



BUSINESS  
KNOWLEDGE  
EVENTS

KONFERENCJA & WARSZTATY

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE RYNEK NA ZAKRĘCIE?

# 18-19

LISTOPADA 2010

KNOWLEDGE VILLAGE  
WARSZAWA



## DOŁĄCZ DO UCZESTNIKÓW WYDARZENIA!

### CO W PROGRAMIE?

- **8 sesji tematycznych** – prezentacja trendów i kierunków rozwoju branży budowlanej
- **praktyczne warsztaty** z zakresu pozyskiwania środków z Unii Europejskiej
- **spotkaj się** z reprezentantami i ekspertami branży budowlanej
- **złóż wiedzę** z zakresu: gwarancji zapłaty, certyfikatów, kształtowania poziomu cen

MARCIN PIOTROWSKI • TEL. 22 314 14 16 • E-MAIL: MARCIN.PIOTROWSKI@NF.PL

ORGANIZATOR

PATRONI MEDIALNI

  
nowoczesnafirma

OGRZEWNICTWO  PL

 DACHY.org

 MURY.pl

 TPOKNA.pl



chemia budowlana.info

KLIMATYZACJA  PL















budowa.com.pl



FACHOWIEC

 budnet.pl

www.budownictwo.nf.pl

9.00 – 9.30	<b>REJESTRACJA UCZESTNIKÓW I SPOTKANIE PRZY KAWIE</b>	
9.30 – 9.40	<b>INAUGURACJA SPOTKANIA I POWITANIE UCZESTNIKÓW</b>	
9.40 – 10.15	<b>Sytuacja na rynku budowlanym</b> ZOFIA BOLKOWSKA, WYŻSZA SZKOŁA ZARZĄDZANIA I PRAWA W WARSZAWIE	
	<p>Kryzys na rynkach finansowych najwcześniej i najsilniej „odbił” się na budownictwie mieszkaniowym. W budownictwie infrastrukturalnym większe znaczenie niż kryzys instytucji finansowych ma organizacyjne nieprzygotowanie do realizacji olbrzymich zadań, w usługowym zahamowanie inwestycji zagranicznych.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zmiany na „mapie” strukturalnej budownictwa. W 2009 r. w budownictwie infrastrukturalnym wzrost był wysoki, ale niższy od postulowanego, wynikającego z programów. Wbrew wcześniejszym pesymistycznym prognozom budownictwo mieszkaniowe osiągało wyniki lepsze od spodziewanych.</li> <li>• Głęboki spadek produkcji budowlanej w pierwszym półroczu 2010. Podstawowe przyczyny spadku produkcji budowlanej to dwie nieoczekiwane „klęski” wywołane warunkami atmosferycznymi (ostra zima i powódź). Ale nie tylko...</li> </ul>	
10.15 – 11.00	<b>Pierwotny rynek mieszkaniowy w Polsce</b> KAROL DZIĘCIOŁ, ASSOCIATE DIRECTOR, REAS – RESIDENTIAL ADVISORS	
	<p>Stan polskiego rynku mieszkaniowego w największych aglomeracjach po III kwartale 2010</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Podaż</li> <li>• Popyt</li> <li>• Ceny</li> <li>• Prognozy rozwoju rynków w największych miastach Polski</li> </ul>	<p>Uwarunkowania funkcjonowania i możliwości rozwoju rynku</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dostępność mieszkań</li> <li>• Stymulanty rozwoju rynku</li> <li>• Zagrożenia i ograniczenia rozwoju rynku w najbliższych latach</li> </ul>
11.00 – 11.15	<b>PRZERWA KAWOWA</b>	
11.15 – 12.00	<b>Finansowanie inwestycji – projekty mieszkaniowo–budowlane w latach 2010–2020</b> BOLESŁAW MELUCH, ZWIĄZEK BANKÓW POLSKICH	
	<p>Dotychczasowe działania na rzecz budowy systemu finansowania polskiego mieszkalnictwa rozwijały się w dwóch kierunkach: dotowania starych i nowych kredytów mieszkaniowych ze środków budżetu państwa oraz budowania rynkowego finansowania kredytami hipotecznymi. Co roku staczano boje o zwiększenie środków budżetowych i tym mierzono wiarygodność polityki wspierania mieszkalnictwa oraz skalę postępu reform. Okazało się jednak, że pomimo spadku inflacji, wzrostu dochodów realnych, oraz rosnącej dostępności kredytów hipotecznych przyrost akcji kredytowej, startujący z bardzo niskiej bazy, jest nader mizerny i podobnie zresztą dzieje się w innych krajach o zaawansowanej transformacji.</p>	
12.00 – 12.45	<b>Gwarancje zapłaty – optymalne rozwiązania</b> TADEUSZ JURKIEWICZ, MANAGER OPERACYJNY, FRACO SP. Z O.O. (PODESTY RUCHOME)	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dlaczego Gwarancje zapłaty?</li> <li>• Jak może Firma zadbać o Gwarancje zapłaty</li> <li>• Rozwiązania światowe kwestii Gwarancji zapłaty</li> <li>• Docelowe Optymalne rozwiązanie realnych Gwarancji zapłaty w polskim prawie</li> </ul>	
