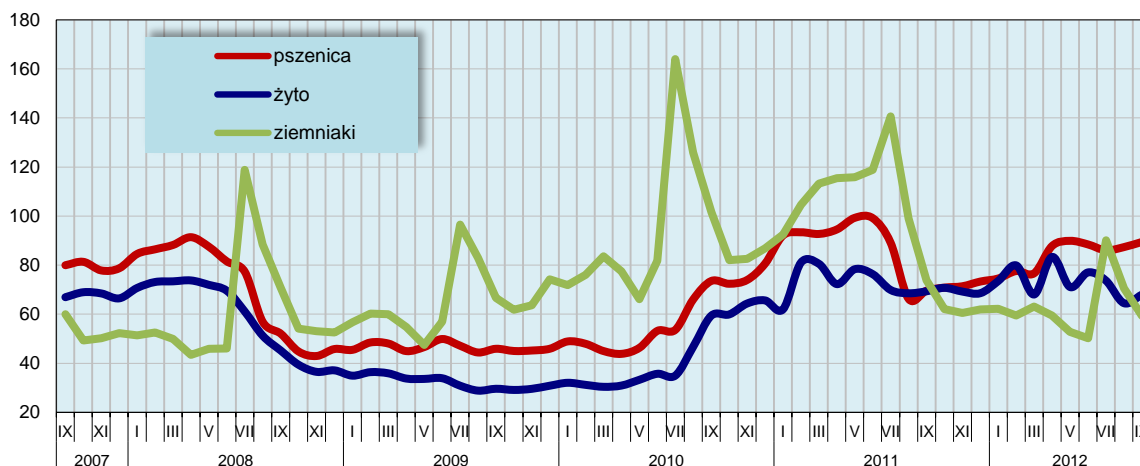
<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne późne.

We wrześniu 2012 r. producenci z województwa lubelskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczone do skupu żyto (o 5,4%) i pszenicę (o 2,4%). W omawianym okresie w obrocie targowiskowym również odnotowano wzrost cen żyta (o 8,8%) i pszenicy (o 3,9%).

W skali roku cena żyta spadła w skupie (o 2,0%), a wzrosła na targowiskach (o 0,6%). Średnia cena pszenicy wzrosła zarówno w skupie (o 28,5%), jak i na targowiskach (o 6,8%).

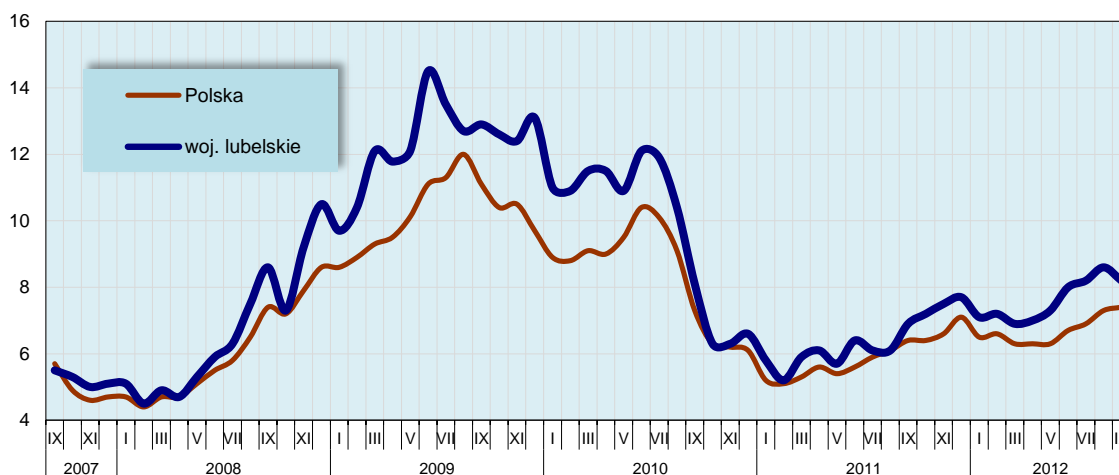
#### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW

zł za 1 dt



We wrześniu na targowiskach przeciętna cena ziemniaków jadalnych późnych wyniosła 59,32 zł/dt i była ona niższa w porównaniu do września 2011 r. (o 19,7%).

#### RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH

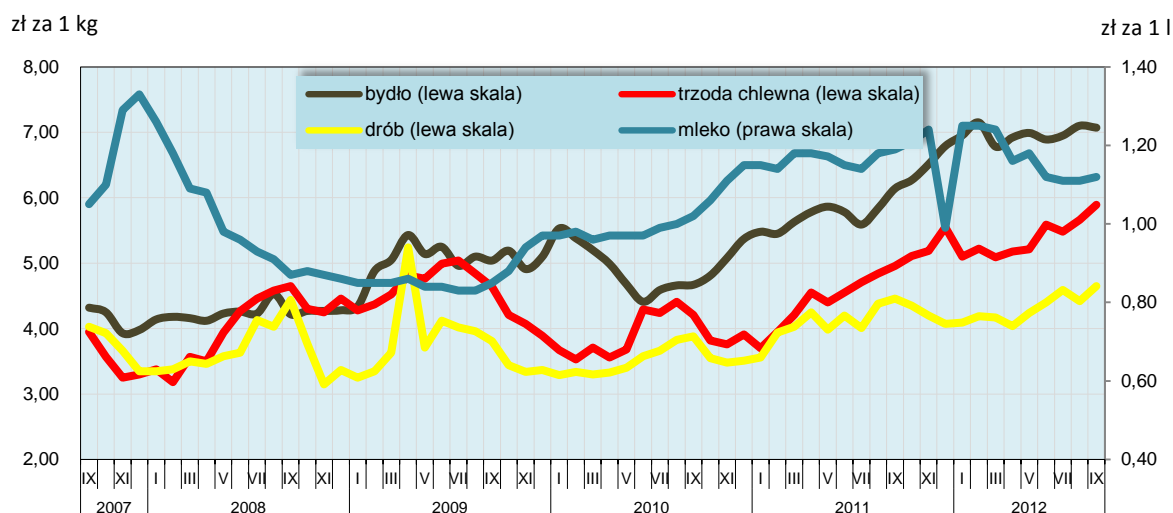


We wrześniu br. odnotowano wzrost **cen żywca wieprzowego** w skupie w skali miesiąca o 4,1%, a w ujęciu rocznym o 18,8%. Cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 8,2 kg żyta na targowiskach (przed rokiem wskaźnik wyniósł 6,9). Średnia cena targowiskowa za prosię przezna-

czone do dalszego chowu wyniosła 171,75 zł/szt. i była wyższa o 1,8% w stosunku do sierpnia i o 47,7% w porównaniu do września ub. roku.

Zmniejszająca się podaż **żywca drobiowego** we wrześniu br. w skali miesiąca (o 14,9%) wpłynęła na poziom przeciętnej ceny skupu drobiu rzeźnego, która osiągnęła 4,65 zł/kg i zwiększyła się w odniesieniu do miesiąca poprzedniego o 5,2% i o 4,3% w porównaniu z wrześniem ub. roku.

#### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W omawianym miesiącu zanotowano spadek cen skupu **żywca wołowego** w porównaniu z miesiącem poprzednim (o 0,4%), a wzrost w odniesieniu do września ub. roku (o 15,1%).

We wrześniu br. **skup mleka** wyniósł 44,4 mln l i był o 8,0% większy niż we wrześniu 2011 r., zaś jego cena ukształtowała się na poziomie 112,39 zł za 100 l i była o 1,3% wyższa w porównaniu do poprzedniego miesiąca, a niższa o 5,4% w ujęciu rocznym.

\*\*\*

## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

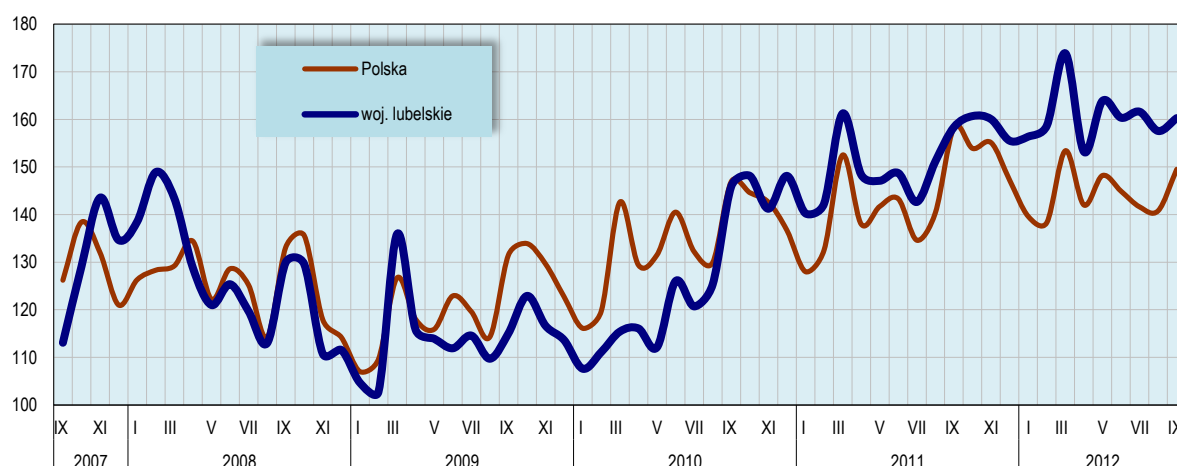
**Produkcja sprzedana przemysłu** we wrześniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2448,3 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 1,3% niż przed rokiem (we wrześniu ub. roku zanotowano wzrost o 6,8%) i o 2,0% niż przed miesiącem. W **produkcji budowlano-montażowej** zanotowano spadek – w skali roku wyniósł 5,4% (w ub. roku zanotowano wzrost o 9,5%).

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 74,4% produkcji przemysłowej, wzrosła o 0,5% w porównaniu z wrześniem ub. roku i o 2,5% w stosunku do sierpnia br.



## DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2005 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż we wrześniu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w połowie (spośród 30) występujących w województwie działach przemysłu. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu największy wzrost sprzedaży w stosunku do września ub. roku zanotowano w produkcji wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 7,1%) oraz napojów (o 7,0%). Znacząco zwiększyła się również produkcja sprzedana w działach o mniejszym udziale m.in.: w poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 120,0%), naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 44,3%), pozostałej produkcji wyrobów (o 42,2%) oraz produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 41,2%). Najgłębszy spadek w odniesieniu do września ub. roku odnotowano w produkcji wyrobów farmaceutycznych (o 42,0%), produkcji papieru i wyrobów z papieru (o 26,7%) oraz produkcji wyrobów z pozostałych surowców niemetalicznych (o 19,0%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012	I–IX 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>101,3</b>	<b>104,7</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	100,5	107,9	74,3
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	99,7	99,2	23,1
napojów .....	107,0	108,8	6,2
wyrobów z drewna .....	92,1	103,8	2,3
papieru i wyrobów z papieru .....	73,3	85,1	1,9
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	107,1	110,9	2,2
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	81,0	94,8	1,9
metali .....	99,0	127,5	1,0
wyrobów z metali .....	89,1	110,6	4,9
urządzeń elektrycznych .....	116,2	146,8	1,2
maszyn i urządzeń.....	96,0	112,4	4,0
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep .....	95,2	109,8	1,9
mebli .....	86,3	97,9	3,5
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja .....	90,6	99,5	1,9

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, we wrześniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 27,3 tys. zł i była (w cenach stałych) o 3,0% wyższa niż przed rokiem, przy mniejszym o 1,6% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnych miesięcznych płac brutto o 4,4%.