12.45 – 13.30	<b>Projekty budowlane – co się dzieje w projektowaniu?</b> IZBA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO	
	<p>Zmiany dotyczące umów o projektowanie. Dokumentacja – umowa będzie się składać z:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektu budowlanego</li> <li>• Projektu wnętrz</li> <li>• Projektu technicznego</li> <li>• Kosztorysu inwestorskiego.</li> </ul>	
13.30 – 14.30	<b>LUNCH</b>	
14.30 – 15.15	<b>Kształtowanie poziomu cen na materiały budowlane</b> MARIOLA GALA-VACQUERET, JANUSZ TRACZYK   OŚRODEK WDROŻEŃ EKONOMICZNO-ORGANIZACYJNYCH BUDOWNICTWA PROMOCJA SP. Z O.O.	
	<p>Zostaną omówione ceny i dynamika ich zmian za okres 6-ciu ostatnich lat, w tym w szczególności:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zmiany cen materiałów ogółem zużywanych w produkcji budowlanej,</li> <li>• zmiany (dynamika zmian) cen materiałów i ich porównanie wg rodzajów, ceny i ich zmiany w okresie 6-ciu lat dla wybranych materiałów: (cegła lub dachówka)</li> </ul>	<p>Analizie zmian cen i skutki wywołane nimi – przyczyną zmian cen materiałów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• poziom cen miedzi i stali na rynkach światowych,</li> <li>• znaczne przyspieszenie wzrostu produkcji budowlanej w Polsce,</li> <li>• kryzys finansowy i jego wpływ na gospodarkę naszego kraju</li> <li>• zbliżające się EURO 2012, a tym samym zwiększony front inwestycji inżynierskich i kubaturowych (drogi, mosty, stadiony, hotele itp.).</li> </ul>
15.15 – 16.00	<b>Certyfikaty w budownictwie</b> PIOTR ZATOLSKI, INSTYTUT CERAMIKI I MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH	
	<p>Ustawa Prawo budowlane w art. 10 zabrania stosowania w budownictwie wyrobów niepewnych, bez odpowiednich „metryczek” jakości, tzn. bez dokumentów świadczących o dopuszczeniu tych wyrobów do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. W Polsce praktyka w tej dziedzinie jest jednak ciągle daleka od ideału.</p>	
16.00 – 16.45	<b>Budowa tekstów prasowych – PR w budownictwie</b> PATRYK GUT, PR MANAGER, TIMES SQUARE PUBLIC RELATIONS	
	<p>Prelegent dokona szczegółowej analizy tekstów pod względem atrakcyjności oraz poprawności językowej wyjaśni czym specjalizują się teksty internetowe, wskaże jak poprawnie konstruować notatki oraz artykuły prasowe. Przedstawieniu budowy tekstów i jej krótkiej charakterystyki. Przeprowadzi ćwiczenie praktyczne polegające na napisaniu przez słuchaczy notatki prasowej, która zostanie na końcu wspólnie oceniona i przeanalizowana.</p>	
16.45	<b>PODSUMOWANIE KONFERENCJI</b>	

9.00 – 9.30

**REJESTRACJA UCZESTNIKÓW I SPOTKANIE PRZY KAWIE**  
**INAUGURACJA SPOTKANIA I POWITANIE UCZESTNIKÓW**

*warsztaty 19 listopada*

9.40

**Jak pozyskać dotacje unijne w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

EKSPRT

Dotacje rozwojowe w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych:

- możliwości wykorzystania wsparcia w zakresie inwestycji (zakup maszyn i urządzeń, nowe technologie, innowacje produktowe i procesowe),
- możliwości wykorzystania wsparcia w zakresie informatyzacji przedsiębiorstwa (wykorzystania zaawansowanych narzędzi informacyjnych i komunikacyjnych dla wzrostu konkurencyjności firmy),
- możliwości realizacji projektów doradczych i promocyjnych w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych.

Wsparcie w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka:

- dotacje na innowacyjne inwestycje w ramach programu (głównie działania 4.4 POIG),
- dotacje na prace badawczo-rozwojowe i ich wdrożenie (głównie działania 1.4 – 4.1),
- wsparcie dla nowego wzornictwa przemysłowego (w ramach 5 Priorytetu POIG),
- możliwości wykorzystania wsparcia dla projektów promocyjnych w ramach PO IG (Paszport do eksportu).

Możliwości realizacji projektów w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

- projekty realizowane w ramach 2 Priorytetu PO KL – Rozwój zasobów ludzkich i potencjału adaptacyjnego przedsiębiorstw,
- projekty realizowane w ramach 8 Priorytetu PO KL – Regionalne kadry gospodarki.

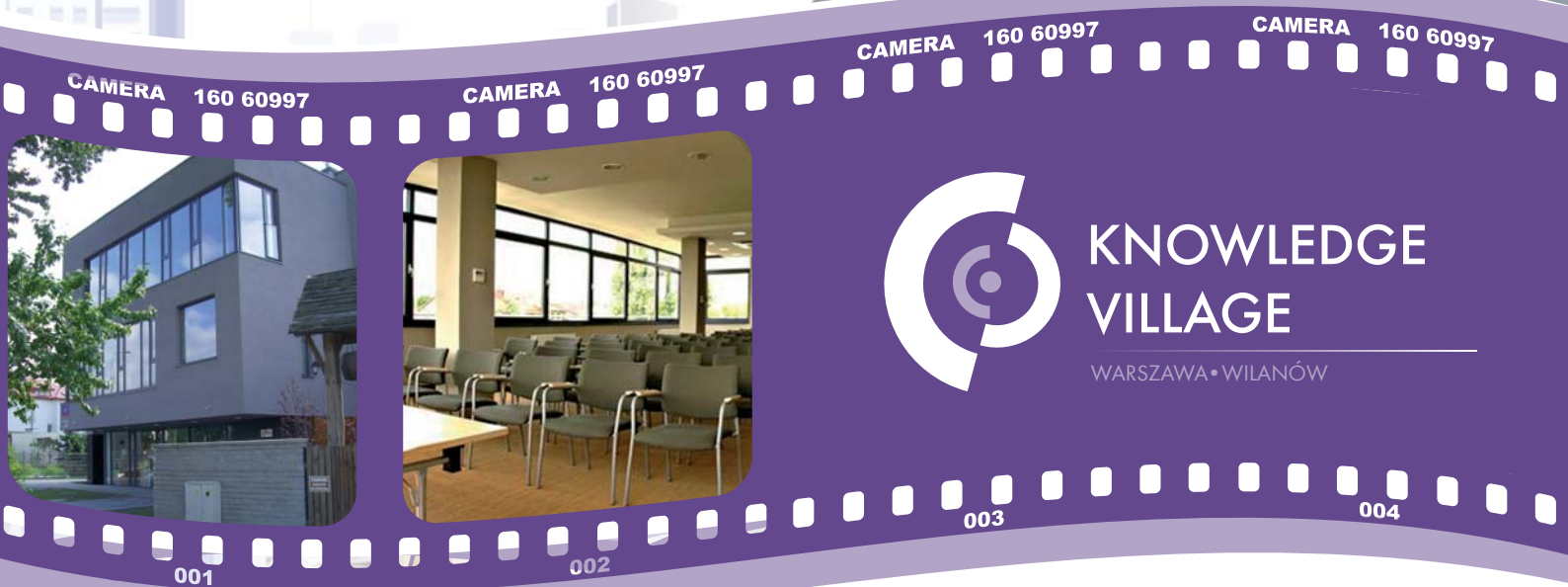
17.00

**PODSUMOWANIE WARSZTATÓW**

## KONFERENCJA ADRESOWANA JEST DO:

- architektów
- projektantów
- instalatorów
- deweloperów
- wykonawców budowlanych
- przedstawicieli producentów

**W TYM KADRY ZARZĄDZAJĄCEJ WYŻSZEGO I ŚREDNIEGO SZCZEBŁA, MANAGERÓW DS. STRATEGII, INFRASTRUKTURY, MANAGERÓW DZIAŁÓW, DZIAŁÓW ROZWOJU CZY BEZPIECZEŃSTWA.**



**KNOWLEDGE  
VILLAGE**

WARSZAWA • WILANÓW

- CENTRUM SZKOLENIOWO–KONFERENCYJNE
- STUDIO NAGRAŃ TV
- COWORKING DLA TRENERA
- ALTERNATYWA DLA HOME OFFICE



BUSINESS  
KNOWLEDGE  
EVENTS

UL. WIERTNICZA 141, 02-952 WARSZAWA  
TEL.: (22) 314 14 00, FAKS: (22) 314 14 10



BUDOWNICTWO  
MIESZKANIOWE  
RYNEK  
NA ZAKRĘCIE?