W okresie od stycznia do września produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 21906,1 mln zł była (w cenach stałych) wyższa o 4,7% niż w analogicznym okresie ubiegłego roku, przy czym wzrost produkcji odnotowano w 21 spośród 30 występujących w województwie działach przemysłu.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) we wrześniu br. wyniosła 525,0 mln zł i była o 0,5% wyższa niż w analogicznym miesiącu ub. roku (we wrześniu 2011 roku zanotowano wzrost produkcji o 18,3% w stosunku do września 2010 roku).

We wrześniu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 0,6% niższe niż przed rokiem, przy spadku przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 1,9%.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) we wrześniu br. ukształtowała się na poziomie 349,9 mln zł i stanowiła 66,7% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. Produkcja budowlano-montażowa zmniejszyła się o 5,4% w odniesieniu do września ub. roku. Była jednak wyższa o 12,5% w stosunku do poprzedniego miesiąca.

W skali roku wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano tylko w jednostkach zajmujących się wznoszeniem budynków.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012	I–IX 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m .....</b>	<b>94,6</b>	<b>111,4</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków.....	111,6	118,2	48,0
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej.....	85,0	98,2	27,7
Roboty budowlane specjalistyczne .....	78,6	115,7	24,3

W porównaniu z poprzednim miesiącem wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w jednostkach wykonujących roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków (o 17,7%) oraz związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 15,3%). W podmiotach zajmujących się robotami budowlanymi specjalistycznymi produkcja zmalała o 5,9%.

W okresie od stycznia do września br. produkcja budowlano-montażowa wyniosła 2484,8 mln zł i wzrosła o 11,4% w porównaniu do analogicznego okresu ub. roku. Wzrost produkcji odnotowano w dwóch działach: „Budowa budynków” (o 18,2%) i „Roboty specjalistyczne” (o 15,7%).

\*\*\*

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

We wrześniu br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zwiększyła się liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 4,3%). Zmalała natomiast liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 5,1%) oraz mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia (o 60,7%).

Według wstępnych danych<sup>3</sup>, we wrześniu br. **przekazano do użytkowania** 446 mieszkań, tj. o 24 mniej niż przed rokiem. Najwięcej mieszkań w badanym miesiącu przekazali inwestorzy indywidualni – 355 (79,6% ogólnej liczby oddanych mieszkań, wobec 64,0% przed rokiem). We wrześniu udział województwa lubelskiego wśród mieszkań oddanych do użytkowania w kraju wyniósł 4,7% i był o 0,1 p.proc. większy niż w sierpniu br.

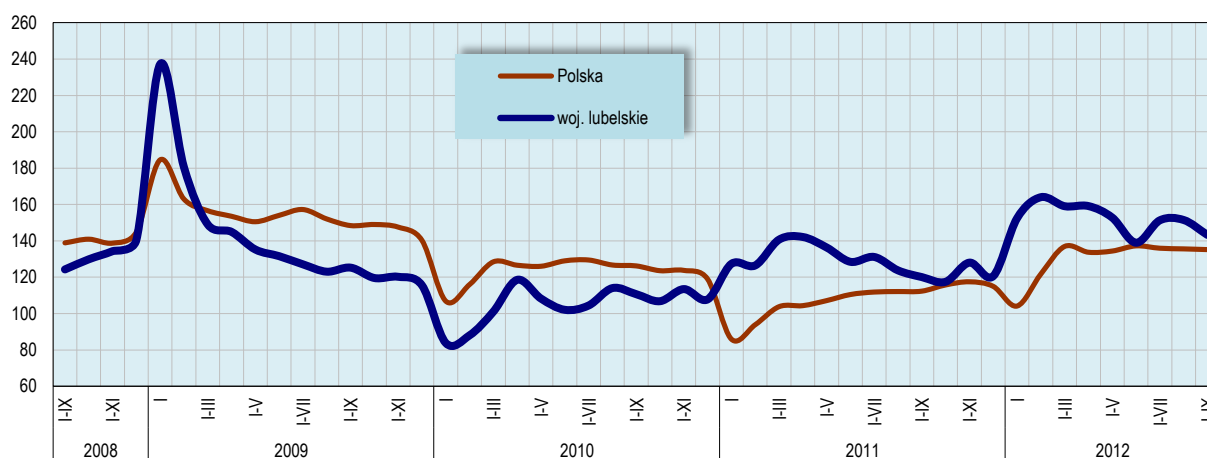
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń-wrzesień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2011 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>4948</b>	<b>100,0</b>	<b>119,3</b>	<b>105,4</b>
Indywidualne .....	3199	64,6	118,7	130,4
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	1256	25,4	136,2	62,3
Spółdzielcze .....	430	8,7	149,3	55,1
Komunalne .....	55	1,1	43,3	37,4
Zakładowe.....	8	0,2	266,7	49,6