18 - 19 LISTOPADA 2010  
KNOWLEDGE VILLAGE

FIRMA:	ZAMAWIAJĄCY:
SIEDZIBA:	
E-MAIL:	TEL:
FAKS:	NIP:

**UDZIAŁ W PROJEKCIE MOBILE BUSINESS EVENT**

**KONFERENCJA 18.11.2010**

**Budownictwo Mieszkaniowe. Rynek na Zakręcie?**

ZGŁOSZENIE IMIENNE OBEJMUJE UDZIAŁ W KONFERENCJI, MATERIAŁY KONFERENCYJNE, PRZERWY KAWOWE ORAZ LUNCH.  
KONFERENCJA ODBYWA SIĘ W KNOWLEDGE VILLAGE, WARSZAWA – WILANÓW, UL. WIERTNICZA 141

KOSZT  
**650 ZŁ**  
+ 22% VAT

**WARSZTAT 19.11.2010**

**Jak pozyskać dotacje unijne w ramach programu Infrastruktura i Środowisko**

ZGŁOSZENIE IMIENNE OBEJMUJE UDZIAŁ W WARSZTACIE, MATERIAŁY KONFERENCYJNE, PRZERWY KAWOWE ORAZ LUNCH.  
WARSZTAT ODBYWA SIĘ W KNOWLEDGE VILLAGE, WARSZAWA – WILANÓW, UL. WIERTNICZA 141

KOSZT  
**650 ZŁ**  
+ 22% VAT

**ZAMAWIAM UCZESTNICTWO DLA NASTĘPUJĄCYCH OSÓB Z FIRMY**

IMIĘ I NAZWISKO	STANOWISKO	E-MAIL	KONFERENCJA	WARSZTAT
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**ZNIŻKI**

**DO DNIA 15 PAŹDZIERNIKA 2010 UCZESTNICTWO W KONFERENCJI / WARSZTACIE**

**15% ZNIŻKI / 1 200 ZŁ**

**PRZY ZAKUPIE MINIMUM TRZECH UCZESTNICTW W KONFERENCJI / WARSZTACIE**

**30% ZNIŻKI**

Promocje nie łączą się.

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że zapoznałem/am się z ogólnymi warunkami zamówienia i akceptuję łączną kwotę do zapłaty w wysokości: .....brutto zł

Powyższa kwota zostanie przekazana w ciągu 7 dni od daty przesłania niniejszego formularza na rachunek bankowy:  
**Nowoczesna Firma, Bank BPH Oddział w Warszawie 88 1060 0076 0000 3200 0137 3805**  
Upoważniamy Nowoczesną Firmę Sp. z o.o. do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.

miejsce, data

pieczęć firmowa

pieczęć i podpis

**WARUNKI UCZESTNICTWA W KONFERENCJI**

Warunkiem uczestnictwa w konferencji/warsztacie jest przesłanie do Organizatora niniejszego formularza zgłoszeniowego. Po zaakceptowaniu zgłoszenia przez Organizatora zostanie wysłane potwierdzenie uczestnictwa wraz z fakturą pro formą. Cena obejmuje udział w wybranych zajęciach, materiały konferencyjne, przerwy kawowe oraz lunch. FVAT zostanie wystawiona w ciągu 7 dni od dokonania wpłaty na wskazany rachunek bankowy. Rezygnację z uczestnictwa należy przysłać listem poleconym na adres Organizatora oraz faksem na nr 022 314 14 10. W przypadku wycofania zgłoszenia do dnia 21 października 2010 cała kwota wpłacona na rachunek Organizatora zostanie zwrócona. W przypadku wycofania zgłoszenia do 28 października 2010, osoba zamawiająca zostanie obciążona kosztem w wysokości 50% wartości zamówienia. W przypadku wycofania zgłoszenia po 4 listopada 2010 osoba zamawiająca zostanie obciążona kosztem w wysokości 100% wartości zamówienia. W przypadku przesłania formularza zgłoszenia, dokonania wpłaty i oddalenia zgłoszenia uczestnictwa z powodu wyczerpania miejsc, cała kwota wpłacona na konto Organizatora zostanie zwrócona w przeciągu 7 dni. W przypadku gdyby Konferencja/ Warsztaty nie odbyły się z winy Organizatora – zgłaszający otrzyma pełną kwotę wpłaty w przeciągu 10 dni od daty odwołania imprezy. Organizator zastrzega sobie prawo do dokonania niewielkich zmian w programie konferencji i warsztatów. Wyrażam zgodę na przechowywanie i przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb procesu rejestracji oraz w celach marketingowych dla Nowoczesnej Firmy Sp. z o.o. i Partnerów, zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.07 o Ochronie Danych Osobowych (Dz. U. Nr 133 poz.883). Wiem, że przysługuje mi prawo do wglądu swoich danych oraz prawo ich poprawiania.