W okresie styczeń-wrzesień oddano do użytkowania 4948 mieszkania, tj. o 19,3% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. W budownictwie indywidualnym, przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem, spółdzielczym i zakładowym odnotowano wzrost liczby zrealizowanych mieszkań, mniej natomiast powstało mieszkań komunalnych.

### DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2005 = 100)



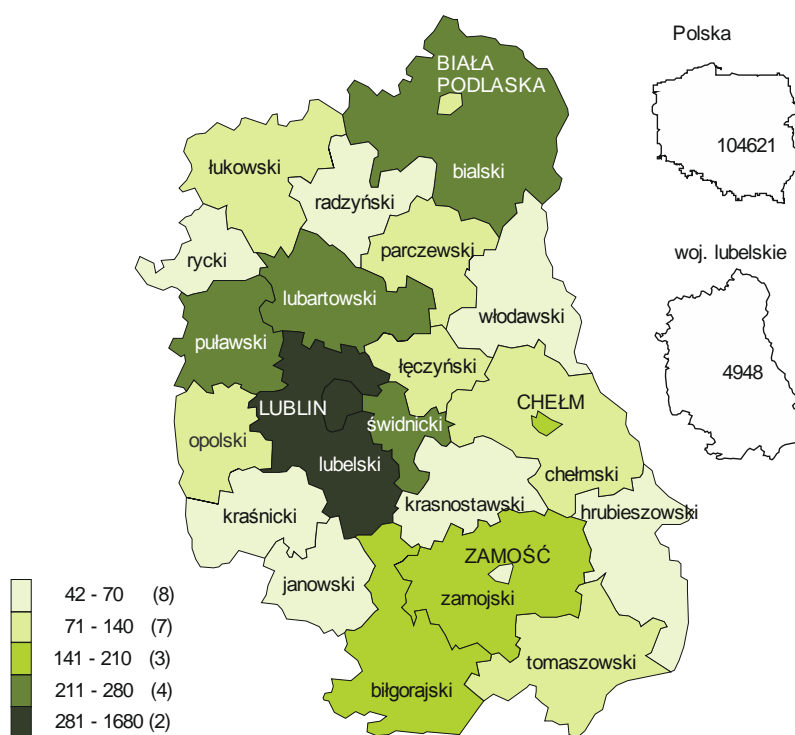
<sup>3</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

**Powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania w okresie styczeń-wrzesień br. wyniosła 105,4 m<sup>2</sup> i była o 6,5 m<sup>2</sup> mniejsza niż w analogicznym okresie ub. roku. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni, a ich powierzchnia użytkowa była mniejsza niż przed rokiem, podobnie jak w przypadku pozostałych inwestorów.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Lublinie (1680), powiecie lubelskim (612), świdnickim (270) i bialskim (252). Najmniej wybudowano ich w powiecie janowskim (42), mieście Zamościu (43), powiecie krasnostawskim (45) oraz hrubieszowskim (49).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiecie radzyńskim (144,2 m<sup>2</sup>), lubelskim (141,6 m<sup>2</sup>) oraz janowskim (141,2 m<sup>2</sup>). Najmniejsze (poniżej 100 m<sup>2</sup>) wybudowano w Chełmie (68,9 m<sup>2</sup>), Lublinie (73,5 m<sup>2</sup>), Białej Podlaskiej (81,3 m<sup>2</sup>) i powiecie świdnickim (91,8 m<sup>2</sup>).

#### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ-WRZESIEŃ 2012 R.



We wrześniu br. wydano **pozwolenia na budowę** 600 mieszkań, tj. o 60,7% mniej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej mieszkań (67,7%) wybudowanych zostanie przez inwestorów indywidualnych.

Liczba **mieszkań, których budowę rozpoczęto** w skali roku zwiększyła się o 4,3% (z 894 do 932). We wrześniu br. najwięcej mieszkań (47,0%) budowanych było na sprzedaż lub wynajem.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-wrzesień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2011 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2011 = = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>6122</b>	<b>100,0</b>	<b>89,3</b>	<b>5599</b>	<b>100,0</b>	<b>87,9</b>
Indywidualne .....	3870	63,2	89,9	4187	74,8	88,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	1508	24,6	75,3	1101	19,7	85,5
Spółdzielcze .....	310	5,1	70,0	217	3,8	76,7
Komunalne .....	310	5,1	303,9	94	1,7	200,0
Spółeczne czynszowe .....	124	2,0	x	-	-	x

Od stycznia do września br. zarówno wśród mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia, jak i wśród mieszkań, których budowę rozpoczęto ponad połowę (odpowiednio 63,2% i 74,8%) stanowiły mieszkania budowane przez inwestorów indywidualnych.

\*\*\*

## RYNEK WEWNĘTRZNY

We wrześniu br. utrzymał się w ujęciu rocznym wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 3,8%), natomiast **sprzedaż hurtowa** zmniejszyła się o 7,8%.

W porównaniu z wrześniem ub. roku sprzedaż detaliczna (zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) zwiększyła się w 6 grupach towarowych. Najbardziej wzrosła sprzedaż w grupie „Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (ponad 2-krotnie), a spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej największy wzrost odnotowano w grupach: „Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 24,3%), „Pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 23,0%) oraz „Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 20,7%). Sprzedaż zmniejszyła się w grupach: „Paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 16,4%), „Żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 2,7%) oraz „Meble, rtv, agd” (o 2,6%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej w 2012 r. kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2012	I-IX 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>103,8</b>	<b>114,2</b>	<b>100,0</b>
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	123,0	127,3	9,3
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	83,6	105,8	7,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	97,3	103,4	37,9
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach .....	217,6	212,6	3,6
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny .	124,3	130,7	6,1
Włókno, odzież, obuwie .....	101,9	104,4	1,8
Meble, rtv, agd .....	97,4	102,9	9,3
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	120,7	119,7	4,2
Pozostałe .....	102,5	128,1	19,9

a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z sierpniem br. roku sprzedaż detaliczna była niższa o 4,0% i zmniejszyła się w 4 grupach towarowych, przy czym najwyższy spadek zanotowano w grupie „Pozostałe” (o 11,7%).

W okresie styczeń–wrzesień br. sprzedaż detaliczna była o 14,2% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych we wrześniu br. była wyższa o 2,1% niż przed miesiącem, ale niższa o 6,3% niż przed rokiem, a w przedsiębiorstwach hurtowych wyższa o 1,6% niż w sierpniu br., lecz niższa o 6,1% w porównaniu do września ub. roku.

W okresie styczeń–wrzesień br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 1,7%, a w przedsiębiorstwach hurtowych o 1,3%.

\*\*\*

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011    B – 2012		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup>													
(w tys. osób).....	A	181,0	180,0	180,0	180,4	180,8	181,7	181,9	181,9	181,6	182,0	181,8	180,4
	B	181,8	181,4	181,3	181,2	181,1	181,1	181,7	181,3	180,6			
poprzedni miesiąc=100.....	A	101,6	99,4	100,0	100,3	100,2	100,5	100,1	100,0	99,8	100,2	99,9	99,2
	B	100,8	99,8	100,0	99,9	99,9	100,0	100,3	99,8	99,7			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	110,0	110,5	110,1	109,8	109,2	108,7	108,1	107,6	101,7	101,7	101,8	101,2
	B	100,4	100,7	100,7	100,4	100,1	99,6	99,9	99,7	99,5			
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu) .....	A	129,2	132,5	132,0	126,7	121,8	116,2	114,5	113,5	113,4	113,7	117,9	122,4
	B	131,1	134,2	132,0	127,6	123,3	119,8	118,8	119,7	120,0			
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (w %; stan w końcu okresu).....	A	13,9	14,2	14,2	13,7	13,2	12,7	12,5	12,4	12,4	12,4	12,8	13,2*
	B	14,0*	14,3*	14,1	13,7	13,3	12,9*	12,9	12,9*	13,0			
Oferty pracy (w ciągu miesiąca).....	A	1598	1638	4379	3419	3518	2983	2785	3632	2700	1932	1617	1427
	B	1835	2434	3926	4171	3599	4011	3269	3272	4402			
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu) .....	A	139	132	69	64	56	71	68	51	67	93	117	211
	B	130	105	86	68	71	48	43	40	63			
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto													
w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł) .....	A	2916,57	3022,96	3089,28	2982,20	2965,82	3003,89	3102,36	3097,45	3106,84	3100,07	3235,12	3628,89
	B	3308,47	2986,18	3195,47	3106,02	3174,27	3163,56	3216,12	3162,08	3175,68			
poprzedni miesiąc=100 .....	A	84,8	103,6	102,2	96,5	99,5	101,3	103,3	99,8	100,3	99,8	104,4	112,2
	B	91,2	90,3	107,0	97,2	102,2	99,7	101,7	98,3	100,4			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	A	111,3	114,2	108,2	109,4	109,8	104,7	109,0	108,8	104,3	104,3	105,3	105,5
	B	113,4	98,8	103,4	104,2	107,0	105,3	103,7	102,1	102,2			
Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (w kwartale)													
analogiczny okres poprzedniego roku=100 .....	A	.	.	102,5	.	.	104,6	.	.	104,2	.	.	104,8
	B	.	.	104,4	.	.	104,2	.	.		.	.	

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011    B – 2012		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen skupu:													
ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc=100.....	A	113,2	105,5	100,0	100,0	106,2	96,7	87,2	82,5	104,6	101,8	100,3	103,2
	B	100,2	105,6	98,6	112,8	101,6	98,6	95,6	100,5	101,8			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	188,0	203,0	215,4	221,3	222,5	186,0	167,4	106,4	100,6	103,3	101,2	97,3
	B	86,1	86,2	84,9	95,8	91,7	93,4	102,5	124,8	121,5			
żywca rzeźnego wołowego:													
poprzedni miesiąc=100.....	A	102,0	99,5	103,3	102,7	101,4	98,6	96,7	104,5	105,1	102,1	103,8	104,3
	B	102,4	102,9	94,8	102,1	101,0	98,6	100,9	102,2	99,6			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	99,1	101,3	108,3	115,8	125,3	131,1	121,8	125,3	131,5	130,4	128,1	126,4
	B	126,8	131,2	120,4	119,7	119,2	119,2	124,3	121,6	115,1			
żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc=100.....	A	94,6	106,8	106,6	108,1	96,7	103,4	103,5	102,8	102,5	103,0	101,6	106,9
	B	91,9	102,4	97,5	101,8	100,6	107,3	98,0	103,3	104,1			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	100,8	111,9	113,5	127,8	119,6	106,1	111,1	109,8	117,8	133,8	138,0	141,9
	B	137,8	132,2	120,9	113,8	118,4	122,9	116,3	116,9	118,8			
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego													
do targowiskowych cen żyta .....	A	5,8	5,2	5,9	6,1	5,7	6,4	6,1	6,1	6,9	7,2	7,5	7,7
	B	7,1	.	6,9	7,0	7,3	8,0	8,2	8,6	8,2			
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc=100.....	A	94,7	101,5	113,2	92,1	98,2	101,1	96,0	106,1	104,4	100,9	100,1	98,0
	B	100,3	101,1	109,5	88,1	107,0	97,0	102,5	96,4*	102,0			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	130,4	128,3	121,1	128,1	130,3	118,1	118,1	121,0	106,8	107,7	113,1	105,7
	B	112,0	111,7	107,9	103,2	111,4	106,9	114,1	103,7*	101,3			
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100.....	A	41,5	77,1	140,3	126,4	105,3	139,5	81,1	120,6	114,4	107,9	93,5	128,9
	B	42,5	80,4	129,7	117,3	108,4	128,4	84,0	106,5	112,5			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	187,7	132,3	144,0	154,8	133,2	139,2	99,7	116,7	109,5	100,5	110,9	121,2
	B	124,1	129,4	119,6	110,9	114,3	105,1	108,9	96,1	94,6			

<sup>a</sup> Ceny bieżące bez VAT   <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.



**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBELSKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2011      B – 2012													
Mieszkania oddane do użytku (od początku roku) .....	A	661	1122	1681	2081	2508	2847	3389	3678	4148	4652	5557	6354
	B	791	1455	1901	2330	2810	3080	3910	4502	4948			
analogiczny okres poprzedniego roku=100 .....	A	152,0	143,7	139,2	119,9	126,0	125,9	125,6	108,5	108,5	109,7	112,4	112,1
	B	119,7	129,7	113,1	112,0	112,0	108,2	115,4	122,4	119,3			
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100.....	A	71,5	103,4	120,9	101,3	96,6	99,5	104,5	104,8	99,1	103,2	95,7	119,5
	B	79,8	99,7	124,2	91,2	98,4	103,1	97,8	102,4	96,0			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100.....	A	104,1	107,8	109,6	117,0	111,8	105,9	105,3	110,7	108,3	111,7	113,5	111,6
	B	124,6	120,1	123,4	111,2	113,2	117,3	109,8	107,3	103,8			
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup>													
brutto <sup>c</sup> (w %).....	A	.	.	6,7	.	.	5,7	.	.	5,1	.	.	6,5
	B	.	.	7,2	.	.	6,6	.	.		.	.	
netto <sup>d</sup> (w %).....	A	.	.	5,4	.	.	4,6	.	.	4,1	.	.	5,5
	B	.	.	5,8	.	.	5,3	.	.		.	.	
Nakłady inwestycyjne <sup>b</sup> (w tys. zł; ceny bieżące).....	A	.	.	.	.	.	1336448	.	.	2295878	.	.	3491425
	B	.	.	.	.	.	1361639	.	.		.	.	
analogiczny okres poprzedniego roku =100 (ceny bieżące).....	A	.	.	.	.	.	149,3	.	.	122,4	.	.	116,6
	B	.	.	.	.	.	101,9	.	.		.	.	
Podmioty gospodarki narodowej <sup>e</sup> (stan w końcu okresu).....	A	163888	163947	164360	162151	162066	162390	162683	162709	162730	162828	162519	162095
	B	161248	161394	161680	162037	162454	162946	163475	163913	164363			
w tym spółki handlowe.....	A	8770	8804	8805	8837	8883	8923	8959	8980	9022	9104	9147	9194
	B	9254	9292	9354	9408	9454	9492	9553	9607	9661			
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	A	1076	1085	1087	1088	1089	1092	1095	1097	1098	1111	1114	1118
	B	1122	1128	1136	1142	1145	1148	1150	1155	1166			

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> Bez osób prowadzących indywidualne gospodarstwa w rolnictwie.

\* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.